

PH L C 4A: B NG GIÁ T NÔNG NGHIỆP P T I HUY N K SÁCH

1/ t tr ng cây hàng n m:

n v tính: 1000 ng/m²

STT	Khu v c, v trí	Ranh gi i, v trí	Giá t
1	KV2	Th tr n K sách	
1.1	VT1	ông: Giáp kênh Phú Tâm. Tây: Giáp kênh L M i. Nam: Giáp c ng L m i. B c: Giáp kênh S 1	40
		ông: Giáp kênh N i. Tây: Giáp r ch B ng Ti t. Nam: Giáp kênh Chín An nh. B c: Giáp kênh S 1	40
1.2	VT2	ông: Giáp R ch Cà Dâm. Tây: Giáp R ch B ng Túc. Nam: Giáp kinh s 1. B c: Giáp Kinh Th i An H i	35
		ông: Giáp kênh L M i, Kênh Phú Tâm. Tây: Giáp kênh N i. Nam: Giáp r ch Na T ng. B c: Giáp kênh Chín An nh	35
		ông: Giáp kênh B Bao. Tây: Giáp r ch B ng Ti t. Nam: Giáp r ch Na T ng. B c: Giáp kênh bà Lèo	35
1.3	VT3	ông: Giáp kênh Tr i Cá Gi ng. Tây: Giáp kênh Phú Tâm. Nam: Giáp r ch An Nghi p. B c: Giáp kênh s 1	30
		ông: Giáp kênh N i. Tây: Giáp r ch B Bao. Nam: Giáp r ch Na T ng. B c: Giáp kênh Chín An nh	30
2	KV3	Xã K Thành	
2.1	VT1	ông: Giáp R ch B ng Túc. Tây: Giáp R ch Hai Giáp. Nam: Giáp sông Kinh Gi a. B c: Giáp kênh 9 Quang, Kinh R ch B n	35
		ông: Giáp R ch Ba L ng. Tây: Giáp R ch C u Chùa. Nam: Giáp Kinh T Phích. B c: Giáp sông Kinh Gi a	35
2.2	VT1	ông: Giáp Th Tr n K Sách. Tây: Giáp xã K An. Nam: Giáp xã Phú Tâm. B c: Giáp Giáp Kinh T Phích	35
		ông: Giáp ranh xã Th i An H i. Tây: Giáp ranh xã K An. Nam: Giáp Kênh 9 Quang. B c: Giáp ranh xã Trinh Phú	35

3	KV3	Xã K An	
3.1	VT1	ông: Giáp xã K Thành. Tây: Giáp kênh Xóm Chòi, giáp xã i H i.	35
3.2	VT1	ông: Giáp xã K Thành. Tây: Giáp ranh xã i H i. Nam: Giáp kênh Chót Dung. B c: Giáp xã Trinh Phú	35
4	KV3	Xã Trinh Phú	
4.1	VT1	ông: Giáp xã An L c Tây. Tây: Giáp kênh T Li u, r ch ThaLa. Nam: Giáp xã Th i An H i. B c: Giáp xã An L c Thôn	35
4.2	VT1	ông: Giáp kênh T Li u, r ch ThaLa. Tây: Giáp ranh xã Ba Trinh. Nam: Giáp xã K An. B c: Giáp xã An L c Thôn	35
4.3	VT2	ông: Giáp Kênh 6 Sang. Tây: Giáp ranh xã Ba Trinh. Nam: Giáp kênh kênh ào p 12. B c: Giáp Xã Xuân Hoà	30
5	KV3	Xã Xuân Hoà	
5.1	VT1	ông: Giáp xã An L c Thôn và m t ph n c a r ch: Cái Cao, B D c, Gi ng á, Sao Sáo, Cái Cao và kênh Th y L i. Tây: Giáp t nh H u Giang. Nam: Giáp xã Ba Trinh. B c: Giáp xã Phú H u (Châu Thành) và xã An L c Thôn	35
		ông: Giáp xã An L c Thôn. Tây: Giáp r ch B n. Nam: Giáp r ch Chàm D i, r ch Bàu r n. B c: Giáp xã An L c Thôn	35
5.2	VT1	ông: Giáp xã An L c Thôn. Tây: Giáp r ch B D c, p 5 Ri ng, r ch Sao Sáo, R ch Cái Cao, Kênh Th y L i. Nam: Giáp r ch Cái Cao. B c: Giáp r ch Chàm D i	35
5.3	VT2	ông: Giáp kênh Th y L i. Tây: Giáp r ch Cái Cao. Nam: Giáp xã Trinh Phú. B c: Giáp r ch Cái Cao	30
6	KV3	Xã An L c Thôn	
6.1	VTI	ông: Giáp sông H u. Tây: Giáp xã Xuân Hòa . Nam: Giáp r ch M ng Khai. B c: Giáp c u R ch B n (ng T nh 932B)	35
		ông: Giáp sông H u. Tây: Giáp xã Xuân Hòa. Nam: Giáp r ch Cái Cao. B c: Giáp r ch M ng Khai.	35
		ông: Giáp sông H u. Tây: Giáp kênh Gi a, c u Ba Tr ng, r ch Cái Cao. Nam: Giáp r ch Cái Trâm. B c: Giáp r ch Cái Cao.	35
		ông: Giáp Sông H u. Tây: Giáp: kênh 5 Ch m. Nam: Giáp r ch Phèn en. B c: Giáp r ch Cái Trâm.	35

6.2	VT1	ông: Giáp Kênh Chùa. Tây: Giáp kênh M ng L . Nam: Giáp r ch Cái Trâm. B c: Giáp kênh Gi a, c u Ba Tr ng.	35
		ông: Giáp r ch 5 Ch m. Tây: Giáp kênh M ng l . Nam: Giáp kênh Th y l i (Phèn en). B c: Giáp r ch Cái Trâm.	35
6.3	VT1	ông: Giáp kênh M ng L . Tây: Giáp xã Xuân Hòa. Nam: Giáp r ch Cái Trâm. B c: Giáp r ch Cái Cao.	35
		ông: Giáp xã An L c Tây. Tây: Giáp xã Trinh Phú. Nam: Giáp xã Trinh Phú. B c: Giáp kênh Th y l i (Phèn en).	35
7	KV3	Xã Phong N m	
7.1	VT1	Toàn b di n tích t nông nghi p trong xã	35
8	KV3	Xã An M	
8.1	VT1	Di n tích t nông nghi p trong xã (sau khi tr v trí 3)	35
8.2	VT2	ông: Giáp kênh 3 Mi u, R ch Ph ng An. Tây: Giáp r ch p B ng.	30
		ông: Giáp sông Tr ng L c. Tây: Giáp r ch C Bá. Nam: Giáp r ch C Bá. B c: Giáp sông Tr ng L c.	30
9	KV3	Xã i H i	
9.1	VT1	ông: Giáp xã K An. Tây: Giáp t nh H u Giang. Nam: Giáp kênh s 25, kênh L u, huy n M Tú. B c: Giáp kênh Ba Hoàng	35
		ông: Giáp xã Ba Trinh. Tây: Giáp t nh H u Giang. Nam: Giáp kênh s 1. B c: Giáp xã Ba Trinh	35
9.2	VT2	ông: Giáp xã K An. Tây: Giáp xã Ba Trinh. Nam: Giáp kênh Ba Hoàng. B c: Giáp xã Ba Trinh	30
		ông: Giáp xã K An. Tây: Giáp kênh 5 T i, kênh s 25. Nam: Giáp huy n M Tú. B c: Giáp kênh s 25, kênh L u	30
		ông: Giáp kênh H c Ki n. Tây: Giáp t nh H u Giang. Nam: Giáp huy n M Tú. B c: Giáp kênh Sóc Tr ng	30

10	KV3	Xã Ba Trinh	
10.1	VT1	ông: Giáp kênh Phong Th , ng Trâu, Hai Thanh, Hai Thu . Tây: Giáp kênh Cái Côn. Nam: Giáp sông R ch V p.	35
		ông: Giáp Kênh Thôn C , R ch ông Thành V n Buól. Tây: Giáp xã i H i.Nam: Giáp kênh Thu L i, Kênh hai Ngh a. B c: Giáp sông R ch V p	35
10.2	VT2	ông: Giáp kênh Ti u. Tây: Giáp p Hà V n Tèo. Nam: Giáp kênh Cái Trâm. B c: Giáp xã Xuân Hòa	30
		ông: Giáp sông Cái Côn. Tây: Giáp t nh H u Giang. Nam: Giáp xã i Thành. B c: Giáp xã Xuân Hòa	30
		ông: Giáp kênh ng Trâu. Tây: Giáp kênh Hai Thanh, Hai Thu .	30
		ông: Giáp kênh Phong Th . Tây: Giáp r ch ng Trâu. Nam: Giáp kênh R ch V p. B c: Giáp p 5 Quang	30
		ông: Giáp Kênh Thôn C . Tây: Giáp C ng Ni u. Nam: Giáp xã i H i, xã K An. B c: Giáp kênh Hai Ngh a, kênh Th y L i	30
11	KV3	Xã An L c Tây	
11.1	VT1	ông: giáp sông H u. Tây: Giáp Qu c l 91 C và Th ie An H i. Nam: Giáp Nh n M . B c: giáp An L c Thôn.	35
11.2	VT1	ông: Giáp Phong N m. Tây: Giáp sông H u. Nam: Giáp p An Công. B c: Giáp An L c Thôn	35
		ông: Giáp sông H u. Tây: Giáp xã Trinh Phú. Nam: Giáp R ch V p. B c: Giáp An L c Thôn	35
		ông: Giáp sông Trà Vinh. Tây: Giáp sông H u. Nam: Giáp sông Nh n M . B c: Giáp p An T n	35
		ông: Giáp l NSH. Tây: Giáp xã Th i An H i. Nam: Giáp r ch Trà ch. B c: Giáp kênh 2 Li n	35
12	KV3	Xã Th i An H i	
12.1	VT1	ông: Giáp xã An L c Tây. Tây: Giáp kênh M ng L . Nam: Giáp r ch i An. B c: Giáp sông R ch V p	35
12.2	VT1	ông: Giáp kênh M ng L ; Tây: Giáp r ch ông T ng. Nam: Giáp r ch xóm ng ; B c: Giáp sông R ch V p	35
12.3	VT2	Ph n di n tích còn l i trên à bàn	30

13	KV3	Xã Nh n M	
13.1	VT1	ông: Giáp sông H u. Tây: Giáp r ch Ti u La Thành, r ch M ng Khai, kênh Khà. Nam: Giáp r ch M p ; B c: Giáp r ch c u Mi u	35
		ông: Giáp r ch 3 M m, r ch B ng Ki n Vàng, r ch cây Đông, r ch 2 N , r ch ng Phen, r ch M ng Siêu, r ch S u. Tây: Giáp kênh T c, r ch G a, r ch M H i. Nam: Giáp kênh s 1. B c: Giáp r ch Chùa Giá, giáp An L c Tây	35
13.2	VT1	ông: Giáp sông H u. Tây: Giáp sông H u. Nam: Giáp xã Song Ph ng. B c: Giáp Xã An L c Tây	35
13.3	VT2	Ph n di n tích còn l i trên a bàn	30

2/ t tr ng cây lâu n m:

n v tính: 1000 ng/m²

STT	Khu v c, v trí	Ranh gi i, v trí	Giá t
1	KV2	Th Tr n K sách	
1.1	VT1	ông: Giáp kênh Phú Tâm. Tây: Giáp kênh L M i. Nam: Giáp c ng L m i. B c: Giáp kênh S 1	50
		ông: Giáp kênh N i. Tây: Giáp r ch B ng Ti t. Nam: Giáp kênh Chín An nh. B c: Giáp kênh S 1	50
1.2	VT2	ông: Giáp R ch Cà Dâm. Tây: Giáp R ch B ng Túc. Nam: Giáp kinh s 1. B c: Giáp Kinh Th i An H i	45
		ông: Giáp kênh L M i, Kênh Phú Tâm. Tây: Giáp kênh N i. Nam: Giáp r ch Na T ng. B c: Giáp kênh Chín An nh	45
		ông: Giáp kênh B Bao. Tây: Giáp r ch B ng Ti t. Nam: Giáp r ch Na T ng. B c: Giáp kênh bà Lèo	45
1.3	VT3	ông: Giáp kênh Tr i Cá Gi ng. Tây: Giáp kênh Phú Tâm. Nam: Giáp r ch An Nghi p. B c: Giáp kênh s 1	40
		ông: Giáp kênh N i. Tây: Giáp r ch B Bao. Nam: Giáp r ch Na T ng. B c: Giáp kênh Chín An nh	40

2	KV3	Xã K Thành	
2.1	VT1	ông: Giáp R ch B ng Túc. Tây: Giáp R ch Hai Giáp. Nam: Giáp sông Kinh Gi a. B c: Giáp kênh 9 Quang, Kinh R ch B n	45
		ông: Giáp R ch Ba L ng. Tây: Giáp R ch C u Chùa. Nam: Giáp Kinh T Phích. B c: Giáp sông Kinh Gi a	45
2.2	VT2	ông: Giáp Th Tr n K Sách. Tây: Giáp xã K An. Nam: Giáp xã Phú Tâm. B c: Giáp Giáp Kinh T Phích	35
		ông: Giáp ranh xã Th i An H i. Tây: Giáp ranh xã K An. Nam: Giáp Kênh 9 Quang. B c: Giáp ranh xã Trinh Phú	35
3	KV3	Xã K An	
3.1	VT1	ông: Giáp xã K Thành. Tây: Giáp kênh Xóm Chòi, giáp xã i H i. Nam: Giáp huy n Châu Thành. B c: Giáp kênh Chót Dung	45
3.2	VT2	ông: Giáp xã K Thành. Tây: Giáp ranh xã i H i. Nam: Giáp kênh Chót Dung. B c: Giáp xã Trinh Phú	35
4	KV3	Xã Trinh Phú	
4.1	VT1	ông: Giáp xã An L c Tây. Tây: Giáp kênh T Li u, r ch Tha La. Nam: Giáp xã Th i An H i. B c: Giáp xã An L c Thôn	45
4.2	VT2	ông: Giáp kênh T Li u, r ch Tha La. Tây: Giáp ranh xã Ba Trinh. Nam: Giáp xã K An. B c: Giáp xã An L c Thôn	35
4.3	VT3	ông: Giáp Kênh 6 Sang. Tây: Giáp ranh xã Ba Trinh. Nam: Giáp kênh kênh ào p 12. B c: Giáp Xã Xuân Hoà	30
5	KV3	Xã Xuân Hoà	
5.1	VT1	ông: Giáp xã An L c Thôn và m t ph n c a r ch: Cái Cao, B D c, Gi ng á, Sao Sáo, Cái Cao và kênh Th y L i. Tây: Giáp t nh H u Giang Nam: Giáp xã Ba Trinh. B c: Giáp xã Phú H u (huy n Châu Thành) và xã An L c Thôn	45
		ông: Giáp xã An L c Thôn. Tây: Giáp r ch B n. Nam: Giáp r ch Chàm D i, r ch Bàu r n. B c: Giáp xã An L c Thôn	45

5.2	VT2	ông: Giáp xã An Lạc Thôn. Tây: Giáp r ch B D c, p 5 Rì ng, r ch Sao Sáo, R ch Cái Cao, Kênh Th y L i Nam: Giáp r ch Cái Cao. B c: Giáp r ch Chàm D i	35
5.3	VT2	ông: Giáp kênh Th y L i. Tây: Giáp r ch Cái Cao. Nam: Giáp xã Trinh Phú. B c: Giáp r ch Cái Cao	35
6	KV3	Xã An Lạc Thôn	
6.1	VT1	ông: Giáp sông H u. Tây: Giáp xã Xuân Hòa. Nam: Giáp r ch M ng Khai. B c: Giáp c u R ch B n (T nh l 932B)	45
		ông: Giáp sông H u. Tây: Giáp xã Xuân Hòa. Nam: Giáp r ch Cái Cao. B c: Giáp r ch M ng Khai	45
		ông: Giáp sông H u. Tây: Giáp kênh Gi a, c u Ba Tr ng, r ch Cái Cao. Nam: Giáp r ch Cái Trâm. B c: Giáp r ch Cái Cao	45
		ông: Giáp sông H u. Tây: Giáp kênh 5 Ch m. Nam: Giáp r ch Phèn en. B c: Giáp r ch Cái Trâm	45
6.2	VT1	ông: Giáp kênh Gi a. Tây: Giáp kênh M ng L . Nam: Giáp r ch Cái Trâm. B c: Giáp kênh gi a, c u Ba Tr ng	45
		ông: Giáp r ch 5 Ch m. Tây: Giáp kênh M ng L . Nam: Giáp kênh Th y L i (Phèn en). B c: Giáp r ch Cái Trâm	45
6.3	VT2	ông: Giáp kênh M ng L . Tây: Giáp xã Xuân Hòa. Nam: Giáp r ch Cái Trâm. B c: Giáp r ch Cái Cao	35
		ông: Giáp xã An Lạc Tây. Tây: Giáp xã Trinh Phú. Nam: Giáp xã Trinh Phú. B c: Giáp kênh Th y L i (Phèn en)	35
7	KV3	Xã Phong N m	
7.1	VT1	Toàn b di n tích t tr ng cây lâu n m trong xã	45
8	KV3	Xã An M	
8.1	VT1	Di n tích t tr ng cây lâu n m trong xã (sau khi tr v trí 2)	45

8.2	VT2	ông: Giáp kênh 3 Mĩ u, R ch Ph ng An. Tây: Giáp r ch p B ng. Nam: Giáp r ch Tr ng Th . B c: Giáp kênh Hai Chi n	35
		ông: Giáp sông Tr ng L c. Tây: Giáp r ch C Bá. Nam: Giáp r ch C Bá. B c: Giáp sông Tr ng L c	35
9	KV3	Xã i H i	
9.1	VT1	ông: Giáp xã K An. Tây: Giáp t nh H u Giang. Nam: Giáp kênh s 25, kênh L u, huy n M Tú. B c: Giáp kênh Ba Hoàng.	45
		ông: Giáp xã Ba Trinh. Tây: Giáp t nh H u Giang. Nam: Giáp kênh s 1. B c: Giáp xã Ba Trinh	45
9.2	VT2	ông: Giáp xã K An. Tây: Giáp xã Ba Trinh. Nam: Giáp kênh Ba Hoàng. B c: Giáp xã Ba Trinh.	35
		ông: Giáp xã K An. Tây: Giáp kênh 5 T i, kênh s 25. Nam: Giáp huy n M Tú. B c: Giáp kênh s 25, kênh L u.	35
		ông: Giáp kênh H c Ki n. Tây: Giáp t nh H u Giang. Nam: Giáp huy n M Tú. B c: Giáp kênh Sóc Tr ng.	35
10	KV3	Xã Ba Trinh	
10.1	VT1	ông: Giáp kênh Phong Th , ng Trâu, Hai Thanh, Hai Thu . Tây: Giáp kênh Cái Côn. Nam: Giáp sông R ch V p. B c: Giáp xã Xuân Hoà, Kênh Cái Trâm	45
		ông: Giáp Kênh Thôn C , R ch ông Thành V n Buôl. Tây: Giáp xã i H i. Nam: Giáp kênh Thu L i, Kênh hai Ngh a. B c: Giáp sông R ch V p	45
10.2	VT2	ông: Giáp kênh Ti u. Tây: Giáp p Hà V n Tèo. Nam: Giáp kênh Cái Trâm. B c: Giáp xã Xuân Hòa	35
		ông: Giáp sông Cái Côn. Tây: Giáp t nh H u Giang. Nam: Giáp xã i Thành. B c: Giáp xã Xuân Hòa	35
		ông: Giáp kênh ng Trâu. Tây: Giáp kênh Hai Thanh, Hai Thu . Nam: Giáp kênh R ch V p. B c: Giáp kênh Hai Thanh	35
		ông: Giáp kênh Phong Th . Tây: Giáp r ch ng Trâu. Nam: Giáp kênh R ch V p. B c: Giáp p 5 Quang	35
		ông: Giáp Kênh Thôn C . Tây: Giáp C ng Ni u. Nam: Giáp xã i H i, xã K An. B c: Giáp kênh Hai Ngh a, kênh Th y L i	35

11	KV3	Xã An L c Tây	
11.1	VT1	ông: Giáp sông H u. Tây: Giáp Qu c l 91C và Th i An H i. Nam: Giáp Nh n M . B c: Giáp An L c Thôn	45
11.2	VT1	ông: Giáp Phong N m. Tây: Giáp sông H u. Nam: Giáp p An Công. B c: Giáp An L c Thôn	45
		ông: Giáp sông H u. Tây: Giáp xã Trinh Phú. Nam: Giáp R ch V p. B c: Giáp An L c Thôn	45
		ông: Giáp sông Trà Vinh. Tây: Giáp sông H u. Nam: Giáp sông Nh n M . B c: Giáp p An T n	45
		ông: Giáp Qu c l 91C . Tây: Giáp xã Th i An H i. Nam: Giáp r ch Trà ch. B c: Giáp kênh 2 Li n	45
12	KV3	Xã Th i An H i	
12.1	VT1	ông: Giáp An L c Tây. Tây: Giáp kênh M ng L . Nam: Giáp r ch i An. B c: Giáp sông R ch V p	45
12.2	VT1	ông: Giáp kênh M ng L . Tây: Giáp r ch ông T ng. Nam: Giáp r ch Xóm ng. B c: Giáp sông R ch V p	45
12.3	VT2	Ph n di n tích còn l i trên a bàn	35
13	KV3	Xã Nh n M	
13.1	VT1	ông: Giáp sông H u. Tây: Giáp r ch Ti u La Thành, r ch M ng Khai. Nam: Giáp r ch M p. B c: Giáp r ch C u Mi u	45
		ông: Giáp r ch 3 M m, r ch B ng Ki n Vàng, r ch cây Đông, r ch 2 N , r ch ng Phen, r ch M ng Siêu, r ch S u. Tây: Giáp kênh T c, r ch G a, r ch M H i. Nam: Giáp kênh s 1. B c: Giáp r ch Chùa Giá, giáp An L c Tây	45
		ông: Giáp sông H u. Tây: Giáp sông H u. Nam: Giáp xã Song Ph ng. B c: Giáp Xã An L c Tây	45
13.2	VT2	Ph n di n tích t tr ng cây lâu n m còn l i trên a bàn	35

3/ t nuôi tr ng th y s n:

n v tính: 1000 ng/m²

STT	Khu v c, v trí	Ranh gi i, v trí	Giá t
1	KV3	Xã An L c Tây	
1.1	VT1	ông: Giáp sông H u. Tây: Giáp Qu c l 91C và Th i An H i. Nam: Giáp Nh n M . B c: Giáp An L c Thôn	35
		ông: Giáp Phong N m. Tây: Giáp sông H u. Nam: Giáp p An Công. B c: Giáp An L c Thôn	35
		ông: Giáp sông H u. Tây: Giáp xã Trinh Phú. Nam: Giáp R ch V p. B c: Giáp An L c Thôn	35
		ông: Giáp sông Trà Vinh. Tây: Giáp sông H u. Nam: Giáp sông Nh n M . B c: Giáp p An T n	35
		ông: Giáp Qu c l 91C . Tây: Giáp xã Th i An H i. Nam: Giáp r ch Trà ch. B c: Giáp kênh 2 Li n	35
2	KV3	Xã Phong N m	
2.1	VT1	Toàn b di n tích t nuôi tr ng thu s n trong xã	35
3	KV3	Xã Nh n M	
3.1	VT1	ông: Giáp sông H u. Tây: Giáp r ch Ti u La Thành. Nam: Giáp r ch M p. B c: Giáp r ch C u Mi u	35
		ông: Giáp r ch 3 M m, r ch B ng Ki n Vàng, r ch cây Đông, r ch 2 Ni, r ch ng Phen, r ch M ng Siêu, r ch S u. Tây: Giáp kênh T c, r ch G a, r ch M H i. Nam: Giáp kênh s 1. B c: Giáp r ch Chùa Giá, giáp xã An L c Tây	35
		ông: Giáp sông H u. Tây: Giáp sông H u. Nam: Giáp xã Song Ph ng. B c: Giáp Xã An L c Tây	35
3.2	VT1	Ph n di n tích t nuôi tr ng th y s n còn l i trên a bàn	35