

QUẬN HẢI AN (1.4)

Đơn vị tính đ/m²

Số TT	Tên đường phố	Đoạn đường phố		Loại đường phố	Giá đất ở	Giá đất phi nông nghiệp bằng 60% giá đất ở liên
		Từ	Đến			
1	2	3	4	5	6	7
1	Văn Cao	Địa phận quận Ngô Quyền	Đường Ngô Gia Tự	5	16,000,000	9,600,000
2	Lê Hồng Phong	Nguyễn Bình Khiêm	Ngã 4 Ngô Gia Tự	5	16,000,000	9,600,000
3		Ngã 4 Ngô Gia Tự	Cổng Sân Bay Cát Bi	6	12,000,000	7,200,000
4	Ngô Gia Tự	Lạch Tray	Nguyễn Văn Hối	6	12,000,000	7,200,000
5		Nguyễn Văn Hối	Lê Hồng Phong	7	8,000,000	4,800,000
6		Lê Hồng Phong	Cổng Sân bay Cát Bi cũ	8	6,000,000	3,600,000
7		Cổng Sân bay Cát Bi cũ	Hết Chợ Nam Hải	9	4,000,000	2,400,000
8		Từ chợ Nam Hải	Đến Bãi rác Tràng Cát	10	2,700,000	1,620,000
9	Nguyễn Bình Khiêm	Lê Hồng Phong	Ngã 3 đi Đình Vũ	8	8,000,000	4,800,000
10	Nguyễn Bình Khiêm kéo dài	Ngã 3 Nguyễn Bình Khiêm (đi Đình Vũ)	Hết địa phận 128 Hải Quân	8	6,000,000	3,600,000
11		Hết địa phận 128 Hải Quân	Phà Đình Vũ	9	2,700,000	1,620,000
12		Từ Đập Đình Vũ	Cảng Đình Vũ	10	2,100,000	1,260,000
1	CÁC TRỤC ĐƯỜNG CÁT BI					
13	Cát Bi	Đầu đường	Cuối đường	6	6,000,000	3,600,000
14	Hào Khê	Đầu đường	Cuối đường	8	4,000,000	2,400,000
15	Trần Văn Lan	Đầu đường	Cuối đường	8	4,000,000	2,400,000
16	Nguyễn Thị Thuận	Đầu đường	Cuối đường	8	4,000,000	2,400,000
17	Đoan đường	Từ 76 Ngô Gia Tự	Đường Cát Bi	8	4,000,000	2,400,000
18	Các trục đường bê tông hoặc dải nhựa chưa có trong bảng giá có mặt cắt trên 4m			9	2,700,000	1,620,000
19	Các trục đường bê tông hoặc dải nhựa chưa có trong bảng giá có mặt cắt từ 3m đến 4m			11	2,100,000	1,260,000
20	Các trục đường bê tông hoặc dải nhựa chưa có trong bảng giá có mặt cắt dưới 3m				1,800,000	1,080,000
2	PHƯỜNG THÀNH TÔ					
21	Phố Đông An	Đầu đường	Cuối đường	9	2,700,000	1,620,000
22	Mac Vinh Phúc	Đầu đường	Cuối đường	11	2,100,000	1,260,000
23	An Khê	Đầu đường	Cuối đường	10	2,700,000	1,620,000
24	Lý Hồng Nhật	Đầu đường	Cuối đường	10	2,700,000	1,620,000
25	Đường 7/3	Đầu đường	Cuối đường		1,800,000	1,080,000
26	Đường Đồng Xá	Đầu đường	Cuối đường		1,800,000	1,080,000
27	Đường T3, T4	Đầu đường	Cuối đường		1,800,000	1,080,000

1	2	3	4	5	6	7
28	Nguyễn Văn Hối	Đầu đường	Cuối đường	10	2,700,000	1,620,000
29	Các trục đường bê tông hoặc dải nhựa chưa có trong bảng giá có mặt cắt trên 4m				1,800,000	1,080,000
30	Các trục đường bê tông hoặc dải nhựa chưa có trong bảng giá có mặt cắt từ 3m đến 4m				1,500,000	900,000
31	Các trục đường bê tông hoặc dải nhựa chưa có trong bảng giá có mặt cắt dưới 3m				1,300,000	780,000
3	PHƯỜNG ĐĂNG LÂM					
32	Đoạn đường trục chính trong khu tái định cư Đăng Lâm	Từ số nhà 193 Văn Cao	Đến lối rẽ thứ 2 tay phải (số nhà 98 ngõ 193)	7	8,000,000	4,800,000
33		Các đường nhánh trong khu vực rộng trên 5m	Nối với đường trục chính	9	4,000,000	2,400,000
34	Các đường nhánh còn lại			10	2,700,000	1,620,000
35	Phố Trung Lực	Từ ngã 3 Kiều Sơn đi UBND quận Hải An và đi vào khu định cư Kiều Sơn	Đến Ngõ Gia Tư	10	2,700,000	1,620,000
36	Phố Trung Hành	Đầu đường	Cuối đường	8	6,000,000	3,600,000
37	Đường trước cửa UBND phường Đăng Lâm	Đầu đường	Cuối đường	9	4,000,000	2,400,000
38	định cư đến ngõ 193 Văn Cao	Cống Kiều Sơn	Qua cổng chùa, cách 300m	10	2,700,000	1,620,000
39	Phố Đông Trung Hành	Từ Quán Nam	Đi lộ 15 Dự án Ngã 5 Sân bay Cát Bi	10	2,700,000	1,620,000
40	Tuyến đường rộng từ 22m đến 30m thuộc Dự án Ngã 5 Sân bay Cát Bi			7	8,000,000	4,800,000
41	Tuyến đường rộng từ 9m đến 22m thuộc Dự án Ngã 5 Sân bay Cát Bi			8	6,000,000	3,600,000
42	Tuyến đường trong khu quy hoạch dân cư Thụ Trung			10	2,700,000	1,620,000
43	Các đường trục bê tông (hoặc rải nhựa) chưa có trong bảng giá có mặt cắt từ 4m trở lên			11	2,100,000	1,260,000
44	Các đường trục bê tông (hoặc rải nhựa) chưa có trong bảng giá có mặt cắt từ 3m đến 4m				1,800,000	1,080,000
45	Các đường trục bê tông (hoặc rải nhựa) chưa có trong bảng giá có mặt cắt dưới 3m				1,600,000	960,000
4	PHƯỜNG ĐÔNG HẢI 1					
46	Đường Chùa Vẽ	Đầu đường	Cuối đường	7	8,000,000	4,800,000
47	Đường Phương Lưu	Chùa Vĩnh Khánh	Giáp đường Nguyễn Bình Khiêm	9	4,000,000	2,400,000
48	Phố Phủ Thương Đoàn	Đầu đường	Cuối đường	9	4,000,000	2,400,000
49	Đường Bùi Thị Từ Nhiên	Đầu đường	Cuối đường	10	2,700,000	1,620,000
50	Tuyến đường trong khu quy hoạch dân cư Đoàn Xá	Đầu đường	Cuối đường	10	2,700,000	1,620,000
51	Tuyến đường trong khu quy hoạch dân cư Phương Lưu 1	Đầu đường	Cuối đường	10	2,700,000	1,620,000
52	Tuyến đường trong khu quy hoạch dân cư Phương Lưu 2	Đầu đường	Cuối đường	10	2,700,000	1,620,000
53	Tuyến đường trong khu quy hoạch dân cư Phú Xá	Đầu đường	Cuối đường	10	2,700,000	1,620,000

1	2	3	4	5	6	7
54	Tuyến đường trong khu quy hoạch dân cư Thượng Đoan	Đầu đường	Cuối đường	10	2,700,000	1,620,000
55	Tuyến đường trong khu quy hoạch dân cư Thượng Đoan Xá	Đầu đường	Cuối đường	10	2,700,000	1,620,000
56	Đường Đoan Xá	Đầu đường	Cuối đường	8	6,000,000	3,600,000
57	Đường Phú Xá	Đầu đường	Cuối đường	10	2,700,000	1,620,000
58	Các đường trục bê tông (hoặc rải nhựa) chưa có trong bảng giá có mặt cắt từ 4m trở lên			11	2,100,000	1,260,000
59	Các đường trục bê tông (hoặc rải nhựa) chưa có trong bảng giá có mặt cắt từ 3m đến 4m				1,800,000	1,080,000
60	Các đường trục bê tông (hoặc rải nhựa) chưa có trong bảng giá có mặt cắt dưới 3m				1,500,000	900,000
5	PHƯỜNG ĐÔNG HẢI 2					
61	Đường Đông Hải	Giáp đường Nguyễn Bình Khiêm qua UBND phường Đông Hải	Đến trường tiểu học Đông Hải	9	4,000,000	2,400,000
62		Trường tiểu học Đông Hải	Đến cầu Trắng Nam Hải	9	4,000,000	2,400,000
63	Đường Kiều Ha	Giáp đường Đông Hải	Đường đi Đình Vũ	10	4,000,000	2,400,000
64	Đường Ha Đoan	Giáp đường Đông Hải (trường TH Đông Hải)	Đường đi Đình Vũ	9	4,000,000	2,400,000
65	Các đường trục bê tông (hoặc rải nhựa) chưa có trong bảng giá có mặt cắt từ 4m trở lên			11	2,100,000	1,260,000
66	Các đường trục bê tông (hoặc rải nhựa) chưa có trong bảng giá có mặt cắt từ 3m đến 4m				1,500,000	900,000
67	Các đường trục bê tông (hoặc rải nhựa) chưa có trong bảng giá có mặt cắt dưới 3m				1,400,000	840,000
6	PHƯỜNG ĐÀNG HẢI					
68	Phố Chợ Lũng	Đầu đường	Cuối đường	8	6,000,000	3,600,000
69	Phố Lũng Bắc	Đầu đường	Cuối đường	9	4,000,000	2,400,000
70	Đường Đàng Hải	Giáp phố Chợ Lũng	Đến Cầu Lũng	9	4,000,000	2,400,000
71		Cầu Lũng	Đến hết đường	10	2,700,000	1,620,000
72	Đường Lũng Đông	Giáp Ngô Gia Tư	Giáp đường Đàng Hải	10	2,700,000	1,620,000
73		Giáp đường Đàng Hải	Giáp đường Hàng Tổng	11	2,100,000	1,260,000
74	Đoan đường	Cổng Trường THCS Đàng Hải	Cầu ông Nom	10	2,700,000	1,620,000
75	Phố Ha Lũng	đầu đường	cuối đường	10	2,700,000	1,620,000
76	Trục đường ngang Ha Lũng	Nhà Ông Sính	Vào Trung tâm hành chính quận qua miếu Góc đa đến hết	11	2,100,000	1,260,000
77	Đoan đường	Sau chùa Bảo Trúc song song đường chợ Lũng	Nguyễn Bình Khiêm	10	2,700,000	1,620,000
78	Tuyến đường gom cầu Vượt Đông Hải			10	2,700,000	1,620,000
79	Các đường trục bê tông (hoặc rải nhựa) chưa có trong bảng giá có mặt cắt từ 4m trở lên			11	2,100,000	1,260,000
80	Các đường trục bê tông (hoặc rải nhựa) chưa có trong bảng giá có mặt cắt từ 3m đến 4m				1,500,000	900,000

1	2	3	4	5	6	7	
81	Các đường trục bê tông (hoặc rải nhựa) chưa có trong bảng giá có mặt cắt dưới 3m				1,300,000	780,000	
PHƯỜNG NAM HẢI							
82	Đường Hàng Tổng	Đầu đường	Cuối đường	11	2,100,000	1,260,000	
83	Đường Nam Hải	Đầu đường	Cuối đường	10	2,700,000	1,620,000	
84	Đường Từ Lương Xâm	Đầu đường	Cuối đường	11	2,100,000	1,260,000	
85	Phố Nhà thờ Xâm Bồ	Đầu đường	Cuối đường	10	2,700,000	1,620,000	
86	Phố Nam Hoà	Đầu đường	Cuối đường	11	2,100,000	1,260,000	
87	Đường Nam Phong	Đầu đường	Cuối đường	11	2,100,000	1,260,000	
88	Phố Đông Phong	Đầu đường	Cuối đường	11	2,100,000	1,260,000	
89	Đường Nam Thành	Đầu đường	Cuối đường	11	2,100,000	1,260,000	
90	Đường Nam Hùng	Đầu đường	Cuối đường	11	2,100,000	1,260,000	
91	Đường Nam Hưng	Đầu đường	Cuối đường	11	2,100,000	1,260,000	
92	Các đường trục bê tông (hoặc rải nhựa) chưa có trong bảng giá có mặt cắt từ 4m trở lên				1,800,000	1,080,000	
93	Các đường trục bê tông (hoặc rải nhựa) chưa có trong bảng giá có mặt cắt từ 3m đến 4m				1,500,000	900,000	
94	Các đường trục bê tông (hoặc rải nhựa) chưa có trong bảng giá có mặt cắt dưới 3m				1,300,000	780,000	
PHƯỜNG TRĂNG CÁT							
95	Đường Thành Tô	Đầu đường	Cuối đường	10	2,700,000	1,620,000	
96	Đường Tràng Cát	Đầu đường	Cuối đường	10	2,700,000	1,620,000	
97	Đường Cát Linh	Từ Cống Đen 2 (giáp Ngõ Gia Tư kéo dài)	Đến ngã 3 Chùa Đình Vũ	10	2,700,000	1,620,000	
98		Từ ngã 3 đường Tràng Cát	Đến Nhà văn hoá Đình Vũ	11	2,100,000	1,260,000	
99	Tuyến đường	Từ UBND phường Tràng Cát	Trạm bơm cấp nước phường Tràng Cát	11	2,100,000	1,260,000	
100	Đường Cát Vũ	Từ ngã 3 tiếp giáp với đường Thành Tô	Đến đê Ngự Hàm	11	2,100,000	1,260,000	
101	Các đường trục bê tông (hoặc rải nhựa) chưa có trong bảng giá có mặt cắt từ 4m trở lên				1,800,000	1,080,000	
102	Các đường trục bê tông (hoặc rải nhựa) chưa có trong bảng giá có mặt cắt từ 3m đến 4m				1,500,000	900,000	
103	Các đường trục bê tông (hoặc rải nhựa) chưa có trong bảng giá có mặt cắt dưới 3m				1,300,000	780,000	
CÁC ĐƯỜNG PHỐ MỚI							
104	Đường Vĩnh Lưu	Đầu đường	Cuối đường	8	6,000,000	3,600,000	
105	Đường Tân Vũ	Đầu đường	Cuối đường	11	2,100,000	1,260,000	
106	Đường Đà Nẵng	Đầu đường	Cuối đường	4	20,000,000	12,000,000	
107	Đường Lê Thánh Tông	Giáp địa phận quận Ngô Quyền	đến hết đường	5	16,000,000	9,600,000	
108	Đường Bình Kiều 1	Đầu đường	Cuối đường	10	2,700,000	1,620,000	
109	Đường Hạ Đoàn 1	Đầu đường	Cuối đường	10	2,700,000	1,620,000	
110	Đường Hạ Đoàn 3	Đầu đường	Cuối đường	10	2,700,000	1,620,000	
111	Đường HCR	Đầu đường	Cuối đường	11	2,100,000	1,260,000	
112	Đối với đất mặt nước ven biển khu vực bán đảo Đình Vũ					250,000	150,000