

**BẢNG SỐ 8**
**BẢNG GIÁ ĐẤT VEN TRỤC ĐÀU MỐI GIAO THÔNG CHÍNH THUỘC HUYỆN MÊ LINH**

(Kèm theo Quyết định số: 62/2008/QĐ-UBND ngày 31/12/2008 của UBND Thành phố)

 Đơn vị tính: đ/m<sup>2</sup>

STT	Tên đường phố	Giá đất ở				Ngoài phạm vi 200m	Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				Ngoài phạm vi 200m
		Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m					Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				
		VT1	VT2	VT3	VT4		VT1	VT2	VT3	VT4	
<b>a</b>	<b>Quốc lộ</b>										
1	Đường Bắc Thăng long Nội Bài										
	Đoạn từ giáp Đông Anh đến hết địa phận Thị trấn Quang Minh	4 000 000	3 000 000	2 000 000	1 800 000	2 500 000	1 700 000	1 300 000	1 100 000		
2	Quốc lộ 23										
2.1	Đoạn thuộc địa phận xã Tiên Phong, Mê Linh	3 500 000	2 650 000	1 800 000	1 650 000	2 200 000	1 500 000	1 200 000	1 000 000		
2.2	Đoạn thuộc địa phận xã Đại Thịnh	3 000 000	2 300 000	1 600 000	1 550 000	1 900 000	1 310 000	1 100 000	900 000		
2.3	Đoạn thuộc địa phận xã Thanh Lâm	2 750 000	2 125 000	1 500 000	1 450 000	1 750 000	1 220 000	1 050 000	850 000		
<b>b</b>	<b>Đường địa phương</b>										
1	Tỉnh lộ 301										
	Đoạn từ giáp Đông Anh đến giáp đường 23	3 500 000	2 650 000	1 800 000	1 650 000	2 200 000	1 500 000	1 200 000	1 000 000		
2	Tỉnh lộ 50										
	Đoạn từ ngã ba Cổ ngựa đến giáp chân Đê Tráng Việt	2 750 000	2 125 000	1 500 000	1 450 000	1 750 000	1 220 000	1 050 000	850 000		
	Đoạn từ ngã ba Đại Thịnh đến giáp chân đê Sông Hồng	2 750 000	2 125 000	1 500 000	1 450 000	1 750 000	1 220 000	1 050 000	850 000		
	Đoạn từ giáp Quốc lộ 23 đến giáp đê Sông Hồng	2 750 000	2 125 000	1 500 000	1 450 000	1 750 000	1 220 000	1 050 000	850 000		
3	Tỉnh lộ 35										

Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn

Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn

STT	Tên đường phố	Giá đất ở				Ngoài phạm vi 200m	Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				Ngoài phạm vi 200m
		Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m					Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				
		VT1	VT2	VT3	VT4		VT1	VT2	VT3	VT4	
	Đoạn thuộc địa phận các xã và thị trấn: Chi Đông; Đại Thịnh; Thanh Lâm	2 500 000	1 950 000	1 400 000	1 350 000		1 600 000	1 140 000	1 000 000	800 000	
4	Tỉnh lộ 312										
	Đoạn thuộc địa phận xã Tam Đồng; Thạch Đà	2 500 000	1 950 000	1 400 000	1 350 000		1 600 000	1 140 000	1 000 000	800 000	
5	Tỉnh lộ 308										
	Đoạn thuộc địa phận các xã Tiến Thắng, xã Liên Mạc	1 750 000	1 425 000	1 100 000	1 050 000		1 150 000	890 000	790 000	650 000	
	Đoạn thuộc địa phận các xã Tiến Thịnh, xã Tự Lập	1 500 000	1 225 000	1 000 000	9 500 000		1 000 000	810 000	710 000	600 000	
6	Đoạn từ Bắc Thăng Long Nội Bài đến giáp đường 35	3 750 000	2 825 000	1 900 000	1 725 000		2 350 000	1 600 000	1 250 000	1 050 000	
7	Đường 24m trong khu đô thị Hà Phong	3 500 000	2 650 000	1 800 000	1 650 000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn	2 200 000	1 500 000	1 200 000	1 000 000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn
8	Đoạn từ giáp đường 301 đến giáp đường 23	3 000 000	2 300 000	1 600 000	1 550 000		1 900 000	1 310 000	1 100 000	900 000	
9	Đoạn từ ngã ba chợ Thạch Đà đến dốc quán Ngói	2 750 000	2 125 000	1 500 000	1 450 000		1 750 000	1 220 000	1 050 000	850 000	
10	Đoạn từ giáp thị trấn Chi Đông đến giáp Phúc Yên thuộc xã Kim Hoa	2 500 000	1 950 000	1 400 000	1 350 000		1 600 000	1 140 000	1 000 000	800 000	
11	Đoạn từ chợ Thạch Đà đến Bách hoá cũ	2 000 000	1 600 000	1 200 000	1 150 000		1 300 000	980 000	870 000	700 000	
12	Đoạn từ chợ Thạch Đà đến kho thôn 2	1 500 000	1 225 000	1 000 000	950 000		1 000 000	810 000	710 000	600 000	
13	Đoạn từ Bách hoá xã Thạch Đà đến giáp địa phận xã Liên Mạc	1 500 000	1 225 000	1 000 000	950 000		1 000 000	810 000	710 000	600 000	
14	Đoạn từ Bưu điện xã đến chợ Thạch Đà	1 500 000	1 225 000	1 000 000	950 000		1 000 000	810 000	710 000	600 000	
15	Đoạn từ dốc chợ Ba Đê đến Kênh T1 thuộc xã Tiến Thịnh	1 500 000	1 225 000	1 000 000	950 000		1 000 000	810 000	710 000	600 000	

STT	Tên đường phố	Giá đất ở				Ngoài phạm vi 200m	Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				Ngoài phạm vi 200m
		Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m					Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				
		VT1	VT2	VT3	VT4		VT1	VT2	VT3	VT4	
16	Đoạn từ giáp xã Vạn Yên đến hết địa phận khu 1 Trung Hà thuộc xã Tiến Thịnh	1 500 000	1 225 000	1 000 000	950 000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn	1 000 000	810 000	710 000	600 000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn
17	Đoạn từ giáp đường 23 đến giáp đường 35 thuộc xã Thanh Lâm	1 500 000	1 225 000	1 000 000	950 000		1 000 000	810 000	710 000	600 000	
18	Đoạn từ thôn Yên Nội đến điểm gác đê số 2 thuộc xã Vạn Yên	1 500 000	1 225 000	1 000 000	950 000		1 000 000	810 000	710 000	600 000	
19	Đoạn từ chợ Yên Thị đến hết xóm 5 thuộc xã Tiến Thịnh	1 225 000	1 025 000	900 000	850 000		875 000	730 000	625 000	550 000	
20	Đoạn từ Bách hoá xã Thạch Đà đến giáp đường 312	1 225 000	1 025 000	900 000	850 000		875 000	730 000	625 000	550 000	
21	Đoạn từ chùa Bụt mọc đến dốc quân khung thuộc xã Thạch Đà	1 225 000	1 025 000	900 000	850 000		875 000	730 000	625 000	550 000	
22	Đoạn từ dốc vật liệu đến giáp đường 312 thuộc xã Thạch Đà	1 225 000	1 025 000	900 000	850 000		875 000	730 000	625 000	550 000	
23	Đoạn từ điểm gác đê số 2 đến giáp chợ Ba Đê thuộc xã Vạn Yên	1 225 000	1 025 000	900 000	850 000		875 000	730 000	625 000	550 000	
24	Đoạn từ dốc Mốc đến giáp xã Tiến Thịnh thuộc xã Chu Phan	1 225 000	1 025 000	900 000	850 000		875 000	730 000	625 000	550 000	
25	Đường gom chân đê thuộc xã Tráng Việt	1 225 000	1 025 000	900 000	850 000		875 000	730 000	625 000	550 000	
26	Đoạn từ Kênh T1 đến giáp đường 308 thuộc xã Tiến Thịnh	1 000 000	900 000	800 000	750 000		750 000	650 000	550 000	500 000	
27	Đoạn từ Ủy ban nhân dân xã Tiến Thịnh đến trường tiểu học	1 000 000	900 000	800 000	750 000		750 000	650 000	550 000	500 000	
28	Đoạn từ trường tiểu học xã Tiến Thịnh đến giáp đường 308	1 000 000	900 000	800 000	750 000	750 000	650 000	550 000	500 000		

STT	Tên đường phố	Giá đất ở				Ngoài phạm vi 200m	Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				Ngoài phạm vi 200m
		Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m					Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				
		VT1	VT2	VT3	VT4		VT1	VT2	VT3	VT4	
29	Đoạn từ giáp xã Thạch Đà đến giáp xã Vạn Yên thuộc xã Liên Mạc	1 000 000	900 000	800 000	750 000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn	750 000	650 000	550 000	500 000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn
30	Đoạn từ Xóm Toi đến xóm Nội Đồng thuộc xã Văn Khê	1 000 000	900 000	800 000	750 000		750 000	650 000	550 000	500 000	
31	Đường đê sông Cà Lò thuộc xã Tiến Thắng, Xã Tự Lập	1 000 000	900 000	800 000	750 000		750 000	650 000	550 000	500 000	
32	Đường gom chân đê thuộc xã Hoàng Kim, Thạch Đà, Văn Khê	1 000 000	900 000	800 000	750 000		750 000	650 000	550 000	500 000	
33	Đoạn từ Tuyển sinh thái đến giáp thôn Đức Hậu thuộc xã Thanh Lâm	1 000 000	900 000	800 000	750 000		750 000	650 000	550 000	500 000	
34	Đoạn từ thôn Đức Hậu đến thôn Thanh Vân thuộc xã Thanh Lâm	1 000 000	900 000	800 000	750 000		750 000	650 000	550 000	500 000	
35	Đoạn từ thôn Mỹ Lộc đến thôn Phú Hữu thuộc xã Thanh Lâm	1 000 000	900 000	800 000	750 000		750 000	650 000	550 000	500 000	
36	Đoạn từ thôn Phú Hữu đến thôn Ngự Tiền thuộc xã Thanh Lâm	1 000 000	900 000	800 000	750 000		750 000	650 000	550 000	500 000	
37	Đoạn từ thôn Ngự Tiền đến thôn Đức Hậu thuộc xã Thanh Lâm	1 000 000	900 000	800 000	750 000		750 000	650 000	550 000	500 000	
38	Đoạn từ thôn Phù Trì đến giáp thôn Bảo Tháp thuộc xã Kim Hoa	750 000	675 000	600 000	563 000		563 000	488 000	413 000	375 000	
39	Đoạn từ thôn Kim Tiền đến giáp thôn Ngọc Trì thuộc xã Kim Hoa	750 000	675 000	600 000	563 000		563 000	488 000	413 000	375 000	
40	Đoạn từ thôn Ngọc Trì đến bên Ngà thuộc xã Kim Hoa	750 000	675 000	600 000	563 000		563 000	488 000	413 000	375 000	
41	Đoạn từ thôn Bạch Đa đến thôn Yên Phú thuộc xã Kim Hoa	750 000	675 000	600 000	563 000		563 000	488 000	413 000	375 000	
42	Đoạn từ điểm gác đê số 2 đến giáp xã Nguyệt Đức thuộc xã Vạn Yên	750 000	675 000	600 000	563 000		563 000	488 000	413 000	375 000	
43	Đoạn từ cầu xóm 4 xã Chu Phan đến giáp Công Toạ thuộc xã Chu Phan	500 000	450 000	400 000	375 000	375 000	325 000	275 000	250 000		

STT	Tên đường phố	Giá đất ở				Ngoài phạm vi 200m	Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				Ngoài phạm vi 200m
		Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m					Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				
		VT1	VT2	VT3	VT4		VT1	VT2	VT3	VT4	
44	Đoạn từ thôn Tiên Đài đến thôn Yên Nội, Cẩm Vân thuộc xã Vạn Yên	500 000	450 000	400 000	375 000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn	375 000	325 000	275 000	250 000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn
45	Đoạn từ thôn Yên Nội đến thôn Vạn Phúc thuộc xã Vạn Yên	500 000	450 000	400 000	375 000		375 000	325 000	275 000	250 000	
46	Đoạn từ thôn Vạn Phúc đến thôn Trung Xuyên thuộc xã Vạn Yên	500 000	450 000	400 000	375 000		375 000	325 000	275 000	250 000	
47	Đoạn từ thôn Cẩm Vân đến thôn Trung Xuyên thuộc xã Vạn Yên	500 000	450 000	400 000	375 000		375 000	325 000	275 000	250 000	

Ghi chú: - Giá đất tại các vị trí 4 theo bảng giá trên đây nhưng không thấp hơn giá đất khu dân cư nông thôn liền kề

STT	Tên đường phố	Giá đất ở					Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				
		Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				Ngoài phạm vi 200m	Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				Ngoài phạm vi 200m
		VT1	VT2	VT3	VT4		VT1	VT2	VT3	VT4	

STT	Tên đường phố	Giá đất ở				Ngoài phạm vi 200m	Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				Ngoài phạm vi 200m
		Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m					Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				
		VT1	VT2	VT3	VT4		VT1	VT2	VT3	VT4	

STT	Tên đường phố	Giá đất ở				Ngoài phạm vi 200m	Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				Ngoài phạm vi 200m
		Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m					Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				
		VT1	VT2	VT3	VT4		VT1	VT2	VT3	VT4	



STT	Tên đường phố	Giá đất ở				Ngoài phạm vi 200m	Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				Ngoài phạm vi 200m
		Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m					Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				
		VT1	VT2	VT3	VT4		VT1	VT2	VT3	VT4	

STT	Tên đường phố	Giá đất ở				Ngoài phạm vi 200m	Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				Ngoài phạm vi 200m
		Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m					Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				
		VT1	VT2	VT3	VT4		VT1	VT2	VT3	VT4	



STT	Tên đường phố	Giá đất ở					Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				
		Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				Ngoài phạm vi 200m	Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				Ngoài phạm vi 200m
		VT1	VT2	VT3	VT4		VT1	VT2	VT3	VT4	

|



















































