

**B. GIÁ ĐẤT Ở VEN ĐÔ THỊ, ĐẦU MỐI GIAO THÔNG, VEN TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG,  
KHU THƯƠNG MẠI, KHU DU LỊCH, KHU CÔNG NGHIỆP - TX TAM ĐIỀP**

Đơn vị : 1000đ/ m<sup>2</sup>

STT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT	GHI CHÚ
		TỪ ĐOẠN	ĐẾN ĐOẠN		
	<b>Xã Yên Bình</b>				
1	Quốc lộ 1A				
	Phía tây	Cầu Ghềnh	Cầu Do	1,500	
	Phía đông	Cầu Ghềnh	đối diện đường 12 B	100	
2	Khu dân cư mới đường vòng				
	Đường vào Nhà máy XM D.Hà	Từ quốc lộ 1A	Đầu cầu theo quy hoạch	800	
	Đường Vành đai	Từ đường vào Nhà máy XM Duyên Hà	Hết địa giới	650	
	Các lô bám đường quy hoạch	Dãy thứ nhất tính từ đường 1A vào		600	
	Các lô bám đường quy hoạch	Dãy thứ hai và thứ ba tính từ đường 1A vào		500	
	Các lô bám đường quy hoạch	Các dãy bên trong		350	
	Lô số 17	Bám đường rẽ từ đường 1A vào (phía Thanh Hoá)		700	
3	Đường Trường cơ giới	Đường 1A	Cổng phụ phía nam Trường cơ giới	300	
4	Đường thôn lý nhân	Quốc lộ 1A	Nhà ông Cử	250	
5	Đường ô tô vào được			150	
6	Đường ô tô không vào được			75	
	<b>Xã Đông Sơn</b>				
1	Đường Quyết thắng	Cống Quân đoàn I	Cuối đường Ngô Thị Nhậm	500	
		Cuối đường Ngô Thị Nhậm	Ngã 4 nông trường chè	600	
2	Đường Ngô Thị Nhậm	Hết địa giới Phường Trung Sơn	Đường Quyết thắng	1,000	
3	Đường Ninh Tốn	Ngã 4 Nông trường chè	Ngã 3 trường văn hoá	500	
		Ngã 3 trường văn hoá	Ngã 4 đê Hồ Mừng	200	

		Ngã 4 đê Hồ Mừng	Hết đường	150	
4	Đường di 701	Ngã 3 trường văn hoá	Hết đất 701	200	
		Cổng 701	Đê hồ Đòng Đèn	150	
5	Đường Lam Sơn	Ngã 4 Nông trường chè	Hết đường (giáp Nam Sơn)	300	
		Đường Lam Sơn	Đường Ngô Thị Nhậm	300	
	<b>Xã Yên Sơn</b>				
1	Đường 12B	Cầu thủng	Tiểu học Yên Sơn	450	
		Tiểu học Yên Sơn	Hết thôn Vĩnh Khương	550	
		Hết thôn Vĩnh Khương	Hết địa giới Thị xã	450	
	<b>Xã Quang Sơn</b>				
1	Đường Đông Giao	Tiếp Phường Bắc Sơn	Hết địa giới Thị xã Tam Điệp	300	
2	Đường Chi Lăng	Cổng nhà máy Xi măng Tam Điệp	Ngã 3 đường Ngô Thị Sỹ	600	
3	Đường Ngô Thị Sỹ	Hết đất Z279	Cổng Nhà máy xi măng TĐ	1,500	
		Ngã 3 Ngô Thị Sỹ	Ngã 3 băng tải	400	
		Ngã 3 băng tải	Ngã 3 Tân Nhuận	150	
4	Đường Quang Sơn	Ngã 3 Tân hạ	Hết chợ Quang Sơn	300	
		Hết chợ Quang Sơn	Ngã 3 Tân Nhuận	150	
		Ngã 3 Tân Nhuận	Ngã 3 Bãi sải	100	
5	Đường Tân Trung	Đường Quang Sơn	Ngã 3 ông Sửu	100	
		Ngã 3 ông Sửu	Ngã 3 Trung thượng	100	
		Đường Quang Sơn	Cổng ông Sinh	100	
6	Đường Đền Thượng	Đường Quang Sơn	Đền Thượng	100	
7	Đường trường Tiểu học Q Sơn	Đường Quang Sơn	Trường Tiểu Học Quang Sơn	100	
8	Đường Tân Nhuận	Đường Quang Sơn	Cổng ông Duyệt	100	
		Cổng ông Duyệt	Cổng Mạnh Như	100	
9	Đường khu QH sau Nhà chuyên gia	Các lô bóm đường bê tông		300	
	Công ty XM Tam Điệp	Các lô dẫy trong		200	