

6. HUYỆN THỦ THỪA

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN TỪ . . . ĐẾN HẾT	ĐƠN GIÁ (đ/m ²)	
			THỊ TRẤN	XÃ
PHẦN I: NHÓM ĐẤT Ở CÓ VỊ TRÍ TIẾP GIÁP ĐƯỜNG GIAO THÔNG				
A	QUỐC LỘ (QL)			
1	QL 1A	Cầu Ván- đường vào cư xá Công ty Dệt		1,700,000
		Đường vào cư xá Công ty Dệt - Ranh TP. Tân An		2,000,000
2	QL 62	Ranh thành phố Tân An – Lộ Bờ Trúc		1,700,000
		Lộ Bờ Trúc – Cống Bắc Đông		1,300,000
		Cống Bắc Đông – Ranh Thanh Hóa		1,400,000
3	Tuyến N2	Ranh huyện Bến Lức - Ranh huyện Thanh Hóa		350,000
B	ĐƯỜNG TỈNH (ĐT)			
1	ĐT 834	Ranh thành phố Tân An – Cống đập làng		1,400,000
2	ĐT Cai Tài	QL 1A – Ranh Mỹ Bình		1,000,000
3	Đường Vàm Thủ - Bình Hòa Tây	Cầu Vàm Thủ - Ngọn Bà Mía (ranh Mỹ Lạc – Long Thuận)		600,000
		Ngọn Bà Mía – Trà Cú		500,000
C	ĐƯỜNG HUYỆN (ĐH)			
1	ĐH 6 (HL6)	QL 1A – Cống Cầu móng		1,200,000
		Cống Cầu móng – Cầu Xây	1,600,000	
2	ĐH 7 (HL7)	Bệnh viện – Cầu Ông Trọng	1,000,000	
		Cầu Ông Trọng – Ngã ba Cây Da		400,000
		Ngã ba Cây Da – Ranh Bến Lức (đường đất)		320,000
3	Hương lộ 28	Bến đò Phú Thượng - Ngã tư Mỹ Phú		600,000
		Ngã tư Mỹ Phú – Phú Mỹ		700,000
D	CÁC ĐƯỜNG KHÁC			
I	Các đường có tên			
1	Thủ Khoa Thù	Cầu Xây – Đường Trưng Nhị	3,500,000	
2	Trưng Nhị		4,000,000	

3	Trung Trắc		4,000,000	
4	Võ Hồng Cúc	Trung Trắc – Nguyễn Trung Trục	3,000,000	
5	Nguyễn Văn Thời	UBND Thị trấn– Trường mẫu giáo	2,000,000	
	Nguyễn Văn Thời	Trường mẫu giáo – Nguyễn Trung Trục	1,500,000	
6	Nguyễn Trung Trục		1,500,000	
7	Trương Công Định	Đình Vĩnh Phong - Nguyễn Trung Trục	1,700,000	
		Nguyễn Trung Trục - Công an Huyện	1,600,000	
		Đường vào nhà lồng chợ	1,000,000	
		Công an Huyện – Cầu Rạch Đào	1,400,000	
8	Phan Văn Tinh	Cổng Đập Làng (Chùa Phật Huệ) - Cư xá Ngân hàng	1,700,000	
		Cư xá Ngân hàng - Trung Trắc, Trung Nhi	3,000,000	
II	Các đường chưa có tên			
A	Thị trấn Thủ Thừa			
1	Đường HL6–Huyện đội		700,000	
2	Đường trước Bệnh viện	Ngã 3 Trường trung học Thủ Thừa – HL7	1,500,000	
3	Đường trước Chi cục Cục thuế	Cổng UBND huyện - Cổng bệnh viện	1,700,000	
4	Đường Tòa án cũ	Trung Nhi - Rạch Cây Gáo	900,000	
5	Đường vào giếng nước	Phan Văn Tinh - Giếng nước	1,000,000	
6	Đường vào cư xá Ngân hàng	Phan Văn Tinh – cư xá Ngân hàng (đoạn nhựa)	800,000	
7	Đường lộ gãy lò vôi	HL 6 - Cầu Thủ Thừa	1,400,000	
8	Nhánh rẽ cầu Thủ Thừa – HL7		1,100,000	
9	Đường cầu Thủ Thừa - Cụm dân cư Mỹ Thạnh	Đường cầu Thủ Thừa - Cầu Mương Khai	900,000	
		Cầu Mương Khai - Cụm dân cư Mỹ Thạnh		400,000
B	Các xã còn lại			
1	Lộ Vàm Kinh (HL 7)	Các đoạn khu tam giác Vàm Thủ		600,000
		Khu tam giác cổng Rạch Đào		550,000
2	Lộ đê Vàm Cỏ Tây	UBND xã Bình An – ranh Thị xã		600,000
3	Lộ làng ấp 3 (Mỹ An)	QL 62 - Kênh Láng Cò		500,000

		Kênh Láng Cò – Kênh Nhị Mỹ		300,000
4	Lộ Cầu dây Mỹ Phước	QL 62 - Cầu dây Mỹ Phước		400,000
5	Lộ nối HL 6 – HL 7	HL 6 – HL 7		650,000
6	Đường vào Chợ Cầu Voi	QL 1A vào 200m		700,000
7	Lộ Bình Cang	QL 1A – Chùa Kim Cang		700,000
8	Lộ Bo Bo Bình Thành	Kênh Thủ Thừa – Kênh T8		300,000
9	Lộ Bà Phở	Cầu dây Vàm Thủ - Ranh TP Tân An		700,000
10	Lộ làng số 5	Ngã 3 Bà Phở - ĐT 834		600,000
11	Lộ UBND xã Long Thành	Quốc lộ N2 - Cụm dân cư Long Thành		300,000
12	Lộ Bờ Cỏ Sãi	Tỉnh lộ 834 - Quốc lộ 1A		350,000
13	Kênh xáng Bà Mía	Lộ Vàm Thủ - Bình Hòa Tây đến kênh T3		300,000
14	Đường giao thông khác: nền đường $\geq 3m$, có trải đá, sỏi đỏ, bê tông hoặc nhựa			
	- Thị trấn Thủ Thừa (phía Nam)		430,000	
	- Thị trấn Thủ Thừa (phía Bắc)		350,000	
	- Các xã Nhị Thành, Bình Thạnh			350,000
	- Các xã Mỹ Phú, Bình An (phía Nam), Mỹ An			300,000
	- Các xã Mỹ Thạnh, Mỹ Lạc, Long Thuận, Long Thạnh, Tân Thành, Bình An (phía Bắc), Long Thành, Tân Lập			250,000
E	CÁC KHU DÂN CƯ TẬP TRUNG			
1	Cụm dân cư vượt lũ (DCVL) xã Bình An	Cặp lộ đê Vàm Cỏ Tây		1,000,000
		Các đường còn lại trong khu dân cư		700,000
2	Cụm DCVL xã Mỹ Thạnh	Cặp lộ Vàm Thủ - Trà Cú		1,200,000
		Cặp lộ cụm dân cư – Mương Khai		900,000
		Các đường còn lại trong khu dân cư		500,000
3	Cụm DCVL xã Mỹ Lạc	Cặp lộ Vàm Thủ - Trà Cú		2,100,000

		Cấp lộ bờ nam – kênh T3		1,200,000
		Các đường còn lại trong khu dân cư		1,000,000
4	Cụm DCVL xã Long Thuận	Cấp lộ Vàm Thủ - Trà Cú		800,000
		Các đường còn lại trong khu dân cư		500,000
5	Cụm DCVL xã Long Thạnh	Cấp lộ Vàm Thủ - Trà Cú		600,000
		Các đường còn lại trong khu dân cư		340,000
6	Cụm DCVL Thị trấn Thủ Thừa	Cấp lộ cầu dây	1,250,000	
		Các đường còn lại trong khu dân cư	900,000	
7	Cụm DCVL xã Mỹ An	Lộ cấp áp 3 vào khu dân cư		500,000
		Các đường còn lại trong khu dân cư		400,000
8	Cụm DCVL xã Long Thành	Cấp lộ UBND xã – Quốc lộ N2		400,000
		Các đường còn lại trong khu dân cư		320,000
9	Cụm DCVL xã Tân Lập	Cấp lộ Bobo		400,000
		Các đường còn lại trong khu dân cư		320,000
10	Cụm DCVL Liên xã	Cấp lộ từ Mương Khai – Cụm DCVL Mỹ Thạnh		600,000
		Cấp lộ từ cụm dân cư liên xã – cầu dây Thủ Thừa		600,000
		Các đường còn lại trong khu dân cư		400,000
11	Tuyến DCVL Mỹ Thạnh	Cấp lộ Vàm Thủ - Trà Cú		1,200,000
12	Tuyến DCVL Mỹ Lạc	Cấp lộ Vàm Thủ - Trà Cú		1,200,000
13	Tuyến dân cư áp 2, Long Thạnh	Cấp lộ Vàm Thủ - Trà Cú		520,000
14	Tuyến dân cư áp 3, Long Thạnh	Cấp lộ Vàm Thủ - Trà Cú		520,000
15	Tuyến dân cư N2, đoạn 1, Long Thạnh	Cấp Quốc lộ N2		1,200,000
16	Tuyến dân cư cầu dây 1, Long Thuận	Cấp kinh Bà Giải		400,000
17	Tuyến dân cư cầu dây 2, Long Thuận	Cấp kênh Bà Mía		300,000
18	Tuyến dân cư N2, đoạn 2, Long Thành	Cấp Quốc lộ N2		1,200,000

19	Tuyển dân cư Bobo 1, Tân Lập	Cặp lộ Bobo		320,000
20	Tuyển dân cư Bobo 2, Tân Thành	Cặp lộ Bobo		450,000
21	Tuyển dân cư ấp 2, Mỹ Phú	Cặp HL 28		1,200,000
		Các đường còn lại trong khu dân cư		800,000
22	Tuyển dân cư ấp 3, Mỹ Phú	Cặp HL 28		1,300,000
		Các đường còn lại trong khu dân cư		900,000
23	Tuyển dân cư ấp 4, Mỹ Phú	Cặp HL 28		800,000
24	Đất khu dân cư thị trấn (giai đoạn 1)	Đường Phan Văn Tình	3,200,000	
		Đường số 7, số 8	1,600,000	
		Đường số 3	1,200,000	
		Các đường còn lại trong khu dân cư	1,000,000	
25	Đất khu dân cư thị trấn (giai đoạn 2)	Đường số 2	800,000	
		Đường số 4	1,200,000	
		Đường số 6	1,000,000	
		Đường số 9	1,100,000	
		Đường số 11	1,200,000	
PHẦN II: NHÓM ĐẤT Ở CÓ VỊ TRÍ TIẾP GIÁP SÔNG, KÊNH				
	Áp dụng giá đất ở tại phần III			
PHẦN III: NHÓM ĐẤT Ở KHÔNG THUỘC QUY ĐỊNH TẠI PHẦN I				
1	Thị trấn Thủ Thừa (phía Nam)		300,000	
2	Thị trấn Thủ Thừa (phía Bắc)		270,000	
3	Các xã Nhị Thành, Bình Thạnh			270,000

4	Các xã Mỹ Phú, Bình An (phía Nam), Mỹ An			250,000
5	Các xã Mỹ Thạnh, Mỹ Lạc, Long Thuận, Long Thạnh, Tân Thành, Bình An (phía Bắc), Long Thành, Tân Lập			200,000