

Phụ lục IV.3

BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ QUẬN CÁI RĂNG

(Ban hành kèm Quyết định số /2011/QĐ-UBND ngày tháng 12 năm 2011
 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)

Đơn vị tính: đồng/m²

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ
		TỪ	ĐẾN	
1	2	3	4	5
a) Đất ở tại đô thị				
1	Duy Tân	Ngô Quyền	Trần Hưng Đạo	9,000,000
2	Đình Tiên Hoàng	Quốc lộ 1	Ngô Quyền	9,000,000
3	Hàm Nghi	Ngô Quyền	Trần Hưng Đạo	9,000,000
4	Hàng Gòn	Quốc lộ 1	Sông Cái Răng bé	2,000,000
5	Hàng Xoài	Quốc lộ 1	Sông Cái Răng bé	1,500,000
6	Khu dân cư Thạnh Mỹ	Trục chính		1,800,000
		Trục phụ		1,350,000
7	Khu đô thị mới Nam sông Cần Thơ (Áp dụng cho chuyển nhượng từ lần 2 trở đi)	Trục đường chính đường A		5,000,000
		Trục đường chính đường B		3,500,000
8	Lê Bình	Quốc lộ 1	Trường THPT Nguyễn Việt Dũng	4,000,000
9	Lê Thái Tổ	Lý Thường Kiệt	Nguyễn Trãi	9,000,000
10	Lộ Hậu Thạnh Mỹ	Toàn tuyến		3,500,000
11	Lộ trường Chính trị	Quốc lộ 1	Nhật Tảo	2,000,000
		Nhật Tảo	Chùa Ông Một	1,500,000
12	Lý Thường Kiệt	Ngô Quyền	Cầu Cái Răng	9,000,000
		Cầu Cái Răng	Đại Chủng Viện	4,000,000
13	Ngô Quyền	Lý Thường Kiệt	Nguyễn Trãi	9,000,000
14	Nguyễn Trãi	Ngô Quyền	Quốc lộ 1	6,000,000
15	Nguyễn Trãi nối dài	Quốc lộ 1	Nhật Tảo	2,500,000
		Nhật Tảo	Ngã ba Rạch Ranh	1,000,000
16	Nguyễn Việt Dũng	Quốc lộ 1	Võ Tánh	4,000,000
17	Nhật Tảo	Võ Tánh	Đường Trường Chính trị	1,500,000
18	Quốc lộ 1	Võ Tánh	Nguyễn Trãi	5,000,000
		Đình Tiên Hoàng	Nguyễn Trãi	5,000,000
		Nguyễn Trãi	Lê Bình	7,000,000
		Lê Bình	Hàng Gòn	5,500,000
19	Trần Hưng Đạo	Đình Tiên Hoàng	Nguyễn Trãi	8,000,000
		Nguyễn Trãi	Lê Bình	5,000,000
		Lê Bình	Hàng Gòn	4,000,000

20	Trung Nữ Vương	Quốc lộ 1	Ngô Quyền	9,000,000
21	Võ Tánh	Quốc lộ 1	Đại Chung Viện	5,000,000
		Đại Chung Viện	Nguyễn Việt Dũng	4,000,000
		Nguyễn Việt Dũng	Vàm Ba Láng	2,500,000
22	Khu tái định cư cầu Cần Thơ (phường Ba Láng)	Toàn khu		2,000,000
23	Khu tái định cư cầu Cần Thơ (phường Ba Láng)	Toàn khu		1,500,000
b) Đất ở tiếp giáp các trục giao thông				
1	Đường Lê Bình - Phú Thứ	Cầu Lê Bình	Rạch Xẻo Lá	1,200,000
		Rạch Xẻo Lá	Cái Tắc	1,000,000
2	Đường cặp sông Cái Răng Bé - Yên Hạ	Từ cầu Cái Răng Bé	Trường THPT Nguyễn Việt Dũng	1,500,000
		Trường THPT Nguyễn Việt Dũng	Khu Thương mại Cái Chanh	1,000,000
3	Đường cặp sông Cái Răng Bé - Thanh Mỹ	Ranh phường Hưng Thanh	Ngã ba Vàm Nước Vặn	1,000,000
4	Đường dẫn cầu Cần Thơ	Cầu Cần Thơ	Cầu Cái Da	2,000,000
		Cầu Cái Da	Quốc lộ 61B	1,000,000
5	Đường Nam sông Hậu	Cầu Hưng Lợi	Vòng xoay đường dẫn cầu Cần Thơ	2,000,000
		Vòng xoay đường dẫn cầu Cần Thơ	Rạch Cái Sâu	1,500,000
		Rạch Cái Sâu	Rạch Cái Cui	1,000,000
		Đường Nam sông Hậu	Cảng Cái Cui	1,000,000
6	Lộ Cái Chanh	Ngã ba số 10	Trụ sở UBND phường Thường Thạnh	1,500,000
		Trụ sở UBND phường Thường Thạnh	Trường học và các đường khu thương mại Cái Chanh	2,500,000
7	Lộ chợ số 10	Quốc lộ 1	Bến đò số 10	1,500,000
		Bến đò số 10	Giáp trường Chính trị	1,000,000
8	Lộ Đình Nước Vặn	Lê Bình	Cầu Nước Vặn	2,000,000
9	Lộ hậu Tân Phú	Toàn tuyến		800,000
10	Lộ mới 10m	Quốc lộ 1	Trần Hưng Đạo nối dài	2,000,000
11	Lộ Phú Thứ - Tân Phú	Toàn tuyến		1,000,000
12	Nguyễn Hồng	Quốc lộ 1	Sông Ba Láng	2,500,000
13	Quang Trung	Cầu Quang Trung	Vòng xoay đường dẫn cầu Cần Thơ	2,000,000
14	Quốc lộ 1	Hàng Gòn	Cầu số 10 (giáp tỉnh)	5,000,000
15	Quốc lộ 61B	Quốc lộ 1	Sông Ba Láng	2,000,000
		Sông Ba Láng	Ranh huyện Phong Điền	1,000,000
16	Trần Hưng Đạo nối dài (thuộc phường Thường Thạnh)	Công trường 6 cầu Cần Thơ	Cầu Bà Vèn	1,500,000
		Cầu Bà Vèn	Phần còn lại	1,000,000

