

PH L C 2: B NG GIÁ T T I HUY N M XUYÊN

n v tính: 1000 ng/m2

STT	Tên ng	Lo i ng, m c, khu v c, v trí	o n ng		Giá t
			T	n	
I	Th tr n M Xuyên				
1	. Tr ng V ng 1	1A	Su t ng		3,500
2	. Tr ng V ng 2	1A	Su t ng		3,500
3	ng Lê l i	1A	Giáp ng Phan ình Phùng	H m l Lê L i	3,400
		1B	o n còn l i		3,100
4	. Phan ình Phùng	1C	Su t ng		2,800
5	. Lý Th ng Ki t	1C	Su t ng		2,600
6	. Nguy n Tri Ph ng	1C	Su t ng		2,600
7	ng t nh 934 (t nh l 8 c)	1B	Giáp . Lê H ng Phong	Ngã t Ph c Ki n	3,100
		2A	Giáp ng oàn Minh B y	H t ranh TT M Xuyên phía Tài V n	1,800
8	T nh l 8 n i dài	2B	Ngã t Ph c Ki n	C ng s 1	1,000
		2C	C ng s 1	giáp ranh TP Sóc Tr ng	700
9	ng Tri u N ng	1A	Giáp Hoàng Di u	. Lý Th ng Ki t	3,500
		1C	Giáp . Lý Th ng Ki t	Ngã t Ph c Ki n	2,700
10	ng Ngô Quy n	3A	C u bà Thu	C u s 2	760
		3C	o n còn l i		400
11	. Nguy n Thái H c	2B	Giáp Hoàng Di u	Mi u lò heo	1,260
		3A	o n còn l i		760
12	. Tr n H ng o	2C	T c u Chà Và	C quan Huy n U c lên 300m	1,100
		3A	T Huy n U c	H t l Dân Sinh	760

		3C	o n còn l i		400
13	. Phan Chu Trinh	3C	ng Ngô Quy n	H t Mi u Ông H	400
		3D	o n còn l i		190
14	. Phan Thanh Gi n	3A	Giáp ng Tri u N vào ng	H t dẫy ph h Mã	760
		3C	o n còn l i		400
15	. V n Ng c T	1A	Su t ng		3,500
16	. oàn Minh B y	1A	Su t ng		3,500
17	. Hu nh V n Chính	3C	Giáp T nh L 8	h t kho v t li u Trung H ng	400
		3D	o n còn l i		250
18	ng Th y Cùi	3C	Su t ng		400
19	. Lê V n Duy t	3B	Su t ng		680
20	ng vào Tr ng Ti u H c M Xuyên 2	3A	Su t ng		800
21	Huy n L 14	3A	Ngã t Ph c Ki n	h m kênh Ch H	800
		3B	o n còn l i		570
22	ng Hoàng Di u	1A	C u Chà Và	C u Bà Thu	3,500
23	. Phan B i Châu	2C	. Tr n H ng o	C u Lò Heo	1,100
		3C	o n còn l i		400
24	ng Ph c Ki n	3D	Su t ng		250
II Xã i Tâm					
1	ng l i Trà M t - Tham ôn	KV2- VT2	Vào 300m		330
		KV2- VT3	Ph n còn l i		200
2	ng nh a i Tâm- Phú M	KV2- VT2	Vào 300m		300
		KV2- VT3	300m	500m	200

		KV2- VT3	Phần còn lại		130
3	ng 936 (ch ị Tâm-Tham ôn)	KV1- VT2	Giáp Qu c l 1	c u úc s C4	760
		KV2- VT1	C u úc s C4	Giáp ranh Tham ôn	400
4	Qu c l 1A	KV1- VT1	Ngã 3 Trà Tim	n h t Chùa Salôn (Chén Ki u)	1,800
		KV2- VT1	T Chùa Salôn (Chén Ki u)	giáp ranh Th nh Phú	500
III	Xã Th nh Phú				
1	ng nh a vào p R ch Sên	KV2- VT2	Giáp Qu c L 1A (ng lo i 3)	n tr ng h c R ch Sên	330
2	ng nh a p C n c	KV2- VT2	Su t ng		290
3	ng t tr ng M u giáo (C n c) 02 bên	KV1- VT3	Giáp Qu c l 1A	Vào 500 m	520
		KV2- VT2	T 500 m	n 700 m	370
4	ng t khu 2	KV1- VT1	Qu c l 1A vào	n ng al th I	1,000
		KV1- VT2	o n còn l i	n c ng khu 1	700
5	ng an khu 3	KV1- VT2	Giáp Qu c l 1A	n h t hăng n c á Trung Tín	710
6	ng t khu 3	KV2- VT1	Giáp L an khu 3	n c ng R ch Sên	460
7	ng khu 4 (xu ng phà Chàng Ghé)	KV1- VT3	Giáp Qu c l 1A	n c ng 4 H n	510
		KV2- VT1	T C ng 4 H n	n ngã 3 khu 4	470
		KV2- VT1	o n còn l i n phà Chàng Ghé		420
8	ng R ch Bà Chu i	KV1- VT3	Su t ng (ng lo i 3)		550

9	ng vào khu c n c T nh y	KV1- VT2	Qu c l 1A vào n ranh xã Lâm Ki t (Th nh Tr)		850
10	Khu v c ch Th nh Phú	B	Khu trung tâm ch		3,500
11	Qu c l 1A	B	T c u C n c	n giáp ng 940 m i (t nh 04)	2,500
		KV2- VT1	T c u C n c	n giáp ranh xã i tâm	500
		KV1- VT1	T giáp ng 940	n qua Sông Sóc B ng 200m	1,500
		KV1- VT3	o n còn l i n giáp ranh xã Th nh Qu i		540
IV	Xã Th nh Qu i				
1	L al vào ay sô	KV2- VT1	Su th m		400
2	L an i B ng Thum	KV2- VT1	Vào 500 m		400
3	Khu v c ch Hòa Khanh	KV1- VT3	Giáp Qu c l 1A	n chùa Trà Cuôn	600
4	Qu c l 1A khu v c Th nh Qu i	KV1- VT1	C u X o Tra	V h ng Th nh Phú 500 m	1,400
		KV1- VT1	C u L ch Trà	V hai phía Phú Giao 500 m	1,000
		KV2- VT1	Ph n còn l i		500
V	Xã Tài V n				
1	ng t nh 934 (t nh l 8 c)	KV1- VT1	Giáp ranh th tr n M Xuyên	n ngã 3 i V nh Châu	1,100
		KV2- VT3	o n còn l i c a ng 934		200
2	ng t nh 935 (t nh l 11 c)	KV2,VT 1	Ngã 3 Tài V n	V h ng V nh Châu 300m	500
		KV2- VT3	o n còn l i n ranh Th nh Th i An		200
VI	Xã Viên An				
1	ng t nh 934	KV2- VT1	T c u Trà c	n ng vào p B ng Sa	400

1	754 (t nh l 8 c)	KV2- VT3	o n còn l i		200
VII					
Xã Viên Bình					
1	ng t nh 934 (t nh l 8 c)	KV2- VT1	giáp ranh xã Viên An	cây x ng Thu n An	400
		KV2- VT2	o n còn l i theo tuy n ng 934		300
2	u ng vào p Lao Vên	KV2,VT 3	T giáp ng 934	n chùa Lao Vên	150
VIII					
Xã Th nh Th i An					
1	ng t nh 935 (t nh l 11 c)	KV2- VT2	Bán kính UBND xã 500 m		250
		KV2- VT3	giáp ranh xã Tài V n	giáp ranh Th nh Th i Thu n	200
IX					
Xã Th nh Th i Thu n					
1	ng t nh 935 (t nh l 11 c)	KV1- VT2	C u M Thanh	n C u So a	700
		KV2- VT3	o n còn l i		200
X					
Xã Ng c T					
1	ng t nh 936	KV2- VT2	Giáp ranh xã Ng c ông	n c u UBND xã Ng c T và v h ng p Hòa Muôn 700m	300
1	ng t nh 936	KV2- VT1	C u Hòa Qu i d c v 2 phía 500 m		400
		KV2- VT3	Cách ch C Cò 500m	giáp ranh Hoà Tú 2	200
2	Khu V c ch C Cò	KV1- VT1	T b n ò ngang qua Th nh Th i Thu n	V h ng Hòa Lý 100m và v h ng ch n cây x ng Hi p L i	1,500

		KV1- VT1	Khu quy hoạch Ch M i		1,100
XI	Xã Ng c ông				
1	ng t nh 936	KV2- VT3	T phà Dù Tho	n ranh xã Ng c T	200
		KV2- VT3	T c u Ng c ông đ c theo ng huy n l 15 v 02 phía 200 m		200
		KV2,VT 3	Giáp ng huy n l 15	V phía UBND xã Ng c ông 200 m	200
		KV2- VT3	ngã 3 Ng c ông (ngã 3 Hòa Th ng)	cách c u UBND xã Ng c ông 200 m	200
		KV2- VT3	o n còn l i n ranh xã Hòa Tú 1		200
XII	Xã Hòa Tú 1				
1	ng 940 (ng t nh 04)	KV2- VT3	Ngã 3 Hoà Phương	n giáp ranh Hoà Tú 2	200
XIII	Xã Hòa Tú 2				
1	ng t nh 936B	KV2- VT3	T c u xã Hòa Tú 2	V h ng Ng c T 500m (giáp ranh Ng c T)	200
		KV2- VT3	C u xã Hòa Tú 2 h ng	V p Hòa B ch 300 m (Tr ng TH Hòa B ch)	200
2	ng t nh 940 (ng t nh 04)	KV2- VT3	Giáp ranh Hoà Tú 1	n ng 936B	200
3	Khu v c ch D ng Ki n	KV1- VT2	T c u UBND xã Hòa Tú 2	n h t khu ch h ng v C Cò 300m	700
XIV	Khu V c xã Gia Hòa 1				
1	ng t nh 940 (ng t nh 04)	KV2- VT3	Giáp ranh p Hòa Phương	V phà Chàng Ghé	200

2	ng Liên xã Gia Hòa 1- Gia Hòa 2 (huy n l 20)	KV2- VT3	ng huy n l 20 (ngoài khu v c trung tâm xã)		200
3	Khu v c trung tâm xã	KV2- VT2	Bán kính 300m		250
XV	Khu V c xã Gia Hòa 2				
1	Khu v c trung tâm xã Gia Hòa 2	KV2- VT2	Bán kính 300m		250
2	ng huy n 19	KV2- VT3	UBND xã Gia Hoà 2	n giáp ranh Gia Hoà 1	200
XVI	Khu V c Xã Tham ôn				
1	Huy n l 14	KV2- VT1	Giáp ranh th tr n M Xuyên	n ng 936 i p V ng ùng 300m	400
2	ng t nh 936	KV2- VT3	UBND xã Tham ôn	Xu ng Phà Dù Tho	200