

## QUẬN LÊ CHÂN (1.2)

Đơn vị tính đồng/m<sup>2</sup>

Số TT	Tên đường phố	Đoạn đường phố		Loại đường phố	Giá đất ở	Giá đất phi nông nghiệp bằng 60% giá đất ở liền kề
		Từ	Đến			
1	2	3	4	5	6	7
1	Tô Hiệu	Đầu đường	Cuối đường	1	35,000,000	21,000,000
2	Nguyễn Đức Cảnh	Cầu Đất	Ngã tư Tam Kỳ	1	35,000,000	21,000,000
3		Ngã tư Tam Kỳ	Chân dốc Cầu Quay (Số nhà 226 và số nhà 269)	2	30,000,000	18,000,000
4		Từ chân dốc Cầu Quay (Số nhà 271)	Đến giáp đường Lán Bè (thẳng gắm cầu chui đường sắt xuống)	3	25,000,000	15,000,000
5		Từ chân dốc Cầu Quay (Số nhà 228)	Đi lên Cầu đến đường sắt	4	20,000,000	12,000,000
6	Hai Bà Trưng	Ngã 4 Cầu Đất	Trần Nguyên Hãn	2	30,000,000	18,000,000
7	Tôn Đức Thắng	Ngã 4 An Dương	Cầu An Dương	3	25,000,000	15,000,000
8	Trần Nguyên Hãn	Đập Tam Kỳ	Chân Cầu Niêm	3	25,000,000	15,000,000
9	Hồ Sen	Từ Tô Hiệu	Ngã 3 đi Chợ Con	3	25,000,000	15,000,000
10		Ngã 3 đi Chợ Con	Đến hết đường (cửa cống Hộp)	4	20,000,000	12,000,000
11	Đường ven mương cứng thoát nước	Đầu mương (cuối Hồ Sen kéo dài)	Theo hai bên đường mương cứng thoát nước đến cầu Quán Nải	8	6,000,000	3,600,000
12	Hàng Kênh	Tô Hiệu	Bốt Tròn	3	25,000,000	15,000,000
13	Cát Cut	Đầu đường	Cuối đường	3	25,000,000	15,000,000
14	Mê Linh	Đầu đường	Cuối đường	3	25,000,000	15,000,000
15	Lê Chân	Đầu đường	Cuối đường	3	25,000,000	15,000,000
16	Chùa Hàng	Ngã 4 (Tô Hiệu)	Ngã 3 Cột Đèn	4	20,000,000	12,000,000
17		Ngã 3 Cột Đèn	Đến hết phố	5	16,000,000	9,600,000
18	Chợ Con	Đầu đường	Cuối đường	4	20,000,000	12,000,000
19	Dư Hàng	Ngã 3 Cột Đèn	Ngã 3 Nhà nghỉ Công Đoàn (Hồ Sen)	4	20,000,000	12,000,000
20	Nguyễn Công Trứ	Đầu đường	Cuối đường	4	20,000,000	12,000,000
21	Nguyễn Văn Linh	Lạch Tray	Đường vào UBND Phường Dư Hàng Kênh	4	20,000,000	12,000,000
22		Đường vào UBND Phường Dư Hàng Kênh	Cầu An Đồng	5	16,000,000	9,600,000
23	Đình Đông	Đầu đường	Cuối đường	4	20,000,000	12,000,000

1	2	3	4	5	6	7	
24	Đường Thiên Lôi	Ngã 3 Đôn Niệm (Trần Nguyên Hãn)	Công ty sản xuất dịch vụ Duyên Hải	4	20.000.000	12.000.000	
25			Công ty sản xuất dịch vụ Duyên Hải	Nguyễn Văn Linh	5	16.000.000	9.600.000
26			Nguyễn Văn Linh	Đường vào thôn Trai Lẻ	6	12.000.000	7.200.000
27			Đường vào thôn Trai Lẻ	Cầu Rào	5	16.000.000	9.600.000
28	Phố Kênh Dương	Từ Nguyễn Văn Linh	Đến Hào Khê	6	12.000.000	7.200.000	
29	Các đường nhánh trong khu vực ra trục chính (đường trục chính là đường từ Nguyễn Văn Linh đến ngõ Hào Khê)			7	8.000.000	4.800.000	
30	Đường nhánh còn lại			8	6.000.000	3.600.000	
31	Đường vòng quanh Hồ Sen	Đường Chợ Con vòng quanh hồ	Đường Hồ Sen	5	16.000.000	9.600.000	
32	Chợ Hàng	Ngã 3 Bốt Tròn	Quán Sỏi	5	16.000.000	9.600.000	
33	Lán Bè	Cầu Quay	Cầu An Đông (An Dương 2)	5	16.000.000	9.600.000	
34	Đường Miếu Hai Xã	Ngã 3 Quán Sỏi	Đường Dư Hàng	5	16.000.000	9.600.000	
35	Đường qua UBND phường Dư Hàng Kênh	Đường Nguyễn Văn Linh	Đường Chợ Hàng	6	12.000.000	7.200.000	
36	Phố Đông Thiên	Đường Nguyễn Văn Linh	Đường Thiên Lôi	6	12.000.000	7.200.000	
37	Nguyễn Hồng	Đầu đường	Cuối đường	6	12.000.000	7.200.000	
38	Lam Sơn	Đầu đường	Cuối đường	6	12.000.000	7.200.000	
39	Phố Nhà Thương	Đầu đường	Cuối đường	6	12.000.000	7.200.000	
40	Phố Trai Lẻ	Nguyễn Văn Linh	Đường Thiên Lôi	7	8.000.000	4.800.000	
41	Hoàng Quý	Từ Tô Hiệu	Hết phố	7	8.000.000	4.800.000	
42	Phố Cầu Niệm	Trần Nguyên Hãn đi vòng	Nguyễn Văn Linh	7	8.000.000	4.800.000	
43	Đường qua Trường Đại học dân lập	Đường Nguyễn Văn Linh qua cổng Trường ĐHDL	Đường Chợ Hàng	7	8.000.000	4.800.000	
44	Phố Đông Trà	Đầu đường	Cuối đường	7	8.000.000	4.800.000	
45	Vũ Chí Thắng	Đầu đường	Cuối đường	7	8.000.000	4.800.000	
46	Phố Chợ Đôn	Từ đường Thiên Lôi qua chợ Đôn	Vào khu Tái định cư quốc lộ 5	7	8.000.000	4.800.000	
47	Nguyễn Sơn Hà	Đầu đường	Cuối đường	7	8.000.000	4.800.000	
48	Đình Nhu	Đầu đường	Cuối đường	7	8.000.000	4.800.000	
49	Phố Trúc Cát	Ngã 3 Thiên Lôi	Vào khu dân cư số 4	8	6.000.000	3.600.000	
50	Đường vào trường Tiểu học Vinh Niệm	Từ đường Thiên Lôi	Hết đường	8	6.000.000	3.600.000	
51	Các nhánh của đường Đông Trà	Đường Đông Trà	Đường qua Đại học Dân lập	9	4.000.000	2.400.000	
52	Phạm Hữu Điều	Đầu đường	Cuối đường	9	4.000.000	2.400.000	
53	Phạm Huy Thông	Đầu đường	Cuối đường	9	4.000.000	2.400.000	

1	2	3	4	5	6	7
54	Đường vào khu dân cư số 3 (phường Vĩnh Niệm)	Từ đường Thiên Lôi	Cầu ông Cừ	8	6,000,000	3,600,000
55	Phạm Tử Nghi	Đầu đường	Cuối đường	9	4,000,000	2,400,000
56	Đường vào Trường Trung học Vĩnh Niệm	Đường Thiên Lôi	Hết đường	9	4,000,000	2,400,000
57	Câu Cáp	Đầu đường	Cuối đường	9	4,000,000	2,400,000
58	Thị Sơn	Đầu đường	Cuối đường	9	4,000,000	2,400,000
59	Nguyễn Tường Loan	Đầu đường	Cuối đường	9	4,000,000	2,400,000
60	Đường vào tiểu đoàn Tăng Thiết Giáp	Đường Thiên Lôi	Đến bờ đê	9	4,000,000	2,400,000
61	Đường vào khu 4 Vĩnh Niệm	Đường Thiên Lôi	Hết đường	9	4,000,000	2,400,000
62	Bờ mương thoát nước Tây Nam	Nguyễn Văn Linh	Thiên Lôi	10	2,700,000	1,620,000
63	Đường ven hồ điều hoà (đường nối ven hồ Lâm Tường - Dư Hàng)	Đầu đường	Cuối đường	10	2,700,000	1,620,000
64	Đường ven mương cứng dự án thoát nước 1B	Cầu Quán Nải đi vòng theo 2 bên mương	Đường Nguyễn Văn Linh	9	4,000,000	2,400,000
65		Đường qua Đại học Dân lập	Công Cty may Đại Việt	10	2,700,000	1,620,000
66	Đường nhánh khu 3 Vĩnh Niệm	Đường khu 3	Hết đường	10	2,700,000	1,620,000
67	Các đường trục bê tông (hoặc rải nhựa) có mặt cắt từ 4m trở lên thuộc các phường Vĩnh Niệm, Dư Hàng Kênh, Nghĩa Xá			10	2,700,000	1,620,000
68	Các đường trục bê tông (hoặc rải nhựa) có mặt cắt từ 3m - 4m thuộc các phường Vĩnh Niệm, Dư Hàng Kênh, Nghĩa Xá			11	2,100,000	1,260,000
69	Đường Hào Khê	Đầu đường	Cuối đường	7	8,000,000	4,800,000
70	Đường kênh An Kim Hải	Từ đường Lam Sơn	Đến đường Trần Nguyên Hãn	6	12,000,000	7,200,000