

4. HUYỆN TÂN TRỤ

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN TỪ ĐẾN HẾT	ĐƠN GIÁ (đm ²)	
			Thị Trấn	Xã
PHẦN I: NHÓM ĐẤT CÓ VỊ TRÍ TIẾP GIÁP ĐƯỜNG GIAO THÔNG				
A	QUỐC LỘ (QL)			
B	ĐƯỜNG TỈNH (ĐT)			
1	ĐT 832	Ranh xã Nhựt Chánh (Bến Lức) - Cách ngã tư An Lái 300m		650,000
		Cách ngã tư An Lái 300m (về hướng Nhựt Tảo) - ngã ba ĐT 832 và ĐT 833B		650,000
		Cầu Dây Nhựt Tảo – Cách ngã tư Tân Phước Tây 300m		300,000
		Cách ngã tư Tân Phước Tây 300m (về hướng Nhựt Ninh) - Cách ngã ba Nhựt Ninh 300m		300,000
2	ĐT 833	Ranh Thị xã Tân An - Cầu Ông Liễu		1,500,000
		Cầu Ông Liễu kéo dài 200m về ngã tư Lạc Tấn		2,000,000
		Từ sau mét thứ 200 - Ngã tư Lạc Tấn kéo dài 300m về phía Tân Trụ		2,600,000
		Ngã tư Lạc Tấn về Tân Trụ sau mét thứ 300 - Cách cầu Bình Lãng 500m		750,000
		Cách cầu Bình Lãng 500m – Cầu Bình Lãng		1,200,000
		Cầu Bình Lãng - Về Tân Trụ 500m		800,000
		Sau mét thứ 500 - Cổng qua lộ Bình Hoà (Bình Tịnh)		700,000
		Cổng qua lộ Bình Hòa (Bình Tịnh) – Cách ranh Thị Trấn và Bình Tịnh 200m		1,200,000
		Cách ranh Thị Trấn và Bình Tịnh 200m - Ranh Thị Trấn và Bình Tịnh		1,300,000
		Ranh Thị Trấn và Bình Tịnh – Cổng số 01	1,550,000	
		Cổng số 01 – Ranh Thị trấn và Đức Tân	700,000	
		Ranh Thị trấn và Đức Tân - Cách cầu Triêm Đức 300m về phía Nhựt Ninh		500,000
		Sau mét thứ 300 - Cách ngã ba Nhựt Ninh 300m		250,000
Cách ngã ba Nhựt Ninh 300m - Nhà bia truyền thống xã Nhựt Ninh		250,000		

		Nhà bia truyền thống xã Nhựt Ninh - hết ĐT 833	250,000
3	ĐT 833B	Ngã tư Lạc Tấn – Kéo dài 550m về phía Nhựt Tảo	2,200,000
		Sau mét thứ 550 - Cống 5 Chì	600,000
		Cống 5 Chì – Cầu Tấn Đức	400,000
		Cầu Tấn Đức – Kênh áp 1+2	500,000
		Kênh áp 1+2 - ĐT 832	500,000
4	ĐT Cai Tài	Ngã tư Lạc Tấn - Hết ranh Lạc Tấn	2,000,000
		Ranh Lạc Tấn và Quê Mỹ Thạnh – Hết ranh đất nhà Út Hoanh	1,200,000
		Hết ranh đất nhà Út Hoanh - Cống 6 Liêm	500,000
		Cống 6 Liêm - Ngã 3 Hương lộ Mỹ Bình	600,000
		Ngã 3 Hương lộ Mỹ Bình – Ranh Thủ Thừa	900,000
C	ĐƯỜNG HUYỆN (ĐH)		
1	Hương lộ Bình Hòa (Đức Tân)	ĐT 833 kéo dài 300m	250,000
		Mét thứ 301 đến hết đường	200,000
2	Hương lộ Nhựt Long (Miếu Ông Bàn Quý)		250,000
3	Hương lộ Đám lá Tới trời		150,000
4	Hương lộ 25	Cầu Tân Trụ kéo dài 100m (về xã Tân Phước Tây)	1,200,000
		Sau mét thứ 101 - Cách ngã tư Tân Phước Tây 300m	450,000
		Hết đất trụ sở UBND xã Tân Phước Tây - Hương lộ Bàn Cao	300,000
		Hương lộ Bàn Cao - Hết đường	300,000
5	Hương lộ Bàn Cao (Lộ Đình Tân Phước Tây)		200,000
6	Hương lộ Đình (Bình Trinh Đông)		160,000
7	Hương lộ Cống Bàn (Bình Tịnh)	ĐT 833 vào 300 m	450,000
		Mét thứ 301 - Hết đường	300,000
8	Hương lộ Bình An		

	(Bình Lãng)			200,000
9	Hương lộ Thanh Phong (Bình Lãng)			200,000
10	Đường Hà Văn Sáu (Hương lộ Ông Huyện)	ĐT Cai Tài vào 200m		800,000
		Mét 201 - hết đường		500,000
11	Hương lộ Mỹ Bình	ĐT Cai Tài – Cầu Nhum		800,000
		Cầu Nhum – Tiếp giáp ĐT 832		1,400,000
12	Hương lộ An Lái			800,000
13	Hương lộ Cầu Quay			300,000
D	CÁC ĐƯỜNG KHÁC			
I	Các đường có tên			
*	Thị trấn			
1	Trương Gia Mô		900,000	
2	Nguyễn Trung Trực	Bến phà - Bến xe Tân Trụ	1,700,000	
		Bến xe Tân Trụ - Nguyễn Văn Tiến	1,900,000	
		Nguyễn Văn Tiến – Đầu chợ Tân Trụ cũ (hết ranh đất nhà số 188 Nguyễn Trung Trực)	2,000,000	
3	Nguyễn Văn Tiến	Nguyễn Trung Trực – Hết đường	1,000,000	
		Nguyễn Trung Trực – Cầu Tân Trụ	1,200,000	
4	Huỳnh Văn Đảnh	Nguyễn Văn Tiến – ĐT 833	500,000	500,000
5	Đường Cao Thị Mai (Hương lộ Cầu Trắng)	Nguyễn Trung Trực - Cầu Trắng	700,000	
		Cầu Trắng – ĐT 832		450,000
*	Các xã			
1	Nguyễn Thị Truyen	Xã An Nhựt Tân		200,000
2	Lê Văn Bèo	Xã An Nhựt Tân		200,000
3	Nguyễn thị Điểm	Xã An Nhựt Tân		200,000
4	Đường Cầu Dừa	Xã Đức Tân		170,000
5	Trương Văn Mạnh	Xã Bình Tịnh		200,000
6	Đặng Văn Chúng	Xã Bình Tịnh		200,000
7	Nguyễn Văn Toàn	Xã Bình Tịnh		200,000
8	Trần Văn Rớt	Xã Bình Tịnh		

				200,000
9	Huỳnh Văn Phi	Xã Mỹ Bình		200,000
10	Võ Ngọc Quang	Xã Mỹ Bình		200,000
II	Các đường chưa có tên			
*	Thị trấn			
1	Đường Ấp Chiến lược		500,000	500,000
2	Đường vào Trung tâm Hướng nghiệp		900,000	
3	Đường vào Chùa Phước Ân		300,000	
4	Đường vào Cầu Tre mới	Nguyễn Văn Tiến - Cầu Tre mới	1,200,000	
5	Lộ Thầy Cai	Trộn đường	300,000	
*	Các xã			
1	Ngã tư Tân Phước Tây	300m về 3 ngã: Thị trấn, Nhựt Ninh, Bình Trinh Đông; và từ ngã tư Tân Phước Tây đến hết đất trụ sở UBND xã Tân Phước Tây		500,000
2	Ngã ba Nhựt Ninh	300m về các ngã		400,000
3	Ngã tư An Lái	300m về 2 ngã Nhựt Chánh và Nhựt Tào		1,600,000
4	Ngã ba ĐT Cai Tài - Chợ Cai Tài (Cầu Cai Tài cũ)			250,000
*	Đường giao thông khác nền đường \geq 3m, có trải đá, sỏi đỏ, bê tông hoặc nhựa			
1	Thị trấn		250,000	
2	Các xã Bình Lăng, Lạc Tấn, Quê Mỹ Thạnh, Mỹ Bình, An Nhựt Tân, Bình Tịnh			200,000
3	Các xã Tân Phước Tây, Bình Trinh Đông, Nhựt Ninh, Đức Tân			150,000
E	CÁC KHU DÂN CƯ TẬP TRUNG			
1	Chợ Tân Trụ cũ (thị trấn)	Hai dãy phố chính: từ ranh đất nhà số 190 Nguyễn Trung Trực đến hết dãy phố (tính cả hai bên)	1,600,000	
		Hèm dầu cống thánh thất Tân Trụ đến hết hèm (đến cuối căn thứ 8 của dãy phố)	800,000	

		Ngã ba giếng nước cũ - sông Cầu Chợ Tân Trụ (kể cả ngã rẽ vào chợ Tân Trụ)	500,000	
2	Chợ Bình Hoà (thị trấn)	Dãy đầu lưng 10 căn phố	1,200,000	
		Dãy phố còn lại	1,200,000	
3	Chợ Nhật Tảo	Dốc Cầu Dây - Ngã ba ĐT 832 và ĐT 833B		800,000
		UBND xã An Nhứt Tân - Khu di tích Nguyễn Trung Trực		800,000
PHẦN II: NHÓM ĐẤT Ở CÓ VỊ TRÍ TIẾP GIÁP VỚI SÔNG, KÊNH				
Áp dụng giá đất ở tại phần III				
PHẦN III: NHÓM ĐẤT Ở KHÔNG THUỘC QUY ĐỊNH TẠI PHẦN I				
1	Thị trấn		200,000	
2	Các xã Bình Lăng, Lạc Tấn, Quê Mỹ Thạnh, Mỹ Bình, An Nhứt Tân, Bình Tịnh			140,000
3	Các xã Tân Phước Tây, Bình Trinh Đông, Nhứt Ninh, Đức Tân			115,000