

## BẢNG 10: GIÁ ĐẤT Ở TẠI HUYỆN LỤC YÊN

(Kèm theo Quyết định số: 42/2011/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2011 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái)

### A. ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ (ĐÔ THỊ LOẠI V)

Số thứ tự	Tên đường	Loại đường	Giá đất (đồng/m <sup>2</sup> )				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Đường Nguyễn Tất Thành</b>						
1.1	Từ giáp đất Tân Lĩnh đến cổng qua đường gần nhà ông Ninh	3	200,000	60,000	50,000	50,000	50,000
1.2	Đoạn tiếp theo đến ranh giới thị trấn Yên Thế cũ	3	250,000	75,000	50,000	50,000	50,000
1.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Luật	3	400,000	120,000	80,000	50,000	50,000
1.4	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Cao	3	550,000	165,000	110,000	55,000	50,000
1.5	Đoạn tiếp theo đến hết nhà ông Liêu	3	900,000	270,000	180,000	90,000	72,000
1.6	Đoạn tiếp theo đến cổng qua đường cạnh nhà ông Lục	3	1,300,000	390,000	260,000	130,000	104,000
1.7	Đoạn tiếp theo qua ngã 3 đến cổng cạnh nhà ông Phụng và hết đất quây sách Phòng Giáo dục	2	2,000,000	600,000	400,000	200,000	160,000
1.8	Đoạn tiếp theo đến giáp cổng cạnh nhà ông Tôn	2	2,500,000	750,000	500,000	250,000	200,000
1.9	Đoạn tiếp theo đến giáp cửa hàng Vàng bạc Đá quý	1	5,000,000	1,500,000	1,000,000	500,000	400,000
1.10	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Sên	1	7,500,000	2,250,000	1,500,000	750,000	600,000
1.11	Đoạn tiếp theo đến hết đất Trạm Vật tư nông nghiệp	2	4,500,000	1,350,000	900,000	450,000	360,000
1.12	Đoạn tiếp theo đến đường vào khu lương thực cũ	2	2,500,000	750,000	500,000	250,000	200,000
1.13	Đoạn tiếp theo đến giáp đất ông Tăng Văn Thảo	3	1,300,000	390,000	260,000	130,000	104,000

1	2	3	4	5	6	7	8
1.14	Đoạn tiếp theo đến đường rẽ vào nhà ông Đạt	3	1,000,000	300,000	200,000	100,000	80,000
1.15	Đoạn tiếp theo đến đất nhà ông Luyện Chung	3	800,000	240,000	160,000	80,000	64,000
1.16	Đoạn tiếp theo đến cổng qua đường (gần đường rẽ vào thôn Đồng Phú)	3	450,000	135,000	90,000	50,000	50,000
1.17	Đoạn tiếp theo đến hết đất thị trấn Yên Thế	3	300,000	90,000	60,000	50,000	50,000
<b>2</b>	<b>Đường Võ Thị Sáu</b>						
2.1	Từ giáp đất nhà ông Cao đến hết đất nhà bà Tươi	3	200,000	60,000	50,000	50,000	50,000
2.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Quang Hường	3	150,000	50,000	50,000	50,000	50,000
2.3	Đoạn tiếp theo đến giáp đường Phú Yên	3	200,000	60,000	50,000	50,000	50,000
<b>3</b>	<b>Đường Phú Yên</b>						
3.1	Từ cổng sau đất nhà ông Biên đến hết đất nhà ông Quân	3	200,000	60,000	50,000	50,000	50,000
3.2	Đoạn tiếp theo đến ngã ba giáp đường Võ Thị Sáu	3	150,000	50,000	50,000	50,000	50,000
3.3	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Khoa Dung	3	350,000	105,000	70,000	50,000	50,000
<b>4</b>	<b>Đường Nguyễn Thị Tuyết Mai</b>						
	Từ giáp đất nhà ông Minh đến giáp đất nhà ông Hiệu	3	1,000,000	300,000	200,000	100,000	80,000
<b>5</b>	<b>Đường Vũ Công Mật</b>						
5.1	Từ giáp đất nhà bà Huế đến hết đất nhà ông Hiệu	3	1,300,000	390,000	260,000	130,000	104,000
5.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Hùng	3	1,500,000	450,000	300,000	150,000	120,000
5.3	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Bằng	3	1,000,000	300,000	200,000	100,000	80,000
5.4	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Chương	3	500,000	150,000	100,000	50,000	50,000
5.5	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà bà Sơn	3	250,000	75,000	50,000	50,000	50,000

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>6</b>	<b>Đường Phạm Văn Đồng</b>						
6.1	Từ đất nhà ông Thon đến giáp đường Trần Phú	3	2,000,000	600,000	400,000	200,000	160,000
6.2	Đoạn từ ngã tư Huyện đoàn đến hết đất Bên xe mới	2	2,000,000	600,000	400,000	200,000	160,000
<b>7</b>	<b>Đường Nguyễn Hữu Minh</b>						
	Từ giáp đất phòng Tài chính - Kế hoạch đến giáp đất nhà ông Cường	3	1,000,000	300,000	200,000	100,000	80,000
<b>8</b>	<b>Đường Kho bạc - Phòng Tài chính (Đường Kim Đồng)</b>						
8.1	Từ giáp đất nhà bà Phong đến giáp đất Kho bạc Lục Yên	3	650,000	195,000	130,000	65,000	52,000
8.2	Các vị trí còn lại sau UBND Huyện	3	500,000	150,000	100,000	50,000	50,000
<b>9</b>	<b>Đường Bà Triệu</b>						
9.1	Từ đất nhà ông Triều Nhận đến cống qua đường cạnh nhà ông Phụng	3	1,700,000	510,000	340,000	170,000	136,000
9.2	Từ giáp cống cạnh nhà ông Phụng đến hết đất nhà ông Long	3	1,000,000	300,000	200,000	100,000	80,000
9.3	Đoạn tiếp theo đến hết ranh giới thị trấn Yên Thế	3	1,000,000	300,000	200,000	100,000	80,000
<b>10</b>	<b>Đường Bệnh viện - Mỏ đá tổ 16</b>						
10.1	Từ hết đất nhà bà Vạn đến hết đất nhà ông Thắng	3	350,000	105,000	70,000	50,000	50,000
10.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Tập và nhà ông Cảnh	3	300,000	90,000	60,000	50,000	50,000
<b>11</b>	<b>Đường từ nhà ông Cường đi nhà ông Nội</b>						
11.1	Từ đất nhà ông Cường đến ngã 3 đường đi tổ 16	3	200,000	60,000	50,000	50,000	50,000
11.2	Đoạn tiếp theo đến hết cống qua đường	3	300,000	90,000	60,000	50,000	50,000
<b>12</b>	<b>Đường Trần Phú</b>						
12.1	Từ đất nhà ông Tiến Bông đến cống thoát nước	2	1,600,000	480,000	320,000	160,000	128,000

1	2	3	4	5	6	7	8
12.2	Từ Kho bạc đến giáp đường Phạm Văn Đồng	2	1,750,000	525,000	350,000	175,000	140,000
12.3	Từ đất nhà Tuấn Thủy đến hết đất nhà ông Sự và bà Viễn	3	1,300,000	390,000	260,000	130,000	104,000
12.4	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Chinh	3	650,000	195,000	130,000	65,000	52,000
12.5	Đoạn tiếp theo đến ngã 3 đường vào mỏ đá Nước Ngập	3	300,000	90,000	60,000	50,000	50,000
<b>13</b>	<b>Đường vào trường Lê Hồng Phong</b>						
	Từ hết đất nhà ông Cù Ngân đến hết đất nhà bà Phương	3	1,000,000	300,000	200,000	100,000	80,000
<b>14</b>	<b>Đường Khau Lâu (ông Bách đi cầu Máng)</b>						
14.1	Từ giáp đất nhà ông Tiên Bồng đến giáp đất nhà ông Thạch	3	800,000	240,000	160,000	80,000	64,000
14.2	Đoạn tiếp theo đến ngã ba đường đi Cầu Máng	3	250,000	75,000	50,000	50,000	50,000
14.3	Đoạn tiếp theo đến hết nhà ông Khánh	3	300,000	90,000	60,000	50,000	50,000
14.4	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Hùng Hồng vòng sau chợ đến hết đất nhà ông Đồng Xuân Dũng		600,000	180,000	120,000	60,000	50,000
14.5	Đoạn từ nhà ông Vi Tiến Dũng đến giáp đất nhà Dịch vụ nông nghiệp	3	3,000,000	900,000	600,000	300,000	240,000
<b>15</b>	<b>Đường Cầu Máng - Thoác Phưa</b>						
	Từ nhà ông Chử đến giáp đất nhà bà Chiện	3	100,000	50,000	50,000	50,000	50,000
<b>16</b>	<b>Đường Lý Tự Trọng</b>						
	Từ đất nhà ông Hùng đến giáp đất Trường Mầm non Hồng Ngọc	2	4,500,000	1,350,000	900,000	450,000	360,000
<b>17</b>	<b>Đường nhà bà Tâm đi nhà ông Đạo</b>						
17.1	Từ hết đất nhà bà Tâm đến hết đất nhà ông Minh	3	1,500,000	450,000	300,000	150,000	120,000
17.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Đạo	3	1,100,000	330,000	220,000	110,000	88,000
<b>18</b>	<b>Đường Hoàng Hoa Thám</b>						

1	2	3	4	5	6	7	8
18.1	Từ hết đất nhà ông Sền đến đường xóm trước cửa nhà ông Tiến	3	2,000,000	600,000	400,000	200,000	160,000
18.2	Đoạn tiếp theo đến giáp đất nhà ông Tuyên		700,000	210,000	140,000	70,000	56,000
<b>19</b>	<b>Đường Hoàng Văn Thụ</b>						
19.1	Từ đất nhà ông Sơn đến hết Trường Hoàng Văn Thụ	3	800,000	240,000	160,000	80,000	64,000
19.2	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Kỳ	3	450,000	135,000	90,000	50,000	50,000
19.3	Đoạn tiếp theo đến TBA 0,4 KV	3	300,000	90,000	60,000	50,000	50,000
19.4	Đoạn tiếp theo đến hết đất nhà ông Đỗ Chí Thức	3	200,000	60,000	50,000	50,000	50,000
<b>20</b>	<b>Đường mới tổ dân phố 17</b>		700,000	210,000	140,000	70,000	56,000
<b>21</b>	<b>Đường cạnh trường tiểu học Trần Phú</b>		250,000	75,000	50,000	50,000	50,000

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
5	6	7	8
60,000	40,000	20,000	16,000
75,000	50,000	25,000	20,000
120,000	80,000	40,000	32,000
165,000	110,000	55,000	44,000
270,000	180,000	90,000	72,000
390,000	260,000	130,000	104,000
600,000	400,000	200,000	160,000
750,000	500,000	250,000	200,000
1,500,000	1,000,000	500,000	400,000
2,250,000	1,500,000	750,000	600,000
1,350,000	900,000	450,000	360,000
750,000	500,000	250,000	200,000
390,000	260,000	130,000	104,000

Theo QĐ số 37/2010/QĐ-UBND		Ghi chú
Loại đường	Giá đất vị trí I	
3	4	8
3	150,000	
3	200,000	
3	350,000	
3	400,000	
3	550,000	
3	1,300,000	
2	1,900,000	
2	2,500,000	
1	5,000,000	
1	7,500,000	
2	4,500,000	
2	2,000,000	
3	1,000,000	

5	6	7	8
300,000	200,000	100,000	80,000
240,000	160,000	80,000	64,000
135,000	90,000	45,000	36,000
90,000	60,000	30,000	24,000
-	-	-	-
60,000	40,000	20,000	16,000
45,000	30,000	15,000	12,000
60,000	40,000	20,000	16,000
-	-	-	-
60,000	40,000	20,000	16,000
45,000	30,000	15,000	12,000
105,000	70,000	35,000	28,000
-	-	-	-
300,000	200,000	100,000	80,000
-	-	-	-
390,000	260,000	130,000	104,000
450,000	300,000	150,000	120,000
300,000	200,000	100,000	80,000
150,000	100,000	50,000	40,000
75,000	50,000	25,000	20,000

3	4	8
3	700,000	
3	700,000	
3	450,000	
3	250,000	
3	150,000	
3	100,000	
3	150,000	
3	200,000	
3	150,000	
3	350,000	
3	800,000	
3	1,300,000	
3	1,500,000	
3	750,000	
3	350,000	
3	150,000	



5	6	7	8
-	-	-	-
600,000	400,000	200,000	160,000
600,000	400,000	200,000	160,000
-	-	-	-
300,000	200,000	100,000	80,000
-	-	-	-
195,000	130,000	65,000	52,000
150,000	100,000	50,000	40,000
-	-	-	-
510,000	340,000	170,000	136,000
300,000	200,000	100,000	80,000
300,000	200,000	100,000	80,000
-	-	-	-
105,000	70,000	35,000	28,000
90,000	60,000	30,000	24,000
-	-	-	-
60,000	40,000	20,000	16,000
90,000	60,000	30,000	24,000
-	-	-	-
480,000	320,000	160,000	128,000

3	4	8
3	1,750,000	
2	2,000,000	
3	1,000,000	
3	650,000	
3	500,000	
3	1,700,000	
3	1,000,000	
3	1,000,000	
3	350,000	
3	300,000	
3	200,000	
3	300,000	
2	1,600,000	

5	6	7	8
525,000	350,000	175,000	140,000
390,000	260,000	130,000	104,000
195,000	130,000	65,000	52,000
90,000	60,000	30,000	24,000
-	-	-	-
300,000	200,000	100,000	80,000
-	-	-	-
240,000	160,000	80,000	64,000
75,000	50,000	25,000	20,000
90,000	60,000	30,000	24,000
180,000	120,000	60,000	48,000
900,000	600,000	300,000	240,000
-	-	-	-
30,000	20,000	10,000	8,000
-	-	-	-
1,350,000	900,000	450,000	360,000
-	-	-	-
450,000	300,000	150,000	120,000
330,000	220,000	110,000	88,000
-	-	-	-

3	4	8
2	1,750,000	
3	1,300,000	
3	650,000	
3	300,000	
3	1,000,000	
3	800,000	
3	250,000	
3	300,000	
	600,000	
3	3,000,000	
3	100,000	
2	4,000,000	
3	1,500,000	
3	1,100,000	

5	6	7	8
600,000	400,000	200,000	160,000
210,000	140,000	70,000	56,000
-	-	-	-
240,000	160,000	80,000	64,000
135,000	90,000	45,000	36,000
90,000	60,000	30,000	24,000
60,000	40,000	20,000	16,000
210,000	140,000	70,000	56,000
75,000	50,000	25,000	20,000

3	4	8
3	2,000,000	
	700,000	
3	800,000	
3	350,000	
3	250,000	
3	150,000	
	700,000	
	250,000	

5	6	7	8
---	---	---	---

3	4	8
---	---	---





























































































