

**B NG GIÁ T
 TRÊN A BÀN HUY N CHÂU THÀNH**

*(Ban hành kèm theo Quy t nh s 57/2009/Q -UBND
 ngày 21 tháng 12 n m 2009 c a y ban nhân dân t nh An Giang)*

A. T Ô TH , VEN Ô TH :

I. Gi i h n ô th :

- Phía B c giáp sông H u.
- Phía Tây giáp ng xu ng b n ò M ng Ranh.
- Phía ông Nam giáp ph ng Bình c (thành ph Long Xuyên).
- Phía Tây Nam giáp ng vành ai Qu c l 91: vào 250 mét (phía bên trái h ng t c u X p Bà Lý n c u Ch c Cà ao).

II. Giá t phân theo v trí, phân lo i ng ph :

n v tính: 1.000 ng/m²

S TT	Tên xã, th tr n	Gi i h n t ... n ...	Lo i ng	Giá t v trí 1
	An Châu			
I	ng lo i 1	KHU TRUNG TÂM TH NG M I		
1	ng s 1	Ti p giáp Qu c l 91 - cu i ng	1	5.000
2	ng s 3,4	ng s 9 - ng s 5	1	5.000
3	ng s 10	ng s 1 - ng s 4	1	5.000
4	ng s 11	ng s 1 - ng s 3	1	5.000
5	ng s 2	Qu c l 91 - ng s 5	1	4.500
6	ng s 5	ng s 1 - ng s 2	1	4.500
7	ng s 7	ng s 3 - ng s 12	1	4.500
8	ng s 8	ng s 2 - ng s 3	1	4.500
9	ng s 9	ng s 1 - ng s 2	1	5.500
II	ng lo i 2			
10	ng s 12	ng s 7 - ng s 9	2	2.000
III	ng lo i 3			
11	ng vô ch c	Qu c l 91 n tr ng TH "A" An Châu	3	1.100
12	C p Ch c ao	Nhà ông B y Cu c - c u Ch c Cà ao	3	650
13	ng t các h m	Khu C	3	900
IV	Qu c l 91	Thu c ô th		
14		X p Bà Lý - cây x ng Lê V n Ti n	2	2.000
15		Cây x ng Lê V n Ti n - c u Ch c Cà ao	1	3.500
16		C u Ch c Cà ao - cây x ng Nguy n Th m	1	3.500
17		Cây x ng Nguy n Th m - b n ò M ng Ranh	2	2.000
18	Qu c l 91	B n ò M ng Ranh - c u Út Xuân	Ven ô	1.300
19		Tr ng ti u h c "A" An Châu - m ng C u ôi	Ven ô	560
20		T c u X p Bà Lý - ng vành ai (vào 250)	Ven ô	500
21		Qu c l 91 - m ng B y Ngh	Ven ô	450
22		T QL 91 - sông H u (kênh Ch c Cà ao) b LX	Ven ô	530

S TT	Tên xã, th tr n	Gi i h n t ... n ...	Lo i ng	Giá t v trí 1
23		Ngã 3 kênh T - ranh kho n	Ven ô	250
24		ng Chùa Th t B u T	Ven ô	250
25		ng m ng Hai R ng	Ven ô	300
26	L sông H u	T ch An Châu - m ng Út Xuân	Ven ô	675
27	L sông H u	T ch An Châu - X p Bà Lý	Ven ô	650
28	ng nhánh	L ch X p Bà Lý	Ven ô	550
		L hăng n c M m Hoàng H ng	Ven ô	350
		L TT Y t - nhà Th An Châu	Ven ô	550
		L M ng Ranh	Ven ô	700
29	ng nhánh	T u c u Ch c ao ra - sông H u b Châu c	Ven ô	600
30	ng nhánh	ng vào Chùa Thiên Ph c	Ven ô	700
31	ng nhánh	ng m ng Bà Mai (c p cây x ng Bà m)	Ven ô	500
32	ng nhánh	T chân c u M ng Út Xuân - ng Vành ai	Ven ô	300
33	ng nhánh	ng c p Ngh a trang Li t s t nh	Ven ô	250

B. T NÔNG THÔN:

I. Khu v c 1: t nông thôn t i trung tâm xã (trung tâm ch xã, trung tâm hành chính xã).

1. t nông thôn n m t i trung tâm hành chính xã:

n v tính: 1.000 ng/m²

S TT	Tên xã, th tr n	Gi i h n t ... n ...	Lo i ng	Giá t v trí 1
		t th c nông thôn		
1	An Hòa	Trung tâm hành chính xã	giáp QL91	1.000
2	C n ng	Khu hành chính xã C n ng	nh a	1.100
3	Hòa Bình Th nh	Ch Hòa Th nh		500
4	Xã V nh Hanh	Khu trung tâm hành chính xã V nh Hanh		450
5	Xã V nh L i	Khu trung tâm hành chính xã V nh L i	nh a	225
6	Xã V nh Thành	Trung tâm hành chính xã V nh Thành		350
7	Xã V nh Nhu n	N m Trung tâm hành chính xã		1.200
8	Xã V nh Bình	Khu trung tâm hành chính xã V nh Bình		500
9	Xã Tân Phú	Khu trung tâm hành chính xã Tân Phú		400
10	Xã Bình Th nh	Trung tâm hành chính xã	bê tông	140

2. t nông thôn n m t i trung tâm ch xã:

n v tính: 1.000 ng/m²

S TT	Tên xã, th tr n	Gi i h n t ... n ...	Lo i ng	Giá t v trí 1
1	An Hòa	Ch R ch G c		1.000
2	Bình Hòa	Trung tâm th ng m i ch Bình Hòa		
	ng s 1	Ti p giáp QL91 - cu i ng (ngã 3 vào ch c)	nh a	2.500
	ng s 2	T ngã 3 ti p giáp ng s 1 - cu i ng	nh a	2.500
	ng s 3	T ngã 3 ti p giáp ng s 1 - cu i ng	nh a	2.500

S TT	Tên xã, th tr n	Gi i h n t ... n ...	Lo i ng	Giá t v trí 1
	ng s 4	T ngã 3 ti p giáp ng s 1 - cu i ng	nh a	2.500
	ng s 5	u ti p giáp ng t (ch c) - ng s 3	nh a	2.000
	ng s 6	Hai u ti p giáp ng s 2 và ng s 8	nh a	2.000
	ng s 8	u ti p giáp ng s 1 - cu i ng	nh a	2.000
	ng s 9	Khu dân c ch Bình Hòa	nh a	2.000
	ng s 7	Khu C		1.200
	Các h m	Khu C		1.000
	Qu c l 91	Nhà ông Thìn - l t t (Bình Hòa)		1.100
	R ch M c C n D ng	T M ng S Cang - nhà ông L y		450
	ng nhánh i sông H u	u l Thí - sông H u		600
	L t i d c sông H u	C u M c C n D ng ra sông H u - Nhà máy n c Bình Hòa		450
3	Bình Hòa	Khu dân c l t Bình Hòa		
	1	Lô A,B,C,D,E,F,G		900
	2	Lô K,H,I,Q		700
	3	Lô P,J		600
4	C n ng	Khu dân c ch C n ng		
	ng s 1	T T nh l 941 - ng s 5	nh a	1.600
	ng s 2	T T nh l 941 - ng s 5	nh a	1.600
	ng s 3	T ngã 3 ng s 1 - ngã 4 ng s 2	nh a	1.600
	ng s 4	Hai bên ti p giáp . s 1 và . s 2	nh a	1.600
	ng s 5	Dãy dân c ti p giáp nhà l ng ch cá	nh a	1.600
		o n ranh HC xã - c u C n ng (TL 941)	nh a	1.000
5	V nh Hanh	Ch Kênh ào	nh a	900
6	V nh Thành	Ch Tân Thành		1.100
7	V nh Nhu n	Trung tâm ch V nh Nhu n		1.200
8	V nh Bình	Khu dân c ch V nh Bình (m i)		1.600
9	Tân Phú	Ch Tân Phú		850
10	Bình Th nh	Ch Th nh Hòa	bê tông	400

II. Khu v c 2: t nông thôn ti p giáp ng giao thông:

1. t các khu dân c nông thôn:

n v tính: 1.000 ng/m²

S TT	Tên xã, th tr n	Gi i h n t ... n ...	Lo i ng	Giá t v trí 1
1	An Châu	Khu Dân c Hoàng Nguyên		400
2	Bình Hòa	Khu dân c v t l		200
		Khu Hai Trí		240
3	An Hòa	Hòa Phú		600
		Kênh Quýt		600
4	C n ng	Khu dân c M ng Mi u		200
5	Hòa Bình Th nh	Ch Hòa H ng		500
6	V nh Hanh	Ch s 2		450
7	V nh L i	Khu dân c ch V nh L i		200

S TT	Tên xã, th tr n	Gi i h n t ... n ...	Lo i ng	Giá t v trí 1
8	V nh Thành	ông Phú 1		400
		ông Bình 1		200
9	V nh An	Khu dân c s 8, 9		40
		S 10		500
10	V nh Nhu n	Ch C u S t V nh Nhu n		1.000
11	V nh Bình	Tuy n dân c Thanh Niên	l t	40
		C m dân c s 5		600
12	Bình Th nh	Th nh Phú	bê tông	400

2. t nông thôn ti p giáp Qu c l 91:

n v tính: 1.000 ng/m²

S TT	Tên xã, th tr n	Gi i h n t ... n...	Lo i ng	Giá t v trí 1
1	Bình Hòa	T C u M ng Út Xuân - M ng Trâu	nh a	1.200
		T M ng Trâu - nhà ông Thìn	nh a	1.250
2	An Hòa	T c u M c C n D ng - ranh hành chính An Hòa	nh a	620
		T ranh hành chính An Hòa - ranh huy n Châu Phú	nh a	620

3. t nông thôn ti p giáp T nh l 941:

n v tính: 1.000 ng/m²

S TT	Tên xã, th tr n	Gi i h n t ... n ...	Lo i ng	Giá t v trí 1
1	Bình Hòa	T Ngã ba L T - Tr m thu phí	nh a	1.000
		T Tr m thu phí - c u M ng Chùa	nh a	800
2	C n ng	T c u M ng Chùa - c u Liêu Sao	nh a	600
		T c u Liêu Sao - ranh hành chính xã	nh a	700
		T c u C n D ng - cua giáp sông M c C n D ng	nh a	700
		T o n cua sông M c C n D ng - ranh VH	nh a	400
3	V nh Hanh	T ranh C n ng - c u V nh Hanh	nh a	400
		T c u s 2 - THCS V nh Hanh	nh a	400
		T THCS V nh Hanh - c u Kênh ào	nh a	450
		T c u kênh ào - ranh V nh Bình	nh a	400
		T c u s 5 - c u s 8	nh a	400
4	V nh An	T c u s 8 - cách c u s 10 200 m (nhà ông Ng)	nh a	400
		T m c 200 m nhà ông Ng - c u s 10	nh a	500
5	V nh Bình	T ranh V nh Hanh - tr ng THPT V nh Bình	nh a	400
		T tr ng THPT V nh Bình - ranh HC xã	nh a	450
		T ranh HC - c u s 5 và khu ch c		800

4. t nông thôn ti p giáp l giao thông nông thôn, ng liên xã:

n v tính: 1.000 ng/m²

S TT	Tên xã, th tr n	Gi i h n t ... n ...	Lo i ng	Giá t v trí 1
1	An Châu	M ng C u ôi - ranh HBT	nh a	235
		M ng B y Ngh - c u Vàm Kênh	nh a	300
		C u Vàm Kênh - ngã ba R ch Chanh	nh a	200
		T ng Vành ai - ngã 3 R ch Chanh	nh a	200

S TT	Tên xã, th tr n	Gi i h n t ... n ...	Lo i ng	Giá t v trí 1
2	Bình Hòa	ng kênh M c C n D ng thu c Bình Hòa	bê tông	350
		ng c p sông H u	t	600
		ng t kênh M ng Trâu t Qu c l 91 - sông H u thu c xã Bình Hòa	t	200
		ng t t QL91 - giáp ranh xã Hòa Bình Th nh	t	150
3	An Hòa	T c u Kênh M c C n D ng - C	bê tông	500
		ng bê tông Kênh Chà Và	bê tông	200
		ng Kênh Quýt hai bên (b B c)	l t	265
		ng Kênh Quýt hai bên (b Nam)		250
		ng t r ch S o Sâu thu c An Hòa	l t	200
		ng t m ng R ch G c	l t	200
		ng t m ng Bà Tam hai bên	l t	200
4	C n ng	T c u B n T ng - c u M ng ình	bê tông	350
		C u C c - c u Ba en thu c C	bê tông	400
		T m ng Chín S c - khu dân c	bê tông	250
		T T nh l 941 - c u B n T ng	bê tông	650
		T kênh B n T ng - HBT	l t	200
		T vòm Hang Tra - ranh Bình Chánh (B c)		250
		T vòm Hang Tra - kênh Ông Cha (giáp VH)		200
		T c u Ba en - c u Bình Chánh		150
		C u ch c - tr m b m (giáp ranh BH)		200
		T c u ch c C - ranh xã AH	l t	150
		T c u B n T ng - giáp ranh V nh L i	l t	200
5	Hòa Bình Th nh	T ch Hòa H ng - c u Chùa	bê tông	200
		T c u ông Hàm - ranh xã V nh Thành	nh a	250
		T ch Hòa H ng - c u ông Hàm	nh a	300
		T c u Chùa - c u C Nha	nh a	300
		T c u C Nha - ranh xã V nh L i	nh a	250
		T c u C Nha - ranh xã V nh L i	l t	120
		T c u Chùa - c u C Nha	l t	120
		T UBND xã - ranh xã Bình Hòa hai bên (l M ng Trâu)	l t	120
		T ch Hòa H ng - giáp V nh L i	l t	120
6	V nh Hanh	T c u Dây tr lên V nh Hòa	bê tông	220
		T c u kênh ào - ranh V nh Nhu n	nh a	250
		T c u úc - ranh C n ng	bê tông	250
7	V nh L i	T u l - ranh C n ng	l t	115
		T Ranh hành chính xã - ranh xã V nh Thành	l t	120
		T u l - giáp ranh HBT	nh a	185
		ng t VT - VL - C	l t	90
		Ranh HBT - r ch Ng n Cái	l t	80
8	V nh Thành	T c u T m Vu - UBND xã	bê tông	250
		T c u V nh Thành - Chung Sây VN	bê tông	200
		T UBND xã - ranh xã HBT	bê tông	220
		T c u Dây B n T ng - ranh V nh L i	bê tông	110
9	V nh An	ng t t C u s 5 - giáp Tân Phú	l t	130

S TT	Tên xã, th tr n	Gi i h n t ... n ...	Lo i ng	Giá t v trí 1
		T u c u s 5 - giáp Châu Phú h ng lên Dinh	l t	140
10	V nh Nhu n	ng nh a VN - c u s t VH	bê tông	200
		ng bê tông VN - c u Chung Sây VT	bê tông	150
		T V nh Nhu n - Tân Phú	nh a	160
		ng t V nh Nhu n - V nh Hanh	l t	100
11	V nh Bình	T V nh Bình - ranh xã Tân Phú	nh a	300
		T V nh Bình - ranh Bình Chánh, Châu Phú	nh a	200
12	Tân Phú	ng nh a Tân Phú - V nh Bình	nh a	250
		L nh a Tân Phú - V nh Nhu n	nh a	160
		ng t t Tân Phú - V nh An	l t	100
		L t Tân Phú - V nh Bình	l t	100
13	Bình Th nh	ng bê tông Bình Th nh	bê tông	120

III. Khu v c 3: t nông thôn ti p giáp v i các khu v c còn l i:

n v tính: 1.000 ng/m²

S TT	Tên xã, th tr n	Gi i h n t ... n ...	Lo i ng	Giá t v trí 1
1	An Châu	Khu v c còn l i	l t	130
2	Bình Hòa	Khu v c còn l i	l t	130
3	V nh Hanh	Khu v c còn l i	l t	100
4	V nh Thành	Các ng t còn l i trong xã	l t	100
5	V nh An	Các ng t còn l i	l t	80
6	V nh Bình	Các khu v c ng t còn l i	l t	120
7	Tân Phú	Các khu v c ng t còn l i	l t	100
8	Bình Th nh	Khu v c còn l i	l t	100
9	V nh L i	Khu v c còn l i	l t	70
10	Hoà Bình Th nh	Khu v c còn l i	l t	100
11	C n ng	Khu v c còn l i	l t	100
12	An Hòa	Khu v c còn l i	l t	100
13	V nh Nhu n	Khu v c còn l i	l t	100

C. T NÔNG NGHĨ P:

I. t tr ng hàng n m, t nuôi tr ng th y s n:

a) Trong gi i h n ô th :

n v tính: 1.000 ng/m²

S TT	Tên xã, th tr n	Gi i h n t ... n ...	Lo i ng	Giá t v trí 1	Giá t v trí 2
1	An Châu	Th tr n An Châu		135	108

b) Ti p giáp v i Qu c l 91:

n v tính: 1.000 ng/m²

S TT	Tên xã, th tr n	Gi i h n t ... n ...	Lo i ng	Giá t v trí 1	Giá t v trí 2
1	An Châu	T M ng Ranh - m ng Út Xuân	nh a	120	96
2	Bình Hòa	T c u M ng Út Xuân - nhà Ông Thìn	nh a	100	80

		T nhà Ông Thìn - c u Bình Hòa	nh a	105	84
3	An Hòa	T c u Bình Hòa - ranh Châu Phú	nh a	95	76

c) Ti p giáp v i T nh l 941:

n v tính: 1.000 ng/m²

S TT	Tên xã, th tr n	Gi i h n t ... n...	Lo i ng	Giá t v trí 1	Giá t v trí 2
1	Bình Hòa	T ngã 3 L T - c u M ng Chùa	nh a	90	72
2	C n ng	T c u M ng Chùa - c u Liễu Sao	nh a	80	64
	"	T c u Liễu Sao - c u C u ng	nh a	90	72
	"	C u C - ranh xã VH	nh a	75	60
3	V nh Hanh	Ti p giáp TL 941 t C - VH	nh a	75	60
	"	Ti p giáp TL 941 t VH- VB	nh a	70	56
4	V nh Bình	Ti p giáp TL 941		65	52
5	V nh An	Ti p giáp TL 941 t c u s 5 - Tri Tôn		55	44

d) Ti p giáp ng nh a, bê tông:

n v tính: 1.000 ng/m²

S TT	Tên xã, th tr n	Gi i h n t ... n...	Lo i ng	Giá t v trí 1	Giá t v trí 2
1	An Châu	Ti p giáp ng nh a, bê tông		70	56
2	Bình Hòa	Ti p giáp ng nh a, bê tông		70	56
3	An Hòa	o n ng bê tông kênh Chà Và	bê tông	40	32
		L bê tông AH - C	bê tông	30	24
4	C n ng	Các ng nh a, bê tông còn l i	bê tông	70	56
5	Hòa Bình Th nh	Ti p giáp ng nh a, bê tông		70	56
6	V nh Hanh	Các ng nh a, bê tông còn l i		30	24
7	V nh L i	Ti p giáp l nh a	nh a	25	20
8	V nh Thành	Giáp ng nh a và bê tông		40	32
9	V nh An	Giáp ng nh a và bê tông		25	20
10	V nh Nhu n	Ti p giáp ng nh a và bê tông	nh a	30	24
11	V nh Bình	Ti p giáp l nh a		30	24
12	Tân Phú	Ti p giáp ng nh a và bê tông	nh a	25	20
13	Bình Th nh	Ti p giáp ng nh a và bê tông		25	20

) Ti p giáp ng t:

n v tính: 1.000 ng/m²

S TT	Tên xã, th tr n	Gi i h n t ... n...	Lo i ng	Giá t v trí 1	Giá t v trí 2
1	An Châu	Ti p giáp ng t		56	49
2	Bình Hòa	Ti p giáp ng t		56	45
3	An Hòa	o n t nông nghi p ti p giáp Kênh Quýt		32	26
4	C n ng	Ti p giáp ng t		32	30
5	Hòa Bình Th nh	Ti p giáp ng t		32	26
6	V nh Hanh	Ti p giáp ng t		27	22
7	V nh L i	Ti p giáp ng t	l t	22	18
8	V nh Thành	Ti p giáp ng t		32	26
9	V nh An	Ti p giáp nông thôn, kênh c p 1,2 . t	l t	25	20
10	V nh Nhu n	Ti p giáp ng t	l t	27	22

11	V nh Bình	Ti p giáp ng t		27	22
12	Tân Phú	Ti p giáp t th c TP - VA	l t	22	18
13	Bình Th nh	Ti p giáp ng t		22	18

e) Ti p giáp giao thông th y:

n v tính: 1.000 ng/m²

S TT	Tên xã, th tr n	Gi i h n t ... n ...	Lo i ng	Giá t v trí 1	Giá t v trí 2
1	An Châu	Ti p giáp giao thông th y		30	24
2	Bình Hòa	Ti p giáp giao thông th y		30	24
3	An Hòa	Ti p giáp giao thông th y		25	20
4	C n ng	Ti p giáp giao thông th y		25	20
5	Hòa Bình Th nh	Ti p giáp giao thông th y		25	20
6	V nh Hanh	Ti p giáp giao thông th y		23	18
7	V nh L i	Ti p giáp giao thông th y		21	17
8	V nh Thành	Ti p giáp giao thông th y		25	20
9	V nh An	Ti p giáp giao thông th y		21	17
10	V nh Nhu n	Ti p giáp giao thông th y	l t	23	18
11	V nh Bình	Ti p giáp giao thông th y		23	18
12	Tân Phú	Ti p giáp giao thông th y		21	17
13	Bình Th nh	Ti p giáp giao thông th y		21	17

g) Ti p giáp v i các kênh còn l i:

n v tính: 1.000 ng/m²

S TT	Tên xã, th tr n	Gi i h n t ... n ...	Lo i ng	Giá t v trí 1	Giá t v trí 2
1	An Châu	Kênh 3 và Kênh 4		70	56
2	Bình Hòa	Khu v c còn l i		22	18
3	An Hòa	Các o n ti p giáp ng t		17	14
4	C n ng	Các khu v c còn l i		17	14
5	Hòa Bình Th nh	Các khu v c còn l i		17	14
6	V nh Hanh	Các khu v c còn l i		16	13
7	V nh L i	Khu v c còn l i	l t	15	12
8	V nh Thành	Các khu v c còn l i		17	14
9	V nh An	Các khu v c còn l i		15	12
10	V nh Nhu n	Khu v c còn l i	l t	16	13
11	V nh Bình	Các khu v c còn l i		16	13
12	Tân Phú	T TP - nông tr ng C n á	l t	21	17
13	Bình Th nh	Khu v c còn l i		15	12

2. t tr ng cây lâu n m:

a) Trong gi i h n ô th :

n v tính: 1.000 ng/m²

S TT	Tên xã, th tr n	Gi i h n t ... n ...	Lo i ng	Giá t v trí 1	Giá t v trí 2
1	An Châu	Th tr n An Châu	nh a	158	126

b) Ti p giáp Qu c l 91:

n v tính: 1.000 ng/m²

S TT	Tên xã, th tr n	Gi i h n t ... n ...	Lo i ng	Giá t v trí 1	Giá t v trí 2
1	An Châu	T M ng ranh - c u M ng Ứt Xuân	nh a	158	125
2	Bình Hòa	T c u M ng Ứt Xuân - nhà Ông Thìn	nh a	120	96
		T Nhà ông Thìn - c u Bình Hòa	nh a	125	100
3	An Hòa	T C u Bình Hòa - ranh Châu Phú	nh a	120	96

c) Ti p giáp T nh l 941:

n v tính: 1.000 ng/m²

S TT	Tên xã, th tr n	Gi i h n t ... n	Lo i ng	Giá t v trí 1	Giá t v trí 2
1	Bình Hòa	T ngã ba L T - Tr m thu phí	nh a	130	104
		T Tr m thu phí n c u Liêu Sao	nh a	105	84
2	C n ng	T c u Liêu Sao - c u C u ng	nh a	110	88
		T C n ng - ranh VH	nh a	100	80
3	V nh Hanh	Ti p giáp T nh l 941	nh a	75	60
4	V nh Bình	T ranh V nh Hanh - V nh Bình	nh a	75	60
		T V nh Bình - c u S 5	nh a	75	60
5	V nh An	T c u S 5 - ranh huy n Tri Tôn	nh a	65	52

d) Ti p giáp l giao thông nông thôn, ng liên xã, giao thông th y (kênh c p I, kênh c p II, sông H u):

n v tính: 1.000 ng/m²

S TT	Tên xã, th tr n	Gi i h n t ... n ...	Lo i ng	Giá t v trí 1	Giá t v trí 2
1	An Châu	Ti p giáp các ng thu c ô th và ven ô	nh a	80	64
		T M ng C u ôi - ranh HBT	nh a	70	56
		M ng B y Ngh - c u Vàm Kênh	nh a	65	52
		T Vàm Kênh - ngã 3 R ch Chanh	nh a	60	48
		T ng Vành ai - ngã 3 R ch Chanh	nh a	50	40
		Ti p giáp các ng còn l i		42	34
		Ti p giáp giao thông th y		37	30
2	Bình Hòa	ng kênh M c C n D ng thu c Bình Hòa	bê tông	75	60
		ng c p sông H u thu c Bình Hòa	t	60	48
		ng t M ng Trâu QL91 - sông H u 2 bên	t	45	36
		ng t t QL 91 - giáp HBT	t	43	34
		Các o n ng còn l i		35	28
		Ti p giáp giao thông th y		32	26
3	An Hòa	T M c C n D ng - ranh C n ng	nh a	75	60
		o n ng bê tông kênh Chà Và	bê tông	50	40
		ng Kênh Quýt hai bên	t	50	40
		Ti p giáp giao thông th y		35	28
4	C n ng	T c u B n T ng - M ng ình	bê tông	50	40
		C u c C - c u Ba en C	bê tông	40	32

S TT	Tên xã, th tr n	Gi i h n t ... n ...	Lo i ng	Giá t v trí 1	Giá t v trí 2
		T M ng Chính S c - khu dân c		30	24
		T TL 941 - c u B n T ng	bê tông	50	40
		T kênh B n T ng - HT5	l t	30	24
		T vàm Hang Tra - ranh Bình Chánh (B c)		30	24
		T vàm Hang Tra - Kênh ông Cha (giáp VH)		30	24
		T C u Ba en - C u Bình Chánh		25	20
		T c u Ch c - Tr m B m (giáp BH)		30	24
		T c u ch c C - ranh xã An Hòa		30	24
		T C u B n T ng - giáp ranh HBT		40	32
		Các o n ng còn l i		28	22
		Ti p giáp giao thông th y		26	21
5	Hòa B Th nh	T c u Hòa H ng - c u Chùa	nh a	70	56
		T c u Chùa - ranh HC xã	nh a	65	52
		Ranh HC - c u C Nha	nh a	60	48
		T c u Ông Hàm - ranh xã V nh Thành	nh a	45	36
		T TT Y t - ranh Bình Hòa 2 bên	t	40	32
		Các o n ng còn l i		34	27
		Ti p giáp giao thông th y		27	22
6	V nh Hanh	ng giao thông liên xã		50	40
		Khu v c còn l i		40	32
7	V nh L i	C u C Nha - VL	nh a	40	32
		Ranh hành chính xã - VT	l t	35	28
		Các o n còn l i	l t	30	24
		Ti p giáp ng th y		32	26
8	V nh Thành	T Ranh M Khánh - r ch X o Môn	bê tông	55	44
		T r ch X o Môn - KDC Tân Thành	bê tông	60	48
		T C u Dây khu dân c - ranh HBT	nh a	50	40
		T c u Dây 4 T ng - c u V nh Hòa(VN)	bê tông	50	40
		T c u Dây B n T ng - ranh V nh L i	t	35	28
		Các o n ng còn l i		34	27
		Ti p giáp ng th y		30	24
9	V nh An	Các o n ng t còn l i		26	21
		Ti p giáp giao thông th y		24	19
10	V nh Nhu n	T V nh Nhu n - ranh V nh Hanh (c u s t)	nh a	50	40
		T V nh Nhu n - ranh V nh Thành (c u Chung Sây)	bê tông	45	36
		ng t VN - ranh VH	t	30	24
		ng nh a VN - TP	nh a	30	24
		Các o n ng t còn l i		27	22
		Ti p giáp giao thông th y		25	20
11	V nh Bình	Ti p giáp l nh a t VB - TP	nh a	40	32
		Các o n ng còn l i		30	24
		Ti p giáp giao thông th y		25	20
12	Tân Phú	T Tân Phú - VB	l nh a	45	36
		T Tân Phú - VA	l t	30	24
13	Bình Th nh	Ti p giáp l bê tông	bê tông	45	36

S TT	Tên xã, th tr n	Gi i h n t ... n ...	Lo i ng	Giá t v trí 1	Giá t v trí 2
		Ti p giáp các ng t, th y	l t	30	24

e) Khu vực còn lại:

n v tính: 1.000 ng/m²

S TT	Tên xã, th trấn	Gi i h n t ... n ...	Giá t v trí l
1	An Châu	Khu v c còn l i	28
2	Bình Hòa	Khu v c còn l i	24
3	An Hòa	Khu v c còn l i	24
4	Bình Th nh	Khu v c còn l i	18
5	C n ng	Khu v c còn l i	20
6	V nh Hanh	Khu v c còn l i	21
7	V nh Bình	Khu v c còn l i	21
8	V nh An	Khu v c còn l i	18
9	Hòa Bình Th nh	Khu v c còn l i	20
10	V nh L i	Khu v c còn l i	18
11	V nh Thành	Khu v c còn l i	22
12	V nh Nhu n	Khu v c còn l i	18
13	Tân Phú	Khu v c còn l i	18