

BẢNG SỐ 8
BẢNG GIÁ ĐẤT VEN TRỤC ĐẦU MỖI GIAO THÔNG CHÍNH THUỘC CÁC XÃ VÀ CÁC PHƯỜNG VIÊN SƠN,
TRUNG HƯNG, TRUNG SƠN TRẦM THỊ XÃ SƠN TÂY

(Kèm theo Quyết định số: 124/2009/QĐ-UBND ngày 29/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội)

Đơn vị tính: đ/m²

TT	Tên đường phố	Giá đất ở				Ngoài phạm vi 200m	Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				Ngoài phạm vi 200m
		Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m					Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				
		VT1	VT2	VT3	VT4		VT1	VT2	VT3	VT4	
a	Đường quốc lộ										
1	Đường quốc lộ 32 thuộc địa bàn xã Đường Lâm	3 300 000	2 530 000	1 760 000	1 705 000	2 090 000	1 441 000	1 210 000	990 000		
2	Đường quốc lộ 21 (Từ Cầu Quan đến cầu Hoà Lạc)	3 300 000	2 530 000	1 760 000	1 705 000	2 090 000	1 441 000	1 210 000	990 000		
b	Đường địa phương										
1	Đường tỉnh lộ 83 (đường tỉnh 417) thuộc địa bàn phường Viên Sơn	2 475 000	1 953 000	1 430 000	1 375 000	1 595 000	1 166 000	1 045 000	825 000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn
2	Đường tỉnh lộ 416 thuộc địa bàn xã Kim Sơn	2 250 000	1 775 000	1 300 000	1 250 000	1 450 000	1 060 000	950 000	750 000		
3	Đường tỉnh lộ 82 (đường 418) thuộc địa bàn xã Sơn Đông, Cổ Đông	2 250 000	1 775 000	1 300 000	1 250 000	1 450 000	1 060 000	950 000	750 000		
4	Đường tỉnh lộ 413 (tỉnh lộ 88): Từ ngã ba Vị Thủy đến hết trụ sở UBND xã Xuân Sơn	2 250 000	1 775 000	1 300 000	1 250 000	1 450 000	1 060 000	950 000	750 000		

TT	Tên đường phố	Giá đất ở					Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				
		Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				Ngoài phạm vi 200m	Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				Ngoài phạm vi 200m
		VT1	VT2	VT3	VT4		VT1	VT2	VT3	VT4	
	Từ hết trụ sở UBND xã Xuân Sơn đến hết địa phận xã Xuân Sơn	1 500 000	1 225 000	1 000 000	950 000		1 000 000	810 000	710 000	600 000	
5	Đường tỉnh lộ 414 (tỉnh lộ 87B) thuộc địa bàn xã Xuân Sơn	1 348 000	1 128 000	990 000	935 000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn	963 000	803 000	688 000	605 000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn
6	Đường từ quốc lộ 21 đến giáp trường Lục Quân	2 475 000	1 953 000	1 430 000	1 375 000		1 595 000	1 166 000	1 045 000	825 000	
7	Đường từ quốc lộ 21 đến giáp đơn vị 916	2 250 000	1 775 000	1 300 000	1 250 000		1 450 000	1 060 000	950 000	750 000	
8	Đường vào trường Trung cấp quân y	2 700 000	2 130 000	1 560 000	1 500 000		1 740 000	1 272 000	1 140 000	900 000	

Ghi chú: Giá đất tại vị trí 4 theo bảng giá trên đây nhưng không thấp hơn giá đất khu dân cư nông thôn liền kề.