

DANH M C NG TRÊN A BÀN THÀNH PH V NG TÀU

(Kèm theo Quy t nh s 81/2009/Q -UBND ngày 18 tháng 12 n m 2009 c a
 y ban nhân dân t nh Bà R a - V ng Tàu)

A) NH NG TUY N NG THU C Ô TH

VT: 1.000 ng/m².

Stt	Tên ng	Lo i ng	H s	n giá t v trí 1 (sau khi ã có h s)
1	Ba Cu	1	1.33	16,000
2	Bà Huy n Thanh Quan	3		4,320
3	Bà Tri u			
	- o n t Lê L i n Yên Bái	3		4,320
	- o n t Yên Bái n Ba Cu	4		2,625
	- o n t Lê L i n Lê Ng c Hân	4		2,625
4	B c S n (ph ng 11)	4		2,625
5	B ch ng	2		7,200
6	B n ò (ph ng 9)	4		2,625
7	B n Nôm (ph ng 10)	4		2,625
8	Bình Giã			
	- o n t Lê H ng Phong n H m 442 Bình Giã	2		7,200
	- o n t h m 442 Bình Giã n ng 30/4	3		4,320
9	Cao Bá Quát (ph ng 10)	4		2,625
10	Cao Th ng	2		7,200
11	Chi L ng (ph ng 12)	4		2,625
12	Chu M nh Trinh	3		4,320
13	Cô B c	3		4,320
14	Cô Giang (t Lê L i n Lê Ng c Hân n Tri u Vi t V ng)	3		4,320
15	Dã T ng (ph ng Th ng Tam)	3		4,320
16	ào Duy T (ph ng Th ng Tam)	3		4,320
17	inh Tiên Hoàng	2		7,200
18	Chi u			
	- o n t Lý Th ng Ki t n Lê Lai	1	1.33	16,000

	- o n t Lê Lai n h m 114	3		4,320
19	ô L ng (ph ng 11, 12)	4		2,625
20	o n cu i Qu c l 51B (t Lê H ng Phong n Nguy n An Ninh)	1		12,000
21	oàn Th i m	3		4,320
22	i C n (ph ng 8)	2		7,200
23	ng a (ph ng 9 + ph ng 10)	4		2,625
24	ng Kh i	2		7,200
	ng 3/2			
25	- o n t vòng xoay li t s n Nguy n An Ninh	1		12,000
	- o n t Nguy n An Ninh n Ph c Th ng	3		4,320
	ng 30/4			
	- o n t Ngã 4 Gi ng n c n o Ông T	2		7,200
26	- o n t o Ông T n c s Trung Tín (c u Cây Kh c)	3		4,320
	- o n t c s Trung Tín (c u Cây Kh c) n Hoa L	4		2,625
	- o n t Hoa L n c u C May	3		4,320
27	ng b kê R ch B n ình (t d án nhà i An n h t ph n t giao Công ty Phát tri n Nhà)	3		4,320
	ng lên bi t th i s			
28	- o n t Tr n Phú n Nhà s 12/6A	2		7,200
	- o n t Tr n Phú n nhánh ng lên Bi t th i S	3		4,320
29	D ng Vân Nga (ph ng 10)	4		2,625
30	ng vào Xí nghi p Quy t Ti n	4		2,625
31	ng ven bi n H i ng (t ng 3/2 n c u C a L p)	3		4,320
32	H Long	1		12,000
	H i ng			
	- o n t H Long n s 5 (Nhà ngh Long An c)	3		4,320
33	- o n t S 5 (Nhà ngh Long An c) n òn H i ng	4		2,625
	- o n t Ngã 3 n T ng Chúa	4		2,625
	- H m H i ng	4		2,625

34	H i Th ã ng Lãn Ông	4		2,625
35	Hai tuy n ã ng n í t ã ng Bình Giã vào khu ch ã R ch D a (t ã Bình Giã ã n khu ch ã R ch D a)	4		2,625
36	Hàn M c T (ph ã ng 7)	3		4,320
37	Hàn Thuyên (ph ã ng 10)	4		2,625
38	H m 40 - Phan ã ng L u	3		4,320
39	H m 492 - ã ng 30/4 (n i t ã ng 30/4 ã n Khu ch ã R ch D a)	4		2,625
40	H m 524 - ã ng 30/4 (n i t ã ng 30/4 ã n khu ch ã R ch D a)	4		2,625
41	H m 58 Nguy ã n Gia Thi u	4		2,625
42	H m s 1 Nguy ã n An Ninh	4		2,625
43	H m s 110 Ph m H ã ng Thái (t ã Ph m H ã ng Thái ã n Ngô c K)	2		7,200
44	H Quý Ly	3		4,320
45	H Tri Tân (ph ã ng 10)	4		2,625
46	H Xuân H ã ng	3		4,320
47	Hoa L (ph ã ng 12)	4		2,625
48	Hoàng Di u	1		12,000
49	Hoàng Hoa Thám (ph ã ng 2, 3)	1		12,000
50	Hoàng V ã n Th (ph ã ng 7)	2		7,200
51	Hoàng Vi t, ph ã ng 6 (Ph c Lâm T c)	4		2,625
52	Hùng V ã ng	2		7,200
53	Huy ã n Trân Công Chúa	2		7,200
54	Hu ã nh Kh ã ng An	3		4,320
55	Hu ã nh Kh ã ng Ninh	3		4,320
56	Kha V ã n Cãn (ph ã ng 7)	3		4,320
57	Kim ã ng (ph ã ng 10)	4		2,625
58	Ký Con	3		4,320
59	K ã ng	4		2,625
60	La V ã n C u	2		7,200
61	L c Long Quân (t ã Võ Th Sáu ã n h t ph ã n t giao Công ty Phát tri ã n Nhà)	3		4,320
62	Lê Hoàn (ph ã ng 10)	4		2,625
63	Lê H ã ng Phong (t ã Lê L i ã n Thu Vãn)	1		12,000
64	Lê Lai			
	- o n t Lê Quý ôn ã n Th ã ng Nh t	2		7,200

	- o n t Th ng Nh t n Tr ng Công nh	3		4,320
65	Lê L i	1		12,000
66	Lê Ng c Hân			
	- o n t Tr n Phú n Th Khoa Huân	1		12,000
	- o n t Th Khoa Huân n Bà Tri u	3		4,320
67	Lê Ph ng Hi u	3		4,320
68	Lê Quang nh (t ng 30/4 n Bình Giã)	3		4,320
69	Lê Quý ôn			
	- o n t Quang Trung n ngã 5 Lê Quý ôn - Lê L i - Th Khoa Huân	1		12,000
	- o n còn l i	2		7,200
70	Lê Thánh Tông	4		2,625
71	Lê Th Riêng	4		2,625
72	Lê V n L c			
	- o n t ng 30/4 n Lê Th Riêng	3		4,320
	- o n t Lê Th Riêng n b kê r ch B n ình	4		2,625
73	Lê V n Tám	2		7,200
74	L ng Th Vinh	3		4,320
75	L ng V n Can	3		4,320
76	L u Chí Hi u (ph ng 9, ph ng 10)	4		2,625
77	L u H u Ph c (ph ng 10)	4		2,625
78	Lý Thái T	4		2,625
79	Lý Th ng Ki t			
	- o n t Nguy n Tr ng T n Ph m Ng Lão	2		7,200
	- o n t Ph m Ng Lão n Lê Quý ôn	1	1.33	16,000
	- o n t Lê Quý ôn n Bà Tri u	2		7,200
80	Lý T Tr ng			
	- o n t Lê L i n Lê Lai	1		12,000
	- o n t Lê Lai n h m 45, 146 Lý T Tr ng	2		7,200
	- o n còn l i	3		4,320
81	M c nh Chi	3		4,320
82	Mai Thúc Loan (ph ng 10)	4		2,625
83	Nam K Kh i Ngh a	1		12,000
84	Ngô c K			
	- o n t Nguy n An Ninh n Cao Th ng	2		7,200
	- o n t Cao Th ng n Pasteur	3		4,320

	- o n còn l i	4		2,625
85	Ngô Quy n (ph ng 10)	4		2,625
86	Ngô V n Huy n	2		7,200
87	Ng Ph	4		2,625
88	Nguy n B u (ph ng Th ng Tam)	3		4,320
89	Nguy n An Ninh	1		12,000
90	Nguy n B o (T do c)	4		2,625
91	Nguy n B nh Khiêm	2		7,200
92	Nguy n Chí Thanh	2		7,200
93	Nguy n Công Tr	4		2,625
94	Nguy n C Trinh	3		4,320
	Nguy n Du			
95	- o n t Quang Trung n Tr n H ng o	1		12,000
	- o n t Tr n H ng o n Tr ng Công nh	2		7,200
96	Nguy n c Th y (ph ng 10)	4		2,625
97	Nguy n Gia Thi u (ph ng 12)	4		2,625
98	Nguy n Hi n	4		2,625
99	Nguy n H i (ph ng 8)	3		4,320
	Nguy n H u C nh			
100	- o n t ng 30/4 n Tr ng Ti u h c Chí Linh	3		4,320
	- o n còn l i	4		2,625
101	Nguy n H u C u	2		7,200
102	Nguy n Kim	3		4,320
103	Nguy n L ng B ng	3		4,320
104	Nguy n Thái Bình	3		4,320
105	Nguy n Thái H c (ph ng 7)	1		12,000
	Nguy n Thi n Thu t			
106	- o n t Lê Quang nh n Nguy n H u C nh	3		4,320
	- o n còn l i	4		2,625
107	Nguy n Trãi	1		12,000
	Nguy n Tri Ph ng			
108	- o n t Ngô c K n Nhà s 40 và s 31	1		12,000
	- o n t Nhà s 40 và s 31 n Tr ng Công nh	3		4,320
109	Nguy n Trung Tr c	3		4,320

110	Nguyễn Trọng T	2		7,200
111	Nguyễn Văn C	2		7,200
112	Nguyễn Văn Trí	1	1.33	16,000
113	N Trương Long (phòng 10)	3		4,320
114	Pasteur	2		7,200
115	Phạm Công Luận (phòng 10)	4		2,625
116	Phạm Hoàng Thái	2		7,200
117	Phạm Ngọc Thạch	2		7,200
118	Phạm Ngọc Lão	3		4,320
119	Phạm Thị Hiền			
	- ông Nguyễn Văn Khoa Khố Nguyễn Văn Xô Việt Nguyễn Tấn	3		4,320
	- ông còn lại	4		2,625
120	Phạm Văn Đình	4		2,625
121	Phạm Văn Nghị (Quận Công)	4		2,625
122	Phan Bích Châu	2		7,200
123	Phan Chu Trình			
	- ông Nguyễn Văn Vũ Văn Sáu	1		12,000
	- ông Nguyễn Văn Vũ Văn Sáu Văn Tiên Hoàng	2		7,200
124	Phan Công Lưu	2		7,200
125	Phan Đình Phùng	1		12,000
126	Phan Khắc Bình	3		4,320
127	Phan Văn Trí	2		7,200
128	Phó Công Chính	2		7,200
129	Phùng Khắc Khoan	2		7,200
130	Phúc Thành (phòng 12)	4		2,625
131	Quang Trung	1		12,000
132	Sông Nguyễn Ánh	4		2,625
133	Tấn Hòa (Hai Bà Trưng)	4		2,625
134	Tăng Bạt H	4		2,625
135	Thành Nhì	4		2,625
136	Thị Sách	1		12,000
137	Thành Nhật			
	- ông Quang Trung Văn Lê Lai	1		12,000
	- ông Lê Lai Văn Trưng Công Nh	2		7,200
138	Th Khoa Huân	1		12,000
139	Thùy Vân (phòng 2, phòng 8)	1		12,000

140	Ti n C ng (h m Quân C ng c)	4		2,625
141	Tô Hi n Thành	3		4,320
142	Tôn n (ph ng 10)	4		2,625
143	Tôn Th t Thuy t	4		2,625
144	Tôn Th t Tùng	2		7,200
145	Tr n Anh Tông	4		2,625
146	Tr n Bình Tr ng	3		4,320
147	Tr n Cao Vân	3		4,320
148	Tr n ng	2		7,200
149	Tr n H ng o	1	1.33	16,000
150	Tr n Nguyên án	4		2,625
151	Tr n Nguyên Hãn	2		7,200
152	Tr n Phú (ph ng 1, ph ng 5)			
	- o n t Quang Trung n Nhà s 46 Tr n Phú	1		12,000
	- o n còn l i	2		7,200
153	Tr n Qu c To n	4		2,625
154	Tr n Quý Cáp	2		7,200
155	Tr n Xuân	4		2,625
156	Tri u Vi t V ng	3		4,320
157	Tr nh Hoài c (ph ng 7)	2		7,200
158	Tr ng Nh	1	1.33	16,000
159	Tr ng Tr c	1	1.33	16,000
160	Tr ng Công nh			
	- o n t Ngã 3 H Long Quang Trung n Ngã 5	2		7,200
	- o n t Ngã 5 n Nguy n An Ninh	1		12,000
	- o n còn l i	3		4,320
161	Tr ng Hán Siêu (ph ng 10)	4		2,625
162	Tr ng Ng c (ph ng Th ng Tam)	3		4,320
163	Tr ng V n Bang (ph ng 7)	1		12,000
164	Tr ng V nh Ký	1		12,000
165	Tú X ng	3		4,320
166	Tu T nh (ph ng 10)	4		2,625
167	Tuy n ng n i vuông góc t ng 30/4, có cùng r ng v i h m 524 (t n m gi a h m 524 và ng Bình Giã n khu ch R ch D a)	4		2,625
168	V n Cao (ph ng 2)	4		2,625

169	Vi Ba			
	- o n t Lê L i n Ngã 3 Vi Ba	3		4,320
	- o n t Ngã 3 Vi Ba n h m 105 Lê L i	3		4,320
	- o n còn l i	4		2,625
170	Võ ình Thành (ph ãng Th ãng Tam)	3		4,320
171	Võ Th Sáu	2		7,200
172	Võ V n T n	4		2,625
173	Xô Vi t Ngh T nh	2		7,200
174	Yên Bái	3		4,320
175	Yên	4		2,625
176	Yersin	2		7,200
177	Nh ãng tuy n ãng khu tái ãnh c Tr n Bình Tr ãng			
	- ãng tr i nh ã r ãng 7m	3		4,320
	- ãng tr i nh ã r ãng 5m	4		2,625
178	Nh ãng tuy n ãng n i b thu c các d ãn khu tái ãnh c B n ình, d ãn khu nhà SaoMai, Tecapro, Decoimex, i An			
	- ãng tr i nh ã r ãng 7m	3		4,320
	- ãng tr i nh ã r ãng 5m	4		2,625
179	Các tuy n ãng thu c khu nhà Ph ã c C , ph ãng 12 bao g m:			
	- 21 lô t có d i n tích 2.600m ² .	3		4,320
	- 23 lô t có d i n tích 2.762,5m ² .	4		2,625
180	Các tuy n ãng thu c khu nhà phía Tây ãng 51B ph ãng 10:			
	- ãng s 6,10, 11 theo quy ho ãh.	3		4,320
	- ãng s 3, 4,5 theo quy ho ãh.	4		2,625
181	ãng t b i t th 14,15 song song v i ãng Võ Th Sáu i ra khu b i t th Công ty Phát tri n Nhà xâ y d ãng.	2		7,200
182	Nh ãng tuy n ãng ãh ã có tên trong khu trung tâm th ãng m i ph ãng 7 (t Ngô c K n Nguy n Thái H c)	2		7,200
	Nh ãng tuy n ãng ãh ã có tên trong khu trung tâm th ãng m i ph ãng 7 (t Nguy n Thái H c n Tr ãng V n Bang)	2		7,200

183	ng Ông Ích Khiêm (n i t d án nhà i An n h t ph n t giao cho Công ty Phát tri n Nhà)	3		4,320
184	Nh ng tuy n ng n i b thu c khu bi t th Ph ng Nam	4		2,625
185	ng D4 (ph ng 10) (t ng N1 n h t ng nh a)	3		4,320
186	ng D5 (ph ng 10) (t ng 3/2 n h t ng nh a)	3		4,320
NH NG TUY N NG N I VUÔNG GÓC NG 30/4 KHU B N ÌNH				
1	ng n i t ng 30/4 n h t ng b kè R ch B n ình:			
	- o n ã tr i nh r ng 7m n m trong d án nhà c a Công ty Tecapro	3		4,320
	- o n ch a tr i nh a n i t ng 30/4 n ng Tr n Cao Vân (bên c nh nhà máy ren ng Vietubes)	4		2,625
2	ng n i t ng 30/4 n h t ng b kè R ch B n ình (i qua ph n t c a d án nhà i An)	3		4,320
3	ng n i t ng 30/4 n h t ng b kè R ch B n ình (bên c nh Công ty Xây d ng và Phát tri n ô th t nh)			4,320
NH NG TUY N NG THU C KHU 240 LÊ L I, PH NG 7, THÀNH PH V NG TÀU				
1	Tr n Huy Li u	3		4,320
2	Tr n Khánh D	3		4,320
3	Tr n Kh c Chung	3		4,320
4	Con ng hình ch U (ph n kéo dài c a ng Tr n Khánh D có 2 nhánh n i vuông góc v i ng Tr n Huy Li u)	3		4,320
5	H m: s 01, 04 Tr n Kh c Chung	4		2,625
6	H m: s 03, 05 Tr n Kh c Chung	4		2,625
NH NG TUY N NG THU C TRUNG TÂM CHÍ LINH, PH NG 10, THÀNH PH V NG TÀU				
1	Các tuy n ng thu c khu E2, E4 Trung tâm Chí Linh theo b n i u ch nh quy ho ch phân lô s CHL/QH-03/C, bao g m:			

	- Nh ng tuy n ng có lòng ng tr i nh a r ng 10,5m.	3		4,320
	- Nh ng tuy n ng có lòng ng tr i nh a r ng 5-7m.	4		2,625
2	Các tuy n ng trong khu trung tâm Chí Linh theo b n i u ch nh quy ho ch phân lô s CHL/QH-03/C bao g m:			
	- ng Nguy n H u C nh: o n t ng 3/2 n h t ph n ng thi công hoàn ch nh (khu A8).	3	1.25	5,400
	- o n t gi a khu A4 n h t ranh t d án v h ng ng 30/4.	4		2,625
	- Các o n ng n i b bao g m các lô t: A3, A4, A7, A8, A9, B11, B12, B13, B13 ^A , B13 ^B , C4, C5, D1, D2, D6, E1, E3, H1	4		2,625
CÁC TUY N NG C B SUNG				
1	Các tuy n ng thu c khu tái nh c 199 lô ph ng 10: các tuy n ng có lòng ng tr i nh a r ng 5 m	4		2,625
2	Các tuy n ng thu c khu tái nh c 4,1 ha ph ng 10			
	- Các tuy n ng có lòng ng tr i nh a r ng t 5-7 m	4		2,625
	- Các tuy n ng có lòng ng tr i nh a l n h n 7 m	4		2,625
3	Các tuy n ng 51B thu c a bàn các ph ng 10, 11, 12 o n t vòng xoay ng 3/2 thu c ph ng 12 t i ng Bình Giã P10	3	0.75	3,240
4	Các tuy n ng t i khu nhà cao c p Á Châu ph ng 2			
	- Các tuy n ng có lòng ng tr i nh a r ng t 5-7 m	4		2,625
	- ng tr c chính có lòng ng tr i nh a r ng 8m n i t ng Hoàng Hoa Thám t i Phan Chu Trinh	3	1.25	5,400
	- Tuy n ng vuông góc v i tuy n tr c chính n i t ng Hoàng Hoa Thám t i Phan Chu Trinh có lòng ng tr i nh a l n h n 7,5 m	3		4,320

5	Các tuyến đường thu c khu v c dân c ph ng 9			
	- 3 con đường vuông góc v i ng L ng Th Vinh (t L ng Th Vinh n ng r i nh a sát t ng rào sân bay ph ng 9) là h m 17, 25, 59 L ng Th Vinh	3		4,320
	- Con đường song song v i ng L ng Th Vinh và sát v i t ng rào sân bay (Vuông góc v i ng Nguy n L ng B ng và Nguy n V n C)	3		4,320

B) NH NG TUY N NG THU C KHU V C NÔNG THÔN

Stt	Tên ng	Khu v c	V trí	H s	n giá t v trí l (sau khi ã có h s)
1	B n i p	1	3		960
2	C n B n	1	3		960
3	ông H Mang Cá	1	3		960
4	ng thôn 2 B n á	1	3		960
5	ng thôn 4	1	3		960
6	ng thôn 5	1	3		960
7	ng thôn 6	1	3		960
8	ng thôn 7	1	3		960
9	H m s 3 thôn 5	1	3		960
10	Láng Cát – Long S n	1	2		1,200
11	Liên thôn 1 - R ch Lừa	1	3		960
12	Liên thôn 4-6	1	3		960
13	Liên thôn 5-8	1	3		960
14	Liên thôn B n i p	1	3		960
15	Ông H ng	1	3		960
16	S 2 thôn 5	1	3		960
17	S 2 thôn 6	1	3		960
18	Tây H Mang Cá	1	3		960
19	Tr c chính	1	2		1,200
20	Ba ng h m thu c khu dân c thôn 4	1	3		960
21	Khu v c Gò G ng	3	1		252

Ghi chú:

n giá t v trí l (50m u) có áp d ng h s thì ti p t c áp d ng h s i v i các v trí còn l i.

Riêng t khu v c nông thôn sau v trí 2 khu v c 3 b ng giá t i nông thôn thu c i u 6 quy nh ban hành kèm theo quy t nh b ng giá các lo i t do y ban nhân dân t nh ban hành là: 252.000 ng/m².

DANH M C NG TRÊN A BÀN TH XÃ BÀ R A

(Kèm theo Quy t nh s 81/2009/Q -UBND ngày 18 tháng 12 n m 2009 c a
 y ban nhân dân t nh Bà R a - V ng Tàu)

A) NH NG TUY N NG THU C Ô TH

VT: 1.000 ng/m².

Stt	Tên ng	Lo i ng	H s	n giá t v trí 1 (sau khi ã có h s)
1	B c Nam cánh ng M t Mèo	3	0.75	2,250
2	B ch ng			
	- o n t vòng xoay Chi L ng n ng Nguy n H u Th	1		8,400
	- o n t ng Nguy n H u Th n ng Lê Du n	2		5,040
	- o n t ng Lê Du n n ng Ph m V n ng	2	0.8	4,032
	- o n t vòng xoay Chi L ng n ng Nguy n Hu	2		5,040
3	Cách M ng Tháng Tám			
	- o n t c u Long H ng n Tôn c Th ng	1		8,400
	- o n t Tôn c Th ng n c u Th L u	1		8,400
	- o n t c u Long H ng n M i Tàu	2		5,040
	- o n t c u Th L u n giáp Long i n	2		5,040
4	Chi L ng (t Nguy n ình Chi u n Nguy n Thanh ng)			
	- o n t Nguy n ình Chi u n Nguy n Thanh ng	3		3,000
	- o n t Nguy n ình Chi u n Nguy n Hu	3	0.7	2,100
5	D ng B ch Mai	1		8,400
6	Hai Bà Tr ng (t Lê Thành Duy n Nguy n Thanh ng)	2		5,040
7	H Tri Tân (t (bên hông tr ng C.III))	3		3,000

8	Hoàng Di u (t C u NM N c n Hùng V ng)	3		3,000
9	Hoàng Hoa Thám			
	- o n t Hùng V ng n Nguy n V n Nguy n	3	0.7	2,100
	- o n t Nguy n V n Nguy n n Lê H u Trác	4	0.8	1,440
10	Hoàng Vi t	4		1,800
11	Hu ng	2		5,040
12	Hùng V ng			
	- o n t Ngã 4 Xóm Cát n Ph m Ng c Th ch	2		5,040
	- o n t Ph m Ng c Th ch n Ngã 5 Hoàng Di u	3		3,000
	- o n t ngã 5 Hoàng Di u n ng vào NM rác	3	0.8	2,400
13	Hu nh Ng c Hay	2		5,040
14	Hu nh T n Phát (t ng 27/4 n h t ng nh a)	3		3,000
15	Hu nh T nh C a	1		8,400
16	Lê Du n	2	0.8	4,032
17	Lê Lai	2		5,040
18	Lê L i			
	- o n t Chi L ng n Hu nh Ng c Hay	2		5,040
	- o n t Hu nh Ng c Hay n i n Biên Ph	3		3,000
19	Lê Quý ôn			
	- o n t Hu nh T nh C a n D ng B ch Mai	1		8,400
	- o n t D ng B ch Mai n Nguy n Thanh ng	1		8,400
	- o n t Nguy n Thanh ng n Chi L ng	2		5,040
20	Lê Thành Duy			
	- o n t Cách M ng Tháng 8 n c u Sông Dinh	3		3,000
	- o n t Nguy n Thanh ng n Nguy n H u Th	2		5,040
	- o n t Hai Bà Tr ng n Tr ng V nh Ký	3		3,000

21	Lê Văn Duy t (t Nguyễn Văn Cấn Khu phố 5)	4	0.5	900
22	Lý Thị Ngọc Kiệt			
	- o n t Đặng Bích Mai n Nguyễn Thanh ng	1		8,400
	- o n t Nguyễn Thanh ng n Chi Lăng	2		5,040
23	Lý Thị Trng	2		5,040
24	Ngô Gia T (t Nguyễn Thanh ng n Nguyễn Huệ Th)	2		5,040
25	Ngô c K	3	0.7	2,100
26	Nguyễn An Ninh (t Nguyễn Huệ C nh n Trần Phúc Phan)	3	0.75	2,250
27	Nguyễn C Trnh	3	0.75	2,250
28	Nguyễn Du	2		5,040
29	Nguyễn Huệ C nh (t Quận 51 n Su i L)	3	0.75	2,250
30	Nguyễn Huệ Th			
	- o n t Quận 51 n Cách M ng Tháng 8	1		8,400
	- o n t Cách M ng Tháng 8 n Nguyễn Văn Linh	2		5,040
	- o n t Nguyễn Văn Linh n Hùng V ng	3		3,000
31	Nguyễn Huệ	2		5,040
32	Nguyễn Mạnh Hùng (t Nguyễn Văn Cấn Khu phố 2)	3	0.7	2,100
33	Nguyễn ình Chi u (t Quận 51 n ng 27/4)	2		5,040
34	Nguyễn Tấn Thành (quy hoạch s 2 c)			
	- o n t Quận 51 n ìn Biên Ph	2		5,040
	- o n t ìn Biên Ph n Hùng V ng	3		3,000
35	Nguyễn Thanh ng			
	- o n t Cách M ng Tháng 8 n Quận 51	1		8,400
	- o n t Ngã 4 Xóm Cát n Cách M ng Tháng 8	1		8,400
36	Nguyễn Thành Châu	3		3,000
37	Nguyễn Thái Bình	3	0.7	2,100
38	Nguyễn Th nh	3	0.7	2,100

39	Nguy n Trãi	2		5,040
40	Nguy n V n C			
	- o n t Qu c l 55 n ch Long Toàn (c ng)	2		5,040
	- o n t Ch Long Toàn n Võ Th Sáu	2	0.7	3,528
41	Nguy n V n H ng (t Tr n H ng o n Chu V n An)	4	0.8	1,440
42	Nguy n V n Linh			
	- o n t Nguy n Thanh ng n Nguy n T t Thành	3		3,000
	- o n t Nguy n T t Thành n Nguy n Th nh	3	0.7	2,100
43	Nguy n V n Tr i	3		3,000
44	ng Nguyên C n	3	0.7	2,100
45	i n Biên Ph			
	- o n t c u i n Biên Ph n Nguy n Thanh ng	2		5,040
	- o n t Nguy n Thanh ng n Nguy n T t Thành	3		3,000
	- o n t Nguy n V n C n Khu ph 2	3	0.7	2,100
46	ông Tây cánh ng M t Mèo	3	0.75	2,250
47	ông Tây Giáo S D ng L c	3	0.8	2,400
48	ng 30 (t Qu c l 51 n ng s 11)	4	0.8	1,440
49	Phân lô Long Kiên	4		1,800
50	ng s 14 (t Qu c l 51 n ng s 25 (ch Kim H i))	4	0.8	1,440
51	ng 27/4			
	- o n t Nhà Tròn n i n Biên Ph	1		8,400
	- o n t i n Biên Ph n Ph m Ng c Th ch	2		5,040
	- o n t Ph m Ng c Th ch n C u Nhà máy n c	3		3,000
	- o n t Cách M ng Tháng 8 n Hai Bà Tr ng	2		5,040
	- o n t Hai Bà Tr ng n Chi L ng	3	0.8	2,400
52	ng s 22 (bên hông ch Kim Dinh)	4		1,800
53	Ph m H u Chí	2		5,040
54	Ph m Ng c Th ch	3		3,000

55	Ph m Thi u	4	0.5	900
56	Ph m V n B ch	4	0.5	900
57	Ph m V n ng (t Tr ng Chinh n Cách M ng Tháng 8)	3		3,000
58	Phan ng L u (t c u i n Biên Ph n Nguy n H u C nh)	3		3,000
59	Phan V n Tr (s 5 c)			
	- o n t Qu c l 51 n ng s 25	4		1,800
	- o n t ng s 25 n ng s 13	4	0.5	900
60	Qu c l 51			
	- o n t c u C May n Tr m thu phí	3		3,000
	- o n t tr m thu phí n Nguy n H u Th	2	0.8	4,032
	- o n t Nguy n H u Th n C u Sông Dinh	2		5,040
	- o n t c u Sông Dinh n Ngã 3 H a Táng	3		3,000
	- o n t Ngã 3 H a Táng n Giáp Tân Thành	3		3,000
61	R ch G m - Xoài Mút (t Qu c l 51 n ng s 25)	4	0.8	1,440
62	T nh l 44 (t vòng xoay Long Toàn n V ng V n)	3		3,000
63	T Quang B u	3	0.7	2,100
64	Tôn c Th ng (t Cách M ng Tháng 8 n Tr n H ng o)	3		3,000
65	Tr n Chánh Chi u	4	0.5	900
66	Tr n H ng o			
	- o n t Ngã 4 Xóm Cát n Nguy n T t Thành	3		3,000
	- o n t Nguy n T t Thành n Nguy n V n C	3	0.7	2,100
	- o n t Nguy n V n C n Ngã 5 Long i n	4		1,800
67	Tr n Phú (t Tr n H ng o n h t a ph n ph ng Long Tâm)	4		1,800
68	Tr n Quang Di u	3	0.7	2,100
69	Tr n Xuân (P. Ph c Trung)	3		3,000

70	Tr nh ình Th o (t ng s 3 n ng s 5)	4		1,800
71	Tr ng Hán Siêu (t Nguy n V n C n ranh B i Biên phòng)	3	0.7	2,100
72	Tr ng V nh Ký	2		5,040
73	Tr ng Phúc Phan	3	0.75	2,250
74	Tr ng Chinh (vành ai t nh)			
	- o n t Nguy n H u Th n Ph m V n ng	2	0.8	4,032
	- o n t Ph m V n ng n T nh l 44A	3		3,000
75	Tu T nh	4	0.5	900
76	Ung V n Khiêm	4	0.5	900
77	Võ Ng c Ch n (t Cách M ng Tháng 8 n Nguy n An Ninh)	3	0.75	2,250
78	Võ Th Sáu (t Hùng V ng n Tr n H ng o)	3		3,000
79	Võ V n T n	4	0.5	900
80	Các ng x ng (tr i nh a) còn l i thu c P.Long Toàn	4	0.8	1,440
81	Nguy n Th Minh Khai (t Tôn c Th ng n Lê Du n)	4	0.8	2,400
82	Hoàng V n Thái (t Tôn c Th ng n Lê Du n)	3	0.8	2,400
83	Nguy n L ng B ng	3	0.7	2,100
84	ng A1 (t Nguy n Th Minh Khai n h t ng nh a)	3	0.7	2,100
85	ng A2 (t Nguy n V n Linh n h t ng nh a)	3	0.6	1,800
86	ng A3 (t Nguy n L ng B ng n h t ng nh a)	3	0.6	1,800
87	ng A4 (t Nguy n L ng B ng n h t ng nh a)	3	0.6	1,800
88	ng A5 (t Nguy n L ng B ng n h t ng nh a)	3	0.6	1,800
NH NG TUY N NG KHU GÒ CÁT				
1	Cao Tri u Phát	4	0.7	1,260
2	Chu V n An			

	- o n t Nguy n Phúc Chu n Nguy n V n Nguy n	4	0.6	1,080
	- o n t Nguy n Tr ng Quân n Lê H u Trác	4	0.6	1,080
3	Hà Huy Giáp	4	0.7	1,260
4	Kha V n Cân (t Nguy n V n H ng n Lê H u Trác)	4	0.6	1,080
	Lê H u Trác			
5	- o n t Thích Thi n Chi u n Cao Tri u Phát	4	0.6	1,080
	- o n t Hoàng Hoa Thám n Chu V n An	4	0.6	1,080
6	Lê Long Vân	4	0.7	1,260
7	Lê V n H u	4	0.7	1,260
8	Lê V n L ng (t Nguy n V n H ng n Phan B i Châu)	4	0.6	1,080
9	L u H u Ph c (t Nguy n V n Nguy n n Lê H u Trác)	4	0.6	1,080
10	Nguy n H u Huân (t Nguy n V n Nguy n n Lê H u Trác)	4	0.6	1,080
11	Nguy n H u Ti n	4	0.7	1,260
	Nguy n Phúc Chu			
12	- o n t quy ho ch s 11 n Hoàng Hoa Thám	4	0.6	1,080
	- o n t Nguy n H u Huân n Chu V n An	4	0.6	1,080
13	Nguy n Tr ng Quân (t Hoàng Hoa Thám n Nguy n H u Huân)	4	0.6	1,080
14	Nguy n V n Nguy n	4	0.7	1,260
	ng C1			
15	- o n t Nguy n Phúc Chu n Nguy n V n Nguy n	4	0.6	1,080
	- o n t Nguy n H u Ti n n Lê H u Trác	4	0.6	1,080
16	Đ ng C2 (t ng C1 n Cao Tri u Phát)	4	0.6	1,080
17	ng C3 (t ng C1 n Hoàng Hoa Thám)	4	0.7	1,260
	Phan B i Châu			
18	- o n t Thích Thi n Chi u n Cao Tri u Phát	4	0.6	1,080

	- o n t Hoàng Hoa Thám n Chu V n An	4	0.6	1,080
19	Thích Thi n Chi u	4	0.7	1,260
20	Tr nh Hoài c (t Nguy n V n H ng n Nguy n Tr ng Quân)	4	0.6	1,080
21	Lý Nam (t Ph m Phú Th n Lê H u Trác)	4	0.6	1,080
22	ng GD1 (t khu tái nh c Gò Cát 6 n Tr n ng (tr i nh a))	4	0.6	1,080
23	ng GD2 (t khu tái nh c Gò Cát 6 n Tr n ng (tr i nh a))	4	0.6	1,080
24	ng GD3 (t khu tái nh c Gò Cát 6 n Tr n ng (tr i nh a))	4	0.6	1,080
	ng GN2			
25	- o n t Phan B i Châu n ng quy ho ch s 4	4	0.6	1,080
	- o n t Nguy n V n H ng n Phan B i Châu	4	0.7	1,260
	ng GN3			
26	- o n t Lê H u Trác n ng quy ho ch s 4	4	0.6	1,080
	- o n t Lê H u Trác n Nguy n H u Ti n	4	0.7	1,260
NH NG TUY N NG KHU TÁI NH C H20				
1	Hu nh Kh ng An (B2) (t ng 27/4 n Ph m Ng c Th ch)	3	0.7	2,100
2	L u Chí Hi u (B1) (t ng 27/4 n ng A1)	3	0.7	2,100
3	ng A1 (t Nguy n V n Tr i n Hu nh Kh ng An)	4		1,800
4	ng B4 (t Hùng V ng n Hu nh Kh ng An)	3	0.7	2,100
5	ng B5 (t ng A3 n Hu nh Kh ng An)	4	0.83	1,500
6	ng A2, A3, A4, B3	4		1,800
NH NG TUY N NG KHU DÂN C TRI U PHÁT				
1	Nguy n Khánh Toàn (t Nguy n T t Thành n Nguy n Th Th p)	4	0.83	1,500
2	Thái V n Lung (t Nguy n T t Thành n Nguy n V n H ng)	4		1,800

3	Nguyễn Văn Thọ (t. Nguyễn Tấn Thành Trần Huy Liệu)	4	0.83	1,500
4	Ngô Quyển (t. Thái Văn Lung Nguyễn Văn Thọ)	4	0.75	1,350
5	Nguyễn Thái Mai (t. Thái Văn Lung Nguyễn Văn Thọ)	4	0.75	1,350
6	Trần Huy Liệu (t. Thái Văn Lung Khánh Toàn)	4	0.6	1,080
7	Nguyễn QH TP 1 (t. Nguyễn Thái Mai Trần Huy Liệu)	4	0.75	1,350
8	Nguyễn QH TP 2 (t. Trần Huy Liệu Nguyễn Huệ)	4	0.6	1,080
9	Nguyễn QH TP 3 (t. Trần Huy Liệu Nguyễn Huệ)	4	0.6	1,080
10	Bùi Thị Xuân (t. Trần Huy Liệu Thị Thị Ph)	4	0.6	1,080
NH NG TUYÊN NG KHU DÂN C LONG TOÀN 2				
1	Nguyễn Thái Học (t. Hoàng Hoa Thám Võ Trọng Toàn)	4	0.6	1,080
2	Nguyễn Trung Trực (t. Lý Nam Trọng Toàn)	4	0.5	900
3	Nguyễn A1 (t. Trần Phú Nguyễn B6)	4	0.5	900
4	Nguyễn A2 (t. Trần Phú Phạm Phú Thọ)	4	0.5	900
5	Nguyễn A3 (t. Phạm Hùng Nguyễn B2)	4	0.5	900
6	Nguyễn A4 (t. Ông Ích Khiêm Trần Phú)	4	0.5	900
7	Nguyễn A5 (t. Nguyễn Thái Học Nguyễn B7)	4	0.5	900
8	Nguyễn A6 (t. Nguyễn Thái Học Nguyễn B7)	4	0.5	900
9	Nguyễn B1 (t. Hoàng Hoa Thám Nguyễn B3)	4	0.5	900
10	Nguyễn B2 (t. Lý Nam Kha Văn Cân)	4	0.5	900
11	Nguyễn B3 (t. Lý Nam Kha Văn Cân)	4	0.5	900
12	Nguyễn B4 (t. Hoàng Hoa Thám Nguyễn A2)	4	0.5	900
13	Nguyễn B5 (t. Hoàng Hoa Thám Kha Văn Cân)	4	0.5	900

14	ng B6 (t Hoàng Hoa Thám n ng A2)	4	0.5	900
15	ng B7 (t Nguy n Thái H c n Kha V n Cân)	4	0.5	900
16	Ông Ích Khiêm (t Hoàng Hoa Thám n Võ Tr ng To n)	4	0.5	900
17	Ph m Phú Th (t Hoàng Hoa Thám n ng A5)	4	0.5	900
18	Võ Tr ng To n (t Ông Ích Khiêm n Tr n Phú)	4	0.5	900
CÁC TUY N NG C B SUNG				
1	Kha V n Cân (t ng Ph m Hùng n ng Tr n Phú)	4	0.6	1,080
2	L ng Th Vinh	4	0.7	1,260
3	inh Tiên Hoàng (t ng Võ Th Sáu n h t ng nh a)	4	0.5	900
4	Lý Nam (khu Long Toàn 2)	4	0.6	1,080
5	Tr ng Hán Siêu			
	- o n t ng Nguy n V n C n ng Ph m Thi u	3	0.5	1,500
	- o n t ng Ph m Thi u n ng Tr n Chánh Chi u	4	0.5	900
6	Lê V n Duy t (t ng Nguy n V n C n ng Tr n Chánh Chi u)	4	0.5	900
7	i n Biên Ph (t ng Nguy n V n C n h t ng t)	4	0.5	900
8	Nguy n M nh Hùng (t ng Nguy n V n C n giáp ng mòn)	4	0.5	900
9	Hà Huy T p (t ng Cách M ng Tháng 8 n ng i n Biên Ph)	4		1,800
10	Nguy n Bình	4		
	- o n t ng Cách M ng Tháng 8 n ng Nguy n V n Linh	3	0.8	2,400
	- o n t ng Nguy n V n Linh n ng N7	3	0.7	2,100
11	Võ Ng c Ch n (t ng Nguy n An Ninh n ng Phan ng L u)	4		1,800

12	ng vào Nhà máy i n Bà R a (t ng Qu c l 51 n h t ng nh a)	4		1,800
13	Nguy n Khuy n (t ng Nguy n An Ninh n C u ình Long H ng)	4	0.8	1,440
14	Tô Nguy t ình (t ng Qu c l 51 n ng Nguy n An Ninh)	4	0.5	900
15	Tr ng nh (t ng 27/4 n x ng c a 1/5)	4	0.5	900
16	Chi L ng (t ng Nguy n ình Chi u n ng Nguy n Hu)	3	0.7	2,100
17	T H u (h m ình Ph c L - t ng Cách M ng Tháng 8 n ng B ch ng)	4		1,800

B) NH NG TUY N NG THU C KHU V C NÔNG THÔN

Stt	Tên ng	Khu v c	V trí	H s	n giá t v trí 1 (sau khi ã có h s)
1	Nguy n H u C nh (thu c xã Tân H ng) (t su i L n ng Ph c Tân)	1	1		1,875
2	H ngl 2 - o n t Ngã 5 Long i n n chùa Long Quang	1	4		960
	- o n t chùa Long Quang n ng s 19	1	3		1,200
	- o n t ng s 19 n ng s 1	1	2		1,500
	- o n t ng s 1 n ng s 10 - p B c 2	1	3		1,200
3	H ngl 3 - o n t H ngl 2 n ng s 10	1	3		1,200
	- o n t ng s 10 n T nh l 52	1	2		1,500
	- o n t T nh l 52 n ng s 12	1	4		960
4	H ngl 8 - o n t T nh l 52 n ng s 1	1	3		1,200
	- o n t ng s 1 n Ngã 5 Long i n	1	4		960

Stt	Tên	Khu v c	V trí	H s	n giá t v trí 1 (sau khi ã có h s)
5	Hùng V ng (xã Hòa Long) (t ng vào nhà máy rác n ngã 3 Hòa Long)	1	1	1.2	2,250
6	Ph c Tân - Châu Pha (t c u Nhà máy n c n giáp Châu Pha)	1	1		1,875
7	Qu c l 56				
	- o n t Ngã 3 Hòa Long n ng s 24	1	1		1,875
	- o n t ng s 24 n ng s 3	1	2		1,500
	- o n t ng s 3 n giáp Châu c	1	3		1,200
8	T nh l 52				
	- o n t ngã 4 Hòa Long n ng s 9	1	1		1,875
	- o n t ng s 9 n H ng L 8	1	2		1,500
	- o n t H ng L 8 n ng s 9	1	1		1,875
	- o n t ng s 6 n ng s 11	1	3		1,200
	- o n t ng s 11 n giáp Long Tân	1	4		960
9	Tr n Phú (t Ngã 3 Hòa Long n h t a ph n xã Hòa Long)	1	1		1,875
10	H ng l 2 (o n còn l i)	2	1		768
11	Các tuy n ng giao thông nông thôn ã c tr i nh a, có chi u r ng t 4m tr lên	2	1		768
12	Các tuy n ng còn l i ch a c xác nh khu v c 1, khu v c 2 nêu trên	3	1		315

Ghi chú:

n giá t v trí 1 (50m u) có áp d ng h s thì ti p t c áp d ng h s
i v i các v trí còn l i.

Riêng t khu v c nông thôn sau v trí 2 khu v c 3 b ng giá t i nông
thôn thu c i u 6 qui nh ban hành kèm theo quy t nh b ng giá các lo i t do
y ban nhân dân t nh ban hành là: 252.000 ng/m².

DANH M C NG TRÊN A BÀN HUY N TÂN THÀNH

(Kèm theo Quy t nh s 81/2009/Q -UBND ngày 18 tháng 12 n m 2009 c a
 y ban nhân dân t nh Bà R a - V ng Tàu)

A) NH NG TUY N NG THU C Ô TH

VT: 1.000 ng/m².

Stt	Tên ng	Lo i ng	H s	n giá t v trí 1 (sau khi ã có h s)
1	c L p (Quy ho ch s 51 c)	1		4,480
2	Hoàng Di u (quy ho ch s 3)	3		1,600
3	Hoàng Vi t (quy ho ch s 7 c) (t Qu c l 51 n khu công nghi p Phú M 1)	3		1,600
4	Hu nh T nh C a (quy ho ch G c) (t Qu c l 51)	3		1,600
5	Lê Du n (quy ho ch s 26)	3		1,600
6	Lê L i (quy ho ch s 12) (t Qu c l 51 n h t tuy n v phía Tây)	3		1,600
7	Lê Quý ôn (quy ho ch s 2)	3		1,600
8	Ngô Quy n (quy ho ch s 1)	3		1,600
9	Nguy n Chí Thanh (quy ho ch s 13)	3		1,600
10	Nguy n C Trinh (quy ho ch s 4 c) (t Qu c l 51 n h t tuy n)	3		1,600
11	Nguy n Du (quy ho ch E)	3		1,600
12	Nguy n Hu (ChinFon c)	2		2,700
13	Nguy n Trãi (quy ho ch s 11) (t Qu c l 51 n h t tuy n v phía Tây)	3		1,600
14	Nguy n V n Linh (ng chính vào c ng Bà R a Serece c) (t Qu c l 51 n ngã 3 Nhà máy thép Vinakyoiei)	2		2,700
15	Ph m H u Chí (quy ho ch F)	3		1,600
16	Ph m Ng c Th ch (quy ho ch H)	3		1,600

17	Ph m V n ng (quy ho ch s 27 c) (t Qu c l 51 n Khu tái nh c 25ha V n H nh)	3		1,600
18	Phan B i Châu (quy ho ch s 8)	3		1,600
19	Phan Châu Trinh (vào Nhà máy nhi t i n c) (t Qu c l 51 n h t tuy n)	2		2,700
20	Tôn Th t Tùng (V n H nh c) (t Qu c l 51 n h t tuy n)	3		1,600
21	Tr n H ng o (vào khu công nghi p Phú M I) (t Qu c l 51 n ranh khu công nghi p Phú M 1)	2		2,700
22	Tr n H ng o (quy ho ch s 46)	2		2,700
23	Tr ng Chinh (ng 81) (t Qu c l 51 n Giáp xã Tóc Tiên)	3		1,600
24	Nguy n L ng B ng (quy ho ch s 10) (t Qu c l 51 n h t tuy n)	3		1,600
25	Tôn c Th ng (quy ho ch s 15) (t Qu c l 51 n h t tuy n)	3		1,600
26	Nguy n T t Thành (t Qu c l 51 n h t tuy n)	3		1,600
27	Nh ng tuy n ng n i b và ng vi n khác thu c khu trung tâm th ng m i Phú M	2		2,700
28	Nh ng tuy n ng giao thông c tr i nh a, có chi u r ng lòng ng t 4m tr lên trong ô th còn l i ch a c xác nh trên c áp d ng m c giá t ng ng v trí 3 ng lo i 2	3		700

B) NH NG TUY N NG THU C KHU V C NÔNG THÔN

Stt	Tên ng	Khu v c	V trí	H s	n giá t v trí 1 (sau khi ã có h s)
1	Qu c l 51: xã M Xuân, Tân Ph c, Ph c Hòa, H i Bài				

	- o n 200m k t ranh th tr n Phú M	1	1	2	3,000
	- o n t sau 200m n 400m k t ranh th tr n Phú M	1	1	1.5	2,250
	- Các o n còn l i	1	1		1,500
2	Nguy n Hu (ChinFon c)	1	1	1.8	2,700
3	ng 965	1	2		1,200
4	ng H c D ch – Bàu Ph ng – Châu Pha	1	4		768
5	ng H c D ch – Tóc Tiên – Châu Pha (t ng M Xuân - Ngãi Giao n ng Ph c Tân - Châu Pha)	1	3		960
6	ng H i Bài – Tóc Tiên				
	- o n thu c Qu c l 51 (chi u dài 3km)	1	3		960
	- o n còn l i	1	4		768
7	ng Láng Cát – Long S n (t Qu c l 51 n giáp ranh xã Long S n)	1	2		1,200
8	ng M Xuân – Ngãi Giao (huy n Tân Thành)	1	2		1,200
9	ng M Xuân - Tóc Tiên (Ph c H i - Tóc Tiên) (t Qu c l 51 n ng H c D ch -Tóc Tiên - Châu Pha)	2	1		614
10	ng Ph c Tân – Châu Pha				
	- o n giáp ranh th xã Bà R a 300m tr v huy n Tân Thành	1	1		1,500
	- o n còn l i	1	2		1,200
11	ng Sông Xoài – Cù B (t ng M Xuân-Ngãi Giao n ng Cù B)	2	1		614
12	ng t p oàn 7 Ph c Bình (t Qu c l 51 n ng M Xuân - Ngãi Giao)	1	4		768
13	ng Tóc Tiên – Phú M (thu c xã Tóc Tiên)	1	3		960
14	ng vào khu công nghi p M Xuân B1 (t Qu c l 51 n ranh khu công nghi p M Xuân B1)	1	3		960
15	Các tuy n ng giao thông nông thôn còn l i ch a c xác nh trên, ng c tr i nh a, có chi u r ng t 4 m tr lên	2	1		614

16	Các tuyến giao thông còn lại chia các xác nhận các vị trí, khu vực trên các trục chính, có chiều rộng từ 3m đến 4m	2	2		492
17	Các tuyến giao thông áp dụng có vỉa hè tiếp giáp Quốc lộ 51 như chia các xác nhận vị trí, khu vực, có chiều rộng từ 8m trở lên	2	2		492
18	Các tuyến giao thông áp dụng chia các xác nhận vị trí, khu vực, có chiều rộng từ 6m đến 8m	2	3		394
19	Các tuyến giao thông áp dụng còn lại, có chiều rộng từ 6m	2	4		315
20	Các vỉa hè do Ủy ban nhân dân huyện, xã quản lý có chiều rộng từ 8m trở lên (50m ²)	2	3		394
21	Các vỉa hè do Ủy ban nhân dân huyện, xã quản lý có chiều rộng từ 6m đến 8m trở lên (50m ²)	2	4		315
22	Các tuyến giao thông còn lại do Ủy ban nhân dân huyện, xã quản lý (50m ²)	3	1		252
23	Vỉa hè tiếp giáp ranh giới đường trục Phú Mỹ và các xã khác giá tính: 0 - 200m ² kết ranh đường trục Phú Mỹ nhân hệ số 2; 200 - 400m ² kết ranh đường trục Phú Mỹ nhân hệ số 1,5				

Ghi chú:

Các giá trị vị trí 1 (50m²) có áp dụng hệ số thì tiếp tục áp dụng hệ số vị trí các vị trí còn lại.

Đối với khu vực nông thôn sau vị trí 2 khu vực 3 bảng giá tính nông thôn thu cấp 6 quy định ban hành kèm theo quy định bảng giá các loại đất do Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành là: 202.000 đồng/m².

DANH M C NG TRÊN A BÀN HUY N CHÂU C

(Kèm theo Quy t nh s 81/2009/Q -UBND ngày 18 tháng 12 n m 2009 c a
 y ban nhân dân t nh Bà R a - V ng Tàu)

A) NH NG TUY N NG THU C Ô TH

VT: 1.000 ng/m².

Stt	Tên ng	Lo i ng	H s	n giá t v trí 1 (sau khi ã có h s)
1	Hùng V ng (Qu c l 56 c)			
	- o n t Âu C n quy ho ch s 11	1		3,360
	- o n t quy ho ch s 11 n giáp ranh xã Bình Ba	2		2,025
	- o n t Âu C n giáp ranh xã Bàu Chinh	2		2,025
2	Lê H ng Phong (ng s 8 c)			
	- o n t c u Su i Lúp n c u Bình Giã	1		3,360
	- o n t c u Su i Lúp n giáp ranh xã Láng L n	3		1,200
3	Lê L i (ng s 16 c)			
	- o n t Lê H ng Phong n Lý Th ng Ki t	1		3,360
	- o n t Âu C n Lê H ng Phong	2		2,025
	- o n t Lý Th ng Ki t n Nguy n Trãi	2		2,025
4	Hoàng Hoa Thám (ng s 9 c)			
	- o n t Ngô Quy n n Lê L i	1		3,360
	- o n t Âu C n Ngô Quy n	2		2,025
	- o n t Lê L i n Hùng V ng	2		2,025
5	Ngô Quy n (ng s 14 c): t Lê H ng Phong n Lý Th ng Ki t	1		3,360
6	Tr n H ng o (ng s 17 c): t Âu C n Nguy n Trãi	2		2,025
7	Bình Giã (ng s 3 c)	2		2,025

8	Nguyễn Chí Thanh (ng s 4 c)	2		2,025
9	Trần Phú (ng s 5 c): t L c Long Quân n Hùng V ãng	2		2,025
10	Lý Th ãng Kiệt (ng s 10 c): t L c Long Quân n Hùng V ãng	2		2,025
11	Nguyễn Văn Trì (ng s 6 c): t L c Long Quân n Hùng V ãng	2		2,025
12	Lê Lai (ng s 13 c)	2		2,025
13	ì n Biên Ph (ng s 2 c)	2		2,025
14	inh Tiên Hoàng	3		1,200
15	ng 9B: t Ngô Quy ãn n Lê Lai	3		1,200
16	Nh ãng tr c ãng ãi ãi ãn v ãi khu ch ã và trong Khu Trung tâm th ãng m ãi	1		3,360
17	ãng Huy ãn (thu c ã ph ãn th tr ãn Ngã Giao), ãn t Qu c l 56 ãn lô cao su Nông tr ãng Bình Ba	4	1.3	975
18	ãng giáp ranh xã Bình Ba (thu c ã ph ãn th tr ãn Ngã Giao), ãn t Qu c l 56 ãn lô cao su Nông tr ãng Bình Ba	4	1.3	975
19	Phùng H ãng (ng s 14A c): t Lê Lai ãn Ngô Quy ãn	3		1,200
20	Nguyễn Du (ng s 9A c)	3		1,200
21	Âu C (t Tr ãn H ãng ãn Hùng V ãng)	3		1,200
22	Tr ãn Qu c To ãn (t Lê Lai ãn Ngô Quy ãn)	3		1,200
23	L c Long Quân (ãn t Tr ãn H ãng ãn Nguyễn Văn Trì và ãn t Tr ãn Qu c To ãn n Nguyễn Trãi)	3		1,200

B) NH ãNG TUY ãN ãNG THU C KHU V C NÔNG THÔN

Stt	Tên ãng	Khu v c	V trí	H s	ã giá t v trí l (sau khi ã có h s)
-----	---------	------------	----------	--------	--

	Qu c l 56:				
	- o n t ng giáp ranh xã Bình Ba và th tr n Ngãi Giao n ng vào ch m i Bình Ba	1	1		1,500
	- o n t ng vào ch m i Bình Ba n ngã 3 ng Bình Ba - á B c - Xuân S n (ng á B c - Su i Rao -Xuân S n c)	1	2		1,200
	- o n t ngã 3 ng Bình Ba - á B c - Xuân S n n h t ranh Tr ng Ngô Quy n	1	1		1,500
	- o n t ranh Tr ng Ngô Quy n n ng vào p Sông C u	1	2		1,200
1	- o n t ng vào p Sông C u n ng s 19 xã Ngh a Thành	1	1		1,500
	- o n t ng s 19 xã Ngh a Thành n giáp ranh Th xã Bà R a	1	2		1,200
	- o n t ngã 3 ng Cù ng (ng Huy n) n h t ranh nhà th Kim Long	1	1		1,500
	- o n t ranh Nhà th Kim Long n ngã ba ng Kim Long - Láng L n	1	1	1.35	2,025
	- o n t ngã 3 ng Kim Long - Láng L n n u lô cao su i l thu c Nông tr ng Cao su Xà Bang	1	1		1,500
	- o n t u lô cao su i l thu c Nông tr ng Cao su Xà Bang n giáp ranh t nh ng Nai	1	2		1,200
	ng M Xuân – Ngãi Giao - Hoà Bình (T nh l M Xuân – Ngãi Giao c)				
2	- o n t H Núi Nhan n ngã 3 ng Su i Ngh – Láng L n	1	2		1,200
	- o n t ngã 3 ng Su i Ngh – Láng L n n giáp ranh huy n Tân Thành	1	1		1,500
	- o n t c u Bình Giã n ng 765	1	1		1,500
	- o n t ng 765 n Tr ng Trung h c Ph thông Xuân S n	1	2		1,200
	- o n t Tr ng Trung h c Ph thông Xuân S n n giáp ranh huy n Xuyên M c.	1	1		1,500
3	ng liên xã Su i Ngh - Ngh a Thành: o n sau mét th 100 tính t Qu c l 56 tr vào	1	3		960
4	ng giáp ranh xã Bàu Chinh và th tr n Ngãi Giao (thu c xã Bàu Chinh)	1	3		960

5	ng giáp ranh xã Bình Ba và th tr n Ngãi Giao (thu c xã Bình Ba)	1	3		960
6	ng Kim Long – Láng L n				
	- o n sau mét th 200 tính t Qu c l 56 n u lô cao su Nông tr ng cao su Châu Thành	2	1		614
	- o n t u lô cao su Nông tr ng Cao su Châu Thành n ng Xà Bang – Láng L n	2	2		492
7	ng Xà Bang – Láng L n				
	- o n sau mét th 200 tính t Qu c l 56 n ng Ngãi Giao – Cù B	2	1		614
	- o n t ng Ngãi Giao, Cù B n c u Su i á	2	2		492
	- o n t C u Su i á n ng M Xuân - Ngãi Giao - Hòa Bình	2	1		614
8	ng vào Bàu Sen (ng Xà Bang – Qu ng Thành c): o n sau mét th 250 tính t Qu c l 56 n Bàu Sen	2	2		492
9	ng Cây Da - Liên S n: o n sau mét th 200 tính t Qu c l 56 n p Liên S n, xã Xà Bang	2	2		492
10	ng vào p Tam Long: o n sau mét th 250 tính t Qu c l 56 n p Tam Long, xã Kim Long	2	2		492
11	ng vào p H u C n: o n sau mét th 250 tính t Qu c l 56 n p H u C n, xã Qu ng Thành	2	2		492
12	ng vào thôn Qu ng Long: o n sau mét th 250 tính t Qu c l 56 n thôn Qu ng Long, xã Kim Long	2	2		492
13	ng Kim Long - C u S t: o n sau mét th 250 tính t Qu c l L 56 n C u S t, xã Kim Long	2	2		492
14	ng Th ch Long - khu 3: o n sau mét th 250 tính t Qu c l 56 n ng Kim Long - Qu ng Thành	2	2		492
15	ng L c Long - H ng Long: o n sau mét th 250 tính t Qu c l 56 n thôn H ng Long, xã Kim Long	2	2		492
16	ng Kim Long – Qu ng Thành				
	- o n sau mét th 200 tính t Qu c l 56 n u lô cao su Nông tr ng Cao su Xà Bang	2	1		614
	- o n còn l i n giáp ranh t nh ng Nai	2	2		492
17	ng Tân Hoà - Tân Xuân: o n sau mét th 250 tính t Qu c l 56 n p Tân Xuân, xã Bàu Chinh	2	2		492

18	ng Qu c l 56 Bàu Chinh: o n sau mét th 250 tính t Qu c l 56 n ng Bình Giã - Ngãi Giao - Qu ng Thành	2	2		492
19	ng vào xã Cù B : o n sau mét th 200 tính t Qu c l 56 n Tr ng Ti u h c Bùi Th Xuân, xã Cù B	2	2		492
20	ng Ngãi Giao – Cù B	2	2		492
21	ng 765: o n sau mét th 250 (m i bên) tính t ng M Xuân - Ngãi Giao - Hòa Bình tr vào	2	2		492
22	ng Bình Giã – á B c – Long Tân: o n sau mét th 250 tính t ng M Xuân - Ngãi Giao - Hòa Bình n giáp ranh huy n t	2	2		492
23	ng Bình Giã – Ngãi Giao – Qu ng Thành : o n sau mét th 250 tính t ng M Xuân - Ngãi Giao - Hòa Bình n ng Kim Long - Qu ng Thành	2	2		492
24	Các tuy n ng nh a thu c khu dân c xã Bình Ba: o n sau mét th 200 tính t Qu c l 56 tr vào các tuy n ng ti p giáp Qu c l 56 và các tuy n ng còn l i	2	1		614
25	Các tuy n ng nh a thu c khu dân c xã Bình Giã và xã Bình Trung: o n sau mét th 250 (m i bên) tính t ng M Xuân - Ngãi Giao - Hòa Bình tr vào ti p giáp v i ng M Xuân - Ngãi Giao - Hòa Bình và các tuy n ng còn l i	2	2		492
26	Các tuy n ng nh a thu c khu dân c xã Xuân S n và xã S n Bình: o n sau mét th 250 (m i bên) tính t ng M Xuân - Ngãi Giao - Hòa Bình tr vào và các tuy n ng còn l i	2	2		492
27	ng liên t 45 p Bình M , xã Bình Ba: o n sau mét th 200 tính t Qu c l 56 tr vào	2	2		492
28	ng vào Xóm Tre: o n sau mét th 200 tính t Qu c l 56 n Xóm Tre, xã Su i Ngh	2	2		492
29	ng Bình Ba - á B c - Xuân S n				
	- o n sau mét th 200 tính t ng M Xuân – Ngãi Giao - Hòa Bình n cu i lô cao su Nông tr ng cao su Bình Ba thu c xã Xuân S n.	2	1		614
	- o n t cu i r ng Sao n p tràn h Su i Giàu (a ph n xã Su i Rao)	2	1		614

	- o n t ngã ba ng Xuân S n - á B c n c u á B c (a ph n xã á B c)	2	1		614
	- o n sau mét th 200 tính t Qu c l 56 n c u á B c và các o n còn l i	2	2		492
30	ng 21, xã Ngh a Thành: o n sau mét th 200 tính t Qu c l 56 tr vào	2	2		492
31	ng Su i Ngh – M Bân: o n sau mét th 150 tính t ng liên xã Su i Ngh - Ngh a Thành tr vào	2	2		492
32	ng liên xã Su i Ngh – Láng L n: o n sau mét th 150 tính t ng liên xã Su i Ngh - Ngh a Thành tr vào và sau mét th 200 tính t ng M Xuân - Ngãi Giao - Hòa Bình tr vào	2	2		492
33	ng vào p Qu ng Thành 2, xã Ngh a Thành: o n sau mét th 200 tính t Qu c l 56 vào p Qu ng Thành 2	2	2		492
34	ng Qu ng Phú – Ph c An: o n sau mét th 200 tính t Qu c l 56 tr vào	2	2		492
35	ng vào p Sông C u, xã Ngh a Thành: o n sau mét th 200 tính t Qu c l 56 vào p Sông C u	2	2		492
36	ng s 19, xã Ngh a Thành: o n sau mét th 200 tính t Qu c l 56 tr vào	2	2		492
37	ng Xóm l i, xã Ngh a Thành: o n sau mét th 200 tính t Qu c l 56 tr vào	2	2		492
38	ng vào thác Sông Ray: o n sau mét th 200 tính t ng M Xuân - Ngãi Giao - Hòa Bình n thác Sông Ray	2	2		492
39	ng s 31 xã Ngh a Thành: o n sau mét th 150 tính t ng liên xã Su i Ngh - Ngh a Thành tr vào	2	2		492
40	Các tuy n ng nh a thu c khu dân c xã Su i Ngh và xã Ngh a Thành: o n sau mét th 150m (m i bên) tính t ng liên xã Su i Ngh - Ngh a Thành tr vào và các tuy n ng còn l i	2	2		492

41	Các tuyền giao thông nông thôn còn lại các xác nhận trên, đã c lắng nh a, có chi u r ng t 4m tr lên (tr ng h p hai u c a các tuyền ng này ti p giáp v i các tuyền ng có tên trong danh m c thì c xác nh theo tuyền ng g n nh t)	2	2		492
42	Các tuyền giao thông nông thôn còn lại các xác nhận trên, đã c lắng nh a, có chi u r ng t 3m n d i 4m. (tr ng h p hai u c a các tuyền ng này ti p giáp v i các tuyền ng có tên trong danh m c thì c xác nh theo tuyền ng g n nh t)	2	3		394
	Tuyền thu c xã S n Bình:				
43	ng Gò Thùng	2	3		394
44	ng Su i á	2	3		394
45	ng khu A lô 200	2	3		394
46	ng Ngh a a S n L p - Tân L p	2	3		394
47	ng S n Thành	2	3		394
48	ng Ngh a a Tân Bình	2	3		394
49	ng ông Phóng	2	3		394
50	ng Phúc Lãm	2	3		394
51	ng Xuân Tr ng	2	3		394
52	Tuyền Xuân S n – á B c (t ng liên huy n M Xuân – Ngãi Giao – Hòa Bình (o n t ng 765 n Tr ng Ph thông Trung h c Xuân S n) n i dài n ng Bình Ba – á B c – Xuân S n (o n t c u á B c thu c a ph n xã á B c n ngã 3 ng Xuân S n – á B c))	2	1		614
53	Tuyền á B c - Qu c l 56 thu c xã á B c: ng n i t nh l 52 và Qu c l 56 (u t T nh l 52 giáp c ng Cây Me (ranh gi i gi a xã á B c và xã Long Ph c) n Tr ng Quân s t nh (ranh gi i gi a xã á B c và xã Long Ph c))	2	2		492

Ghi chú:

n giá t v trí l (50m u) có áp d ng h s thì ti p t c áp d ng h s i v i các v trí còn l i.

Riêng t khu v c nông thôn sau v trí 2 khu v c 3 b ng giá t i nông thôn thu c i u 6 quy nh ban hành kèm theo quy t nh b ng giá các lo i t do y ban nhân dân t nh ban hành là: 202.000 ng/m².

DANH M C NG TRÊN A BÀN HUY N T

(Kèm theo Quy t nh s 81/2009/Q -UBND ngày 18 tháng 12 n m 2009 c a y ban nhân dân t nh Bà R a - V ng Tàu)

A) NH NG TUY N NG THU C Ô TH

VT: 1.000 ng/m².

Stt	Tên ng	Lo i ng	H s	n giá t v trí 1 (sau khi ã có h s)
A	Th tr n t			
1	Qu c l 55: o n t Khu v c ngã 4 ng hông tr ng Nguy n Th Hoa và ng hông Ngân hàng Chính sách n ngã 5 cây x ng Công D ng	2		1,575
2	Qu c l 55: o n t c u t n Khu v c ngã 4 ng hông tr ng Nguy n Th Hoa và ng hông Ngân hàng chính sách	2	0.8	1,260
3	Qu c l 55: Ngã 5 cây x ng Công D ng n C ng D u (su i Bà Tùng)	2	0.8	1,260
4	T nh l 52: t Xí nghi p á Puzolan (ngã 3 Gò Bà B nh, phía i di n c chi u th ng qua đ c theo ranh gi i th 798 t b n s 5 th tr n t n m 2006 n sát chân núi t) n ngã 4 nhà th t	2	0.8	1,260
5	T nh l 52: t ngã 4 nhà th t n ngã 4 Bà Muôn	2		1,575

6	T nh l 52: t ngã 4 Bà Muôn qua trung tâm hành chính n giáp xã Ph c H i	2	0.8	1,260
7	T nh l 52: t C u Bà S n n Xí nghi p á Puzolan (ngã 3 Gò Bà B nh, phía i di n c chi u th ng qua d c theo ranh gi i th 798 t b n s 5 th tr n t n m 2006 n sát chân núi t)	3	0.9	850
8	Các tuy n ng n i b trong khu v c ch t	2	0.8	1,260
9	ng t ngã ba tr ng h c bà Nguy n Th Hoa (Qu c l 55) n tr m y t th tr n t (giáp T nh l 52)	3	0.9	850
10	ng t ngã ba Ngân hàng Chính sách (Qu c l 55) n ngã 4 nhà Bà Muôn (T nh l 52)	3	0.9	850
11	ng t ngã 3 c ng Bà B n (Qu c l 55) n ngã 3 nhà máy Bà Nh	3	0.9	850
12	ng t ngã 3 Nhà hát t n ngã 4 Bà Thùi	3	0.9	850
13	ng t ngã 4 ông Chín Qu ng n (Qu c l 55) n ngã 4 nhà Bà Muôn (T nh l 52)	3	0.9	850
14	ng t ngã 4 nhà th t (T nh l 52) n h t nhà th	3	0.9	850
15	ng t ngã 3 ông Búa (T nh l 52) n ngã 4 ông Ki m	3	0.9	850
16	ng t ngã 3 Thánh Th t Cao ài (T nh l 52) n ngã 4 Bà i	3	0.9	850
17	ng t ngã 3 nhà máy Bà H ng (T nh l 52) n Quán Mai Qu	3	0.9	850
18	ng t ngã 4 Tr ng Trung h c C s t n ngã 4 Bà i	3	0.6	565
19	ng t ngã 4 Tr ng Trung h c C s t n ngã 3 nhà máy ông B y Ngây	3	0.6	565
20	ng t ngã 3 ài n c ông B c (Qu c l 55) vòng qua p Ph c S n n ngã 5 cây x ng Công D ng (Qu c l 55)	3	0.6	565
21	ng t ngã 3 tr ng h c Ph c Th i (Qu c l 55) n gi ng Bà M	3	0.6	565
22	ng t ngã 3 nhà máy Bà Nga (Qu c l 55) n ngã 3 nhà ông Ph ng	3	0.6	565
23	ng t ngã 5 cây x ng Công D ng n ngã 3 nhà ông Ph ng	3	0.6	565

24	Các tuyen ng lán nh a còn l i do huy n, xã qu n lý	3	0.5	472
25	Các tuyen ng c p ph i do huy n, xã qu n lý	3	0.34	320
B	Th tr n Ph c H i			
1	ng trung tâm: t trung tâm v n hoá qua khu ph Ph c An	3	0.9	850
2	ng ven bi n: - o n t m i K Vân n ngã 3 Tr ng Trung h c C s Ph c H i	2		1,575
	- o n t ngã 3 Tr ng Trung h c C s Ph c H i n h t c u Bà Mía (h t th tr n Ph c H i)	2		1,575
3	ng EC t ch m i qua y ban nhân dân th tr n Ph c H i n ngã 3 nhà ông Nguy n Vi t H ng	3	0.9	850
4	ng Long Phù: tuyen t nhà Bà T H ng (T nh l 44A) n ngã 3 Long Phù (nhà ông Hoàng)	3	0.9	850
5	ng cung tránh ng ven bi n t c ng 2 n c ng 3 khu du l ch Thu D ng	3	0.9	850
6	02 tuyen ng nh a bên hông nhà lòng ch chính Ph c H i	2	0.8	1,260
7	ng tránh ven bi n d c núi Minh m t ngã 3 Chùa Hòn M t n C u Bà Mía	3	0.6	565
8	Các tuyen ng lán nh a còn l i do huy n, xã qu n lý	3	0.5	472
9	Các tuyen ng c p ph i do huy n, xã qu n lý	3	0.34	320
10	03 tuyen ng d c và 06 tuyen ng ngang c a khu dân c 21ha H i Tân	3	0.9	850
11	o n ng B u i n - Chùa Bà	3	0.6	565
12	o n ng t ngã 3 Hàng D ng n Công ty i Thành	3	0.6	565

B) NH NG TUY N NG THU C KHU V C NÔNG THÔN

Stt	Tên ng	Khu v c	V trí	H s	n giá t v trí 1 (sau khi ã có h s)
-----	--------	---------	-------	-----	-------------------------------------

1	Qu c l 55: o n t C ng D u n c u Tr ng (giáp huy n Xuyên M c)	1	3		720
2	ng ven bi n: o n t ngã 3 quán H ng n c u Sa (giáp xã L c An)	1	3		720
3	ng ven bi n o n t c u Sa n c u Sông Ray (xã L c An)	1	3		720
4	ng t ngã 3 L c An n Giáp ng ven bi n (ng Ph c H i i L c An)	1	3		720
5	ng t C ng t m L c An n ngã 3 giáp ng ven bi n	1	3		720
6	ng t ngã 3 tr m xá L c An n c u ông Hem	1	3		720
7	ng t c u ông Hem n giáp Qu c l 55 (Ph c H i - Láng Dài - Ph c Long Th)	2	1		461
8	T nh l 44A: o n t c u Bà Mía n giáp T nh l 52 (ngã ba y ban nhân dân xã Ph c H i)	1	3		720
9	T nh l 52: o n t c u Bà S n n B ng Long Tân (Tr ng Trung h c C s Long Tân)	2	1		461
10	T nh l 52: o n t B ng Long Tân qua khu dân c y ban nhân dân xã Long Tân n c u Khánh Vân (h t xã Long Tân)	1	3		720
11	T nh l 44B: o n t ngã 3 y ban nhân dân xã Ph c H i n ngã 3 Bàu S n	1	3		720
12	T nh l 44B: o n t ngã 3 Bàu S n n giáp xã Tam Ph c (Huy n Long i n)	2	1		461
13	ng trung tâm Long M t T nh l 44B qua y ban nhân dân xã (T nh l 44A) n ngã 3 ông Quang H	1	3		720
14	ng t ngã 3 Ông Chi m (T nh l 44A) n y ban nhân dân xã Long M và giáp ng vành ai trung tâm xã	1	3		720
15	Các tuy n ng ch a xác nh, ã c tr i nh a do huy n, xã qu n lý	2	2		369
16	Các tuy n ng ch a xác nh, ã c nâng c p c p ph i do huy n, xã qu n lý	2	3		295
17	o n ng thu c T nh l 52 t Ngã 3 Ph c H i n giáp C ng C u làng (giáp th tr n t)	1	3		720

Ghi chú:

n giá t v trí 1 (50m u) có áp d ng h s thì tỉ p t c áp d ng h s i v i các v trí còn l i.

Riêng t khu v c nông thôn sau v trí 2 khu v c 3 b ng giá t i nông thôn thu c i u 6 qui nh ban hành kèm theo quy t nh b ng giá các lo i t do y ban nhân dân t nh ban hành là: 151.000 ng/m².

DANH M C NG TRÊN A BÀN HUY N LONG I N

(Kèm theo Quy t nh s 81/2009/Q -UBND ngày 18 tháng 12 n m 2009 c a y ban nhân dân t nh Bà R a - V ng Tàu)

A) NH NG TUY N NG THU C Ô TH

VT: 1.000 ng/m².

Stt	Tên ng	Lo i ng	H s	n giá t v trí 1 (sau khi ã có h s)
A	Th tr n Long i n			
1	Bùi Công Minh (t ngã 4 Ngân Hàng n Mi u Cây Quéo)	1		3,360
2	M c Thanh m (t ng bao Công Viên n Ngã 5 Long i n)	1		3,360
	Võ Th Sáu			
3	- T Mi u ông H n Ngã 3 Bàu ông Dân	1		3,360
	- T ngã 3 Bàu ông Dân n Cây x ng Bàu Thành	2		2,025
4	Tr n Xuân (ng B c – Nam giai o n 1)	1		3,360
5	Nguy n V n Tr i (ng B c - Nam giai o n 2)	1		3,360
	Vi n quanh ch m i Long i n			
6	- T ng M c Thanh m n ng quy ho ch s 9	1		3,360
	- T c ng sau ch m i Long i n n ng quy ho ch s 9	1		3,360

	- T ng D ng B ch Mai n h t d y ph Ch M i	1		3,360
7	D ng B ch Mai (t ng 5 Long i n n Cây x ng Bàu Thành)	2		2,025
8	Ngô Gia T (t ng 3 bàu ông Dân n Nguy n V n Tr i)	3		1,200
9	H ng l 10 (t ng 5 Long i n n Tr i hu n luy n chó Long Toàn)	3	1.25	1,500
10	Cao V n Ng c (t ng Bùi Công Minh n Ph m H ng Thái)	3		1,200
11	ng Tr ng Trung h c C s V n L ng	3		1,200
12	ng t ng n m Long i n n C u bà Sún	3		1,200
13	Nguy n Th p: ng Nhà th Long i n	3		1,200
14	Ph m H ng Thái (bên hông y ban nhân dân huy n n ng Nguy n V n Tr i)	3		1,200
15	Ph m H u Chí	3		1,200
16	Phan ng L u	3		1,200
17	Qu c l 55 (t vòng xoay V ng V n n giáp ranh xã An Ngãi)	3		1,200
18	Quy ho ch s 2 (t o n ti p n i ng Võ Th Sáu n ng M c Thanh m)	3		1,200
19	Quy ho ch s 7 (t ng Tr n Xuân n ng M c Thanh m)	3		1,200
20	Quy ho ch s 8 (t o n ti p n i ng Võ Th Sáu n M c Thanh m)	3		1,200
21	Quy ho ch s 9 (t ng quy ho ch s 7 n ng D ng B ch Mai)	3		1,200
22	T nh l 44A (t Vòng xoay V ng V n n giáp ranh xã An Ngãi)	2		2,025
23	T nh l 44B (t Ng 3 bàu ông Dân n giáp ranh xã An Ngãi)	3		1,200
24	Tr n H ng o	3		1,200
25	ng quy ho ch s 11 (t ng M c Thanh m n ng quy ho ch s 14)	3		1,200
26	ng quy ho ch s 12 (t ng M c Thanh m n ng quy ho ch s 14)	3		1,200
27	ng quy ho ch s 13 (t ng M c Thanh m n ng quy ho ch s 14)	3		1,200

28	H Tri Tân	3		1,200
29	ng n i b khu tái nh c B c Nam (o n ti p giáp ng Tr n Xuân n ng quy ho ch s 8 (b t ut lô B35 nh t lô B1))	3	0.5	600
30	Các tuy n ng n i b khu tái nh c s 2 (Mi u Cây Quéo)	3	0.5	600
B	Th tr n Long H i			
1	ng trung tâm th tr n Long H i (t Ngã 3 Lò Vôi n Giáp ranh th tr n Ph c H i)	1		3,360
2	ng vi n quanh ch m i Long H i	1		3,360
3	o n ngã 3 Long H i n Dinh Cô	1		3,360
	ng quy ho ch s 2			
4	- o n t ng th tr n Long H i n ng T nh l 44A (giai o n 2)	2		2,025
	- o n t ng T nh l 44A (giai o n 2) n cu i tuy n quy ho ch s 2	3		1,200
	ng quy ho ch s 4			
5	- o n t ng th tr n Long H i n ng T nh l 44A (giai o n 2)	2		2,025
	- o n t ng T nh l 44A (giai o n 2) n cu i tuy n quy ho ch s 4	3		1,200
	ng quy ho ch s 3			
6	- o n n m gi a ng trung tâm th tr n và ng T nh l 44A (giai o n 2)	2		2,025
	- o n t ng T nh l 44A giai o n 2 n cu i tuy n v h ng núi	3		1,200
7	ng T nh l 44A (giai o n 2) (t giáp ranh xã Ph c H ng n giáp ranh th tr n Ph c H i (huy n t))	2		2,025
8	ng n i b khu tái nh c s 1	3	0.5	600

B) NH NG TUY N NG THU C KHU V C NÔNG THÔN

Stt	Tên ng	Khu v c	V trí	H s	n giá t v trí 1 (sau khi ã có h s)
1	T nh l 44B				

	- o n t ngã 3 Bà ông Dân n C ng Bà Sáu	1	3		960
	- o n t c ng Bà Sáu n giáp xã Long M	1	4		768
2	Bùi Công Minh (t ngã 3 Ch B n (a ph n xã An Ngãi) n Giáp ranh th tr n Long i n)	1	1		1,500
3	Qu c l 55 (t giáp ranh th tr n Long i n n C u t)	1	3		960
4	Phan ng L u (qua xã An Ngãi) (t ng Võ Th Sáu n Ngã 3 cây Tr ng giáp ng Bùi Công Minh)	1	4		768
5	H ng l 14 (t y ban nhân dân xã Tam Ph c n Ch B n - An Ngãi)	2	1		614
6	ng Ngã ba Lò Vôi (t giáp ranh TT.Long H i n C u Tr ng thu c xã Ph c H ng)	1	1	1.5	2,250
	T nh l 44A				
7	- o n thu c xã Ph c H ng	1	1	1.5	2,250
	- o n thu c xã An Ngãi	1	1		1,500
8	ng Võ Th Sáu (t Ngã 3 Bà ông Dân n Cây x ng ông Nam)	1	2		1,200
9	ng t Qu c l 55 m i n Tr ng bán trú Cao V n Ng c	2	2		492
10	ng t Ngã t xã Tam Ph c n giáp Qu c l 55 (qua Trung tâm Y t huy n Long i n)	2	1		614
11	ng t ngã 3 Lò Vôi n c ng Ph c T nh (khu v c Ph c H ng - Ph c T nh)	1	1		1,500
12	ng t Vòng xoay Ph c T nh n c u C a L p	1	1		1,500
13	ng liên xã Ph c H ng - Ph c T nh	1	3		960
14	o n t cây x ng Bà Thành n c ng Bà Sáu	1	4		768
15	ng T nh l 44A – giai o n 2 (o n thu c xã Ph c H ng)	1	1		1,500

Ghi chú:

ng giá t v trí l (50m u) có áp d ng h s thì ti p t c áp d ng h s i v i các v trí còn l i.

Riêng t khu v c nông thôn sau v trí 2 khu v c 3 b ng giá t i nông thôn thu c i u 6 qui nh ban hành kèm theo quy t nh b ng giá các lo i t do y ban nhân dân t nh ban hành là: 202.000 ng/m².

DANH M C NG TRÊN A BÀN HUY N XUYÊN M C

(Kèm theo Quy t nh s 81/2009/Q -UBND ngày 18 tháng 12 n m 2009 c a y ban nhân dân t nh Bà R a - V ng Tàu)

A) NH NG TUY N NG THU C Ô TH

VT: 1.000 ng/m².

Stt	Tên ng	Lo i ng	H s	n giá t v trí 1 (sau khi ã có h s)
1	Qu c l 55 (o n ng l chi u th tr n Ph c B u có v a hè)	1		3,360
2	o n Qu c l 55 còn l i thu c th tr n Ph c B u	2		2,025
3	o n Qu c l 55 n i t t i xã Bông Trang	2		2,025
4	ng 27/4 th tr n Ph c B u	1		3,360
	ng Xuyên Ph c C :			
5	- o n t ngã ba b n xe n giao ng 27/4,có v a hè	1	0.75	2,250
	- o n t ng 27/4 n h t ranh gi i th tr n Ph c B u	2		2,025
	ng Hu nh Minh Th nh:			
6	- o n 1: giáp Qu c l 55 n i m giáp ng 27/4	1		3,360
	- o n 2: giáp ng 27/4 n giáp ng Hùng V ng	3		1,200
	- o n 3: giáp ng Hùng V ng n giáp ng xuyên Ph c C	4		750
	- o n 4: o n vào tr ng Hu nh Minh Th nh (o n có v a hè)	2	0.75	1,520
	- o n 5: o n còn l i (á xô b)	4		750

7	ng Võ Th Sáu (i m u Qu c l 55, i m cu i ranh gi i gi a th tr n Ph c B u, xã Ph c Tân)	2		2,025
8	ng Tôn Th t Tùng (i m u ng Qu c l 55, i m cu i ng Bình Giã)	2	0.75	1,520
9	ng Nguy n V n Linh (i m u ng Qu c l 55, i m cu i ng 27/4)	2	0.75	1,520
10	ng Tr n Phú:			
	- o n 1: o n ng nh a có v a hè	2		2,025
	- o n 2: o n ng còn l i (á xô b)	4		750
11	ng Ph m V n ng (i m u Qu c l 55, i m cu i giáp ng Bình Giã)	2		2,025
12	o n giao Qu c l 55 và ng 27/4 (bên hông Chi c c thu huy n: i m u Qu c l 55, i m cu i ng 27/4)	2	0.75	1,520
13	ng Nguy n Minh Khanh (i m u Qu c l 55, i m cu i ng 27/4)	2	0.75	1,520
14	ng Tr n V n Trà (i m u Qu c l 55, i m cu i ng 27/4)	2	0.75	1,520
15	ng Tôn c Th ng (i m u Qu c l 55, i m cu i ng 27/4)	2	0.75	1,520
16	o n ng t ng 27/4 n giáp ng o n ng xung quanh ch th tr n Ph c B u (bên hông quán Nguy n)	2	0.75	1,520
17	o n ng t Hu nh Minh Th nh n giáp ng bên hông quán Nguy n.	2	0.75	1,520
18	Các o n ng xung quanh ch th tr n Ph c B u:			
	- o n 1: giao ng Hu nh Minh Th nh (Ti m c khí Hi n Th y) vòng sau ch Ph c B u n c a hàng Thanh Hoa	2		2,025
	- o n 2: t Qu c l 55 (ti m vàng Phú Kim) n h t th a t s 06 t b n s 30 và th a 01 t b n s 31 (o n ng t Hu nh Minh Th nh n giáp ng bên hông quán Nguy n)	2		2,025
19	ng Bình Giã: (i m u Qu c l 55, i m cu i giáp Qu c l 55 thu c xã Xuyên M c)	2	0.75	1,520
20	o n ng t Qu c l 55 n ng Bình Giã (sau y ban nhân dân huy n)	2	0.75	1,520

21	ng Tr n H ng o: (i m u Qu c l 55, i m cu i ng 27/4)	2	0.75	1,520
22	ng Hùng V ng: - o n có v a h è	2		2,025
23	ng Lý T Tr ng: o n có tr i nh a	2		2,025
24	ng lô khu tái nh c còn l i có chi u r ng t 6m tr lên.	2		2,025
25	ng lô khu tái nh c còn l i có chi u r ng nh h n 6m.	2	0.75	1,520
26	ng Nguy n Hu (i m u Qu c l 55, i m cu i ng 27/4 – ng á x ô b)	3		1,200
27	ng Lê L i (i m u Qu c l 55, i m cu i ng 27/4 - ng á x ô b)	3		1,200
28	ng Hoàng Vi t (i m u ng Bình Giã, i m cu i h t ng á x ô b o - ng á x ô b)	3		1,200
29	ng B ch Mai (i m u ng Bình Giã, i m cu i ng Ph m V n ng - ng á x ô b)	3		1,200
30	ng v ành ai th tr n Ph c B u: o n t giáp ng Hu nh Minh Th nh n khu tái nh c th tr n Ph c B u	2	0.75	1,520
31	Các tuy n ng còn l i ch a xác nh trên c nhà n c u t xây d ng, do huy n, th tr n qu n lý	4		750

B) NH NG TUY N NG THU C KHU V C NÔNG THÔN

Stt	Tên ng	Khu v c	V trí	H s	n giá t v trí l (sau khi ã có h s)
1	Qu c l 55 i qua các xã Xuyên M c, Bông Trang, B ng Ri ng, Bình Châu, Ph c Thu n.				
	a) o n thu c xã Ph c Thu n:				
	- o n 1: giáp ranh v i th tr n Ph c B u (t u th a t s 14&90, t b n s 03 n h t th a t s 74&110, t b n s 03)	1	1	1.35	2,025

- o n 2: t th a t s 248 và 111, t b n s 03 n h t th a t s 47, t b n s 06 – u c u Dài	1	2		1,200
- o n 3: t u th a t s 48, t b n s 06 n h t th a t s 150&325, t b n s 5 – u c u Tr ng	1	1		1,500
b) o n thu c xã Xuyên M c:				
- o n 1: t ranh gi i th tr n Ph c B u n ngã ba ng giao thông nông thôn (t u th a t s 1715, t b n s 12 n h t th a t s 2356&1957, t b n s 10) và o n t u th a t s 2264&2269, t b n s 10 n h t th a t s 5478&5506, t b n s 7)	1	1		1,500
- o n 2: t u th a t s 2326&1958, t b n s 10 n h t th a s 2268&2262, t b n s 10)	1	2		1,200
- o n Qu c l 55 m i:				
+ o n giáp ranh th tr n Ph c B u n h t th a t s 109& 1453 t b n 12	1	1		1,500
+ o n còn l i	1	2		1,200
- Các o n còn l i (thu c Qu c l 55 c)	1	3		960
c) o n thu c xã Bông Trang:				
- o n 1: t th a t s 1119&1275 n th a 1156&1225 t b n s 8.	1	1		1,500
- o n 2: t c u Sông H a n th a 53, t b n s 10 (ngay bùng bình ngã ba)	1	3		960
- o n 3: các o n còn l i	1	2		1,200
d) o n thu c xã B ng Ri ng				
- o n 1: o n trung tâm xã (1 km) t xã h ng v Bông Trang 300m, h ng v Bình Châu 700m (t u th a t s 659&406, t b n s 21&22 n h t th a t s 756&791, t b n s 21)	1	1		1,500
- o n 2: o n giáp th a 276 t b n 26 n giáp ranh gi i xã Bình Châu	1	3		960
- o n 3: o n còn l i	1	2		1,200
e) o n thu c xã Bình Châu:				
- o n 1: o n t c u Su i Mu ng n c u Su i á 1	1	1		1,500

	- o n 2: t ranh gi i xã B ng Ri ng n cách Tr m ki m lâm 200m (cách 200m v h ng B ng Ri ng)	1	3		960
	- o n 3: o n còn l i	1	2		1,200
2	o n ng t giao Qu c l 55 n c u Su i Ráng	1	2		1,200
3	o n t c u Su i Ráng n Su i n c nóng Bình Châu	1	3		960
	ng liên T nh l 329 (i qua các xã Xuyên M c, Hòa H i, Hòa Hi p)				
	a) o n thu c xã Xuyên M c				
	- o n 1: o n trung tâm xã (t u th a t s 5315& 5318, t b n s 7 n h t th a t s 1161&1162, t b n s 2	1	1		1,500
	- o n 2: t ng giao thông nôn thôn n C u l giáp xã Hòa H i (t u th a t 1159&1160 n h t th a 1100&1101 t b n s 2)	1	2		1,200
	b) o n thu c xã Hòa H i				
4	- o n 1: o n t Tr ng M u giáo trung tâm n nhà th (t u th a t s 380 t b n 26 n h t th a t s 145, t b n s 17)	1	1		1,500
	- o n 2: các o n còn l i	1	2		1,200
	c) o n thu c xã Hòa Hi p:				
	- o n 1: o n t Tr ng Tr n i Ngh a n ngã ba Bàu Ma (t u th a t s 23, t b n 31 n h t th a t s 217, t b n 24)	1	1		1,500
	- o n 2: o n t ng T Th ng n tr ng Tr n i Ngh a (t u th a t s 63, t b n 38 n h t th a t s 13, t b n 31)	1	2		1,200
	- o n 3: o n còn l i	1	3		960
	ng liên T nh l 328 (i qua các xã Ph c Thuân, Ph c Tân, Hòa Bình, Hòa H ng, Bàu Lâm, Tân Lâm)				
5	a) o n xã Ph c Thu n				
	- o n 1: o n có v a h è t giáp ng Qu c l 55 (B n xe khách Xuyên M c) n giáp ng 27/4 th tr n Ph c B u	1	1	1.5	2,250

	- o n 2: o n t ng 27/4 n h t ranh gi i th tr n Ph c B u	1	1	1.35	2,025
	- o n 3: các o n còn l i	1	1		1,500
	b) o n thu c xã Ph c Tân				
	- o n 1: o n giáp ranh th tr n Ph c B u thu c a ph n xã Ph c Tân (o n có v a h è)	1	1	1.35	2,025
	- o n 2: t giáp o n có v a h è n h t th a ts 2 t b n s 1	1	1		1,500
	- o n 3: các o n còn l i	1	2		1,200
	c) o n thu c xã Hòa Bình				
	- o n 1: o n trung tâm xã (i m u: t u th a ts 105&160, t b n s 11 n i m cu i h t th a ts 488&219, t b n s 08)	1	1		1,500
	- o n 2: các o n còn l i	1	2		1,200
	d) o n thu c xã Hòa H ng				
	- o n 1: t u th a ts 335, t 12 n h t th a ts 10, t 10	1	1		1,500
	- o n 2: các o n còn l i	1	2		1,200
	e) o n thu c xã Bàu Lâm				
	- o n 1: t u th a ts 697, t 71 n h t th a ts 11, t 71	1	1		1,500
	- o n 2: các o n còn l i	1	2		1,200
	g) o n thu c xã Tân Lâm				
	- o n 1: o n t ng giao thông nông thông p Su i Lê n ng giao thông nông thông Tân Lâm - Hòa Hi p (t u th a ts 519, t 57 n h t th a ts 302, t 42)	1	1		1,500
	- o n 2: các o n còn l i	1	2		1,200
6	ng t ngã ba 328 n c u Sông Ray (giáp huy n Châu c)	1	1		1,500
7	ng t ngã ba ng 328 n c u Su i Ly	1	1		1,500
8	ng Bình Giã thu c a ph n xã Xuyên M c	1	1		1,500
	o n i H C c:				
9	- o n 1: o n giao Qu c l 55 n tr s Khu b o t n thiên nhiên Bình Châu - Ph c B u	1	1		1,500
	- o n 2: o n còn l i	1	3		960
10	ng t ngã ba Láng G ng n B n L i Bình Châu:				

	- o n 1: o n t ngã ba Láng G ng n giao ng ven bi n (ngay ch Bình Châu)	1	1		1,500
	- o n 2: o n t nga ba ch c n B n L i ng ven bi n:	1	1		1,500
11	- o n 1: o n t c u L c An n ngã t H Tràm	1	2		1,200
	- o n 2: o n t ngã ba khu du l ch H ng Phúc nh t khu du l ch Ngân Hi p	1	3		960
	- o n 3: o n t ngã t H Tràm xã Ph c Thu n nh t th a ts 41 t b n s 38 xã Bình Châu (qua hàng rào ch n c a khu b o t n thiên nhiên Bình Châu - Ph c B u)	1	3		960
	- o n 4: o n h t th a ts 41 t b n s 38 xã Bình Châu nh t th a ts 7 t b n s 43 và th a ts 7 t b n s 47, g m 02 lo i:				
	- Lo i 1: o n có v a h è	1	1		1,500
	- Lo i 2: o n ch a có v a h è	1	2		1,200
	- o n 5: o n t th a ts 2&3 t b n s 43 n c u Su i á 2	1	3		960
	- o n 6: o n t c u Su i á 2 n giáp Qu c l 55	1	2		1,200
12	ng bên hông ch Bình Châu (t u th a t s 28& 246 t b n s 55 nh t th a ts 57&293 t b n s 56)	1	2		1,200
13	ng Chuông Quýt - Gò Cát:				
	- o n 1: t Qu c l 55 nh t th a ts 296&247 t b n s 10	1	3		960
	- o n 2: t th a t 244&298 t b n s 10 nh t th a 451&477 t b n s 15	1	4		768
	- o n 3: t th a ts 476&452 t b n s 15 n th a t 374&390 t b n 16	1	3		960
	- o n 4: t th a 376&388 t b n 16 n giao v i ng nh a	1	4		768
14	Các tuy n ng giao thông nông thôn có tr i nh a, r ng 6m tr lên (theo thi t k)	1	3		960
15	Các tuy n ng giao thông nông thôn có tr i nh a t 4m n đ i 6m (theo thi t k)	1	4		768

16	Các tuyền ng giao thông nông thôn á xô b , s i c nhà n c u t xây d ng có chi u r ng n n ng t 6m tr lên (theo thi t k)	2	1		614
17	Các tuyền ng giao thông nông thôn á xô b , s i c nhà n c u t xây d ng có chi u r ng n n ng t 4m n d i 6m (theo thi t k)	2	2		492
18	Các tuyền ng giao thông nông thôn còn l i ch a xác nh nh ng tuyền ng trên do huy n, xã qu n lý:				
	- Có chi u r ng n n ng t 6m tr lên	2	3		394
	- Có chi u r ng n n ng t 4m n d i 6m	2	4		315
19	Các tuyền ng còn l i ch a c xác nh nh ng tuyền ng trên do huy n, xã qu n lý	3	1		252

Ghi chú:

n giá t v trí 1 (50m u) có áp d ng h s thì tỉ p t c áp d ng h s i v i các v trí còn l i.

Riêng t khu v c nông thôn sau v trí 2 khu v c 3 b ng giá t i nông thôn thu c i u 6 qui nh ban hành kèm theo quy t nh b ng giá các lo i t do y ban nhân dân t nh ban hành là: 202.000 ng/m².

DANH M C NG TRÊN A BÀN HUY N CÔN O

(Kèm theo Quy t nh s 81/2009/Q -UBND ngày 18 tháng 12 n m 2009 c a
 y ban nhân dân t nh Bà R a - V ng Tàu)

VT: 1.000 ng/m².

Stt	Tên ng	Lo i ng	H s	n giá t v trí 1 (sau khi ã có h s)
1	ng n i b quy ho ch khu trung tâm	2		1,620
2	Hà Huy Giáp	1		2,250
3	H Thanh Tòng	1		2,250
4	H V n M ch	2		1,620
5	Hoàng Phi Y n	2		1,620
6	Hoàng Qu c Vi t	1		2,250
7	Hu nh Thúc Kháng	2		1,620
8	Lê Du n	1		2,250
9	Lê c Th	2		1,620
10	Lê H ng Phong	1		2,250
11	Lê V n Vi t	2		1,620
12	L ng Th Trân	1		2,250
13	Ngô Gia T	1		2,250
14	Nguy n An Ninh	1		2,250
15	Nguy n c Thu n	1		2,250
16	Nguy n Duy Trinh	1		2,250
17	Nguy n Hu	1		2,250
18	Nguy n Th Minh Khai	1		2,250
19	Nguy n V n Linh	1		2,250
	Nguy n V n C			
20	- o n t Công viên Võ Th Sáu n Lò Vôi	1		2,250
	- o n t Lò Vôi n Tam L	2		1,620
21	Ph m Hùng	1		2,250

22	Ph m Qu c S c	1		2,250
23	Ph m V n ng	1		2,250
24	Phan Chu Trinh	2		1,620
25	T Uyên	2	0.75	1,215
26	Tô Hi u	1		2,250
27	Tôn c Th ng	1		2,250
28	Tr n Huy Li u	1		2,250
29	Tr n Phú	1		2,250
30	V V n Hi u	1		2,250
	Võ Th Sáu			
31	- o n t Nguy n Hu n ài ti p hình	1		2,250
	- o n còn l i	2		1,620
	ng B n m			
32	- o n t ngã 3 An H i n Bãi Nhất	2	0.75	1,215
	- o n còn l i	2		1,620
	ng C ng			
	- o n t c u Su i t C ng n sân bay Côn S n	2		1,620
33	- Các o n còn l i c a tuy n ng			
	+ 50m u tính t l gi i h p pháp c a th a t			270
	+ Sau mét th 50 c a v trí l			135