

## A/B NG GIÁ CÁC LO I THUY NCH P HN M 2010

(Kèm theo Quy t nh s : 45/2009/Q -UBND ngày 24 tháng 12 n m 2009 c a UBND t nh Gia Lai)

### B ng 1: B ng giá t khu dân c th tr n Phú Hoà.

VT:  $ng/m^2$ .

Lo i ng	V trí 1: m t t i n ng ph	V trí 2: Ngõ h m lo i 1 có kích th c 6m		V trí 3: Ngõ h m lo i 2 có kích th c 3,5m n < 6m		V trí 4: Ngõ h m lo i 3 có kích th c < 3,5m	
		T ch gi i xây d ng c a VT 1 n m th 150	Ti p n cu i h m ho c n m h m ph c a h m 1	T ch gi i xây d ng c a VT 1 n m th 150	Ti p n cu i h m ho c n m h m ph c a h m 2	T ch gi i xây d ng c a VT 1 n m th 150	Ti p n cu i h m ho c n m h m ph c a h m 3
<b>1A</b>	1.300.000	400.000	300.000	330.000	260.000	220.000	180.000
<b>1B</b>	1.100.000	350.000	250.000	280.000	220.000	180.000	150.000
<b>1C</b>	1.000.000	300.000	230.000	250.000	200.000	170.000	140.000
<b>1D</b>	900.000	270.000	200.000	230.000	180.000	150.000	120.000
<b>2A</b>	800.000	240.000	180.000	200.000	160.000	140.000	110.000
<b>2B</b>	700.000	200.000	160.000	170.000	140.000	120.000	95.000
<b>2C</b>	650.000	190.000	150.000	160.000	130.000	110.000	90.000
<b>2D</b>	600.000	180.000	140.000	150.000	120.000	100.000	84.000
<b>3A</b>	550.000	160.000	130.000	140.000	110.000	90.000	75.000
<b>3B</b>	500.000	150.000	110.000	120.000	100.000	80.000	70.000
<b>3C</b>	400.000	120.000	90.000	100.000	80.000	70.000	55.000
<b>3D</b>	350.000	100.000	80.000	90.000	70.000	60.000	50.000
<b>4A</b>	300.000	90.000	70.000	80.000	60.000	50.000	40.000
<b>4B</b>	250.000	80.000	60.000	60.000	50.000	40.000	35.000
<b>4C</b>	200.000	60.000	50.000	50.000	40.000	35.000	33.000
<b>4D</b>	150.000	50.000	40.000	38.000	35.000	30.000	27.000

**Bảng 2: Bảng giá đất khu dân cư nông thôn.**

VT:  $ng/m^2$

V trí Khu vực	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	700.000	550.000	450.000	400.000	300.000	250.000	200.000	150.000	100.000	80.000	60.000	50.000	40.000	30.000	20.000
2	400.000	300.000	250.000	200.000	150.000	100.000	90.000	80.000	60.000	50.000	40.000	30.000	20.000		
3	150.000	100.000	80.000	60.000	50.000	40.000	30.000	25.000	20.000						
4	120.000	90.000	60.000	50.000	30.000	20.000									
5	40.000	30.000	20.000	15.000											

*Ghi chú:*

\* Phân chia Khu vực:

- Khu vực 1: gồm các xã: Ia Nhin, Ia Ly và Nghĩa Hưng.
- Khu vực 2: gồm các xã: Hoà Phú, Ia Khố I, Nghĩa Hoà, Ia Ka.
- Khu vực 3: gồm các xã: Ia M Nông và Chông Jô.
- Khu vực 4: gồm các xã: Ia Phí và Chông Ya.
- Khu vực 5: gồm các xã: K T Ver, Hà Tây, Ia Kreng.

\* Cách xác định vị trí:

+ Vị trí 1: Là những vị trí có hướng phát triển, giao thông thuận lợi, dân cư đông, thuận lợi nhất trong xã về sinh hoạt, sản xuất, kinh doanh.

+ Vị trí 2: Là những vị trí có điều kiện thuận lợi nhất về vị trí 1.

+ Vị trí 3: Là những vị trí có điều kiện thuận lợi nhất về vị trí 2.

+ Vị trí 4: Là những vị trí có điều kiện thuận lợi nhất về vị trí 3.

(Thứ tự ưu tiên vị trí 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14)

**Bảng 3. Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp, đất phi nông nghiệp khác tại thị trấn Phú Hòa và thị trấn nông thôn.**

- Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp, phi nông nghiệp khác tại thị trấn Phú Hòa và nông thôn tính bằng 80% giá đất nông nghiệp tại thị trấn và nông thôn.

- Giá đất phi nông nghiệp khác tại thị trấn Phú Hòa và nông thôn tính bằng 80% giá đất loại nông nghiệp liên kết có khu vực và vị trí nông nghiệp tại thị trấn và nông thôn. Nếu không có giá đất loại nông nghiệp liên kết thì áp dụng giá đất loại nông nghiệp tại vùng lân cận gần nhất theo vị trí và khu vực tương ứng.

**Bảng 4. Bảng giá đất trồng cây hàng năm.**

VT:  $ng/m^2$ .

Khu vực \ Vị trí	Vị trí			
	1	2	3	4
1	11.000	8.800	6.600	5.500
2	9.500	7.600	5.700	4.750
3	7.000	5.600	4.200	3.500
4	6.000	4.800	3.600	3.000
5	4.500	3.600	2.700	2.250

*Ghi chú:*

- Vị trí 1: Trồng lúa nước 1 vụ tính bằng 2 lần giá đất cây hàng năm vị trí 1 của thị trấn nông thôn.

- Vị trí 2: Trồng lúa nước 2 vụ tính bằng 3 lần giá đất cây hàng năm vị trí 1 của thị trấn nông thôn.

\*Phân chia khu vực:

- Khu vực 1: gồm thị trấn Phú Hòa, xã Nghĩa Hòa, xã Nghĩa Hưng và xã Chông Jôr.

- Khu vực 2: gồm các xã Ia Nhin, Ia Ka, Hòa Phú và Chông ang Ya.

- Khu vực 3: gồm các xã Ia Mông, xã Ia Ly.

- Khu vực 4: gồm các xã Ia Phí và xã Ia Khố.

- Khu vực 5: gồm các xã Kô Tê, Hà Tây và xã Ia Kreng.

\* Xác định vị trí:

- Vị trí 1: Từ trục đường giao thông chính đến mét vuông 2000.

- Vị trí 2: Từ mét vuông 2000 đến mét vuông 5000.

- Vị trí 3: Từ mét vuông 5000 đến mét vuông 7000.

- Vị trí 4: Từ mét vuông 7000 đến hết đất.

- *Ghi chú:*

+ Trục đường giao thông chính xác định vị trí là:

Thị trấn Phú Hòa tính từ đường Lê Lợi, Hùng Vương và đường Phan Đình Phùng;

Các xã: Nghĩa Hưng, Hòa Phú và Ia Khố tính từ đường quốc lộ 14;

Các xã: Nghĩa Hòa, Ia Nhin, Ia Ka và Ia Mông tính từ đường tỉnh lộ 661;

Xã Ia Ly tính t  
 Xã Ia Phí tính t  
 Xã Ch Jôr và Ch ang Ya tính t  
 Xã k T Ver tính t  
 Xã Hà Tây tính t  
 + Kho ng cách c tính theo tuy n ng vào lô t, không tính theo ng chim bay.

**B ng 5. B ng giá t tr ng cây lâu n m.**

VT: ng/m<sup>2</sup>.

Khu v c \ V trí	1	2	3	4
1	13.500	10.800	8.100	6.750
2	11.000	8.800	6.600	5.500
3	8.000	6.400	4.800	4.000
4	6.500	5.200	3.900	3.250
5	4.500	3.600	2.700	2.250

Ghi chú:

\* Phân chia khu v c:

- Khu v c 1: g m Th tr n Phú Hoà; xã Ngh a H ng; xã Hòa Phú và xã Ngh a Hòa.

- Khu v c 2: g m các xã Ia Nhin; xã Ia Ka và Ia M Nông.

- Khu v c 3: g m các xã Ia Kh l, Ia Phí và Ia Ly.

- Khu v c 4: g m các xã Ch Jôr và xã Ch ang Ya.

- Khu v c 5: g m các xã k T ver, Hà Tây và Ia Kreng.

\* Xác nh v trí: Cách xác nh v trí 1, 2, 3, 4 t ng t nh i v i t tr ng cây hàng n m (B ng s 3).

**B ng 6. B ng giá t nông nghi p xen k , li n k khu dân c .**

- i v i t đ c ng qu c l 14 và t nh l 661 c tính b ng 2,0 l n giá t tr ng cây lâu n m (B ng s 5) ng v i v trí l c at ng khu v c.

- i v i t khu v c khác c tính b ng 1,5 l n giá t tr ng cây lâu n m (B ng s 5) ng v i v trí l c at ng khu v c.

**B ng 7. B ng giá t tr ng s n xu t.**

VT: ng/m<sup>2</sup>

Khu v c \ V trí	1	2	3	4
1	7.000	5.600	4.200	3.500
2	5.000	4.000	3.000	2.500
3	4.000	3.200	2.400	2.000
4	3.000	2.400	1.800	1.500

Giá t tr ng phòng h , r ng c đ ng c tính b ng 80 % giá t tr ng s n xu t t ng ng v i t ng v trí và khu v c.

**Ghi chú:**

\* Phân chia khu vực:

- Khu vực 1: gồm các xã Nghĩa Hưng; Nghĩa Hòa và thị trấn Phú Hoà.
- Khu vực 2: gồm các xã Ia Nhin; Ia Ka; Hòa Phú và Ia Khố I.
- Khu vực 3: gồm các xã Ia M Nông; Ia Ly và Ch Jôr.
- Khu vực 4: gồm các xã Ia Phí, Chàng Ya, K T Ver, Hà Tây và

Ia Kreng.

\* Xác định vị trí: Cách xác định vị trí 1, 2, 3, 4 từng thửa đất ở vị trí trồng cây hàng năm (Bảng số 4).

**Bảng 8. Bảng giá đất nuôi trồng thủy sản.**

VT:  $ng/m^2$ .

Khu vực \ Vị trí	Vị trí			
	1	2	3	4
1	8.000	6.400	4.800	4.000
2	6.500	5.200	3.900	3.250
3	5.000	4.000	3.000	2.500
4	4.000	3.200	2.400	2.000

đất ở vị trí sông suối, kênh, rạch, mặt nước chuyên dùng:

- Số lượng vào mức giá đất nuôi trồng thủy sản thì áp dụng khung giá đất nuôi trồng thủy sản theo vị trí và khu vực từng thửa đất.

- Nếu số lượng vào mức giá phi nông nghiệp phải số lượng vào mức giá phi nông nghiệp phải tính vào nuôi trồng, khai thác thủy sản thì áp dụng vào giá đất phi nông nghiệp phải tính. Nếu không có giá đất phi nông nghiệp phải tính thì áp dụng giá đất phi nông nghiệp phải tính vùng lân cận gần nhất theo vị trí và khu vực thửa đất.

**Ghi chú:**

\*Phân chia khu vực:

- Khu vực 1: gồm Thị trấn Phú Hoà; xã Nghĩa Hưng; Ch Jôr, Chàng Ya.
- Khu vực 2: gồm xã Nghĩa Hòa, xã Ia Nhin; Ia Ka và Hòa Phú.
- Khu vực 3: gồm xã Ia Khố I, Ia M Nông và xã Ia Ly.
- Khu vực 4: gồm xã Ia Phí; K T Ver và Hà Tây và xã Ia Keng.

\* Xác định vị trí: Cách xác định vị trí 1, 2, 3, 4 từng thửa đất ở vị trí trồng cây hàng năm (Bảng số 4).

**B/ B NG PHÂN LO I NG VÀ GIÁ T KHU DÂN C**

(Kèm theo Quy t nh s : 45/2009/Q -UBND ngày 24 tháng 12 n m 2009 c a UBND t nh Gia Lai)

**B ng 1: B ng phân lo i ng và giá t khu dân c th tr n Phú Hoà.**

VT: ng/m<sup>2</sup>

STT	Tên ng	o n ng		V trí	Lo i ng	Giá t
		T n i	n n i			
1	Hùng V ng	Lê L i	Lê H ng Phong	1	1A	1.300.000
		Ti p	Nguy n Du	1	1C	1.000.000
		Ti p	Phan ình Phùng	1	2D	600.000
		Ti p	giáp RG. xã Ngh a Hoà	1	3C	400.000
2	Lê L i	T c u Ninh Hoà	ng vào Công viên	1	1D	900.000
		Ti p	ng r ng 16 m sau ch	1	1B	1.100.000
		Ti p	Giáp RG. tr s Huy n i	1	2A	800.000
		Ti p	Giáp RG. tr s BND thôn 2	1	2C	650.000
		Ti p	Giáp RG. cây x ng thôn 3	1	3B	500.000
		Ti p	H t ranh gi i Th tr n	1	4A	300.000
3	Phan ình Phùng	Lê L i	Quang Trung	1	3C	400.000
		Ti p	Cách .Hùng V ng 150m	1	4A	300.000
		Ti p	Hùng V ng	1	3C	400.000
		Ti p	Giáp lô cao su	1	4C	200.000
4	Tr n Phú	T lô cao su	Hùng V ng	1	1C	1.000.000
		Ti p	Ng.Th Minh Khai	1	2A	800.000
		Ti p	Phan ình Phùng	1	3A	550.000
5	Lê H ng Phong	T . Lô cao su	Phan ình Phùng	1	3B	500.000
6	Quang Trung	Hùng V ng	Ng. Th Minh Khai	1	2B	700.000
		Ti p	Phan ình Phùng	1	3D	350.000
7	Nguy n Du	Hùng V ng	Hai Bà Tr ng	1	4A	300.000
8	Hai Bà Tr ng	Quang Trung	Nguy n Du	1	4A	300.000
		Ti p	Phan ình Phùng	1	4C	200.000
9	Hoàng V n Th	Lê L i	Quang Trung	1	2D	600.000
		Ti p	Nguy n Du	1	3C	400.000
10	Ng.Th Minh Khai	Lê L i	Quang Trung	1	3B	500.000
		Ti p	KP Kl ng	1	4C	200.000
11	Lý Th ng Ki t	RG. B nh vi n huy n	Quang Trung	1	3D	350.000
		Ti p	Cách ng Hùng V ng 150 m	1	4C	200.000
		Ti p	Hùng V ng	1	4A	300.000
12	KPa KL ng	Phan ình Phùng	Hai Bà Tr ng	1	4C	200.000

13	<b>ng r ng 13m</b> ( <i>Sau ài li t s</i> )	Hai bà Tr ng	Hùng V ng	1	4A	300.000
STT	Tên ng	o n ng		V trí	Lo i ng	Giá t
		T n i	n n i			
14	<b>ng r ng 6m</b> ( <i>Khu t p th Sông à c</i> )	Hoàng V n Th	Hùng V ng	1	4C	200.000
15	<b>ng r ng 16 m phía sau ch</b> ( <i>sát v n cao su</i> )	Lê L i	Tr s Công an huy n	1	2D	600.000
		Ti p	H t ng	1	4A	300.000
16	<b>ng khu dân c gi a Hùng V ng-Hoàng V n Th</b>	Tr n Phú	Lê H ng Phong	1	4A	300.000
17	<b>ng khu dân c gi a Lê H ng Phong-Quang Trung</b>	Hoàng V n Th	Ng.Th Minh Khai	1	4A	300.000
18	<b>ng h m sát B nh vi n huy n r ng 12 m</b>	Lý Th ng Ki t	Phan ình Phùng	1	4B	250.000
19	<b>H m Tr n Phú</b> ( <i>Tr c c ng ch</i> )	Tr n Phú	Giáp . Hùng V ng và ng r ng 16 m	1	3C	400.000
20	<b>Các ng qui ho ch gi a .Hùng V ng và .r ng 16 m sau ch</b>	RG. Chi C c thu	Giáp RG. công an huy n	1	3D	350.000
21	<b>Các ng tuy n 2 thôn 4</b> ( <i>Phía B c ng Hùng V ng</i> )	. vào lô cao su	R.g xã Ngh a Hoà	1	4D	150.000
22	<b>ng m r ng 8m</b>	Lê L i ( <i>sát C.ty Cao su</i> )	Phan ình Phùng	1	4A	300.000
23	<b>Khu dân c m i dân c t i thôn 1</b> ( <i>v n m cao su c</i> )	H m Lê L i		1	4C	200.000
24	<b>Các ng bên trong thôn 1,2,3</b> ( <i>ng Lê L i</i> )	Toàn tuy n		1	4D	150.000

**B ng 2: B ng phân lo i ng và giá t khu dân nông thôn.**

VT:  $ng/m^2$

STT	Tên ng	o n ng		Khu v c	V trí	Giá t
		T n i	n n i			
<b>1</b>	<b>Xã Ngh a H ng</b>					
1	ng Qu c l 14	T R.g Pleiku	H t tr s Cty chè Bi n H	1	3	450.000
		Ti p	H t cây x ng B c TN	1	1	700.000
		Ti p	H t RG. H t Ki m lâm huy n	1	2	550.000
		Ti p	R.g Th tr n Phú Hoà	1	3	450.000
2	ng i làng KLung	T Qu c l 14	vào 150m	1	4	400.000
		Ti p	Giáp V n chè	1	7	200.000
		Ti p	H t ng	1	9	100.000
3	ng i thôn 1 , thôn 2 , thôn 3, thôn 6	T Qu c l 14	H t tr ng Ti u h c s 2	1	1	700.000
		Ti p	H t ngh a a c thôn 6	1	3	450.000
		Ti p	H t Thôn 6	1	4	400.000
		Ti p	Giáp ranh gi i p Bi n H	1	9	100.000
4	ng h m qu c l 14					
	- ng h m 6m	T Qu c l 14	Vào n m th 150	1	8	150.000
		Ti p	n mét th 300	1	9	100.000
		Ti p	n mét th 500	1	10	80.000
		Ti p	n h t ng	1	12	50.000
	- ng h m < 6m	T Qu c l 14	Vào n m th 150	1	9	100.000
		Ti p	n mét th 300	1	10	80.000
		Ti p	n mét th 500	1	12	50.000
		Ti p	n h t ng	1	13	40.000
5	Khu dân c m i thôn 6 (Khu t thu h i c a Cty chè B.H )	Toàn khu dân c		1	5	300.000
6	ng m r ng m i	Toàn tuy n		1	3	450.000



(Khu ch c )							
7	Các tuy n ng khác còn l i	Toàn tuy n			1	13	40.000
STT	Tên ng	o n ng		Khu v c	V trí	Giá t	
		T n i	n n i				
<b>2</b>	<b>a bàn xã Ia Nhin</b>						
	ng t nh l 661	T R.g Ngh a Hoà	H t Tr ng TH Ia Nhin	1	5	300.000	
		Ti p	H t Tr s xã Ia Nhin	1	1	700.000	
		Ti p	n ng vào làng Bàng	1	3	450.000	
		Ti p	R.g xã Ia Ka	1	4	400.000	
	ng h m t nh l 661						
	- ng h m 6m	T t nh l 661	Vào n m th 150	1	10	80.000	
		Ti p	n mét th 300	1	11	60.000	
		Ti p	n mét th 500	1	12	50.000	
		Ti p	n h t ng	1	13	40.000	
	- ng h m < 6m	T t nh l 661	Vào n m th 150	1	11	60.000	
		Ti p	n mét th 300	1	12	50.000	
		Ti p	n mét th 500	1	13	40.000	
		Ti p	n h t ng	1	14	30.000	
	t khu v c thôn 5,6,7,8 (Ia Sao c )	Toàn khu v c			1	11	60.000
	ng Tuy n 2 khu quy ho ch cao su	Toàn tuy n			1	7	200.000
	ng m r ng (Khu ch c )	Toàn tuy n			1	7	200.000
	M r ng dân c khu nghi n sàng á (khu v c núi dù)	Toàn tuy n			1	10	80.000
	Các tuy n ng khác còn l i	Toàn tuy n			1	14	30.000
<b>3</b>	<b>a bàn xã Ia Ly</b>						
	ng t nh l 661	T R.g IaM Nông	Ngã ba vào Sê San	1	8	150.000	
		Ti p	H t cây x ng B c TN	1	6	250.000	
		Ti p	H t Tr s xã	1	4	400.000	
		Ti p	Nhà máy Thu i n Ialy	1	5	300.000	

	ng vào tr ng THPT Ia Ly	T T nh l 661	H t Tr ng THPT Ialy	1	5	300.000
		Ti p	Nhà máy T Ry Ninh	1	8	150.000
<b>STT</b>	<b>Tên ng</b>	<b>o n ng</b>		<b>Khu v c</b>	<b>V trí</b>	<b>Giá t</b>
		<b>T n i</b>	<b>n n i</b>			
	ng D20 (Phía B c ch Ia Ly)	Toàn tuy n		1	8	150.000
	Các ng m r ng trong ch Ia Ly	Toàn tuy n		1	4	400.000
	- ng 6 m	Toàn tuy n		1	9	100.000
	- ng < 6 m	Toàn tuy n		1	10	80.000
	ng h m t nh l 661					
	- ng h m 6m	T t nh l 661	Vào n m th 150	1	10	80.000
		Ti p	n mét th 300	1	11	60.000
		Ti p	n mét th 500	1	13	40.000
		Ti p	n h t ng	1	14	30.000
	- ng h m < 6m	T t nh l 661	Vào n m th 150	1	11	60.000
		Ti p	n mét th 300	1	13	40.000
		Ti p	n mét th 500	1	14	30.000
		Ti p	n h t ng	1	15	20.000
	ng liên xã Ia Ly- Ia Phí	T T nh l 661	Vào n m th 300	1	10	80.000
		Ti p	n mét th 500	1	11	60.000
		Ti p	n h t ng	1	13	40.000
	ng vào Sê San 3	T t nh l 661	C u Ry Ninh 2	1	10	80.000
	Các tuy n ng khác còn l i	Toàn tuy n		1	15	20.000
<b>4</b>	<b>a bàn xã Hoà Phú</b>					
	ng qu c l 14	T R.g Th tr n	C u Ia lu 2	2	4	200.000
		Ti p	u thôn 4	2	3	250.000
		Ti p	H t Ch Thôn 4 (c )	2	2	300.000
		Ti p	R.g xã Ia Kh l	2	3	250.000
	ng h m qu c l 14					
	- ng h m 6m	T Qu c l 14	Vào n m th 150	2	8	80.000
		Ti p	n mét th 300	2	9	60.000

		Ti p	n h t ng	2	11	40.000
	- ng h m < 6m	T Qu c l 14	Vào n m th 150	2	9	60.000
		Ti p	n mét th 300	2	11	40.000
		Ti p	n h t ng	2	12	30.000
<b>STT</b>	<b>Tên ng</b>	<b>o n ng</b>		<b>Khu v c</b>	<b>V trí</b>	<b>Giá t</b>
		<b>T n i</b>	<b>n n i</b>			
	Các tuy n ng khác còn l i	Toàn tuy n		2	12	30.000
<b>5</b>	<b>a bàn xã Ia Kh l</b>					
	ng qu c l 14	T R.g xã Hoà Phú	C u Ia Tô Ven	2	2	300.000
		Ti p	H t tr m phát sóng Tr.hình	2	5	150.000
		Ti p	H t R.g Huy n	2	3	250.000
	ng t nh l 670	T Qu c l 14	H t làng T V n l	2	6	100.000
		Ti p	H t làng T Ver	2	9	60.000
		Ti p	H t R.g Ia Kh l	2	8	80.000
	ng vào Ia Phí	T Qu c l 14	u làng Pok	2	7	90.000
		Ti p	R.g xã Ia Phí	2	10	50.000
	ng h m qu c l 14					
	- ng h m 6m	T Qu c l 14	Vào n m th 150	2	9	60.000
		Ti p	n mét th 300	2	11	40.000
		Ti p	n h t ng	2	12	30.000
	- ng h m < 6m	T Qu c l 14	Vào n m th 150	2	10	50.000
		Ti p	n mét th 300	2	12	30.000
		Ti p	n h t ng	2	13	20.000
	Khu dân c m r ng ngã 3 T V n	Toàn khu dân c		2	5	150.000
	Các tuy n ng khác còn l i	Toàn tuy n		2	13	20.000
<b>6</b>	<b>a bàn xã Ngh a Hoà</b>					
	ng t nh l 661	T R.g Th tr n	H t chùa Ph c S n	2	3	250.000
		Ti p	ng t i Ia Sao	2	4	200.000
		Ti p	R.g xã Ia Nhin	2	2	300.000
	ng i thôn 6	T T nh l 661	Vào 300 m	2	8	80.000
		Ti p	H t ranh gi i	2	11	40.000
	ng h m t nh l 661					
	- ng h m 6m	T t nh l 661	Vào n m th 150	2	8	80.000
		Ti p	n mét th 300	2	9	60.000
		Ti p	n mét th 500	2	10	50.000
		Ti p	n h t ng	2	11	40.000

	ng h m < 6m	T t nh l 661	Vào n m th 150	2	9	60.000
		Ti p	n mét th 300	2	10	50.000
		Ti p	n mét th 500	2	11	40.000
		Ti p	n h t ng	2	12	30.000
<b>STT</b>	<b>Tên ng</b>	<b>o n ng</b>		<b>Khu v c</b>	<b>V trí</b>	<b>Giá t</b>
		<b>T n i</b>	<b>n n i</b>			
	Khu dân c v n chề ( t c a Công ty cao su c )	C khu dân c		2	9	60.000
	Các tuy n ng khác còn l i	Toàn tuy n		2	12	30.000
<b>7</b>	<b>a bàn xã Ia Ka</b>					
	ng T nh l 661	T R.g Ia Nhin	H t thôn 1	2	1	400.000
		Ti p	R.g xã IaM Nông		2	3
	ng liên xã Ia Ka - Ia Phí	T nh l 661	Vào n m th 300	2	8	80.000
		Ti p	n mét th 500	2	9	60.000
		Ti p	n h t ng	2	11	40.000
	ng h m t nh l 661					
	- ng h m 6m	T t nh l 661	Vào n m th 150	2	8	80.000
		Ti p	n mét th 300	2	9	60.000
		Ti p	n h t ng	2	11	40.000
	- ng h m < 6m	T t nh l 661	Vào n m th 150	2	9	60.000
		Ti p	n mét th 300	2	10	50.000
		Ti p	n h t ng	2	12	30.000
	ng Tuy n 2 khu quy ho ch cao su	Toàn tuy n		2	4	200.000
	Các tuy n ng khác còn l i	Toàn tuy n		2	12	30.000
<b>8</b>	<b>a bàn xã Ia M Nông</b>					
	ng t nh l 661	T R.g xã Ia Ka	RG. tr s xã	3	2	100.000
		Ti p	R.g xã Ia Ly		3	1
	ng vào thu i n Sê San3	C u Ry Ninh 2	R.g xã Ia Kreng	3	6	40.000
	ng h m t nh l 661					
	- ng h m 6m	T t nh l 661	Vào n m th 150	3	5	50.000
		Ti p	n mét th 300	3	6	40.000
		Ti p	n h t ng	3	7	30.000
	- ng h m < 6m	T t nh l 661	Vào n m th 150	3	6	40.000

		Ti p	n mét th 300	3	7	30.000
		Ti p	n h t ng	3	9	20.000
	Các tuy n ng khác còn l i	Toàn tuy n		3	9	20.000
STT	Tên ng	o n ng		Khu v c	V trí	Giá t
		T n i	n n i			
<b>9</b>	<b>a bàn xã Ch Jôr</b>					
	ng liên xã Ch Jôr -Ch angYa	T R.g Tân S n	R.g tr ng THCS Ch Zô	3	3	80.000
		Ti p	R.g xã Ch angYa	3	2	100.000
	Các tuy n còn l i	Toàn tuy n		3	8	25.000
<b>10</b>	<b>a bàn xã Ch ang Ya</b>					
	ng liên xã Ch Jôr - Ch ang Ya	T R.g xã Ch Jôr	ng vào làng Ya	4	2	90.000
		Ti p	H t ng	4	3	60.000
	ng phía sau UBND xã	Toàn tuy n		4	3	60.000
	Các ng còn l i	Toàn tuy n		4	6	20.000
	ng m r ng trung tâm xã	Toàn tuy n		4	1	120.000
<b>11</b>	<b>a bàn Xã Ia Phí</b>					
	ng liên xã Ia Kh l - Ia Phí	T R.G Ia Kh l	H t Tr ng ti u h c xã	4	4	50.000
		Ti p	n u 3 làng lòng h	4	5	30.000
	ng liên xã IaPhí-Ia Ly	T R.g Ia Phí	R.g xã Ia Ly	4	5	30.000
	Các ng còn l i	Toàn tuy n		4	6	20.000
<b>12</b>	<b>a bàn xã k T Ver</b>					
	ng t nh l 670	T R.g Ia Kh l	n u Làng Tuek	5	1	40.000
		Ti p	R.g huy n k oa	5	2	30.000
	Các ng còn l i	Toàn tuy n		5	3	20.000
<b>13</b>	<b>a bàn xã Hà Tây</b>					
	ng liên xã	T R.g Ia Kh l	Su i k Chu h ( u làng Kon S L ng)	5	2	30.000
		Ti p	Giáp c u treo	5	1	40.000
	Các ng còn l i	Toàn tuy n		5	3	20.000
<b>14</b>	<b>a bàn xã Ia Kreng</b>					
	ng vào Sê San 3	T R.g Ia M	ng vào làng	5	3	20.000

		Nông	Doch 1			
		Ti p	H t làng Doch 2.	5	2	30.000
		Ti p	H t ng.	5	3	20.000
	Các tuy n ng còn l i	Toàn tuy n		5	4	15.000

**C/ BẢNG TỔNG HỢP SO SÁNH GIÁ ĐẤT NĂM 2009 VÀ NĂM 2010**

**Bảng 1: Bảng phân loại diện tích và giá trị khu dân cư thị trấn Phú Hoà.**

VT: 1.000 ng/m<sup>2</sup>

STT	Diện tích	Diện tích		Năm 2009				Năm 2010			Chênh lệch	Tỉ lệ %
		Tên	Diện tích	Vị trí	Vị trí	Giá trị	Giá trị thực	Vị trí	Vị trí	Giá trị		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Xã Hùng Vương	Lê Lợi	Lê Hồng Phong	1	1A	1.200	1.600	1	1A	1.300	100	8,33
		Tiêu	Nguyễn Du	1	1D	900	1.200	1	1C	1.000	100	11,11
		Tiêu	Phan Đình Phùng	1	2C	600	750	1	2D	600	0	-
		Tiêu	giáp R.g xã Nghĩa Hoà	1	3B	400	500	1	3C	400	0	-
2	Xã Lê Lợi	Tổ dân phố Ninh Hoà	đường vào Công viên	1	1D	900	1.150	1	1D	900	0	-
		Tiêu	đường rộng 16m sau chợ	1	1D	900	1.300	1	1B	1.100	200	22,22
		Tiêu	R.g trục Huy Cận	1	2A	800	950	1	2A	800	0	-
		Tiêu	R.g trục BND thôn 2	1	2B	650	800	1	2D	650	0	-
		Tiêu	R.g cây xăng thôn 3	1	3A	500	650	1	3B	500	0	-
		Tiêu	Hẻm ngang thị trấn	1	3D	300	400	1	4A	300	0	-
3	Xã Phan Đình Phùng	Lê Lợi	Quang Trung	1	3B	400	500	1	3C	400	0	-
		Tiêu	Cách Hùng Vương 150m	1	3D	300	450	1	4A	300	0	-
		Tiêu	Xã Hùng Vương	1	3B	400	450	1	3C	400	0	-
		Tiêu	Giáp lô cao su	1	4B	200	250	1	4C	200	0	-

1	2	3	4	5	6	7	8	5	10	11	12	13
4	<b>ng Tr n Phú</b>	T lô cao su	ng Hùng V ng	1	1C	1.000	1.300	1	1C	1.000	0	-
		Ti p	ng Ng.Th Minh Khai	1	2A	800	900	1	2A	800	0	-
		Ti p	ng Phan ình Phùng	1	2D	550	700	1	3A	550	0	-
5	<b>ng Lê H ng Phong</b>	T .Lô cao su	ng Phan ình Phùng	1	3A	500	600	1	3B	500	0	-
6	<b>ng Quang Trung</b>	T .Lô cao su	ng Ng. Th Minh Khai	1	2C	600	850	1	2B	700	100	16,67
		Ti p	ng Phan ình Phùng	1	3C	350	420	1	3D	350	0	-
7	<b>ng Nguy n Du</b>	T .Hùng V ng	ng Hai Bà Tr ng	1	3D	300	350	1	4A	300	0	-
8	<b>ng Hai Bà Tr ng</b>	T .Quang Trung	ng Nguy n Du	1	3D	300	350	1	4A	300	0	-
		Ti p	ng Phan ình Phùng	1	4B	200	270	1	4C	200	0	-
9	<b>ng Hoàng V n Th</b>	T ng Lê L i	ng Quang Trung	1	3A	500	750	1	2D	600	100	20,00
		Ti p	ng Nguy n Du	1	3B	400	500	1	3C	400	0	-
		Ti p	ng Phan ình Phùng	1	4B	200		1				
10	<b>ng Ng.Th Minh Khai</b>	T ng Lê L i	ng Quang Trung	1	3B	400	650	1	3B	500	100	25,00
		Ti p	ng KPaKl ng	1	4B	200	270	1	4C	200	0	-
11	<b>ng Lý Th ng Kì t</b>	T B nh vi n huy n	ng Quang Trung	1	3C	350	450	1	3D	350	0	-
		Ti p	Cách . Hùng V ng 150 m	1	4B	200	270	1	4C	200	0	-
		Ti p	ng Hùng V ng	1	3D	300	370	1	4A	300	0	-
12	<b>ng KPa KL n</b>	T Phan ình Phùng	ng Hai Bà Tr ng	1	4B	200	270	1	4C	200	0	-



1	2	3	4	5	6	7	8	5	10	11	12	13
13	<b>ng r ng 13 m</b> (Sau ài li t s)	T .Hai bà Tr ng	ng Hùng V ng	1	3D	300	400	1	4A	300	0	-
14	<b>ng r ng 6m</b> (Khu t p th Sông à c)	T .Hoàng V n Th	ng Hùng V ng	1	4B	200	270	1	4C	200	0	-
15	<b>ng r ng 16 m phía sau ch</b> (sát cao su)	T ng Lê L i	Tr s Công an huy n	1	3A	500	750	1	2D	600	100	20,00
		Ti p	H t ng	1	3D	300	370	1	4B	300	0	-
16	<b>ng khu dân c gi a Hùng V ng-Hoàng V n Th</b>	T ng Tr n Phú	ng Lê H ng Phong	1	3D	300	380	1	4A	300	0	-
17	<b>ng khu dân c gi a Lê H ng Phong-Quang Trung</b>	T .Hoàng V n Th	ng Ng.Th Minh Khai	1	3D	300	350	1	4A	300	0	-
18	<b>ng h m sát B nh vi n huy n r ng 12 m</b>	T .Lý Th ng Kì t	ng Phan ình Phùng	1	4A	250	300	1	4B	250	0	-
19	<b>H m .Tr n Phú</b> (Tr c c ng ch)	T Tr n Phú	Giáp . Hùng V ng và ng r ng 16 m	1	3B	400	450	1	3C	400	0	-
20	<b>Các ng gi a .Hùng V ng và .r ng 16 m sau ch</b>	Chi C c thu	Giáp r.g công an huy n	1	3C	350	400	1	3D	350	0	-
21	<b>Các ng tuy n 2 thôn 4</b> (phía b c ng Hùng V ng)	T . vào lô cao su	R.g xã Ngh a Hoà	1	4C	150	200	1	4D	150	0	-
22	<b>ng r ng 8m</b>	Lê L i(sát C.ty Cao su)	ng Phan ình Phùng	1	3D	300	350	1	4A	300	0	-
23	<b>Khu dân c m i t i thôn 1</b> (v n m cao su c)	H m Lê L i		1	4C	150	250	1	4C	200	50	33,3
24	<b>Các ng Bên trong thôn 1,2,3</b> ( ng Lê L i)						200	1	4D	150	150	

**Bảng 2: Bảng phân loại thửa đất và giá trị khu dân nông thôn.**

VT: 1.000 ng/m<sup>2</sup>

STT	Tên thửa đất	Loại thửa đất		Năm 2009				Năm 2010			Chênh lệch	Tỷ lệ
		Tên thửa đất	Mô tả thửa đất	Khu vực	Vị trí	Giá trị	Giá trị thửa đất	Khu vực	Vị trí	Giá trị		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>1</b>	<b>Xã Nghĩa Hưng</b>											
a	Thửa đất quy hoạch 14	T. R. g Pleiku	H thửa s Cty chè Bi n H	1	3	400	500	1	3	450	50	12,5
		Ti p	H thửa cây x ng B c TN	1	1	550	800	1	1	700	150	27,3
		Ti p	H thửa t Ki m lâm huy n	1	2	450	600	1	2	550	100	22
		Ti p	R. g Th thửa n Phú Hoà	1	3	400	500	1	3	450	50	13
b	Thửa đất làng KLung	T. Qu c l 14	vào 150m	1	3	400	450	1	4	400	0	0,0
		Ti p	Giáp V thửa chè	1	7	200	250	1	7	200	0	0
		Ti p	H thửa ng	1	9	100	130	1	9	100	0	0
c	Thửa đất thôn 1, thôn 2, Thôn 3, Thôn 6.	T. Qu c l 14	H thửa ng Ti u h c s 2	1	4	350	700	1	2	700	350	100,0
		Ti p	Ngh thửa a c thôn 6	1			500	1	2	450		
		Ti p	H thửa Thôn 6	1	7	200	450	1	7	400	200	100
		Ti p	Giáp R. g thửa p Bi n H	1	9	100	120	1	9	100	0	0
d	Thửa đất quy hoạch 14 - thửa m 6m											
		T. Qu c l 14	Vào thửa m thửa 150	1	8	150	200	1	8	150	0	0
		Ti p	Thửa m thửa 300	1	9	100	120	1	9	100	0	0

		Ti p	n mét th 500	1	10	80	100	1	10	80	0	0
		Ti p	n h t ng	1	12	50	70	1	12	50	0	0
	- ng h m < 6m	T Qu c l 14	Vào n m th 150	1	9	100	120	1	9	100	0	0
		Ti p	n mét th 300	1	10	80	95	1	10	80	0	0
		Ti p	n mét th 500	1	12	50	55	1	12	50	0	0
		Ti p	n h t ng	1	13	40	45	1	13	40	0	0
e	Khu dân c m i thôn 6 (Khu t thu h i c a Cty chè Bì n H )			1	5	300	350	1	5	300	0	0
g	ng m r ng m i (khu ch c )			1			500	1	2	450	0	0
h	Các tuy n ng khác còn l i			1	13	40	450	1	5	40	0	0
<b>2</b>	<b>a bàn xã Ia Nhìn</b>											
a	ng t nh l 661	T R.g Ngh a Hoà	H t Tr ng TH Ia Nhìn	1	6	250	350	1	5	300	50	20
		Ti p	H t Tr s xã Ia Nhìn	1	4	350	800	1	4	700	350	100
		Ti p	n ng vào làng Bàng	1	2	450	500	1	3	450	0	0
		Ti p	R.g xã Ia Ka	1	3	400	450	1	4	400	0	0,0
b	ng h m t nh l 661			1				1				
	- ng h m 6m	T t nh l 661	Vào n m th 150	1	10	80	90	1	10	80	0	0
		Ti p	n mét th 300	1	11	60	70	1	11	60	0	0
		Ti p	n mét th 500	1	12	50	55	1	12	50	0	0
		Ti p	n h t ng	1	13	40	45	1	13	40	0	0

	- <i>ng h m &lt; 6m</i>	T t nh l 661	Vào n m th 150	1	11	60	65	1	11	60	0	0
		Ti p	n mét th 300	1	12	50	55	1	12	50	0	0
		Ti p	n mét th 500	1	13	40	45	1	13	40	0	0
		Ti p	n h t ng	1	14	30	35	1	14	30	0	0
c	t khu v c thôn 5,6,7,8 (Ia Sao c )			1			65	1	11	60	60	
d	ng Tuy n 2 m i khu cao su			1	7	200	250	1	7	200	0	0
e	ng m r ng khu ch c .			1			240	1	7	200	200	
h	M r ng dân c khu nghi n sàng á (khu v c núi dù)			1			90	1	10	80	80	
g	Các tuy n ng khác còn l i			1	14	30	35	1	14	30	0	0
<b>3</b>	<b>a bàn xã Ia Ly</b>											
a	ng t nh l 661	T R.g IaM Nông	Ngã ba vào Sê San	1	8	150	200	1	8	150	-	0
		Ti p	H t Cây x ng BTN	1	6	250	300	1	6	250	-	0,0
		Ti p	H t Tr s xã	1	5	300	450	1	4	400	100	33,3
		Ti p	Nhà máy Thu i n Ialy	1	7	200	350	1	5	300	100	50
b	ng vào tr ng THPT Ia Ly	T T nh l 661	H t Tr ng THPT Ialy	1	6	250	350	1	5	300	50	20
		Ti p	Nhà máy T Ry Ninh	1	8	150	170	1	8	150	-	0
c	ng D20 (Phía B c ch Ia Ly)			1	8	150	170	1	8	150	-	0
	Các ng m r ng trong ch Ia Ly			1			420	1	4	400		



		Ti p	u thôn 4	2	3	250	270	2	3	250	0	0,0
		Ti p	H t Ch Thôn 4 (c )	2	2	300	340	2	2	300	0	
		Ti p	R.g xã Ia Kh l	2	4	200	270	2	3	250	50	25
	ng h m qu c l 14											
b	- ng h m 6m	T Qu c l 14	Vào n m th 150	2	6	80	90	2	8	80	0	0
		Ti p	n mét th 300	2	7	60	65	2	9	60	0	0
		Ti p	n h t ng	2	9	40	45	2	11	40	0	0
	- ng h m < 6m	T Qu c l 14	Vào n m th 150	2	7	60	65	2	9	60	0	0
		Ti p	n mét th 300	2	9	40	45	2	11	40	0	0
		Ti p	n h t ng	2	10	30	35	2	12	30	0	0
c	Các tuy n ng khác còn l i			2	10	30	35	2	12	30	0	0
<b>5</b>	<b>a bàn xã Ia Kh l</b>											
a	ng qu c l 14	T R.g xã Hoà Phú	C u Ia Tô Ven	2	3	250	500	2	2	400	150	60,0
		Ti p	H t tr m phát sóng Tr.hình	2	5	150	170	2	5	150	0	0
		Ti p	H t R.g Huy n	2	4	200	270	2	3	250	50	25,0
b	ng t nh l 670	T Qu c l 14	H t làng T V n l	2	7	60	110	2	6	100	40	66
		Ti p	H t làng T Ver				62	2	9	60	60	0
		Ti p	H t R.g Ia Kh l	2	8	50	85	2	8	80	30	60
c	ng vào Ia Phí	T Qu c l 14	u làng Pok	2	7	60	85	2	8	90	30	50

		Ti p	R.g xã Ia Phí	2	9	40	95	2	7	50	10	25
d	ng h m qu c l 14											
	- ng h m 6m	T Qu c l 14	Vào n m th 150	2	7	60	62	2	9	60	0	0
		Ti p	n mét th 300	2	9	40	45	2	11	40	0	0
		Ti p	n h t ng	2	10	30	35	2	12	30	0	0
	- ng h m < 6m	T Qu c l 14	Vào n m th 150	2	8	50	55	2	10	50	0	0
		Ti p	n mét th 300	2	10	30	35	2	12	30	0	0
		Ti p	n h t ng	2	11	20	25	2	13	20	0	0
	Khu quy ho ch ngã 3T V n					170		5	150	0	0	
e	Các tuy n ng khác còn l i			2	11	20	22	2	13	20	0	0
<b>6</b>	<b>a bàn xã Ngh a Hoà</b>											
a	ng t nh l 661	T R.g Th tr n	H t chùa Ph c S n	2	3	250	270	2	3	250	0	0
		Ti p	ng t i Ia Sao	2	4	200	220	2	4	200	0	0,0
		Ti p	R.g xã Ia Nhin	2	3	250	330	2	2	300	50	20,0
b	ng i thôn 6	T T nh l 661	Vào 300 m	2	6	80	85	2	8	80	0	0
		Ti p	H t ranh gi i	2	9	40	45	2	11	40	0	0
c	ng h m t nh l 661											
	- ng h m 6m	T t nh l 661	Vào n m th 150	2	6	80	85	2	8	80	0	0
		Ti p	n mét th 300	2	7	60	65	2	9	60	0	0
		Ti p	n mét th 500	2	8			2	10	50	0	0

						50	55					
		Ti p	n h t ng	2	9	40	45	2	11	40	0	0
	ng h m < 6m	T t nh l 661	Vào n m th 150	2	7	60	65	2	9	60	0	0
		Ti p	n mét th 300	2	8	50	55	2	10	50	0	0
		Ti p	n mét th 500	2	9	40	42	2	11	40	0	0
		Ti p	n h t ng	2	10	30	34	2	12	30	0	0
d		Khu dân c v n chề ( t c a Công ty cao su c )			2	7	60	64	2	9	60	0
e	Các tuy n ng khác còn l i			2	10	30	34	2	12	30	0	0
<b>7</b>	<b>a bàn xã Ia Ka</b>											
a	ng t nh l 661	T R.g Ia Nhin	H t thôn l	2	1	350	430	2	1	400	50	14,3
		Ti p	R.g xã IaM Nông	2	5	150	270	2	3	250	100	66,7
b	ng liên xã Ia Ka - Ia Phí	T nh l 661	Vào n m th 300	2	6	80	85	2	8	80	-	0
		Ti p	n mét th 500	2	7	60	85	2	9	60	-	0
		Ti p	n h t ng	2	9	40	45	2	11	40	-	0
c	ng h m t nh l 661											0
	- ng h m 6m	T t nh l 661	Vào n m th 150	2	7	60	85	2	8	80	20	33
		Ti p	n mét th 300	2	8	50	65	2	9	60	10	16
		Ti p	n h t ng	2	9	40	45	2	11	40	-	0
	- ng h m < 6m	T t nh l 661	Vào n m th 150	2	8	50	62	2	9	60	10	20
Ti p		n mét th 300	2	9	40	52	2	10	50	10	25	



		Ti p	n h t ng	2	10	30	33	2	12	30	-	0
d	ng Tuy n 2 khu cao su (Giáp Ia Nhin)			2	4	200	220	2	2	200	-	0
e	Các tuy n ng khác còn l i			2	10	30	33	2	12	30	-	0
<b>8</b>	<b>a bàn xã Ia M Nông</b>											
a	ng t nh l 661	T R.g xã Ia Ka	H t tr s xã	3	2	100	120	3	2	100	-	0
		Ti p	R.g xã Ia Ly	3	1	150	170	3	1	150	-	0
b	ng vào thu i n Sê San3	C u Ry Ninh 2	R.g xã Ia Kreng	3	4	40	42	3	4	40	-	0
c	ng h m t nh l 661											
	- ng h m 6m	T t nh l 661	Vào n m th 150	3	5	50	55	3	5	50	-	0
		Ti p	n mét th 300	3	6	40	43	3	6	40	-	0
		Ti p	n h t ng	3	7	30	35	3	7	30	-	0
	- ng h m < 6m	T t nh l 661	Vào n m th 150	3	6	40	45	3	6	40	-	0
		Ti p	n mét th 300	3	7	30	32	3	7	30	-	0
		Ti p	n h t ng	3	9	20	23	3	9	20	-	0
d	Các tuy n ng khác còn l i			3	9	20	22	3	9	20	-	0
<b>9</b>	<b>a bàn xã Ch Jôr</b>											
a	ng liên xã Ch Jôr -Ch angYa	T R.g Tân S n	H t tr ng THCS Ch Zô	3	3	80	83	3	3	80	-	0
		Ti p	R.g xã Ch angYa	3	2	100	110	3	2	100	-	0
b	Các tuy n còn l i			3	8	25	27	3	8	25	-	0
<b>10</b>	<b>a bàn xã Ch ang Ya</b>											

a	ng liên xã Ch Jôr - Ch ang Ya	T R.g xã Ch Jôr	ng vào làng Ya	4	1	80	95	4	1	90	10	12
		Ti p	H t ng	4	3	40	63	4	3	60	20	50
b	ng phía sau UBND xã						63	4	2	60		
	ng m r ng trung tâm xã						140	4	1	120		
c	Các ng còn l i			4	5	20	22	4	5	20	-	0
<b>11</b>	<b>a bàn Xã Ia Phí</b>											
a	ng liên xã Ia Kh l - Ia Phí	T R.g Ia Kh l	H t tr ng ti u h c xã	4	2	50	55	4	2	50	-	0
		Ti p	n u 3 làng lòng h	4	4	30	33	4	4	30	-	0
b	ng liên xã IaPhí-Ia Ly	T R.g Ia Phí	R.g xã Ia Ly	4	4	30	35	4	4	30	-	0
c	Các ng còn l i			4	5	20	22	4	5	20	-	0
<b>12</b>	<b>a bàn xã k T Ver</b>											
a	ng t nh l 670	T R.g Ia Kh l	Giáp Làng Tuek	5	1	40		5	1	40	-	0
		Ti p	R.g huy n k oa	5	2	30	45	5	2	30	-	0
b	Các ng còn l i			5	3	20	24	5	3	20	-	0
<b>13</b>	<b>a bàn xã Hà Tây</b>											
a	ng liên xã	T R.g Ia Kh l	Su i k Chu h ( u làng Kon S L ng)	5	2	30	33	5	2	30	-	0
		Ti p	Giáp c u treo	5	1	40	43	5	1	40	-	0
b	Các ng còn l i			5	3	20	24	5	3	20	-	0
<b>14</b>	<b>a bàn xã Ia Kreng</b>											
a	ng vào Sê San 3	T R.g Ia M Nông	ng vào làng Dóch 1				23	5	3	20		0

		Ti p	H t làng Dóch 2				35	5	2	30		0
		Ti p	H t ranh gi i				22	5	3	20		0
b	Các tuy n ng còn l i						16	5	4	15		0