

8- PHƯỜNG CAO XANH

TT	Số thửa	Số thửa		Đơn giá (/m2)				
		Tên thửa	Số thửa	Mặt tiền chính	Chi nhánh có chi ư ợng t 3 m tr ề n	Chi nhánh có chi ư ợng t 2m n d ể i 3 m	Chi nhánh (ngõ) có chi ư ợng nh ậ n 2m	Khu c ờ n l ị
1	Số thửa 337	Ngã 4 Loong Toong	Ủ ban Phường Cao Xanh	10,000,000	4,000,000	2,000,000	850,000	550,000
1.1		UBND Phường	C ố c ư 3	7,000,000	2,400,000	1,200,000	800,000	500,000
1.2		C ố c ư 3	N ữ t ả Hà Trang	7,000,000	2,400,000	1,200,000	800,000	500,000
1.3		N ữ t ả Hà Trang	Đ ườ n ằ n x ườ n ch ề	5,500,000	2,200,000	1,100,000	800,000	500,000
1.4		Đ ườ n ằ n X ườ n ch ề	Giáp Hà Khánh	4,000,000	1,600,000	800,000	600,000	500,000
2	Khu b ả c Loong toong	Đ ườ Cao Xanh	Giáp m ườ n	4,000,000	1,600,000	800,000	600,000	500,000
3	(Đ ườ b ả m ườ n BT ồ n g giáp P.CTh ườ n g)	Số thửa 336	Giáp m ườ n	6 000 000	2 400 000	1 200 000	800,000	500,000
3.1		Phía bên kia m ườ n		2.000.000	800,000	600,000	550,000	500,000
4	Đ ườ n ằ n R ườ p 5/8 c	Số thửa 337	Chân đ ườ c	4,000,000	1,600,000	800,000	600,000	500,000
4.1		Chân đ ườ c	H ườ t ườ p 5/8	2.000.000	800,000	600,000	550,000	500,000
5	Khu t ườ x ườ y c ư 1, c ư 3	Tr ườ n khu		3 000 000				
6	Đ ườ n ằ n vào Sa t ồ	Số thửa 337	Ngã 3 l ườ n th ườ c c	3 600 000	1,200,000	600,000	550,000	500,000
6.1		Khu c ờ n l ị c ườ a ườ		1,500,000	700,000	600,000	550,000	500,000
6.3		th ườ a 291,Th ườ a 272 t ườ 30	H ườ t th ườ a 9 t ườ 24	1 500 000				
7	Khu t ườ x ườ y X ườ n g ườ i p x ườ kh ườ b	Tr ườ n khu (Tr ườ b ả m ườ n Cao xanh)		2,000,000				

TT	ng ph	o n ng		M c giá (/m2)				
		T	n	M t ng chính	ng nhánh có chi u r ng t 3 m tr lên	ng nhánh có chi u r ng t 2m n d i 3 m	ng nhánh (ngõ) có chi u r ng nh h n 2m	Khu còn l i
8	ng vào Lò Bát	Ngã 3 KTX xe khách	Ngã 3 gi ng n c công c ng	1,000,000	700,000	600,000	550,000	500,000
9	ng lên BV Y h c dân t c c	Chân d c	Ngã 3 Tr ng ng	1,000,000	650,000	600,000	550,000	500,000
9.1		Ngã 3 tr ng ng	BV Y h c dân t c c	700,000	580,000	550,000	520,000	500,000
10	ng vào V n i	Giáp khu t xây xe khách	Ngã 3 lên v n i	1,000,000	650,000	600,000	550,000	500,000
11	ng lên x ng chè	ng 337	C ng x ng chè	700,000	580,000	550,000	520,000	500,000
12	Khu t xây Hà khánh A, B	ng bao bi n		3,600,000				
12.1		Khu còn l i		2,400,000				
13	ng vào b nh vi n K67	ng 337	H t t p th b nh vi n c	700,000	580,000	550,000	520,000	500,000
13.1		C ng b nh vi n	Chân núi	600,000	570,000	540,000	520,000	500,000
14	Khu phía sau c ng C u	ng 337	h t c ng phía trong	1,000,000	650,000	600,000	550,000	500,000
14.1		o n còn l i		700,000	580,000	550,000	520,000	500,000
15	ng vào c ng c u	ng 337	h t c ng phía trong	500,000				
16	ng vào c ng hai cô	ng 337	C ng hai cô	1 000 000	650,000	600,000	550,000	500,000
16.1		C ng hai cô	Giáp P.CTh ng		500 000	200 000	180,000	500,000

TT	ng ph	o n ng		M c giá (/m ²)				
		T	n	M t ng chính	ng nhánh có chi u r ng t 3 m tr lên	ng nhánh có chi u r ng t 2m n d i 3 m	ng nhánh (ngõ) có chi u r ng nh h n 2m	Khu còn l i
17	Khu t xây Tr ng Nguy n Vi t Xuân	Tr n khu		2 400 000				
18	Khu t xây oàn a ch t 905	Tr n khu		1,000,000				

Ghi chú:

1. Các th a t có v trí góc bắm t 2 m t ng tr lên trong ó có ít nh t 2 m t ng r ng t 3 m tr lên thì giá tính b ng 1,2 l n giá t (m c giá cao nh t c a m t ng ti p giáp v i th a t) theo v trí quy nh t i b ng giá này.

2. i v i th a t bắm ng có chênh cao (ho c th p h n) so v i m t ng (tính t ch gi i XD tr vào):

- T 2m n d i 3m giá t b ng 80% giá t quy nh cùng v trí, cùng khu v c t i b ng giá này.
- T 3m tr lên giá t b ng 70% giá t quy nh cùng v trí, cùng khu v c t i b ng giá này.