

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ NAM ĐỊNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 62/2008/NQ-HĐND

Nam Định, ngày 24 tháng 12 năm 2008

NGHỊ QUYẾT

**V/v phê chuẩn kế hoạch sử dụng đất năm 2009
thành phố Nam Định**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ NAM ĐỊNH
KHOÁ XIV, KỲ HỌP THỨ 11**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật đất đai năm 2003;

Xét tờ trình số: 315/TT-UBND ngày 22/12/2008 của UBND thành phố về kế hoạch sử dụng đất năm 2009 thành phố Nam Định và báo cáo thẩm định của Ban Kinh tế- xã hội HĐND thành phố;

Hội đồng nhân dân thành phố đã thảo luận và nhất trí,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê chuẩn kế hoạch sử dụng đất năm 2009 thành phố Nam Định (có biểu kế hoạch sử dụng đất chi tiết kèm theo). Trong đó:

1. Kế hoạch sử dụng đất phi nông nghiệp đăng ký : 518,15ha

a. Đất ở: diện tích: 112,70ha.

b. Đất chuyên dùng: diện tích 403,50ha.

- Đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp: 1,11ha.

- Đất an ninh, quốc phòng: 5,00ha.

- Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp: 188,16ha.

+ Đất công nghiệp: 184,20ha.

+ Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh: 3,96ha

- Đất có mục đích công cộng: 209,23ha

+ Đất giao thông: 133,72ha.

+ Đất thủy lợi: 20,96ha.

+ Đất để truyền dẫn năng lượng, truyền thông: 1,97ha.

+ Đất cơ sở văn hoá: 19,08ha.

+ Đất cơ sở y tế: 0,70ha.

+ Đất cơ sở giáo dục đào tạo: 12,92ha.

+ Đất thể dục thể thao: 0,48ha.

- + Đất chợ: 4,30ha.
- + Đất có di tích danh thắng: 15,00ha.
- + Đất bãi thải, xử lý chất thải: 0,10ha.
- c. Đất tôn giáo, tín ngưỡng: Đăng ký kế hoạch với diện tích: 0,49ha.
- d. Đất nghĩa trang, nghĩa địa: Đăng ký kế hoạch với diện tích: 1,46ha.
- 2- Kế hoạch chuyển đổi cơ cấu trong nội bộ đất nông nghiệp: 208,88ha.
- 3- Bổ sung vào kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2006-2010):
 - a. Đất phi nông nghiệp:
 - Đất ở: 3,85ha
 - + Đất giá Nam Phong: 3,65ha
 - + Đất giá đất dôi dư của phòng Giáo dục và đào tạo: 0,20ha
 - Đất chuyên dùng: 67,94ha
 - + Đất giao thông: 67,20ha
 - + Đất cơ sở văn hoá: 0,01ha
 - + Đất cơ sở y tế: 0,10ha
 - + Đất giáo dục và đào tạo: 0,13ha
 - + Đất chợ: 0,50ha
 - Đất tôn giáo, tín ngưỡng: 0,52ha
 - b. Chuyển đổi cơ cấu cây trồng: 154,60ha

Điều 2. Giao UBND thành phố hoàn tất các thủ tục, trình cấp có thẩm quyền quyết định.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực thi hành trong năm 2009.

Điều 4. Thường trực HĐND, các Ban HĐND và các đại biểu HĐND thành phố giám sát việc thực hiện nghị quyết này.

Nghị quyết đã được Hội đồng nhân dân thành phố khoá XIV, kỳ họp thứ 11 thông qua./.

CHỦ TỊCH

Trần Đăng Hùng

Biểu 03/KH

CHỈ TIÊU KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2009 CỦA UBND TP NAM ĐỊNH

Thứ tự	CHỈ TIÊU	Mã	Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
	TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT TỰ NHIÊN		4.622,84	100,00
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP	NNP	1.142,46	24,71
1.1	Đất sản xuất nông nghiệp	SXN	796,63	17,23
1.1.1	Đất trồng cây hàng năm	CHN	657,99	14,23
1.1.1.1	Đất trồng lúa	LUA	544,65	11,78
1.1.1.1.1	Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	469,39	10,15
1.1.1.1.2	Đất trồng lúa nước còn lại	LUK	75,26	1,63
1.1.1.1.3	Đất trồng lúa nương	LUN		
1.1.1.2	Đất trồng cây hàng năm còn lại	HNC ^(a)	113,34	2,45
1.1.2	Đất trồng cây lâu năm	CLN	138,64	3,00
1.2	Đất lâm nghiệp	LNP		
1.3	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	345,60	7,48
1.4	Đất làm muối	LMU		
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	0,23	0,00
2	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP	PNN	3.451,42	74,66
2.1	Đất ở	OTC	831,51	17,99
2.1.1	Đất ở tại nông thôn	ONT	126,22	2,73
2.1.2	Đất ở tại đô thị	ODT	705,29	15,26
2.2	Đất chuyên dùng	CDG	2.274,93	49,21
2.2.1	Đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp	CTS	35,56	0,77
2.2.2	Đất quốc phòng an ninh	CQA	42,31	0,92
2.2.3	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CSK	826,96	17,89
2.2.3.1	Đất khu công nghiệp	SKK	511,85	11,07
2.2.3.2	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh	SKC	297,18	6,43
2.2.3.3	Đất cho hoạt động khoáng sản	SKS		
2.2.3.4	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, gốm sứ	SKX	17,93	0,39
2.2	Đất có mục đích công cộng	CCC	1.370,10	29,64
2.2.4.1	Đất giao thông	DGT	776,04	16,79
2.2.4.2	Đất thủy lợi	DTL	148,08	3,20
2.2.4.3	Đất để chuyển dẫn năng lượng, truyền thông	DNT	9,04	0,20
2.2.4.4	Đất cơ sở văn hóa	DVH	146,58	3,17
2.2.4.5	Đất cơ sở y tế	DYT	18,83	0,41

Thứ tự	CHỈ TIÊU	Mã	Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
2.2.4.6	Đất cơ sở giáo dục đào tạo	DGD	137,12	2,97
2.2.4.7	Đất cơ sở thể dục thể thao	DTT	19,23	0,42
2.2.4.8	Đất chợ	DCH	12,84	0,28
2.2.4.9	Đất có di tích danh thắng	LDT	78,21	1,69
2.2.4.10	Đất bãi thải, xử lý chất thải	RAC	24,13	0,52
2.3	Đất tôn giáo, tín ngưỡng	TTN	7,21	0,16
2.4	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	NTD	62,25	1,35
2.5	Đất sông suối và mặt nước chuyên dùng	SMN	275,52	5,96
2.6	Đất phi nông nghiệp khác	PNK		
3	ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG	CSD	28,96	0,63
3.1	Đất bằng chưa sử dụng	BCS	28,96	0,63
3.2	Đất đồi núi chưa sử dụng	DCS		
3.3	Núi đá không có rừng cây	NCS		