

BẢNG SỐ 8
BẢNG GIÁ ĐẤT VEN TRỤC ĐẦU MỖI GIAO THÔNG CHÍNH THUỘC HUYỆN MỸ ĐỨC

(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)

 Đơn vị tính: đ/m²

TT	Tên đường	Giá đất ở				Ngoài phạm vi 200m	Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				
		Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m					Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				
		VT1	VT2	VT3	VT4		VT1	VT2	VT3	VT4	
a	Quốc lộ										
1	Đường Hồ Chí Minh: Đoạn qua xã An Phú	1 000 000	900 000	800 000	750 000						
b	Đường địa phương										
1	Đường 429										
	Đoạn từ đầu cầu Ba Thá đến giáp ngã 3 xã Phúc Lâm	2 250 000	1 775 000	1 300 000	1 250 000						
	Đoạn từ ngã 3 xã Phúc Lâm đến hết địa phận huyện Mỹ Đức	1 225 000	1 025 000	900 000	850 000						
2	Đường 419					Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn					Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn
	Đoạn qua địa phận các xã: Phúc Lâm, An Mỹ, Hương Sơn										
	Đoạn qua địa phận các xã: Mỹ Thành, Hồng Sơn, Lê Thanh, Xuy Xá, Phù Lưu Tế, Đại Hưng, Vạn Kim, Đốc Tín, Hùng Tiến	2 000 000	1 600 000	1 200 000	1 150 000		1 300 000	980 000	870 000	700 000	
3	Đường 424										
	Đoạn giáp địa phận thị trấn Đại Nghĩa đến giáp đập tràn xã Hợp Tiến	1 225 000	1 025 000	900 000	850 000						
	Đoạn từ đập tràn xã Hợp Tiến đến hết địa phận huyện Mỹ Đức										

TT	Tên đường	Giá đất ở				Ngoài phạm vi 200m	Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				Ngoài phạm vi 200m
		Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m					Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				
		VT1	VT2	VT3	VT4		VT1	VT2	VT3	VT4	
4	Đường Đại Hưng - Hùng Tiến: Đoạn giáp tỉnh lộ 419 đến hết địa phận xã Hùng Tiến.	2 000 000	1 600 000	1 200 000	1 150 000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn	1 300 000	980 000	870 000	700 000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn
5	Đường Đại Nghĩa - An Phú: Đoạn giáp ngã năm Thị trấn Đại Nghĩa đến xã An Phú.	1 225 000	1 025 000	900 000	850 000		875 000	730 000	625 000	550 000	
6	Đường Hợp Tiến - An Tiến: Đoạn giáp đường 424 (xã Hợp Tiến) đến An Tiến.	750 000	675 000	600 000	563 000		563 000	488 000	413 000	375 000	
7	Đường An Mỹ - Đồng Tâm: Đoạn giáp đường 419 (xã An Mỹ) đến hết địa phận xã Đồng Tâm.	1 000 000	900 000	800 000	750 000		750 000	650 000	550 000	500 000	
8	Đường đê đày từ xã Phúc Lâm đi xã Đốc Tín: Đoạn từ cầu Hạ Dục xã Phúc Lâm đến hết địa phận xã Đốc Tín.	1 000 000	900 000	800 000	750 000		750 000	650 000	550 000	500 000	
9	Đường Đại Nghĩa - An Tiến: Đoạn giáp tỉnh lộ 419 đến xã An Tiến.	1 000 000	900 000	800 000	750 000		750 000	650 000	550 000	500 000	
	Đường 425										
	Đoạn từ đầu cầu Nhật thôn Đục Khê đến hết Đền Trình thôn Yên Vĩ	750 000	675 000	600 000	563 000		563 000	488 000	413 000	375 000	

Ghi chú: Giá đất tại vị trí 4 theo bảng giá trên đây nhưng không thấp hơn giá đất khu dân cư nông thôn liền kề.