

THÀNH PHỐ BẮC GIANG

BẢNG 2 - BẢNG GIÁ ĐẤT Ở ĐÔ THI THÀNH PHỐ BẮC GIANG (THÀNH PHỐ LOẠI III)

Đơn vị tính : 1.000đ/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
I.	ĐƯỜNG PHỐ LOẠI I				
1.	Đường Lý Thái Tổ				
-	Đoạn từ đầu cầu mới đến Đ.Tân Ninh (bên trái đến Đ.Ngô Gia Tự)	7.200	6.000	3.200	1.200
-	Đoạn từ Ngô Gia Tự đến Đ.Lê Lợi	8.000	6.300	3.600	1.400
2.	Đường Xương Giang				
-	Đoạn từ cầu Sông Thương đến đường Nguyễn Văn Cừ	7.200			
-	Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ đến đường Hùng Vương	5.800	3.600	2.300	
-	Đoạn từ đường Hùng Vương đến hết Bến xe khách (Bên phía đường sắt)	5.000 3.200	3.000 2.300	2.000 1.500	1.300
-	Đoạn từ Bến xe khách đến đoạn rẽ vào đường liên xã Xương Giang	4.500			
-	Đoạn từ đường rẽ vào đường liên xã Xương Giang đến Đoạn Quản lý đường bộ (Bên phía đường sắt)	3.150 2.700			
-	Đoạn từ Đoạn Quản lý đường bộ đến hết địa phận TP BG (Bên phía đường sắt)	2.700 910			
3.	Đường Quang Trung	7.200	6.000	3.500	
4.	Đường Chợ Thương: Từ đ. Quang Trung đến đ. Lý Thái Tổ	6.300	4.500	3.200	
5.	Đường Nguyễn Thị Lưu				
-	Đoạn từ đường Quang Trung đến đường Nguyễn Văn Cừ	6.300			
-	Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ đến đường Hùng Vương	5.400	3.600	2.700	1.300
-	Đoạn từ đường Hùng Vương đến đường Đào Sư Tích	6.500	4.000	2.800	
-	Đoạn từ đường Đào Sư Tích đến Đ.Nguyễn Thị Minh Khai	5.000	3.500		
-	Khu dân cư dẫy 2,3,4				
+	Mặt cắt đường 22,5m	6.000			
+	Mặt cắt đường 16m	4.000			
+	Mặt cắt đường 11m	3.000			
6.	Đường Nguyễn Gia Thiều	6.300			
7.	Đường Ngô Gia Tự				
-	Đoạn từ đường Lý Thái Tổ đến đường Nguyễn Văn Cừ	7.200	3.600	2.000	
-	Đoạn từ Đ.Nguyễn Văn Cừ đến đường Hùng Vương	7.200	4.000	3.500	1.300

-	Khu vực dài phun nước	6.000			
8.	Đường Nguyễn Văn Cừ				
-	Đoạn từ đường Xương Giang đến đường Lê Lợi	7.200	4.500	3.200	
-	Đoạn từ đường Lê Lợi đến đường Huyền Quang	6.300	4.500	3.200	1.300
9.	Đường Lê Lợi				
-	Đoạn từ đường Lý Thái Tổ đến ngã tư đường NVCừ - Lê Lợi	7.500	4.500	2.800	1.300
-	Đoạn từ ngã tư Đ.NVCừ-Lê Lợi đến ngã tư Hùng Vương	8.600	4.500	2.800	900
-	Đoạn từ ngã tư Hùng Vương đến đường vào đình làng Vĩnh Ninh	8.000	5.000	3.000	1.200
-	Đoạn từ đường vào đình làng Vĩnh Ninh đến hết TTGD thường xuyên tỉnh	7.500	5.000	3.000	1.200
-	Đoạn từ sau TTGD thường xuyên đến đường vào trường THCS Dĩnh Kế	5.500			
-	Đoạn từ trường THCS Dĩnh Kế đến hết lối rẽ vào trường QS tỉnh	5.000	3.000		
-	Đoạn từ lối rẽ vào trường QS tỉnh đến hết ngã 3 Kế	4.500			
-	Đoạn từ đường Lê Lợi sang đường Giáp Hải	4.000	2.500	1.500	
*	Khu dân cư quanh CVTT				
-	Mặt cắt đường 21m	6.000			
+	Mặt cắt đường 16m	5.000			
10.	Đường Hùng Vương	9.000	5.000	4.800	
11.	Đường Hoàng Văn Thụ				
-	Từ đường Nguyễn Văn Cừ đến đường Minh Khai	7.500	4.500	3.000	
-	Đất ở nhà vườn đoạn từ Tượng đài đến Công ty CP Quang Minh (thuộc phân lô N23, N24, N25 theo quy hoạch) mặt cắt 16m	4.000			
	Khu Đất ở nhà vườn nằm cạnh Trường PTTH chuyên; trường THPT dân tộc nội trú và TT VHHT Bắc Giang(thuộc phân lô N26, N27 theo quy hoạch				
-	Đất ở nhà vườn bám mặt đường rộng 24m	5.000			
-	Đất ở nhà vườn bám mặt đường rộng 19,5m	4.000			
-	Đất ở nhà vườn bám mặt đường rộng 16m	3.500			
-	Đất ở nhà vườn bám mặt đường rộng 12,5m	3.000			
	Khu C8				
-	Đoạn từ ngã tư Đ.Hoàng Văn Thụ sau Đài tưởng niệm sang Đ.Lê Lợi mặt cắt 21m	5.500			
+	Đoạn các đường nội bộ mặt cắt 16m	4.500			
12.	Đường Nguyễn Thị Minh Khai	7.500	4.500		

-	Đất ở nhà vườn dãy 3,4 Đ.Nguyễn Thị Minh Khai (cạnh công ty Quang Minh đến trường Mần non Thu Hương)	4.000			
II. ĐƯỜNG PHỐ LOẠI II					
13. Đường Nguyễn Văn Mẫn					
-	Đoạn từ đường Nguyễn Thị Lưu đến đường Ngô Gia Tự	5.400	3.600		
-	Đoạn từ đường Ngô Gia Tự đến đường Nghĩa Long	4.500	2.700		
14. Đường Trần Nguyên Hãn					
-	Đoạn từ đường Xương Giang đến Nhà VH Công ty Đạm (bên trái đến đường vào tổ dân phố Hà Vị)	4.500	2.700	1.800	1.300
-	Đoạn từ Nhà Văn hóa Công ty Đạm đến đường liên xã	3.150	1.800		
-	Đoạn từ đường liên xã đến cổng 1 công ty Đạm	1.800			
15. Đường Nghĩa Long					
16. Đường Á Lữ					
17. Đường Tân Ninh					
18. Đường Thánh Thiên					
19. Đường Huyền Quang					
20. Đường Nguyễn Cao					
21. Đường Tiền Giang					
-	Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ đến đường Thánh Thiên	4.050	2.300	1.300	900
-	Đoạn từ đường Thánh Thiên đến đê sông Thương	2.700	1.800	1.300	900
22. Đường Nguyễn Khắc Nhu					
-	Đoạn từ Đường Xương Giang đến chợ Hà Vị	4.500	2.700	1.800	900
-	Đoạn từ chợ Hà Vị đến ngõ 5 Đ.NKNhu	3.600	1.800	1.300	900
23. Đường Đặng Thị Nho					
24. Đường Giáp Hải					
-	Đoạn từ ngã 3 Quán Thành đến hết địa giới xã Xương Giang	4.500	2.300		
-	Đoạn từ địa giới xã Xương Giang - Đình Kế đến ngã 3 Kế	4.500	2.700		
25. QL 31: Đoạn từ ngã 3 kế đến hết địa phận TP BG					
III. ĐƯỜNG PHỐ LOẠI III					
26. Đường Vương Văn Trà					
-	Đoạn từ đường Xương Giang đến ngõ 8 đường VVTrà	3.150	2.300	1.300	900
-	Đoạn từ ngõ 8 đường Vương Văn Trà đến hết đường	2.700	1.800	1.300	720
27. Đường Nguyễn Công Hãng					
-	Đoạn từ đê sông Thương đến Trung tâm giới thiệu việc làm	2.300	900	720	450
-	Đoạn từ Trung tâm giới thiệu việc làm đến ngõ 36 Đ.Nguyễn Công Hãng.	3.150	1.800	900	450

-	Đoạn từ ngõ 36 Nguyễn Công Hãng đến kho gạo Hà Vị	2.700	1.300	900	450
-	Đoạn từ kho gạo Hà Vị đến đường Trần Nguyên Hãn	3.150	1.300	900	450
28.	Đường Đàm Thuận Huy	2.700	1.800	900	
29.	Đường Nguyễn Thị Minh Khai quy hoạch qua khu dân cư mới Đ.Trần Nguyên Hãn - phường Thọ Xương	2.850			
30.	Đường Châu Xuyên	3.150	1.800	1.300	900
31.	Đường Mỹ Độ				
-	Đoạn từ Cầu sông Thương đến hết đất Công an phường Mỹ Độ	3.300	1.800	1.300	900
-	Đoạn từ Công an phường đến hết đất Chùa Mỹ Độ	2.700	1.800	900	
-	Đoạn từ Chùa Mỹ Độ đến hết địa phận thành phố	1.800	900		
32.	Đường Thân Nhân Trung				
-	Đoạn từ đầu cầu mới đến đường rẽ vào UBND phường Mỹ Độ	4.000	2.300	1.800	900
-	Đoạn từ đường rẽ vào UBND phường Mỹ Độ đến hết địa phận Bắc Giang	3.300	2.300	1.500	
33.	Đường Hoàng Hoa Thám				
-	Đoạn từ đầu cầu sông Thương đến Km 1	3.000	1.100		
-	Đoạn từ Km 1 đến Km 2	2.500	1.000		
-	Đoạn từ Km 2 đến Km 3,5	1.500	1.000		
-	Đoạn từ Km 3,5 đến Km 5	2.500	1.800		
IV.	ĐƯỜNG PHỐ LOẠI IV				
34.	Đường Võ Thị Sáu (Từ đường Nguyễn Văn Cừ đến Lê Lai)	3.500	1.800	1.300	900
35.	Đường Đồng Cửa				
-	Đoạn từ Đ.Châu Xuyên đến Tiêu khu dân cư Đồng Cửa (mặt cắt đường 16m)	2.300	1.300	900	720
-	Đoạn Tiêu khu Đồng Cửa mới xây dựng (mặt cắt đường 19m)	4.000	2.500	1.800	
36.	Đường Đào Sư Tích	2.300	1.300	900	
37.	Đường Cao Kỳ Vân				
-	Đoạn từ Đ. Trần Nguyên Hãn đến Ngã 4 kho gạo Hà Vị	1.800	900		
-	Đoạn từ ngã 4 kho gạo đến bờ mương Hà Vị	1.300	720	450	
-	Đoạn từ bờ mương Hà Vị đến đầu tổ dân phố Cung Nhượng 1	900	450		
-	Đoạn từ tổ dân phố Cung Nhượng 1 đến bờ đê	700	350		
38.	Đường Trần Đăng Tuyển	1.300	450		
39.	Đường Hồ Công Dự				
-	Đoạn từ Đ.Huyền Quang đến đường rẽ khu TT chùa Dền	2.300	900	720	
-	Đoạn còn lại	1.300	720	450	
40.	Đường Lê Lai				

-	Đoạn từ đường Lê Lợi đến trường tiểu học Võ Thị Sáu	3.500	1.800	900	
-	Đoạn từ trường tiểu học Võ Thị Sáu đến Đ.Hùng Vương	4.500	2.000	900	
-	Đoạn từ cổng trường Tiểu học Võ Thị Sáu đến dãy 2 đường Lê Lợi	4.000			
41.	Đường Cô Giang	2.700	900	720	
42.	Đường Thân Khuê				
-	Đoạn từ đường Hoàng Hoa Thám đến hết sân thể thao	1.500			
-	Đoạn tiếp từ sân thể thao đến nhà máy ép dầu	1.000			
43.	Đường Bảo Ngọc				
-	Đoạn từ đường Hoàng Hoa Thám đến trường tiểu học Đa Mai	1.000			
-	Đoạn tiếp từ trường Tiểu học Đa Mai đến hết bãi xử lý rác	700			
44.	Đường Phạm Liêu				
-	Đoạn từ cổng 1 (công ty phân đạm) đến cổng 2	1.200			
-	Đoạn từ cổng 1 đến cổng 3	1.000			
-	Đoạn từ cổng 3 đến cổng 420	800			
45.	Đường Phùng Trạm	900	450		
46.	Đường Nguyễn Duy Năng	900	450		
47.	Các đường, ngõ trong các làng thuộc các phường; các ngõ đã và chưa có tên	900	450	270	

**BẢNG 3 - BẢNG GIÁ ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP
Ở ĐÔ THỊ THÀNH PHỐ BẮC GIANG**

Đơn vị tính : 1.000đ/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG, ĐOẠN ĐƯỜNG	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
I.	ĐƯỜNG PHỐ LOẠI I				
1.	Đường Lý Thái Tổ				
-	Đoạn từ đầu cầu mới đến Đ.Tân Ninh (bên trái đến Đ.Ngô Gia Tự)	5.000	4.200	2.200	840
-	Đoạn từ Ngô Gia Tự đến Đ.Lê Lợi	5.600	4.400	2.500	900
2.	Đường Xương Giang				
-	Đoạn từ cầu Sông Thương đến đường Nguyễn Văn Cừ	5.000			
-	Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ đến đường Hùng Vương	4.000	2.500	1.600	
-	Đoạn từ đường Hùng Vương đến hết Bến xe khách (Bên phía đường sắt)	3.500	2.000	1.400	900
-	Đoạn từ Bến xe khách đến đoạn rẽ vào đường liên xã Xương Giang	3.000			

-	Đoạn từ đường rẽ vào đường liên xã Xương Giang đến Đoạn Quản lý đường bộ	2.200			
	(Bên phía đường sắt)	1.800			
-	Đoạn từ Đoạn Quản lý đường bộ đến hết địa phận TP BG	1.800			
	(Bên phía đường sắt)	600			
3.	Đường Quang Trung	5.000	4.200	2.500	
4.	Đường Chợ Thương: Từ đ. Quang Trung đến đ. Lý Thái Tổ	4.400	3.000	2.200	
5.	Đường Nguyễn Thị Lưu				
-	Đoạn từ đường Quang Trung đến đường Nguyễn Văn Cừ	4.400			
-	Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ đến đường Hùng Vương	3.700	2.500	1.800	900
-	Đoạn từ đường Hùng Vương đến đường Đào Sư Tích	4.500	2.800	2.000	
-	Đoạn từ đường Đào Sư Tích đến Đ.Nguyễn Thị Minh Khai	3.500	2.500		
	Khu dân cư dẫy 2,3,4				
-	Mặt cắt đường 22,5m	4.200			
-	Mặt cắt đường 16m	2.800			
-	Mặt cắt đường 11m	2.100			
6.	Đường Nguyễn Gia Thiều	4.400			
7.	Đường Ngô Gia Tự				
-	Đoạn từ đường Lý Thái Tổ đến đường Nguyễn Văn Cừ	5.000	2.500	1.400	
-	Đoạn từ Đ.Nguyễn Văn Cừ đến đường Hùng Vương	5.000	2.800	2.500	900
-	Khu vực đài phun nước	4.200			
8.	Đường Nguyễn Văn Cừ				
-	Đoạn từ đường Xương Giang đến đường Lê Lợi	5.000	3.100	2.200	
-	Đoạn từ đường Lê Lợi đến đường Huyền Quang	4.400	3.100	2.200	900
9.	Đường Lê Lợi				
-	Đoạn từ đường Lý Thái Tổ đến ngã tư đường NVCừ - Lê Lợi	5.200	3.100	2.000	900
-	Đoạn từ ngã tư Đ.NVCừ-Lê Lợi đến ngã tư Hùng Vương	6.000	3.100	2.000	600
-	Đoạn từ ngã tư Hùng Vương đến đường vào đình làng Vĩnh Ninh	5.600	3.500	2.100	800
-	Đoạn từ đường vào đình làng Vĩnh Ninh đến hết TTGD thường xuyên tỉnh	5.200	3.500	2.100	800
-	Đoạn từ sau TTGD thường xuyên đến đường vào trường THCS Dĩnh Kế	3.800			
-	Đoạn từ trường THCS Dĩnh Kế đến hết lối rẽ vào trường QS tỉnh	3.500	2.100		
-	Đoạn từ lối rẽ vào trường QS tỉnh đến hết ngã 3 Kế	3.100			
-	Đoạn từ đường Lê Lợi sang đường Giáp Hải	2.800	1.800	1.000	

	Khu dân cư quanh CVTT				
-	Mặt cắt đường 21m	4.200			
	Mặt cắt đường 16m	3.500			
10.	Đường Hùng Vương	6.300	3.500	3.300	
11.	Đường Hoàng Văn Thụ				
-	Từ đường Nguyễn Văn Cừ đến đường Minh Khai	5.200	3.100	2.100	
-	Đoạn từ đường Hùng Vương đến hết tượng đài	3.800	2.500	1.600	
-	Đoạn từ tượng đài đến đường Nguyễn Thị Minh Khai	4.200	2.500	1.800	
	Khu C8				
-	Đoạn từ ngã tư Đ.Hoàng Văn Thụ sau Đài tưởng niệm sang Đ.Lê Lợi mặt cắt 21m	3.800			
-	Đoạn các đường nội bộ mặt cắt 16m	3.100			
12.	Đường Nguyễn Thị Minh Khai	4.900	3.100		
-	Đất ở nhà vườn dây 3,4 Đ.Nguyễn Thị Minh Khai (cạnh công ty Quang Minh đến trường Mần non Thu Hương)	2.800			
II.	ĐƯỜNG PHỐ LOẠI II				
13.	Đường Nguyễn Văn Mẫn				
-	Đoạn từ đường Nguyễn Thị Lư đến đường Ngô Gia Tự	3.800	2.500		
-	Đoạn từ đường Ngô Gia Tự đến đường Nghĩa Long	3.100	1.800		
14.	Đường Trần Nguyên Hãn				
-	Đoạn từ đường Xương Giang đến Nhà VH Công ty Đạm (bên trái đến đường vào tổ dân phố Hà Vị)	3.100	1.800	1.200	900
-	Đoạn từ Nhà Văn hóa Công ty Đạm đến đường liên xã	2.200	1.200		
-	Đoạn từ đường liên xã đến cổng 1 công ty Đạm	1.200			
15.	Đường Nghĩa Long	3.100	1.600	900	600
16.	Đường Á Lữ	3.100	1.800	1.200	600
17.	Đường Tân Ninh	3.100	1.800	1.200	600
18.	Đường Thánh Thiên	3.800	2.200	1.600	600
19.	Đường Huyền Quang	3.100	2.200	1.600	600
20.	Đường Nguyễn Cao	3.800	2.200	1.600	900
21.	Đường Tiên Giang				
-	Đoạn từ đường Nguyễn Văn Cừ đến đường Thánh Thiên	2.800	1.600	900	600
-	Đoạn từ đường Thánh Thiên đến đê sông Thương	1.800	1.200	900	600
22.	Đường Nguyễn Khắc Nhu				
-	Đoạn từ Đường Xương Giang đến chợ Hà Vị	3.100	1.800	1.200	600
-	Đoạn từ chợ Hà Vị đến ngõ 5 Đ.NKNhu	2.500	1.200	900	600
23.	Đường Đặng Thị Nho	3.100	1.800	1.600	

24.	Đường Giáp Hải				
-	Đoạn từ ngã 3 Quán Thành đến hết địa giới xã Xương Giang	3.100	1.600		
-	Đoạn từ địa giới xã Xương Giang - Đình Kế đến ngã 3 Kế	3.100	1.800		
25.	QL 31: Đoạn từ ngã 3 kế đến hết địa phận TP BG	2.800	1.400		
III. ĐƯỜNG PHỐ LOẠI III					
26.	Đường Vương Văn Trà				
-	Đoạn từ đường Xương Giang đến ngõ 8 đường VVTrà	2.200	1.600	900	600
-	Đoạn từ ngõ 8 đường Vương Văn Trà đến hết đường	1.800	1.200	900	500
27.	Đường Nguyễn Công Hãng				
-	Đoạn từ đê sông Thương đến Trung tâm giới thiệu việc làm	1.600	600	500	300
-	Đoạn từ Trung tâm giới thiệu việc làm đến ngõ 36 Đ.Nguyễn Công Hãng.	2.200	1.200	600	300
-	Đoạn từ ngõ 36 Nguyễn Công Hãng đến kho gạo Hà Vị	1.800	900	600	300
-	Đoạn từ kho gạo Hà Vị đến đường Trần Nguyên Hãn	2.200	900	600	300
28.	Đường Đàm Thuận Huy	1.800	1.200	600	
29.	Đường Nguyễn Thị Minh Khai quy hoạch qua khu dân cư mới Đ.Trần Nguyên Hãn - phường Thọ Xương	2.000			
30.	Đường Châu Xuyên	2.200	1.200	900	600
31.	Đường Mỹ Độ				
-	Đoạn từ Cầu sông Thương đến hết đất Công an phường Mỹ Độ	2.300	1.200	900	600
-	Đoạn từ Công an phường đến hết đất Chùa Mỹ Độ	1.800	1.200	600	
-	Đoạn từ Chùa Mỹ Độ đến hết địa phận thành phố	1.200	600		
32.	Đường Thân Nhân Trung				
-	Đoạn từ đầu cầu mới đến đường rẽ vào UBND phường Mỹ Độ	2.800	1.600	1.200	600
-	Đoạn từ đường rẽ vào UBND phường Mỹ Độ đến hết địa phận Bắc Giang	2.300	1.600	1.000	
33.	Đường Hoàng Hoa Thám				
-	Đoạn từ đầu cầu sông Thương đến Km 1	2.100	700		
-	Đoạn từ Km 1 đến Km 2	1.700	700		
-	Đoạn từ Km 2 đến Km 3,5	1.000	700		
-	Đoạn từ Km 3,5 đến Km 5	1.700	1.200		
IV. ĐƯỜNG PHỐ LOẠI IV					
34.	Đường Võ Thị Sáu (Từ đường Nguyễn Văn Cừ đến Lê Lai)	2.500	1.200	900	600
35.	Đường Đồng Cửa				
-	Đoạn từ Đ.Châu Xuyên đến Tiêu khu dân cư Đồng Cửa (mặt cắt đường 16m)	1.600	900	600	500

-	Đoạn Tiểu khu Đồng Cửa mới xây dựng (mặt cắt đường 19m)	2.800	1.700	1.200	
36.	Đường Đào Sư Tích	1.600	900	600	
37.	Đường Cao Kỳ Vân				
-	Đoạn từ Đ. Trần Nguyên Hãn đến Ngã 4 kho gạo Hà Vị	1.200	600		
-	Đoạn từ ngã 4 kho gạo đến bờ mương Hà Vị	900	500	300	
-	Đoạn từ bờ mương Hà Vị đến đầu tổ dân phố Cung Nhượng 1	600	300		
-	Đoạn từ tổ dân phố Cung Nhượng 1 đến bờ đê	500	200		
38.	Đường Trần Đăng Tuyển	900	300		
39.	Đường Hồ Công Dự				
-	Đoạn từ Đ. Huyền Quang đến đường rẽ khu TT chùa Dền	1.600	600	500	
-	Đoạn còn lại	900	500	300	
40.	Đường Lê Lai				
-	Đoạn từ đường Lê Lợi đến trường tiểu học Võ Thị Sáu	2.500	1.200	600	
-	Đoạn từ trường tiểu học Võ Thị Sáu đến Đ. Hùng Vương	3.100	1.400	600	
-	Đoạn từ công trường Tiểu học Võ Thị Sáu đến dãy 2 đường Lê Lợi	2.800			
41.	Đường Cô Giang	1.800	600	500	
42.	Đường Thân Khuê				
-	Đoạn từ đường Hoàng Hoa Thám đến hết sân thể thao	1.000			
-	Đoạn tiếp từ sân thể thao đến nhà máy ép dầu	700			
43.	Đường Bảo Ngọc				
-	Đoạn từ đường Hoàng Hoa Thám đến trường tiểu học Đa Mai	700			
-	Đoạn tiếp từ trường Tiểu học Đa Mai đến hết bãi xử lý rác	500			
44.	Đường Phạm Liêu				
-	Đoạn từ cổng 1 (công ty phân đạm) đến cổng 2	800			
-	Đoạn từ cổng 1 đến cổng 3	700			
-	Đoạn từ cổng 3 đến cổng 420	500			
45.	Đường Phùng Trạm	600	300		
46.	Đường Nguyễn Duy Năng	600	300		
47.	Các đường, ngõ trong các làng thuộc các phường; các ngõ đã và chưa có tên	600	300	100	

BẢNG 4 -BẢNG GIÁ ĐẤT Ở NÔNG THÔN

Đơn vị tính : 1.000đ/m²

TT	Loại xã, nhóm xã	Khu vực 1				Khu vực 2				Khu vực 3			
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1.	Xã nhóm A	1.000	850	550	450	850	650	350	300	600	350	200	100
2.	Xã nhóm B	850	600	450	350	600	350	250	200	350	200	100	
3.	Xã nhóm C	600	450	350	250	350	250	200	150	200	100		

BẢNG 5 -BẢNG GIÁ ĐẤT SẢN XUẤT KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP Ở NÔNG THÔN

Đơn vị tính : 1.000đ/m²

TT	Loại xã, nhóm xã	Khu vực 1				Khu vực 2				Khu vực 3			
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1.	Xã nhóm A	700	600	380	300	600	450	250	180	420	250	140	70
2.	Xã nhóm B	600	420	300	250	420	250	180	140	250	140	70	
3.	Xã nhóm C	420	300	250	180	250	180	140	100	140	70		

Phân loại nhóm Xã như sau:

- Xã thuộc nhóm A: Dĩnh Kế.
- Xã thuộc nhóm B: Xương Giang, Đa Mai.
- Xã thuộc nhóm C: Song Mai.