

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LÀO CAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 58/2012/QĐ-UBND

Lào Cai, ngày 26 tháng 12 năm 2012

QUYẾT ĐỊNH

Ban hành Quy định về giá các loại đất, phân khu vực đất, phân loại đường phố, phân vị trí các loại đất trên địa bàn tỉnh Lào Cai năm 2013

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LÀO CAI

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai số 13/2003/QH11 ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật của HĐND, UBND ngày 03/12/2004;

Căn cứ Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16/11/2004 của Chính phủ về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất;

Căn cứ Nghị định số 123/2007/NĐ-CP ngày 14/7/2007 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16/11/2004 của Chính phủ về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất;

Căn cứ Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Căn cứ Thông tư số 145/2007/TT-BTC ngày 06/12/2007 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện Nghị định số 188/2004/NĐ-CP của Chính phủ về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất và Nghị định số 123/2007/NĐ-CP ngày 14/7/2007 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 188/2004/NĐ-CP của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 02/2010/TTLT-BTNMT-BTC ngày 08/01/2010 của Bộ Tài nguyên & Môi trường - Bộ Tài chính về hướng dẫn xây dựng, thẩm định, ban hành bảng giá đất;

Căn cứ Nghị quyết số 22/2012/NQ-HĐND ngày 14/12/2012 của HĐND tỉnh Lào Cai về giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Lào Cai năm 2013;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 174/TTr-TNMT ngày 12/11/2012 về việc xin phê duyệt giá đất năm 2013 trên địa bàn tỉnh Lào Cai,

QUYẾT ĐỊNH :

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này bản Quy định về giá các loại đất, phân khu vực đất, phân loại đường phố, phân vị trí các loại đất trên địa bàn tỉnh Lào Cai năm 2013.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Cục Thuế tỉnh phối hợp hướng dẫn, tổ chức thực hiện Quyết định này.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện, thành phố và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2013 và thay thế các quyết định sau: Quyết định số 55/2011/QĐ-UBND ngày 30/12/2011 của UBND tỉnh Lào Cai ban hành quy định về giá các loại đất, phân hạng đất, phân vùng đất và phân loại đường phố, vị trí đất năm 2012 trên địa bàn tỉnh Lào Cai; Quyết định số 615/QĐ-UBND ngày 27/3/2012 của UBND tỉnh Lào Cai về bổ sung giá đất vào bảng giá đất năm 2012 tỉnh Lào Cai; Quyết định số 874/QĐ-UBND ngày 23/4/2012 của UBND tỉnh Lào Cai về bổ sung giá đất vào bảng giá đất năm 2012 tỉnh Lào Cai; Quyết định số 2036/QĐ-UBND ngày 17/8/2012 của UBND tỉnh Lào Cai về bổ sung giá đất vào bảng giá đất năm 2012 tỉnh Lào Cai; Quyết định số 2226/QĐ-UBND ngày 31/8/2012 của UBND tỉnh Lào Cai về bổ sung giá đất vào bảng giá đất năm 2012 tỉnh Lào Cai; Quyết định số 2574/QĐ-UBND ngày 03/10/2012 của UBND tỉnh Lào Cai về điều chỉnh, bổ sung giá đất vào bảng giá đất năm 2012 tỉnh Lào Cai; Quyết định số 2671/QĐ-UBND ngày 11/10/2012 của UBND tỉnh Lào Cai về bổ sung giá đất vào bảng giá đất năm 2012 tỉnh Lào Cai; Quyết định số 3240/QĐ-UBND ngày 12/11/2012 của UBND tỉnh Lào Cai về điều chỉnh mốc xác định và giá đất năm 2012 tỉnh Lào Cai; Quyết định số 3304/QĐ-UBND ngày 16/11/2012 của UBND tỉnh Lào Cai về bổ sung giá đất vào bảng giá đất năm 2012 tỉnh Lào Cai./.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH**

(Đã ký)

Nguyễn Văn Vịnh