

Phụ lục số 3**GIÁ ĐẤT Ở KHU VỰC ĐÔ THỊ, VEN ĐẦU MÓI GIAO THÔNG, TRỤC ĐƯỜNG
GIAO THÔNG CHÍNH VÀ CÁC TRỤC ĐƯỜNG KHÁC TẠI HUYỆN NGHI XUÂN***(ban hành kèm theo Quyết định số 69/2012/QĐ-UBND ngày 24/12/2012 của UBND tỉnh Hà Tĩnh)*

| TT | Tên đường, đoạn đường | Đơn giá đồng/m ² |
|----------|---|--------------------------------|
| A | Thị trấn Nghi Xuân | |
| 1 | Quốc lộ 8B | |
| | Đoạn từ đầu ngã 3 Chi cục Thuế đến đầu ngã 3 đường 22/12 (Buru điện) | 5,000,000 |
| | Tiếp đó đến đầu cầu Trọt | 6,000,000 |
| | Tiếp đó đến đầu ngã 4 Vật tư cũ | 5,000,000 |
| | Tiếp đó đến ngã 3 vào Khu lưu niệm Nguyễn Du | 4,000,000 |
| 2 | Đường 22/12 | |
| | Từ ngã 3 Buru điện đến hết thị trấn Nghi Xuân | 4,000,000 |
| 3 | Đường nội thị | |
| | Đoạn từ ngã 4 Toà án đến hết ngã 4 Thi hành án | 2,000,000 |
| | Tiếp đó đến hết đất anh Tuyên | 2,000,000 |
| | Đoạn từ ngã 3 Hạt Kiểm lâm đến đầu ngã 4 đội Thi hành án | 2,000,000 |
| | Đoạn từ ngã 3 Bách hoá cũ đến tuyến đê Hữu sông Lam (nổi thêm tuyến) | 2,000,000 |
| | Đoạn từ ngã 3 Chi cục Thuế đến đê hữu Sông Lam | 2,000,000 |
| | Đoạn từ ngã tư Cồn Hàu (đất ông Thành khối 1) đến hết đất ông Trọng | 2,000,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất ông Xuân Liên đến hết cây Đa (khối 1) (nổi thêm tuyến) | 1,500,000 |
| | Đoạn từ ngã tư Thi hành án đến hết đất ngân hàng Nông nghiệp | 2,000,000 |
| | Đoạn từ ngã tư Ngân hàng chính sách đến hết thị trấn Nghi Xuân về phía Nam | 2,000,000 |
| | Đoạn từ ngã 3 nhà ông Toàn khối 2 đến hết thị trấn Nghi Xuân về phía Nam | 2,000,000 |
| | Đoạn từ ngã 4 Nông sản cũ đến hết phía Nam thị trấn Nghi Xuân | 2,000,000 |
| | Đoạn từ ngã 3 Đông và Tây chợ Giang Đình đến giáp bờ sông Lam | 2,000,000 |
| | Đoạn từ ngã 4 phía Tây Nam chợ Giang Đình đến hết Đài Liệt sỹ | 1,500,000 |
| | Đoạn từ ngã tư đất ông Ngụ khối 3 đến giáp đê hữu Sông Lam | 1,800,000 |
| | Đoạn từ ngã 4 Vật tư cũ đến hết thị trấn Nghi Xuân về phía Nam | 1,800,000 |
| | Đoạn từ ngã 3 Dược đi về phía Nam hết thị trấn | 1,800,000 |
| | Đoạn từ ngã 3 nhà chị Nga khối 4 đến hết thị trấn Nghi Xuân về phía Nam | 1,500,000 |
| | Đoạn từ ngã 3 đất ông Cốt khối 4 đến giáp đê hữu Sông Lam | 2,000,000 |
| | Đoạn dọc theo tuyến đê hữu sông Lam đi qua địa bàn thị trấn Nghi Xuân | 1,000,000 |
| | Khu tái định cư Đồng San | 1,500,000 |
| | Đoạn từ ngã ba đất bà Thảo (khối 1) đến ngã ba đất ông Thủy (khối 1) | 1,500,000 |
| | Đoạn từ ngã ba đất ông Hiền (khối 2) đến ngã ba đất bà Hòa (khối 2) | 1,500,000 |
| 4 | Các vị trí còn lại | |
| | * Những vị trí bám đường ≥ 4 m (có rải nhựa hoặc bê tông) | 1,200,000 |
| | * Những vị trí bám đường đất ≥ 4 m hoặc bám đường < 4 m (có rải nhựa hoặc bê tông) | 1,000,000 |
| | * Những vị trí đất còn lại | 800,000 |
| B | Thị trấn Xuân An | |
| 1 | Quốc lộ 1A | |
| | Từ cầu Bến Thủy đến Eo núi (hết đất ông Ôn) | 6,000,000 |
| | Tiếp đó đến giáp xã Xuân Hồng | 4,500,000 |
| 2 | Tỉnh lộ 1 | |
| | Từ đường QL 1A đến ngã 4 đi nhà máy đóng tàu | 7,000,000 |
| 3 | Quốc lộ 8B | |
| * | Đoạn đi xã Xuân Giang | |
| | Đoạn từ ngã 4 nhà Tường niệm đến đầu ngã tư đất bà Liên khối 8 | 6,500,000 |
| | Tiếp đến cầu Đồng Bê (Trạm xá) | 5,000,000 |
| | Tiếp đó đến hết đất thị trấn Xuân An (giáp xã Xuân Giang) | 4,500,000 |
| * | Đoạn đi xã Xuân Lĩnh | |

| TT | Tên đường, đoạn đường | Đơn giá đồng/m ² |
|----------|--|--------------------------------|
| | Đoạn từ ngã 4 nhà Tường niệm đến hết Trường PTHH Nguyễn Công Trứ | 6,500,000 |
| | Tiếp đó đến hết trường Trung cấp Nông nghiệp và Phát triển nông thôn | 5,500,000 |
| | Tiếp đó đến hết thị trấn Xuân An (giáp xã Xuân Viên) | 4,500,000 |
| 4 | Đường An - Viên - Mỹ - Thành | |
| * | <i>Đoạn đường chợ Xuân An đi Xuân Viên</i> | |
| | Đoạn từ ngã 3 chợ Xuân An đến hết ngã 4 QL 8B (trường PTHH Nguyễn Công Trứ) | 6,000,000 |
| | Tiếp đó đến đầu cầu Đồng Muông | 5,000,000 |
| | Tiếp đó đến hết đất thị trấn Xuân An (giáp Xuân Viên) | 4,500,000 |
| 5 | Đường nội thị | |
| | Đoạn từ ngã 4 đất ông Tô đến tiếp giáp tuyến đê hữu sông Lam | 4,000,000 |
| | Đoạn từ Quốc lộ 1A đến cây Đa (tách tuyến) | 4,500,000 |
| | Tiếp đó đến cầu Phao cũ (tách tuyến) | 3,500,000 |
| | Đoạn từ ngã 3 Gia Lách cũ (cây Đa) đến đường QL 1A | 3,000,000 |
| | Đoạn từ QL 1A Bắc cầu Bàn đến đầu ngã 4 khách sạn Xuân Lam | 3,500,000 |
| | Đoạn từ ngã 4 QL 8B (đất ông Châu) đến đê hữu sông Lam | 4,000,000 |
| | Đoạn từ ngã 4 phía Tây chợ Xuân An đến đầu ngã 4 đất bà Tần | 3,000,000 |
| | Tiếp đó đến trường Trung cấp Nông nghiệp và Phát triển nông thôn | 2,500,000 |
| | Đoạn từ ngã 3 đất ông Hàn đến giáp bờ Sông Lam | 3,000,000 |
| | Đoạn từ ngã 3 đất ông Sơn đi vào khu tập thể 473 | 2,000,000 |
| | <i>* Các đường nội thị khác</i> | |
| | Đoạn từ ngã 4 đất bà Liên khối 8B đến ngã 3 đất ông Trình | 3,000,000 |
| | Đoạn từ công chào khối 9 đến đầu ngã 3 đất bà Bốn khối 9 | 2,500,000 |
| | Đoạn từ ngã 3 đất ông Minh khối 9 đến ngã 3 đất ông Trung khối 9 | 2,500,000 |
| | Đoạn từ ngã ba đất ông Như khối 10 đến ngã 3 đất anh Chính khối 10 | 2,200,000 |
| | Đoạn từ ngã 3 đất ông Năng khối 11 đến hết đất ông Tân khối 11 | 2,000,000 |
| | Đoạn từ ngã 3 đất ông Hoè khối 11 đến đê hữu Sông Lam | 2,000,000 |
| | Đoạn từ ngã 3 đất bà Lộc khối 11 đến hết đất ông Thắng khối 11 | 2,000,000 |
| | Đoạn từ ngã 3 đất ông Ngô khối 11 đến đê Hữu sông Lam | 2,000,000 |
| | Đoạn từ ngã 3 đất ông Mậu khối 11 đến đầu ngã 3 đất ông Hà khối 12 | 2,000,000 |
| | Đoạn từ ngã 3 đất ông Tiến khối 11 đến hết đất ông Kỳ khối 12 | 2,000,000 |
| | Đoạn ngã ba từ đất bà Tiu khối 11 đến đầu ngã ba đất bà Tý khối 12 | 2,000,000 |
| | Đoạn từ ngã 3 đất ông Hạ khối 11 đến đầu ngã tư đất ông Xuân khối 12 | 2,000,000 |
| | Đoạn từ ngã 3 đất ông Cương khối 8A đến đê hữu sông Lam | 2,500,000 |
| | Đoạn từ ngã 3 đất ông Tịnh khối 8A đến đầu ngã 3 đất ông Oai khối 8A | 2,500,000 |
| | Đoạn từ ngã 3 đất ông Vượng (Tiến) khối 8A đến đầu ngã 4 đất ông Thái khối 8A | 2,500,000 |
| | Đoạn từ ngã 3 đất ông Lục khối 8A đến đường đê hữu Sông Lam | 2,500,000 |
| | Đoạn từ ngã 3 Công chào khối 7 đến đầu ngã 3 đất ông Vinh | 3,000,000 |
| | Đoạn từ ngã 3 đất thầy Hồng (Phương) khối 5 đến đường An - Viên | 3,000,000 |
| | Các vị trí bám đê hữu sông Lam từ cầu Bến Thủy đến hết khối 7 | 3,500,000 |
| | Tiếp đó đến hết thị trấn Xuân An | 2,500,000 |
| | Đoạn từ công chào khối 8B đến ngã tư đất ông Đồng khối 8B | 2,500,000 |
| | Đoạn giao Quốc lộ 1A cũ và Quốc lộ 1A mới đến hết khu tái định cư | 4,000,000 |
| | Đoạn từ ngã ba nối Quốc lộ 8B đến đê hữu sông Lam nằm về phía tây chùa Thành Lương | 2,000,000 |
| 6 | Các khu tái định cư | |
| a | Khu tái định cư khối 5 | |
| | Các lô đất phía Tây Nam khu quy hoạch nhà cao tầng | 3,500,000 |
| | Tuyến 2, 3 khu tái định cư Xuân An | 4,000,000 |
| | Các tuyến còn lại | 3,500,000 |
| | Những vị trí dân cư cũ bám đường khu tái định cư | 3,500,000 |
| b | Khu tái định cư cầu Bến Thủy II | |
| | Những vị trí bám đường gom nối cầu Bến Thủy II | 2,500,000 |
| | Những vị trí bám đường quy hoạch 24m | 3,000,000 |

| TT | Tên đường, đoạn đường | Đơn giá đồng/m ² |
|----------|---|-----------------------------|
| | Những vị trí còn lại | 2,000,000 |
| | Những vị trí dân cư cũ bám đường khu tái định cư | 2,000,000 |
| 7 | Những vị trí còn lại | |
| a | Những vị trí từ khối 1 đến hết khối 7 | |
| | Những vị trí bám đường rộng $\geq 4m$ (có rải nhựa hoặc bê tông) | 2,500,000 |
| | Những vị trí bám đường rộng $< 4m$ (có rải nhựa hoặc bê tông) | 2,000,000 |
| | Những vị trí bám đường đất, cấp phối $\geq 4m$ | 2,000,000 |
| | Những vị trí bám đường đất, cấp phối $< 4m$ | 1,500,000 |
| b | Những vị trí thuộc khối 8A, 8B, 9 | |
| | Những vị trí bám đường rộng $\geq 4m$ (có rải nhựa hoặc bê tông) | 2,000,000 |
| | Những vị trí bám đường rộng $< 4m$ (có rải nhựa hoặc bê tông) | 1,800,000 |
| | Những vị trí bám đường đất, cấp phối $\geq 4m$ | 1,500,000 |
| | Những vị trí bám đường đất, cấp phối $< 4m$ | 1,200,000 |
| c | Những vị trí thuộc khối 10, 11, 12 | |
| | Những vị trí bám đường rộng $\geq 4m$ (có rải nhựa hoặc bê tông) | 1,500,000 |
| | Những vị trí bám đường rộng $< 4m$ (có rải nhựa hoặc bê tông) | 1,200,000 |
| | Những vị trí bám đường đất, cấp phối $\geq 4m$ | 1,000,000 |
| | Những vị trí bám đường đất, cấp phối $< 4m$ | 800,000 |
| C | Các vị trí bám các trục đường giao thông qua các xã | |
| 1 | Đường Quốc lộ IA | |
| | * Đoạn đi qua thị trấn Xuân An, Xuân Hồng, Xuân Lam | |
| | Đoạn từ giáp thị trấn Xuân An đến hết cầu Giăng (Xuân Hồng) | 3,300,000 |
| | Tiếp đó đến hết UBND xã Xuân Hồng | 2,500,000 |
| | Tiếp đó đến qua chợ Đò Cùi (Xuân Hồng) 100m | 3,500,000 |
| | Tiếp đó đến hết địa phận huyện Nghi Xuân | 2,500,000 |
| 2 | Quốc lộ 8B | |
| | * Đoạn qua xã Xuân Giang, Tiên Điền, Xuân Hải | |
| | Đoạn từ cầu Mụ Nít (ranh giới 2 xã Giang - An) đến cầu Bãi Tập (Xuân Giang) | 3,500,000 |
| | Tiếp đó đến cầu sắt | 4,000,000 |
| | Tiếp đó đến giáp thị trấn Nghi Xuân | 5,000,000 |
| | Đoạn từ ngã 3 đường vào Khu lưu niệm Nguyễn Du đến cầu Xuân Hải | 3,000,000 |
| | Tiếp đó đến ngã 3 Cây Đa Xuân Hải | 3,200,000 |
| | * Đoạn đi Xuân Lĩnh | |
| | Đoạn từ giáp thị trấn Xuân An đến hết ranh giới Viên - Lĩnh | 1,500,000 |
| | Tiếp đó đến ngã 3 đường bãi đá hết đất ông Luyện thôn 9 | 1,500,000 |
| | Tiếp đó đến giáp cầu Khe mương hết đất ông Nguyễn Văn Dương thôn 5 | 1,200,000 |
| | Tiếp đó đến hết xã Xuân Lĩnh giáp thị xã Hồng Lĩnh | 1,000,000 |
| | * Đường đi ra cảng Xuân Hải và khu vực cảng | |
| | Đoạn từ Tỉnh lộ 1 đến hết Trạm Hải Quan | 1,500,000 |
| | Đoạn tiếp đó đến Cảng Xuân Hải | 1,500,000 |
| | * Các vị trí trong khu vực cảng Xuân Hải | |
| | Đoạn từ cảng Xuân Hải đến hết đất bà Xuân (giáp xã Xuân Phổ) | 800,000 |
| | Tiếp đó đến ngã 3 đường vào cơ quan Cảnh sát Biển | 650,000 |
| | Đoạn từ công cơ quan cảnh sát Biển đến ngã 3 giáp Tỉnh lộ 1 | 600,000 |
| 3 | Tỉnh lộ 1 | |
| | Đoạn từ ngã 3 Cây Đa Xuân Hải đến tiếp giáp xã Xuân Phổ | 1,700,000 |
| | Tiếp đó đến hết xã Xuân Phổ | 1,500,000 |
| | Tiếp đó đến hết xã Xuân Đan | 1,400,000 |
| | Tiếp đó đến hết xã Xuân Trường | 1,400,000 |
| | Tiếp đó đến đóc Cỏ Sô (xã Xuân Hội) | 1,000,000 |
| | Tiếp đó đến cảng cá Xuân Hội | 800,000 |
| 4 | Đường 22/12 | |

| TT | Tên đường, đoạn đường | Đơn giá đồng/m ² |
|-----------|---|--------------------------------|
| | Đoạn từ giáp thị trấn Nghi Xuân đến đầu ngã tư Trạm điện | 4,000,000 |
| | Tiếp đó đến hết trường Trường THPT Nghi Xuân cũ | 3,500,000 |
| | Tiếp đó đến ngã 4 UBND xã Xuân Mỹ | 3,000,000 |
| | Đoạn từ ngã 4 UBND xã Xuân Mỹ theo hướng đường 22/12 đi bãi tắm Xuân Thành 500m | 3,000,000 |
| | Tiếp đó đến ngã 4 đường đi Yên - Hải | 2,500,000 |
| | Tiếp đó đến ngã 4 Bưu điện Xuân Thành | 2,500,000 |
| | Tiếp đó đến 500 m (theo hướng đường 22/12 đi Cỏ Đạm) | 2,500,000 |
| | Tiếp đó đến ngã tư đi trường THPT Nghi Xuân | 2,000,000 |
| | Tiếp đó đến giáp cầu Rào Liên - Song | 2,500,000 |
| | Tiếp đó đến ngã tư đất anh Bình bán vật liệu xây dựng | 1,500,000 |
| | Tiếp đó đến ngã 3 đường vào đền Thanh Minh Từ | 1,500,000 |
| | Tiếp đó đến ngã 3 Song Long đi Đại Đồng | 1,000,000 |
| | Tiếp đó đến hết đất xã Cương Gián | 800,000 |
| 5 | Đường nhựa từ ngã 3 đường 22/12 đi Đại Đồng - Song Long | 500,000 |
| 6 | Đường ngã 4 Xuân Thành đi Xuân Yên | |
| | Đoạn từ ngã 4 Bưu điện Xuân Thành đến hết 300m theo đường đi Xuân Yên | 1,000,000 |
| | Tiếp đó đến hết đường nhựa | 850,000 |
| 7 | Đường đi ra bãi biển Xuân Thành và Khu du lịch Xuân Thành | |
| | Đoạn từ ngã 4 Bưu điện Xuân Thành đến cổng Đồng Sác | 1,500,000 |
| | Tiếp đó đến giáp Khu quy hoạch Bãi tắm Xuân Thành | 1,200,000 |
| | Tiếp đó đến cầu Đông Hội | 1,200,000 |
| | Tuyến 1 phía Tây giáp lạch nước ngọt bãi tắm | 1,000,000 |
| | Các vị trí còn lại bám đường quy hoạch 35m khu du lịch | 800,000 |
| | Các vị trí bám các trục đường quy hoạch 25m | 600,000 |
| | Các vị trí bám các trục đường quy hoạch 15m | 500,000 |
| | Các vị trí khác nội khu du lịch | 400,000 |
| 8 | Đường Viên - Mỹ (đến ngã 4) | |
| | Đoạn từ giáp thị trấn Xuân An đến ngã tư đất thầy Bình | 3,000,000 |
| | Tiếp đó đến ngã tư đường Giang - Viên | 2,500,000 |
| | Tiếp đó đến tiếp giáp xã Xuân Mỹ | 1,800,000 |
| | Tiếp giáp xã Xuân Viên đến ngã 4 thôn 12 Xuân Mỹ | 2,200,000 |
| | Tiếp đó đến cách ngã 4 UBND xã Xuân Mỹ 500 m | 2,500,000 |
| | Tiếp đó đến ngã 4 UBND xã Xuân Mỹ | 3,000,000 |
| 9 | Đường Tiên - Yên | |
| | Từ ngã 3 Khu lưu niệm Nguyễn Du đến ngã 4 đất anh Hồng thôn Minh Quang | 1,500,000 |
| | Tiếp đó đến cầu Đồng Ông | 1,200,000 |
| | Tiếp đó đến cầu Thống Nhất | 950,000 |
| | Tiếp đó đến đầu ngã 3 bãi tắm Xuân Yên (hết đất ông Việt) | 750,000 |
| | Tiếp đó theo đường ven biển đến ranh giới 2 xã Yên - Thành | 600,000 |
| 10 | Đường Mỹ - Hoa | |
| | Đoạn từ đầu ngã 4 Xuân Mỹ đi 200 m về phía Cỏ Đạm | 3,000,000 |
| | Tiếp đó đi 800 m về phía Cỏ Đạm | 2,000,000 |
| | Tiếp đó đến hết địa bàn xã Xuân Mỹ | 1,800,000 |
| | Tiếp đó đến cách ngã 3 đường đi Xuân Sơn (Cỏ Đạm) | 1,500,000 |
| | Tiếp đó đến ngã 4 giáp đường 22/12 (Cỏ Đạm) | 2,000,000 |
| 11 | Các tuyến đường nội xã | |
| | * Xã Xuân Hải | |
| | Các tuyến đường liên thôn rộng $\geq 4m$ (có rải nhựa hoặc bê tông) | 400,000 |
| | * Xã Xuân Phổ | |
| | Đoạn từ ngã 3 đường Tỉnh lộ 1 đi ra biển | 450,000 |
| | Các tuyến đường liên thôn rộng $\geq 4m$ (có rải nhựa hoặc bê tông) | 350,000 |
| | Tuyến đường ven biển Yên - Hải - Phổ (đoạn qua Xuân Phổ) | 450,000 |

| TT | Tên đường, đoạn đường | Đơn giá đồng/m ² |
|----|---|--------------------------------|
| | * Xã Xuân Yên | |
| | Tuyến đường Yên - Hải - Thành | 450,000 |
| | Tuyến đường Yên Thông - Trung Lộ | 300,000 |
| | Tuyến đường Yên Khánh - Yên Lợi | 250,000 |
| | Tuyến đường ven biển Yên - Hải - Phở (đoạn qua Xuân Yên) | 500,000 |
| | Tuyến đường Yên - Ngư | 300,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất anh Cảnh đến hết đất ông Năng (Yên Nam) | 250,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất anh Tùng đến hết đất anh Đồng (Yên Khánh) | 250,000 |
| | Tuyến đường Yên Nam - Yên Khánh | 350,000 |
| | Đoạn đường Yên Lợi đến Cống Ba Cửa | 300,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất anh Thành đến hết đất anh Lực (Yên Khánh) | 250,000 |
| | * Xã Cổ Đạm | |
| | Đoạn từ đường 22/12 đi Đình Làng Vân Hải (theo 2 nhánh đường nhựa) | 400,000 |
| | Đoạn từ đường 22/12 đến đường Mỹ - Hoa | 500,000 |
| | Tiếp đó đi vào cầu Đồng Rôi và lên thôn 1 | 400,000 |
| | Các tuyến đường liên thôn rộng $\geq 4m$ (có rải nhựa hoặc bê tông) đầu nối tuyến đường 22/12 ra biển | 250,000 |
| | * Xã Xuân Thành | |
| | Đường từ ngã 4 Trịnh Khắc Lập đi theo 2 hướng Bắc và Nam | 500,000 |
| | Đường từ đường 22/12 đi qua thôn 5, thôn 6 đến cầu Trộ Su | 500,000 |
| | Đường từ tiếp giáp đất anh Hiếu thôn 9 qua thôn 11 đến giáp xã Xuân Mỹ | 500,000 |
| | Đường từ thôn 7 đi đến ngã 3 đường Hải - Thành | 400,000 |
| | Đường Hải - Thành đi qua thôn 1, thôn 2 đến giáp Khu du lịch | 500,000 |
| | Đường từ ngã 4 đất anh Bé Nghĩa thôn 8 đi xã Xuân Yên | 500,000 |
| | Đường từ ngã 4 đất anh Bé Nghĩa thôn 8 đi theo hướng Nam qua thôn 8, thôn 9 đến thôn 12 | 300,000 |
| | Đường từ ngã 4 đất anh Tân Bình thôn 8 đi về phía Nam hết thôn 10 | 500,000 |
| | Các tuyến đường liên thôn rộng $\geq 4m$ (có rải nhựa hoặc bê tông) | 400,000 |
| | Các tuyến đường liên thôn rộng $< 4m$ (có rải nhựa hoặc bê tông) | 300,000 |
| | Tuyến quy hoạch 12m thuộc khu tái định cư thôn 4 Xuân Thành | 600,000 |
| | Các tuyến đường còn lại quy hoạch từ 7 - 9m thuộc khu tái định cư thôn 4 Xuân Thành | 500,000 |
| | Đường từ tiếp giáp đất ông Ba đi nghĩa địa | 400,000 |
| | Đường từ đất Tân Bình đi giáp đường 106 | 400,000 |
| | Đường từ tiếp giáp đất anh Sơn đi qua hội quán thôn 8 | 400,000 |
| | * Xã Xuân Mỹ | |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất ông Thịnh đến ngã tư đất ông Minh thôn 9 | 350,000 |
| | Đoạn tiếp đó đến hết đất ông Hồng | 250,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất ông Đồi đến hết đất ông Minh thôn 9 | 250,000 |
| | Đoạn tiếp đó đến hết đất ông Vinh thôn 11 | 250,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất ông Trường Lương đến hết đất ông Tri thôn 9 | 250,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất ông Nghi đến hết đất ông Hồ Hoà thôn 8 | 250,000 |
| | Đoạn từ giáp trường Tiểu học đến hết đất trường Mầm Non | 350,000 |
| | Đoạn tiếp đó đến hết đất ông Lương thôn 6 | 250,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất bà Tý thôn 6 đến giáp xã Tiên Điền | 400,000 |
| | Đoạn từ trường THCS Thành - Mỹ đến hết đất hội quán thôn 3 | 300,000 |
| | Tiếp đó đến cầu Xuân Yên | 250,000 |
| | Đoạn đầu nối đường Viên - Mỹ đến hết đất ông Sừu thôn 12 | 250,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất ông Hiệp đến hết đất ông Vân thôn 11 | 400,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất ông Thụ đến hết đất bà Hợi thôn 11 | 250,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất ông Tiến đến hết đất bà Tân thôn 11 | 250,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất ông Tuyển đến hết đất bà Dần thôn 11 | 250,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất bà Hương đến hết đất ông Phúc Huê thôn 10 | 250,000 |
| | Đoạn từ Hội quán thôn 8 đến hết đất ông Hồng thôn 9 | 250,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất ông Duy đến hết đất ông Long thôn 5 | 250,000 |

| TT | Tên đường, đoạn đường | Đơn giá đồng/m2 |
|----|--|-----------------|
| | Đoạn từ tiếp giáp đất ông Trọng đến hết đất bà Khang thôn 2 | 250,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất ông Là đến hết đất bà Hải thôn 2 | 250,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất ông Tính đến hết đất ông Hải thôn 2 | 250,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất ông Đông đến hết đất ông Đan thôn 1 | 250,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp bà Năm đến hết đất bà Tâm thôn 1 | 250,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất ông Anh đến hết đất bà Ngô thôn 8 | 250,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất ông Biển đến hết đất bà Tòia thôn 8 | 250,000 |
| | Đoạn từ Hội quán thôn 12 đến hết đất ông Đình Thanh thôn 12 | 300,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất ông Lương thôn 11 đến hết đất bà Mạo thôn 6 | 200,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất ông Hà đến hết đất bà Uyên thôn 11 | 200,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất ông Dương đến hết đất ông Phúc Huế thôn 10 (phía đông) | 200,000 |
| | Trục đường nhựa nội thôn 10 | 200,000 |
| | Đoạn từ hội quán thôn 9 đến hết đất ông Hoa thôn 9 | 200,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất ông Đại đến hết đất bà Nghi thôn 5 | 200,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất bà Khang thôn 2 đến hết đất ông Lan thôn 3 | 200,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất ông Thanh thôn 7 đến hết đất ông Thịnh thôn 9 | 250,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất ông Thiện đến hết đất bà Lan thôn 7 | 200,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất nhà thờ họ Phan đến hết đất ông Lợi thôn 7 | 200,000 |
| | * Xã Xuân Giang | |
| | Đoạn từ ngã 3 Trạm Thủ y huyện đến đầu ngã 3 đất chị Oanh Hồ (đường ra nghĩa địa) thôn An Tiên | 800,000 |
| | Tiếp đó đến hết đất ông Nuôi (Sửu) | 650,000 |
| | Đoạn từ ngã 4 đất ông Báu đến khu tái định cư lương thực thôn Hồng Nhất | 800,000 |
| | Khu tái định cư lương thực | 600,000 |
| | Đoạn từ ngã 4 đất ông Lân đến ngã 4 Hội quán cũ thôn An Tiên | 800,000 |
| | Đoạn từ ngã 4 đất ông Sơn Chiên đi ra bên đò Hồng Nhất | 800,000 |
| | Đoạn từ ngã 4 đất anh Chương (Liệu) đến ngã 4 hội quán cũ thôn An Tiên | 800,000 |
| | Tiếp đó đến ngã 4 đất bà Xoan | 650,000 |
| | Tiếp đó đến hết đất bà Ngai | 400,000 |
| | Đoạn từ ngã 4 đất bà Xoan đến hết đất bà Lý | 500,000 |
| | Đoạn từ ngã 4 đất nhà anh Hương (Luyến) đến ngã 4 đất ông Vinh (Thế) | 500,000 |
| | Đoạn từ ngã 3 đất ông Quế (Hoa) ra đến tuyến đê hữu sông Lam | 600,000 |
| | Đoạn từ ngã 3 đất anh Giáp (Hải) đến ngã 4 hội quán thôn Hồng Tiến | 900,000 |
| | Tiếp đó đến hết đất ông Chương thôn Hồng Khánh | 700,000 |
| | Tiếp đó đến ngã 3 đất anh Hạnh | 550,000 |
| | Tuyến từ ngã 3 đất chị Tâm (con bà Thanh) đến ngã 3 đất nhà thờ của ông Hùng | 600,000 |
| | Tuyến từ ngã 3 đất bà Linh đến ngã 3 đất anh Thành | 500,000 |
| | Tuyến từ ngã 3 đất anh Thiệu đến ngã 3 đường thôn An Tiên | 400,000 |
| | Tuyến từ ngã 3 đất ông Bình đến ngã 3 đất ông Quý thôn Lam Thủy | 400,000 |
| | Tuyến từ ngã 3 đất anh Quyết đến ngã 3 đường góc vườn chị Nhuận Tá | 300,000 |
| | Tuyến từ ngã 3 góc vườn nhà bà Vân đến ngã 3 đất ông Bình Thanh | 400,000 |
| | Tuyến từ ngã 3 đất anh Hùng Nguyệt đến đê hữu sông Lam | 1,500,000 |
| | Tuyến đường quy hoạch phía Tây sân thể thao huyện | 1,200,000 |
| | Khu tái định cư Đồng San và vùng dân cư phía Bắc sân thể thao huyện | 1,200,000 |
| | Tuyến từ ngã 3 đất ông Linh (Thu) đến ngã 3 đất bà Việt Hoà | 1,000,000 |
| | Đường huyện đội từ giáp thị trấn Nghi Xuân đến ngã 4 đất bà Hào | 1,200,000 |
| | Tuyến từ góc vườn ông Nuôi Thoa đến hết đất anh Cương | 700,000 |
| | Tuyến từ ngã 3 đất anh Hương Loan đến giáp đường trạm điện đi ngã tư đất ông Sơn Hòa | 800,000 |
| | Tuyến từ ngã 3 đất ông Thừa đến ngã 3 đường Huyện đội | 700,000 |
| | Tuyến từ ngã 3 Hội quán thôn Lam Thủy đến ngã 3 đường Huyện đội | 1,000,000 |
| | Tuyến từ ngã 3 đất anh Trung đến hết đất ông Đăng | 400,000 |
| | Tuyến từ ngã 4 Trạm điện đến ngã tư đất anh Sơn Hòa | 1,000,000 |
| | Tuyến từ ngã 4 đất anh Sơn Hoà đến ngã 4 đường Giang - Viên | 700,000 |

| TT | Tên đường, đoạn đường | Đơn giá đồng/m ² |
|----|---|--------------------------------|
| | Các tuyến đường bê tông vùng Đồng Pho thôn Lam Thuý | 600,000 |
| | Tuyến đường từ ngã 3 đất thầy Hội đến hết đất ông Vượng Nhuận thôn Hồng Thịnh | 600,000 |
| | Tuyến đường từ ngã 3 đất ông Thái đến giáp xã Tiên Điền | 700,000 |
| | Đoạn từ ngã 3 đất anh Dũng đến cổng Đồng Tim góc vườn ông Lịch | 400,000 |
| | Tiếp đó theo đường Giang - Viên đến giáp xã Xuân Viên | 350,000 |
| | Các tuyến đường bê tông thôn Hồng Lam | 150,000 |
| | Các tuyến đường bê tông thôn Hồng Khánh | 200,000 |
| | Tuyến đường bê tông từ ngã 3 đất bà Sàng đến kho xăng dầu thôn An Tiên | 700,000 |
| | Khu quy hoạch đồng Vành (từ sân bóng đến hết đất ông Lê Minh) | 500,000 |
| | * Xã Xuân Lĩnh | |
| | Đoạn từ ngã 3 giáp Xuân Viên đến qua cầu Khe Nhà Năm - cách Quốc lộ 8B 100m | 500,000 |
| | Đoạn từ cổng chào thôn 9 đến hết đất bà Kỳ thôn 9 | 500,000 |
| | Đoạn từ cổng chào thôn 10 đến hết đất bà Tri thôn 10 | 500,000 |
| | Các vị trí bảm các tuyến đường cấp phối, đường nhựa, đường bê tông thôn 9, thôn 10 \geq 4m | 300,000 |
| | Các vị trí bảm các tuyến đường cấp phối, đường nhựa, đường bê tông các thôn còn lại \geq 4m | 250,000 |
| | * Xã Cương Gián | |
| | Các vị trí bảm các tuyến đường nhựa, đường bê tông \geq 4m đối với các thôn Song Nam, Song Long | 500,000 |
| | Các vị trí bảm các tuyến đường cấp phối \geq 4m đối với các thôn Song Nam, Song Long | 400,000 |
| | Các vị trí bảm các tuyến đường nhựa, đường bê tông \geq 4m đối với các thôn Bắc Mới, Bắc Sơn, Nam Mới | 500,000 |
| | Các vị trí bảm các tuyến đường cấp phối \geq 4m đối với các thôn Bắc Mới, Bắc Sơn, Nam Mới | 400,000 |
| | Các vị trí bảm các tuyến đường nhựa, đường bê tông \geq 4m đối với các thôn còn lại | 700,000 |
| | Các vị trí bảm các tuyến đường cấp phối \geq 4m đối với các thôn còn lại | 550,000 |
| | Các tuyến đường bê tông khu quy hoạch Lồng Bông | 500,000 |
| | Đoạn từ ngã 3 Song Long đi hết thôn Đại Đồng | 400,000 |
| | * Xã Xuân Viên | |
| | Tuyến từ ngã 3 đất anh Mười - thôn Gia Phú (thôn 3 cũ) đến ngã ba đất chị Thảo Cường (thôn 1 cũ) - thôn Mỹ Lộc (nổi thêm tuyến) | 500,000 |
| | Tuyến từ ngã 3 đất anh Hoàn - thôn Khang Thịnh (thôn 4 cũ) đến hết đất anh Hiếu (thôn 6 cũ) | 500,000 |
| | Tuyến từ ngã 3 đất bà Thung - thôn Khang Thịnh (thôn 4 cũ) đến ngã 4 đất ông Lý (thôn 4 cũ) | 500,000 |
| | Tuyến từ ngã 4 đất anh Cường - thôn Phúc Tuy (thôn 8 cũ) đến ngã 4 đất anh Thái (thôn 2 cũ) | 500,000 |
| | Tuyến từ ngã 3 đất anh Hường - thôn Cát Thủy (thôn 6 cũ) đến ngã 3 đất thầy Vạn | 500,000 |
| | Tuyến từ tiếp giáp đất ông Hùng - thôn Gia Phú (thôn 3 cũ) đến hết đất chị Hải | 500,000 |
| | Tuyến từ đất ông Lý - thôn Mỹ Lộc (thôn 1 cũ) đến ngã 3 đất ông Văn | 500,000 |
| | Tuyến từ đất ông Thi - thôn Mỹ Lộc (thôn 2 cũ) đến hết đất ông Phú (thôn 1 cũ) | 500,000 |
| | Tuyến từ đất anh Thắng - thôn Mỹ Lộc (thôn 2 cũ) đến hết đất chị Lại (thôn 1 cũ) | 500,000 |
| | Tuyến từ giáp xã Xuân Giang đi theo đường Giang - Viên - Lĩnh đến hết đất anh Chiến - thôn Xuân Ấng (thôn 7 cũ) | 500,000 |
| | Tuyến từ cổng nhà ông Linh - thôn Khang Thịnh (thôn 4 cũ) đến hết đất nhà anh Văn - thôn Nam Sơn (thôn 11 cũ) | 500,000 |
| | Tuyến từ giáp đất anh Bình - thôn Phúc Tuy (thôn 8 cũ) đến hết đất nhà anh Cường | 500,000 |
| | Tuyến từ ngã 3 đất anh Anh - thôn Gia Phú (thôn 3 cũ) đến hết đất anh Hải (Tá) | 500,000 |
| | Tuyến từ ngã 3 Trường Mầm non đến hết đất ông Thi - thôn Mỹ Lộc (thôn 2 cũ) | 500,000 |
| | Tuyến từ ngã 3 đất ông Thi - thôn Khang Thịnh (thôn 4 cũ) đến hết đất ông Phùng | 500,000 |
| | Tuyến từ ngã 4 đất anh Tùng - thôn Xuân Ấng (thôn 7 cũ) đến hết đất chị Thương - thôn Phúc Tuy (thôn 8 cũ) | 500,000 |
| | Tuyến từ ngã 3 đất chị Diệp - thôn Cát Thủy (thôn 6 cũ) đến ngã 4 đất chị Cúc (thôn 5 cũ) | 500,000 |
| | Tuyến từ ngã 3 vườn anh Lâm - thôn Phúc Tuy (thôn 7 cũ) đến ngã 3 vườn ông Tứ (thôn 8 cũ) | 500,000 |
| | Tuyến từ ngã 3 đất ông Tứ - thôn Phúc Tuy (thôn 8 cũ) đến ngã 3 đất chị Thương (thôn 8 cũ) | 500,000 |
| | Tuyến từ cổng bà Khoán - thôn Phúc Tuy (thôn 8 cũ) đến hết đất ông Công (Tạo) (thôn 5 cũ) | 500,000 |
| | Tuyến từ ngã 3 đất chị Tam (Lự) - thôn Gia Phú (thôn 2 cũ) đến ngã ba đất ông Hiến (nổi thêm tuyến) | 500,000 |
| | Tuyến từ Hội quán - thôn Xuân Ấng (thôn 7 cũ) đến hết đất anh Thắng (Thụ) - thôn Khang Thịnh (thôn 4 cũ) | 500,000 |

| TT | Tên đường, đoạn đường | Đơn giá đồng/m ² |
|----|--|--------------------------------|
| | Tuyến từ vườn anh Lục - thôn Xuân Áng (thôn 6 cũ) đến hết đất ông Thuyết (thôn 7 cũ) | 500,000 |
| | Tuyến từ tiếp giáp đất ông Vương - thôn Xuân Áng đến hết Hội quán (thôn 7 cũ) | 500,000 |
| | Tuyến từ ngã 3 đường Bắc Cọi - thôn Bắc Sơn đến ngã 3 đất anh Bắc(thôn 9 cũ) | 600,000 |
| | Tuyến từ ngã 3 đất anh Bắc - thôn Bắc Sơn (thôn 9 cũ) đến đường QL 8B | 800,000 |
| | Tuyến từ Nam vườn anh Văn - thôn Nam Sơn (thôn 11 cũ) đến giáp xã Xuân Lĩnh | 400,000 |
| | Tuyến từ ngã 3 đất anh Minh - thôn Bắc Sơn (thôn 9 cũ) đến ngã 3 đất ông Dân | 600,000 |
| | Tuyến từ ngã 3 đất ông Đại - thôn Trung Sơn (thôn 10 cũ) đến giáp xã Xuân Lĩnh | 500,000 |
| | Từ ngã ba đất ông Tứ đến hết đất chị Thảo Cường thôn Mỹ Lộc | 400,000 |
| | Từ ngã ba đất ông Hùng (Hy) đến hết ngã ba đất ông Toán thôn Mỹ Lộc | 350,000 |
| | Từ ngã ba đất ông Tuế đến ngã ba đất ông Hùng thôn Gia Phú | 450,000 |
| | Từ ngã ba tiếp giáp đất anh Luật đến hết đất ông Cảnh thôn Gia Phú | 500,000 |
| | Từ ngã ba tiếp giáp đất anh Đăng đến ngã ba đất bà Nga Thôn Khang Thịnh | 450,000 |
| | Từ ngã ba đất bà Thích đến hết đất anh Tùng thôn Khang Thịnh | 500,000 |
| | Từ ngã ba đất bà Bốn đến ngã ba đất Vân thôn Khang Thịnh | 400,000 |
| | Từ ngã ba đất bà Trúc đến hết đất Liễu thôn Xuân Áng | 350,000 |
| | Từ ngã ba đất Cường đến hết đất anh Khanh thôn Phúc Tuy | 450,000 |
| | Từ ngã ba đất ông Đức đến hết đất anh Trường thôn Phúc Tuy | 450,000 |
| | Các lô còn lại vùng quy hoạch dân cư Bãi Phàn thôn Xuân Áng | 500,000 |
| | Các lô còn lại vùng quy hoạch dân cư Múi ngoài thôn Phúc Tuy | 500,000 |
| | Các lô còn lại vùng quy hoạch dân cư Lôi thôn Bắc Sơn | 500,000 |
| | Các lô còn lại khu quy hoạch tái định cư vùng Cồn Lều thôn Nam Sơn | 400,000 |
| | Các lô còn lại khu quy hoạch vùng Bắc Cọi thôn Bắc Sơn | 700,000 |
| | Từ ngã ba đất anh Tinh đến ngã ba đất anh Việt thôn Trung Sơn | 400,000 |
| | Từ ngã ba đất ông Tề thôn Trung Sơn đến giáp Xuân Lĩnh | 400,000 |
| | Từ ngã ba đất ông Thông thôn Trung Sơn đến giáp Xuân Lĩnh | 400,000 |
| | Từ ngã ba đất ông Đặng Thành đến ngã ba đất ông Thi thôn Nam Sơn | 350,000 |
| | Từ ngã ba đất ông Sinh đến hết đất anh Thiện thôn Nam Sơn | 350,000 |
| | Các tuyến đường bê tông, đường nhựa có nền rộng $\geq 4m$ còn lại | 350,000 |
| | Các tuyến đường bê tông, đường nhựa có nền rộng $\leq 4m$ còn lại | 300,000 |
| | Các tuyến đường đất rộng $\geq 4m$ còn lại | 300,000 |
| | Các tuyến đường đất rộng $\leq 4m$ còn lại | 250,000 |
| | * Xuân Hồng | |
| | Đoạn từ Quốc lộ 1A đi vào đền Cùi | 2,500,000 |
| | Các tuyến đường liên thôn rộng $\geq 4m$ (mặt đường nhựa hoặc bê tông) | 500,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất ông Hiền thôn 8 đến hết đất ông Hòa thôn 6 | 600,000 |
| | Tiếp đó đến công làng thôn 4 | 500,000 |
| | Tiếp đó đến hết đất anh Hòa (Thân) thôn 2 | 600,000 |

| TT | Tên đường, đoạn đường | Đơn giá đồng/m ² |
|----|--|-----------------------------|
| | * Xuân Lam | |
| | Các tuyến đường liên thôn rộng $\geq 4m$ (mặt đường nhựa hoặc bê tông) | 500,000 |
| | * Xuân Đan | |
| | Các tuyến đường liên thôn rộng $\geq 4m$ (mặt đường nhựa hoặc bê tông) | 300,000 |
| | * Xuân Liên | |
| | Tuyến từ ngã 3 đường 22/12 (Bưu điện xã) đi đến hết đất ông Phan Bá Trục thôn Lâm Vượng | 600,000 |
| | Tuyến từ ngã 3 đường 22/12 đi nhà thờ Công giáo đến đầu nghĩa địa công giáo | 400,000 |
| | Từ ngã tư đường 22/12 đất ông Trần Hoàn đến hết đất nhà văn hóa thôn Linh Tân | 200,000 |
| | Từ ngã ba đất bà Lê Thị Tam đến hết đất nhà văn hóa thôn Linh Trù | 200,000 |
| | Từ tiếp giáp đất ông Phan Bá Trục thôn Lâm Vượng đến hết đình làng Cam Lâm thôn Lâm Hải | 200,000 |
| | Từ ngã ba đất ông Lê Bình đến hết đất ông Nguyễn Sinh thôn Lâm Hoa | 200,000 |
| | Từ ngã ba đường 22/12 đất ông Nguyễn Trám đến hết đất ông Ngô Nuôi thôn An Phúc Lộc | 200,000 |
| | Từ ngã tư đường 22/12 đất bà Tô Thị Lý đến hết đất nhà Văn hóa Trung Thịnh | 200,000 |
| | Từ ngã ba đường 22/12 ra biển Cương Thịnh đến hết đất ông Hoàng Ninh thôn Cương Thịnh | 200,000 |
| | * Xuân Hội | |
| | Trục liên thôn từ Tinh lộ 1 đến đầu ngã tư Ngọc Lại | 500,000 |
| | Tiếp đó đến đình Hội Thống | 400,000 |
| | Trục liên thôn từ Tinh lộ đến đầu ngã tư đất Bà Du | 300,000 |
| | Tiếp đó đến hết đất anh Thắng | 250,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất Duyên Phúc đến giáp đền Ông Nội, Ông Ngoại | 300,000 |
| | Đoạn tiếp đó đến hết Đền Thánh | 250,000 |
| | Khu tái định cư Xuân Hội | 600,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất Lương Bình (xóm Ninh Châu) đến hết đất Thùy Loan (xóm Hội Tân) | 250,000 |
| | Trục liên thôn từ Tinh lộ I đến hết đất anh Môn (xóm Hội Thái) | 350,000 |
| | Trục liên thôn từ Tinh lộ I đến đê biển | 350,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất Xuân Lê (xóm Hội Long) đến đê biển | 350,000 |
| | Đoạn từ đền Tiên Hiền (xóm Hội Quý) đến đê biển | 300,000 |
| | * Xuân Trường | |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất ông Phi đến đê biển (xóm Trường Thanh, Trường Hải) | 350,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất bà Tiên Thái đến hết đất ông Thành (Trường Thủy, Trường Thanh, Trường Hải) | 300,000 |
| | Đoạn từ công chào Trường Vịnh đến đê biển (thôn Trường Vịnh) | 350,000 |
| | Đoạn từ Tinh lộ I đến hết đất Hoa Sứ (thôn Trường Vịnh) | 350,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất Thu Sơn đến hết đất Lâm Lâm (thôn Trường Quý, Trường Châu) | 350,000 |
| | Từ hết đất Lâm Lâm đến hết đất Hạnh Hùng (thôn Trường Châu) | 200,000 |
| | Từ tiếp giáp đất anh Ca đến hết đất Von Hiền (Thôn Trường Châu, Trường Quý, Trường Lộc) | 200,000 |
| | Tiếp đó đến hết đất Hải Linh (thôn Trường Lộc) | 350,000 |
| | Từ hết đất Hải Linh đến hết đất Lục Hạnh (thôn Trường Lộc, Trường Phúc, Hội Phúc) | 300,000 |
| | Tiếp từ tiếp giáp đất Linh Ngụ đến Tinh lộ I (thôn Trường Lộc) | 350,000 |
| | * Xã Tiên Điền | |
| | Tuyến đường phía Đông trường PTTH Nguyễn Du bắt đầu từ giáp Quốc lộ 8B đến hết khu tái định cư | 1,000,000 |
| | Đoạn từ tiếp giáp đất ông Tuấn thôn Tiên Chương đến giáp ngã 3 đường Tiên - Yên (UBND xã) | 800,000 |
| | Đoạn từ đầu Trạm điện Xuân Giang đến ngã tư đất bà Hường | 800,000 |
| | Đoạn tiếp đó đến ngã tư đất anh Việt Nga | 700,000 |
| | Khu tái định cư Tiên Điền | 800,000 |
| | Các tuyến đường liên thôn rộng $\geq 4m$ (mặt đường nhựa hoặc bê tông) | 500,000 |

II. MỘT SỐ VỊ TRÍ KHU VỰC CÓ TÍNH ĐẶC THÙ QUY ĐỊNH HỆ SỐ RIÊNG

Đối với khu vực cảng Xuân Hải, Cơ quan Cảnh sát Biển và trung tâm 19 xã, thị trấn (trong khu vực đã quy hoạch trung tâm) nhân hệ số 1,2 trong vòng bán kính 300m tính từ vị trí trung tâm.

Những vị trí đất bám mặt trục đường chính đi qua khu chợ (cách chợ 2 phía) nhân hệ số 1,2.

III. Các hệ số điều chỉnh giá còn lại áp dụng theo Phụ lục số 13.