

BẢNG PHÂN LOẠI VỊ TRÍ, KHU VỰC VÀ GIÁ ĐẤT Ở TRÊN ĐỊA BÀN QUẬN LIÊN CHIÊU

(Kèm theo Quyết định số: /2009/QĐ-UBND ngày /12/2009 của UBND thành phố Đà Nẵng)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

TT	Ranh giới, vị trí	Vị trí	Khu	Hệ số	Đơn giá
I	Phường Hòa Minh				
1	Ngõ Thì Nhậm (đoạn còn lại)	1	I	1.1	1100
2	Nguyễn Khuyến (đoạn còn lại)	1	I	0.9	900
3	Đường từ nút giao thông Tô Hiệu - Ngõ Chân Lưu đến chợ Hoà Mỹ ra đường Tôn Đức Thắng (phía cầu Đa Cô)	1	I	0.9	900
4	Các đường trong khu dân cư				
	- Đường rộng từ 5m trở lên	2	I	0.9	468
	- Đường rộng từ 3,5m đến dưới 5m	3	I	1	400
	- Đường rộng từ 2m đến dưới 3,5m	4	I	1.1	325.6
	- Đường rộng dưới 2m	5	I	1.2	240
II	Phường Hòa Khánh Nam và Phường Hoà Khánh Bắc				
1	Ấu Cơ (đoạn còn lại)	1	I	1	1000
2	Ngõ Sĩ Liên (đoạn từ đường sắt đến cuối đường)	2	I	1.2	624
3	Phạm Như Xương (đoạn từ Đồn Công an Hoà Khánh cũ đến cuối đường)	1	I	1.1	1100
4	Đường từ ngã ba Nam Cao - Phạm Như Xương đến giáp đường Hoàng Văn Thái nối dài (tổ 2)	2	II	1.2	470.4
5	Đường từ Hoàng Văn Thái đến giáp Trại nuôi ba ba	2	II	1.2	470.4
6	Đường từ Hoàng Văn Thái đến Trung tâm Bảo trợ xã hội	1	I	1	1000
7	Đường từ cuối đường Hoàng Văn Thái đến Tiểu đoàn	2	II	1.2	470.4
8	Đường từ Phạm Như Xương (gần Trường Đại học Sư phạm) đến Hoàng Văn Thái	2	I	0.9	468
9	Đường từ Đà Sơn - Khánh Sơn: (Đường Hoàng Văn Thái nối dài chưa đặt tên: từ Đà Sơn đến bãi rác Khánh Sơn)	1	II	0.6	456
10	Đường từ ngã ba Đà Sơn (cuối đường Hoàng Văn Thái) đi Khánh Sơn (giáp ngã ba liên tổ 3, 4, 5)	2	I	0.9	468
11	Khu dân cư Chợ Tâm, Quang Thành, Đa Phước				
	- Đường rộng từ 5m trở lên	2	I	0.9	468
	- Đường rộng từ 3,5m đến dưới 5m	3	I	1.1	440
	- Đường rộng từ 2m đến dưới 3,5m	4	I	1.1	325.6
	- Đường rộng dưới 2m	5	I	1.2	240
12	Khu dân cư Đà Sơn, Khánh Sơn, Thanh Vinh, Hồng				
	- Đường rộng từ 5m trở lên	2	II	1	392
	- Đường rộng từ 3,5m đến dưới 5m	3	II	1.1	334.4
	- Đường rộng từ 2m đến dưới 3,5m	4	II	1.2	268.8
	- Đường rộng dưới 2m	5	II	1.2	172.8
III	Phường Hòa Hiệp Nam				
1	Đàm Quang Trung	1	II	0.7	532
2	Nguyễn Bá Phát				
	- Đoạn từ đường Nguyễn Lương Bằng đến Đàm Quang	1	II	0.7	532
	- Đoạn từ đường Đàm Quang Trung đến cầu Trại	2	II	1	392
3	Đường từ Nguyễn Lương Bằng đến khu du lịch Xuân	1	II	0.8	608
4	Đường từ Nguyễn Lương Bằng đến HTXNN 1	1	II	0.9	684
5	Các đường trong khu dân cư:				

	- Đường rộng từ 5m trở lên	2	II	1	392
	- Đường rộng từ 3,5m đến dưới 5m	3	II	1.1	334.4
	- Đường rộng từ 2m đến dưới 3,5m	4	II	1.1	246.4
	- Đường rộng dưới 2m	5	II	1.2	172.8
IV	Phường Hòa Hiệp Bắc				
1	Nguyễn Phước Chu	1	II	0.9	684
2	Ngô Xuân Thu				
	- Đoạn từ Nguyễn Văn Cừ đến giáp tường rào phía Tây Trường Trung học Giao thông 2	1	I	0.7	700
	- Đoạn từ phía Tây Trường Trung học Giao thông 2 đến	1	II	0.8	608
3	Đường từ Nguyễn Văn Cừ đến Ga Kim Liên	2	I	0.9	468
4	Đường từ Nguyễn Văn Cừ đến giáp sân vận động Kim	2	I	0.9	468
5	Đường bê tông từ Nguyễn Văn Cừ đến đường sắt (chợ	2	I	0.9	468
6	Các đường trong khu dân cư:				
	- Đường rộng từ 5m trở lên	2	II	1	392
	- Đường rộng từ 3,5m đến dưới 5m	3	II	1.1	334.4
	- Đường rộng từ 2m đến dưới 3,5m	4	II	1.1	246.4
	- Đường rộng dưới 2m	5	II	1.2	172.8

