

**BẢNG 6**  
**BẢNG GIÁ ĐẤT Ở ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN**  
**HUYỆN BÌNH CHÁNH**

(Ban hành kèm Quyết định 2005/QĐ-UB ngày tháng năm 2005  
của Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh).

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ
		TỪ	ĐẾN	
1	2	3	4	5
1	AN HẠ	TỈNH LỘ 10	NGUYỄN VĂN BỬA	700
2	AN PHÚ TÂY - HƯNG LONG	QUỐC LỘ 1A	CẦU RẠCH GIA	2.000
		CẦU RẠCH GIA	ĐOÀN NGUYỄN TUÂN	900
3	BÀ CẢ	QUỐC LỘ 50	ĐƯỜNG LIÊN ÁP 4,5	400
4	BÀ THAO	NGUYỄN CỬU PHÚ	XÃ TÂN NHỰT	700
5	BÀU GỐC	DƯƠNG ĐÌNH CÚC	HƯNG NHƠN	700
6	BẾN LỢI	VÕ VĂN VẤN	RANH QUẬN BÌNH TÂN	800
7	BÌNH HƯNG	QUỐC LỘ 50	NGUYỄN VĂN LINH	1.600
		NGUYỄN VĂN LINH	ĐỒN ÔNG VĨNH	1.000
8	BÌNH MINH	TỈNH LỘ 10	THÍCH THIÊN HOÀ	500
9	BÌNH TRƯỜNG	TRỌN ĐƯỜNG		800
10	BỜ HUỆ	QUỐC LỘ 1A	ĐƯỜNG NÔNG THÔN ÁP 2	600
11	BÔNG VĂN DĨA	NGUYỄN CỬU PHÚ	CẦU LÁNG MẶN	700
12	BÙI THANH KHIẾT	QUỐC LỘ 1A	NGUYỄN HỮU TRÍ	1.500
13	CÁC ĐƯỜNG ĐÁ ĐỎ, ĐÁ XANH CÒN LẠI TRONG HUYỆN	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG DƯỚI 2M		400
		BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 2M TRỞ LÊN		500
14	CÁC ĐƯỜNG ĐẤT NÔNG THÔN CÒN LẠI TRONG HUYỆN	BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG DƯỚI 2M		300
		BỀ RỘNG MẶT ĐƯỜNG TỪ 2M TRỞ LÊN		400
15	CÁI TRUNG	HƯNG NHƠN	TRẦN ĐẠI NGHĨA	700
16	CÂY BÀNG	HƯNG NHƠN	TRẦN ĐẠI NGHĨA	700
17	CHÁNH HƯNG (NÓI DÀI)	RANH QUẬN 8	NGUYỄN VĂN LINH	4.200
		NGUYỄN VĂN LINH	CÔNG ĐỒN ÔNG VĨNH	2.500
		CÔNG ĐỒN ÔNG VĨNH	CÁCH RANH HUYỆN HÀ BÈ 1KM	2.000
		CÁCH RANH HUYỆN HÀ BÈ 1KM	RANH HUYỆN NHÀ BÈ	1.600
18	DƯƠNG ĐÌNH CÚC	QUỐC LỘ 1A	CẦU TÂN KIÊN CŨ	1.200
		CẦU TÂN KIÊN CŨ	NGUYỄN CỬU PHÚ	1.000

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ
		TỪ	ĐẾN	
1	2	3	4	5
19	ĐA PHƯỚC	QUỐC LỘ 50	SÔNG CẢN GIUỘC	700
20	ĐÌNH ĐỨC THIỆN	QUỐC LỘ 1A	RANH HUYỆN BÌNH CHÁNH- XÃ TÂN QUÝ TÂY	1.400
		RANH HUYỆN BÌNH CHÁNH- XÃ TÂN QUÝ TÂY	RANH TỈNH LONG AN	1.000
21	ĐOÀN NGUYỄN TUÂN	QUỐC LỘ 1A	NGÃ BA HƯƠNG LỘ 11 - ĐOÀN NGUYỄN TUÂN	800
		NGÃ BA HƯƠNG LỘ 11 - ĐOÀN NGUYỄN TUÂN	RANH TỈNH LONG AN	1.200
22	ĐƯỜNG 18B	CHỢ BÌNH CHÁNH	ĐÌNH ĐỨC THIỆN	1.000
23	ĐƯỜNG 1A (CÔNG NGHỆ MỚI)	VÕ VĂN VÂN	BẾN LỢI	800
24	ĐƯỜNG 6A	VĨNH LỘC	VÕ VĂN VÂN	500
25	ĐƯỜNG ÁP 4 (KINH A)	TỈNH LỘ 10	THÍCH THIÊN HOÀ	400
26	ĐƯỜNG ĐÊ RẠCH ÔNG ĐỒ	QUỐC LỘ 1A	NGUYỄN HỮU TRÍ	650
27	ĐƯỜNG KINH T11	QUỐC LỘ 1A	RẠCH CẦU GIA	500
28	ĐƯỜNG KINH T14	ĐÌNH ĐỨC THIỆN	CẦU TÂN QUÝ TÂY	500
29	ĐƯỜNG LIÊN ÁP 3, 4	TÂN LIÊM	NGUYỄN VĂN LINH	400
30	ĐƯỜNG LIÊN ÁP 3,4,5	ĐOÀN NGUYỄN TUÂN	HÙNG LONG-QUY ĐỨC	500
31	ĐƯỜNG LIÊN ÁP 4,5	ĐA PHƯỚC	QUỐC LỘ 50	500
32	ĐƯỜNG LIÊN ÁP 5, 6	QUÁCH ĐIỀU	VĨNH LỘC	600
		VĨNH LỘC	THỐI HOÀ	600
33	ĐƯỜNG LIÊN ÁP 6, 2	QUÁCH ĐIỀU	KINH TRUNG ƯƠNG	600
34	ĐƯỜNG T12	ĐÌNH ĐỨC THIỆN	ĐƯỜNG LIÊN ÁP 1,3	600
35	HOÀNG ĐẠO THUYẾT	QUỐC LỘ 1A	RANH QUẬN 8	1.300
36	HOÀNG PHAN THÁI	QUỐC LỘ 1A	ĐƯỜNG GIAO THÔNG ÁP 1, BÌNH CHÁNH	1.000
		ĐƯỜNG GIAO THÔNG ÁP 1 BÌNH CHÁNH	RANH TỈNH LONG AN	800
37	HỐC HỮU	ĐOÀN NGUYỄN TUÂN	QUY ĐỨC	500
38	HÙNG LONG-QUI ĐỨC	TRỌN ĐƯỜNG		700
39	HÙNG NHƠN	QUỐC LỘ 1A	CẦU HÙNG NHƠN	1.500
		CẦU HÙNG NHƠN	NGUYỄN CỬU PHÚ	1.200
40	HƯƠNG LỘ 11	NGÃ 3 ĐÌNH ĐỨC THIỆN -TÂN QUÝ TÂY	NGÃ BA HƯƠNG LỘ 11 - ĐOÀN NGUYỄN TUÂN	1.200
41	HUYỄN BÁ CHÁNH	QUỐC LỘ 1A	SÔNG CHỢ ĐỆM	800
42	HUYỄN VĂN TRÍ	QUỐC LỘ 1A	ĐÌNH ĐỨC THIỆN	800
		ĐÌNH ĐỨC THIỆN	RANH TỈNH LONG AN	600
43	KHOA ĐÔNG (LÊ MINH XUÂN)	TỈNH LỘ 10	RANH XÃ TÂN NHỰT	500
44	KHUẤT VĂN BỨT	XÓM HỒ	TRẦN ĐẠI NGHĨA	500
45	KINH 5	VƯỜN THƠM	RANH TỈNH LONG AN	400
46	KINH LIÊN VÙNG (KINH TRUNG ƯƠNG)	VĨNH LỘC	RANH QUẬN BÌNH TÂN	1.000
47	KINH T12	HUYỄN VĂN TRÍ	RANH XÃ TÂN QUÝ TÂY	700
48	LẠI HÙNG CƯỜNG	VĨNH LỘC	VÕ VĂN VÂN	1.400
49	LẮNG LE-BẦU CỒ	TỈNH LỘ 10	CẦU KINH B	800

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ
		TỪ	ĐẾN	
1	2	3	4	5
50	LÊ BÁ TRỊNH	NGUYỄN CỬU PHÚ	CÁI TRUNG	500
51	LÊ CHÍNH ĐÁNG	KÊNH A- LÊ MINH XUÂN	ĐƯỜNG LIÊN ÁP 1,2,3	400
52	LÊ ĐÌNH CHI	TỈNH LỘ 10	THÍCH THIÊN HOÀ	400
53	LINH HOÀ	QUỐC LỘ 50	ĐƯỜNG LIÊN ÁP 4,5	700
54	LƯƠNG KHÁNH THIÊN	THẾ LỬ	ĐƯỜNG SỐ 3	400
55	LƯƠNG NGANG	CẦU DIỆT LỆ	CẦU BÀ TỶ	400
56	MAI BÁ HƯƠNG	CẦU XÁNG	NGÃ BA LÝ MẠNH	1.100
57	NGÃ BA CHÚ LƯỜNG	QUỐC LỘ 50	CẦU BÓNG XEO	500
58	NGUYỄN CỬU PHÚ	CẦU CHỢ ĐỆM	RANH QUẬN BÌNH TÂN	1.400
59	NGUYỄN ĐÌNH KIÊN	CẦU LÁNG LÊ	RANH QUẬN BÌNH TÂN	400
60	NGUYỄN HỮU TRÍ	QUỐC LỘ 1A	BÙI THANH KHIẾT	1.500
		BÙI THANH KHIẾT	RANH TỈNH LONG AN	1.100
61	NGUYỄN THỊ TÚ	VĨNH LỘC	RANH QUẬN BÌNH TÂN	2.000
62	NGUYỄN VĂN BỬA	NGÃ TƯ ĐẶNG CÔNG BÌNH	RANH TỈNH LONG AN	500
63	NGUYỄN VĂN LINH	RANH QUẬN 7	QUỐC LỘ 1A	2.500
64	NGUYỄN VĂN LONG	ĐOÀN NGUYỄN TUÂN	HƯNG LONG-QUI ĐỨC	400
65	NỮ DÂN CÔNG	KÊNH TRUNG ƯƠNG	RANH HUYỆN HÓC MÔN	800
66	PHAN TẤN MƯỜI	QUỐC LỘ 50	ĐOÀN NGUYỄN TUÂN	400
67	QUÁCH ĐIỀU	VĨNH LỘC	RANH HUYỆN HÓC MÔN	1.300
68	QUI ĐỨC	ĐOÀN NGUYỄN TUÂN	RẠCH TRỊ YÊN	400
69	QUỐC LỘ 1A	RANH QUẬN BÌNH TÂN	CẦU BÌNH ĐIỀN	3.300
		CẦU BÌNH ĐIỀN	NGÃ BA QUÁN CHUỐI	2.500
		NGÃ BA QUÁN CHUỐI	BỜ NHÀ THỜ BÌNH CHÁNH	2.200
		BỜ NHÀ THỜ BÌNH CHÁNH	RANH TỈNH LONG AN	2.000
70	QUỐC LỘ 50	RANH QUẬN 8	RANH XÃ BÌNH HƯNG - PHONG PHÚ	2.600
		RANH XÃ BÌNH HƯNG - PHONG PHÚ	CẦU ÔNG THÌN	2.000
		CẦU ÔNG THÌN	RANH TỈNH LONG AN	1.700
71	TÂN LIÊM	QUỐC LỘ 50	ĐƯỜNG LIÊN ÁP 3,4	1.800
72	TÂN LIÊU	ĐOÀN NGUYỄN TUÂN	HƯNG LONG-QUY ĐỨC	400
73	TÂN LONG	CẦU ÁP QUÁN	CẦU CHỢ ĐỆM	400
74	TÂN TỨC	QUỐC LỘ 1A	NGUYỄN HỮU TRÍ	1.000
75	THANH NIÊN	CẦU XÁNG	RANH HUYỆN HÓC MÔN	1.100
76	THẾ LỬ	NGUYỄN CỬU PHÚ	CẦU BÀ TỶ	800
77	THÍCH THIÊN HOÀ	TRỌN ĐƯỜNG		400
78	THIÊN GIANG	BÙI THANH KHIẾT	NGUYỄN HỮU TRÍ	700
79	THÓI HOÀ	QUÁCH ĐIỀU	VĨNH LỘC	1.000
80	TỈNH LỘ 10	RANH QUẬN BÌNH TÂN	CẦU XÁNG	1.400
		CẦU XÁNG	RANH TỈNH LONG AN	1.200
81	TRẦN ĐẠI NGHĨA	QUỐC LỘ 1A	CẦU KINH B	2.000
		CẦU KINH B	MAI BÁ HƯƠNG	1.000

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ
		TỪ	ĐẾN	
1	2	3	4	5
82	TRẦN HẢI PHỤNG	VĨNH LỘC	RANH HUYỆN HÓC MÔN	700
83	TRẦN THỨC NHẪN	VĨNH LỘC	RANH HUYỆN HÓC MÔN	700
84	TRỊNH NHƯ KHUÊ	TRỌN ĐƯỜNG		1.400
85	TRỊNH QUANG NGHỊ	RANH QUẬN 8	QUỐC LỘ 50	2.000
86	TRƯỜNG VĂN ĐÀ	CẦU KÊNH B	CẦU KÊNH C	400
87	VĨNH LỘC	KHU CÔNG NGHIỆP VĨNH LỘC	TỈNH LỘ 10	2.000
88	VÕ HỮU LỢI	TỈNH LỘ 10	RANH XÃ TÂN NHỰT	600
89	VÕ VĂN VÂN	TỈNH LỘ 10	VĨNH LỘC	1.500
90	VƯỜN THƠM	CẦU XÁNG	RANH TỈNH LONG AN	1.000
91	XÓM DẦU	BÙI THANH KHIẾT	RẠCH ÔNG ĐỒ	700
92	XÓM GIỮA	CẦU KINH C	CẦU CHỢ ĐỆM	400
93	XÓM HỒ	DƯƠNG ĐÌNH CÚC	NGUYỄN CỬU PHÚ	700